



1000096882732

Juhász György

ügyintéző: Polgár Csaba Álmos

telefon: +36 1 999-8133

email: Polgar.Csaba.Almos@budapest.hu

ikt. szám: FPH061 /1104 - 30 /2019

hiv. szám: -

tárgy: Jogellenes közterület-használat
megszüntetése és közterület-használati díj
megállapítása

TÉRTIVEVÉNY

Juhász György (lakcím: , születési hely: születési idő:
anyja neve:) 2019. augusztus 22. napján jogellenes közterület-
használatára tárgyában indult önkormányzati hatósági ügyben a következő

határozatot

hozom:

- Kötelezem a Juhász Györgyöt (lakcím: , születési hely: , születési idő: anyja neve:), hogy a Budapest III. kerület Hamvas Béla sétány, hrsz.: 19333/13 hrsz-ú közterületen kikötői létesítmény közterület-használatát a határozat véglegessé válásától számított 120 napon belül szüntesse meg, a kikötői létesítményhez kapcsolódó (kikötőbak, kikötőgyűrű, mobil lépcső) eltávolításával a közterületet kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül rendeltetésszerű használatra alkalmas eredeti állapotában állítsa helyre.**
- Megállapítom, hogy Juhász György (lakcím: , születési hely: , születési idő: anyja neve:)
- 2019. 01. 01 – 2019. 12. 16. közötti időtartamban, a Budapest III. kerület Hamvas Béla sétány, 19333/13 hrsz.-ú közterületen lévő csónakkikötő kikötői osztályú kikötői létesítményének fennmaradásával jogellenes közterület-használatot valósított meg.**

A megvalósult jogellenes közterület-használatok után 45 607 Ft (35 911,- Ft + ÁFA), azaz negyvenötezer-hatszázhet forint közterület-használati díjat köteles megfizetni legkésőbb a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára.

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a főjegyzőnek benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után

400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van. A hatóság döntésének véglegessége a döntés közzétételével áll be. Ha az adott ügytípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha

- a) ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt,
- b) a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták, vagy
- c) a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közzétételével.

Fellebbezéssel támadható döntés esetén közigazgatási per akkor indítható, ha az arra jogosultak valamelyike fellebbezett és a fellebbezést elbírálták. A másodfokú fővárosi közgyűlési közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálatát a határozat közzétételétől számított 30 napon belül, jogszabálysértésre hivatkozó keresettel lehet kérni a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól. A pert Budapest Főváros Önkormányzata ellen kell indítani. A keresetlevél benyújtásának a határozat végrehajtására nincs halasztó hatálya, a bíróságtól azonban a halasztó hatály elrendelése kérhető.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

INDOKOLÁS

Budapest, III. kerület Hamvas Béla sétány, (hrsz.: 19333/13) a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület, amely a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Fkr.) 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá tartozik.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 4a. pontja alapján a Duna partvonalával közvetlenül határos területeknek hajók, úszólétesítmények vagy mederhasználati vízilétesítmények kikötése céljából történő igénybevételéhez, így különösen a hajók, úszólétesítmények vagy mederhasználati vízilétesítmények kikötését szolgáló rögzítőeszköz (kikötőbak, támdorong), feljáró vagy bármely egyéb kikötői létesítmény igénybevételéhez, vagy ilyen rögzítőeszköz (kikötőbak, támdorong), feljáró vagy bármely egyéb kikötői létesítmény létesítéséhez, fennmaradásához;) közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni.

Az Fkr. 2. § j) pontja alapján a kikötői létesítmény: az úszólétesítmények kikötésére vagy egyéb mederhasználati vízilétesítmények partkapcsolata részére kijelölt vagy azok részére fenntartott parterület, amely alkalmas a víziközlekedéssel, személyek be- és kiszállításával, árukezeléssel, áruátrakással és elosztással, valamint az úszólétesítmények hajózásra alkalmasságának megőrzésével kapcsolatos tevékenység végzésére.

Az ügyfél a 2016. december 21. napján megkötött, FPH061 /5447 - 8 /2016 iktatószámú közterület-használati megállapodás alapján a Buda 2 parterület számú, Aquincum/Óbudai gázgyár (Újpesti v.híd-Hajógyár u.) földrajzi nevű partszakaszon a Hamvas Béla sétányon (hrsz.: 19333/13), kikötői létesítmény létesítése és fennmaradásához csónakkikötő kikötői osztállyal 2016. december 07-től 2018. december 31-ig hozzájárulással rendelkezett. A megállapodás szerint a kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza 13 fm. A közterület-használati megállapodás lejártja után új közterület-használatot engedélyező hatósági szerződés nem került megkötésre.

Az Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet 2019. 08. 02. napján közterületi helyszíni ellenőrzést folytatott le. Az eljáró közterület-felügyelet a jogsértés megtörténtéről a tulajdonos önkormányzatot jegyzőkönyv megküldésével tájékoztatta. A jegyzőkönyv alapján megállapítható, hogy Juhász György nem tartotta be az FPH061 /5447 - 8 /2016 iktatószámú közterület-használati megállapodás 3. pontjában szereplő feltételt, mely szerint a FKR 22.§ (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – haladéktalanul helyreállítani.

A fenti jegyzőkönyv a Fővárosi Önkormányzathoz 2019. augusztus 14. napján érkezett, helyszíni ellenőrzés megállapításai alapján Ügyfél ellen hivatalbóli hatósági eljárás indult 2019. augusztus 22. napján, amelyről a Főpolgármesteri Hivatal (továbbiakban: hivatal) az Ügyfelet FPH061/ 25-25/2019 iktatószámú végzésében értesítette. A levelet az Ügyfél - a visszaérkezett tértivevény alapján - 2019. augusztus 30. napján átvette.

Juhász György 2019. szeptember 30 napján kelt nyilatkozatában jelezte, hogy az eljárás megindításáról szóló végzés álláspontja szerint olyan tartalmi hiányosságokban szenved, ami miatt az nem tekinthető az eljárás megindításáról való jogszerű tájékoztatásnak. Az FPH061/25-29/2019 iktatószámú 2019. október 17. napján kelt válaszelevelünkben jeleztük, hogy álláspontunk szerint a végzés nem tartalmaz tartalmi hiányosságokat, a végzés megfelel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben foglaltaknak.

Az FPH061 /25 - 26 /2019 iktatószámú végzésünkben megkerestük a Budapest Közút Zrt-t, hogy 10 napon belül a Budapest III. ker. Hamvas Béla sétány - Schön Győző utca kereszteződésénél (hrsz.: 19333/13) található kikötőnél szíveskedjenek a kikötőbakokat, támdorongokat, bejáróhidat, kihelyezett lépcsőt lefényképezni, EOVBemérésüket elvégezni és az ezekhez tartozó helyrajzi számot beazonosítani, illetve a 19333/13 helyrajzi számú terület határát kimérni, valamint felmérni, hogy az FPH061 /5447 - 8 /2016 iktatószámú megállapodásban szereplő helyszínrajzon megjelölt helyen találhatóak-e a kikötőbakok, támdorongok, bejáróhid.

A Budapest Közút Zrt. 2019. október 14. kelt levelében megküldte az FPH061 /25 - 26 /2019 iktatószámú végzésben kértet. Az F.1. rajzszámú helyszínrajzon a felmérés eredménye alapján a 101, 103, 107 sorszámú kikötőgyűrű, 108 sorszámú kikötőbak a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő Hamvas Béla sétányon (hrsz.: 19333/13) található. Az F.2. rajzszámú helyszínrajzon bemutatásra került az FPH061 /5447 - 8 /2016 iktatószámú közterület-használati megállapodáshoz csatolt helyszínrajz szerinti, valamint a helyszíni felmérésen bemértek közötti különbség.

A hivatal az Ügyfelet az FPH061 /25 - 31 /2019 iktatószámú levéllel értesítette, hogy az önkormányzati hatósági ügyében bizonyítási eljárást folytatott le. A Budapest Közút Zrt. által készített helyszíni felmérés másolatát jelen levelünkhöz csatoltuk. A levelet az Ügyfél a visszaérkezett tértivevény alapján 2019. november 12. napján átvette.

1. Közterület-használat megszüntetése

Az Fkr. 27. § (1) bekezdése alapján jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

A hatóság megállapította, hogy a fenti kikötői létesítmény közterület-használati hozzájárulással nem rendelkezik.

Továbbá az is megállapításra került, hogy a Budapest Közút Zrt. 2019. október 14. kelt levelének F.2. rajzszámú helyszínrajz alapján, hogy az ügyfél nem a jóváhagyott, mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen használta a közterületet, azaz nem tartotta be az FPH061 /5447 - 8 /2016 iktatószámú közterület-használati megállapodás 2. pontját, mely szerint a „Használó kizárólag a jóváhagyott, mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen megállapodás I. pontjában rögzített nagyságú közterületen jogosult az ott meghatározott tevékenység folytatására.”

A fenitek alapján a rendelkező részben foglaltaknak megfelelően a használat megszüntetésére és a közterület eredeti állapotának saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül történő helyreállítására kötelezem az ügyfelet. A területhasználat mértékét és *kikötői létesítmény* műszaki adottságait figyelembe véve, a megszüntetéshez szükséges kormányhivatali, szakhatósági eljárások, közútkezelői és műtárgykezelői egyeztetések, megszüntetési munkálatokhoz szükséges közterület-használati eljárások időigényére tekintettel a jogellenes közterület-használat megszüntetésére és a közterület eredeti állapotában történő helyreállításának határidejét 120 napban határoztam meg.

2. Közterület-használati díj megállapítása

Az FKR 27. § (1a) bekezdése, 13/A. A kikötői létesítményekre vonatkozó különös szabályok alcíme és a 6. melléklete alapján a jogellenes közterület-használó köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamára, helyére, módjára és mértékére tekintettel megállapított közterület-használati díjat megfizetni, az alábbiak szerint:

Közterület	Cél	Használat ideje	a kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza	Díjtétel	Fizetendő (nettó)	Fizetendő (bruttó)
				földrajzi együttható(1,50) x funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (1,00) x maximális hajóhossz (13 fm) x kikötői alapdíj (158 Ft/hó/fm)	18 486 Ft	23 477 Ft
Aquincum/Óbudai gázgyár(Újpesti v.híd-Hajógyár u.)	kikötői létesítmény fennmaradása - csónakkikötő	2019. január 1 - 2019. június 30.	13fm	földrajzi együttható(1,50) x funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (1,00) x maximális hajóhossz (13 fm) x kikötői alapdíj (162 Ft/hó/fm)	17 425 Ft	22 130 Ft
Mindösszesen:					35 911 Ft	45 607 Ft

A közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény 3. § (1) bekezdése és az Fkr. 27/A. § (1) bekezdése alapján az ügyfél hosszabbítási kérelmére és az elhúzó hatósági eljárásra tekintettel közigazgatási bírság kiszabásának mellőzéséről döntöttem.

Határozatomat a fent hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

Döntésem véglegessége az Ákr. 82.§-n alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adtam tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 116.§ (1)-(2) bekezdés, 117. §, és 118. § (1)-(4) bekezdései alapján biztosítottam.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Hatásköröm és illetékességem a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendelet 8. melléklet 52. pontja, az Fkr. 10. § (3) bekezdésén, az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

Kelt: Budapest, 2019. december 16. napján.

P.H.



dr. Számadó Tamás
főjegyző

Melléklet:

1. Budapest Közút Zrt. bemérési jegyzőkönyve

Határozatot kapják:

-
1. Ugyfél
 2. Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály (1387 Budapest, Pf. 1007.)
 3. Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1033 Budapest, Fő tér 3.)
 4. FPH, Közgazdasági és Pénzügyi Osztály, helyben
 5. FPH Irattár, helyben

BUDAPEST KÖZÚT

TÉRINFORMATIKAI OSZTÁLY

BUDAPEST FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL		
IKTATÓSZÁM 61/25-30/2019		
IKTATVA: 2019 OKT 24.		
MELLÉKLET	ÜGYINTÉZŐ	ELŐZMÉNY
4	POLGÁR CSABA	üü

címzett: **BFFH**
Polgár Csaba Álmos úr részére

cím: **Budapest, Városház utca 9-11.**
1052

Polgar.Csaba.Almos@budapest.hu

ikratószám: **41/4956-2/2019**

tárgy: **III. Hamvas Béla sétány - Schön Győző utca kereszteződésénél található kikötő**

ügyintéző: **Folly-Ritvay Zoltán**

telefon:

e-mail:

PCS
1025

Tisztelt Polgár Csaba Álmos úr!

Levelünk mellékleteként megküldjük az FPH061 /25 - 26 /2019 iktatószámú végzésükben foglalt bemérési feladat munkarészeit:

- Koordinátajegyzékét
- Helyszínrajzát (Rajzszám: F.1; M=1:50)
- Összehasonlító helyszínrajzát (Rajzszám: F.2; M=1:50), amelyen szerepeltetjük a FPH061 /25 - 26 /2019 iktatószámú végzésükhöz csatolt: Pelsoproject Kft. által tervezett, 2011. 09. 21. keltezésű, **Rheia 016 - 001** rajzszámú, M=1:1000 méretarányú **ÚSZÓMŰVES KIKÖTŐ ELHELYEZKEDÉSI HELYSZÍNRAJZ** szkennelt részletét
- Fényképek

Budapest, 2019. október 14.

Tisztelettel:

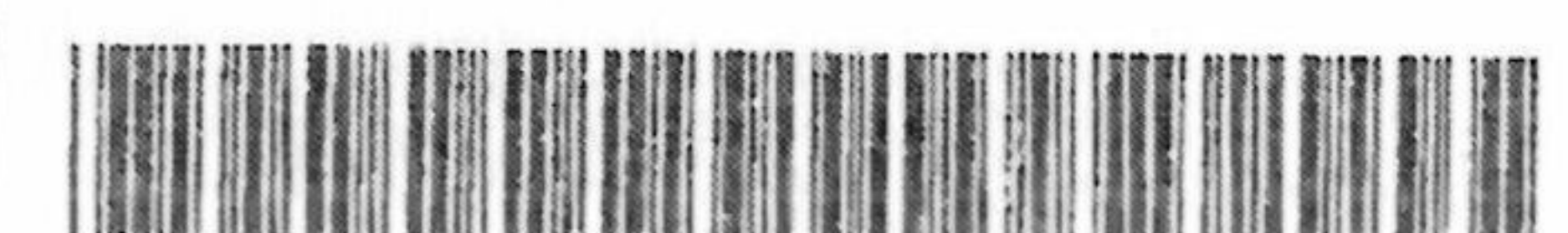
Forner Miklós
informatikai igazgató

Lázár Lajos
térinformatikai osztályvezető

BUDAPEST KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-44
Cégjegyzék szám: 01-10-047164
Bank szála: UniCredit Bank Hungary Zrt.
10918001-00000069-99940008
6.

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 459-6857
fax: +36 776-6211
web: www.
e-mail: budi



1000089617165







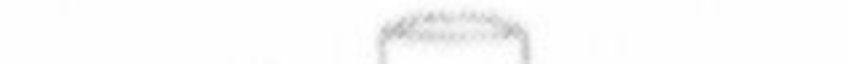



Kikötő bemérése (FPH061 /25 - 26 /2019)

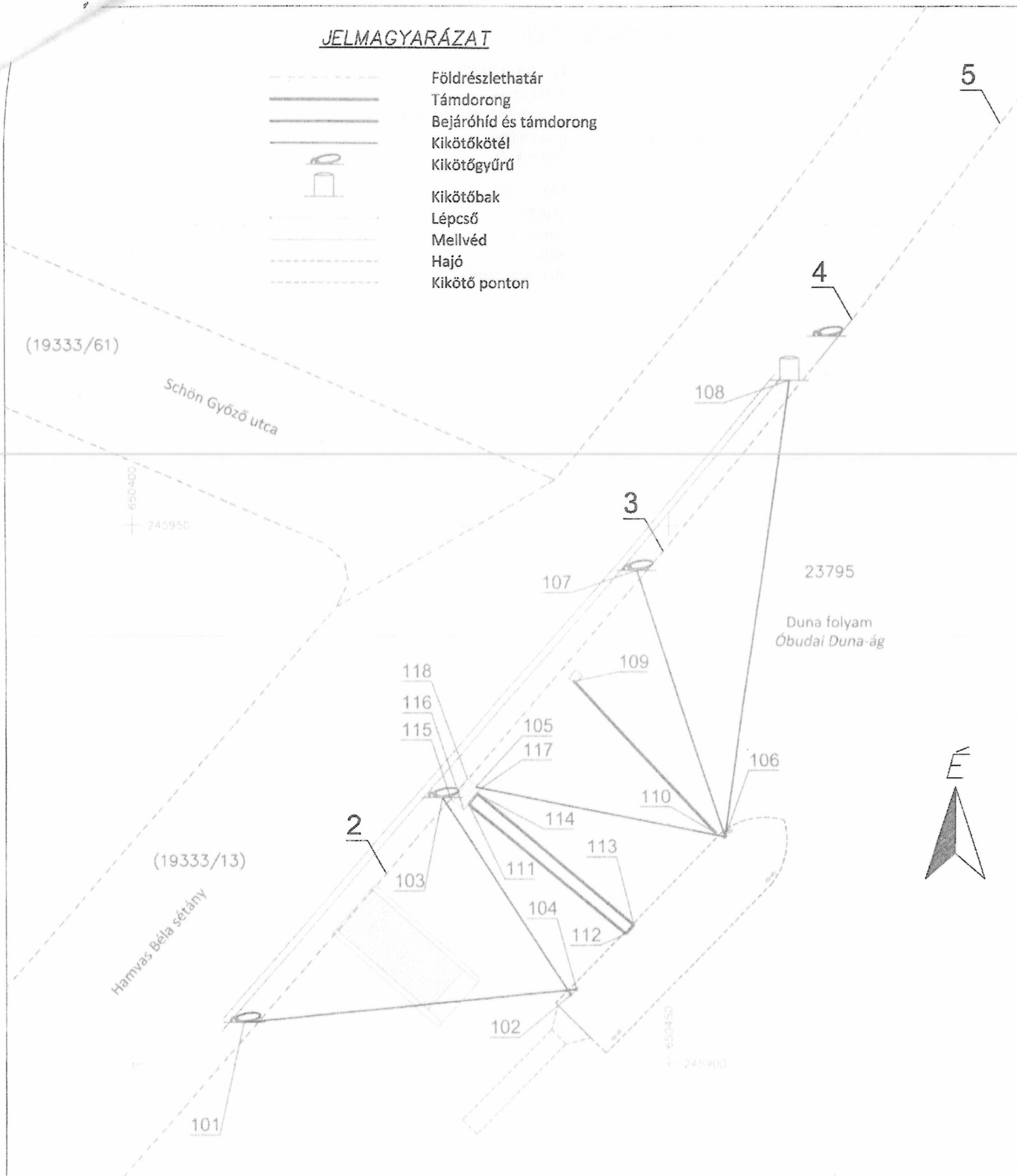
Budapest III. kerület, Hamvas Béla sétány - Schön Győző utca
kereszteződése (hrsz.: 19333/13)

KOORDINÁTAJEGYZÉK

1	650256.71	245725.89		FHPONT
2	650423.63	245917.63		FHPONT
3	650449.50	245947.58		FHPONT
4	650467.15	245968.95		FHPONT
5	650481.21	245987.27		FHPONT
101	650410.35	245903.87	103.95	GYURU
102	650440.89	245906.40	98.36	BAK
103	650428.86	245924.73	103.10	GYURU
104	650441.39	245906.91	98.38	BAK
105	650431.99	245925.72	103.11	GYURU
106	650455.27	245920.97	104.66	BAK
107	650447.04	245945.87	98.90	GYURU
108	650461.29	245963.35	104.52	BAK
109	650441.19	245935.56	99.31	RUD
110	650454.39	245921.33	104.04	RUD
111	650431.31	245924.09	103.98	HID
112	650446.01	245912.07	98.04	HID
113	650446.76	245912.86	104.58	HID
114	650432.11	245925.07	103.85	HID
115	650429.66	245924.53	103.94	LEPCSO
116	650430.85	245923.58	99.71	LEPCSO
117	650432.41	245925.52	99.69	LEPCSO
118	650431.18	245926.52	103.57	LEPCSO
200	650390.80	245879.92	103.92	SEGED





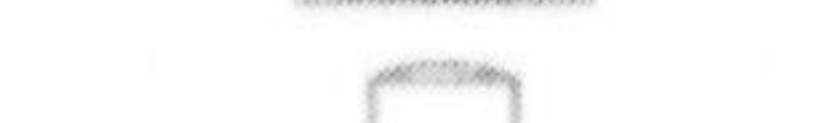
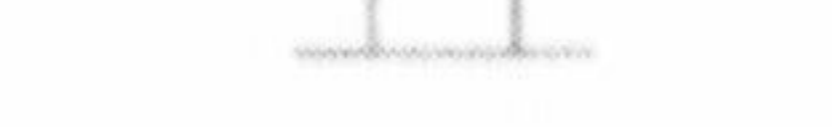




JELMAGYARÁZAT

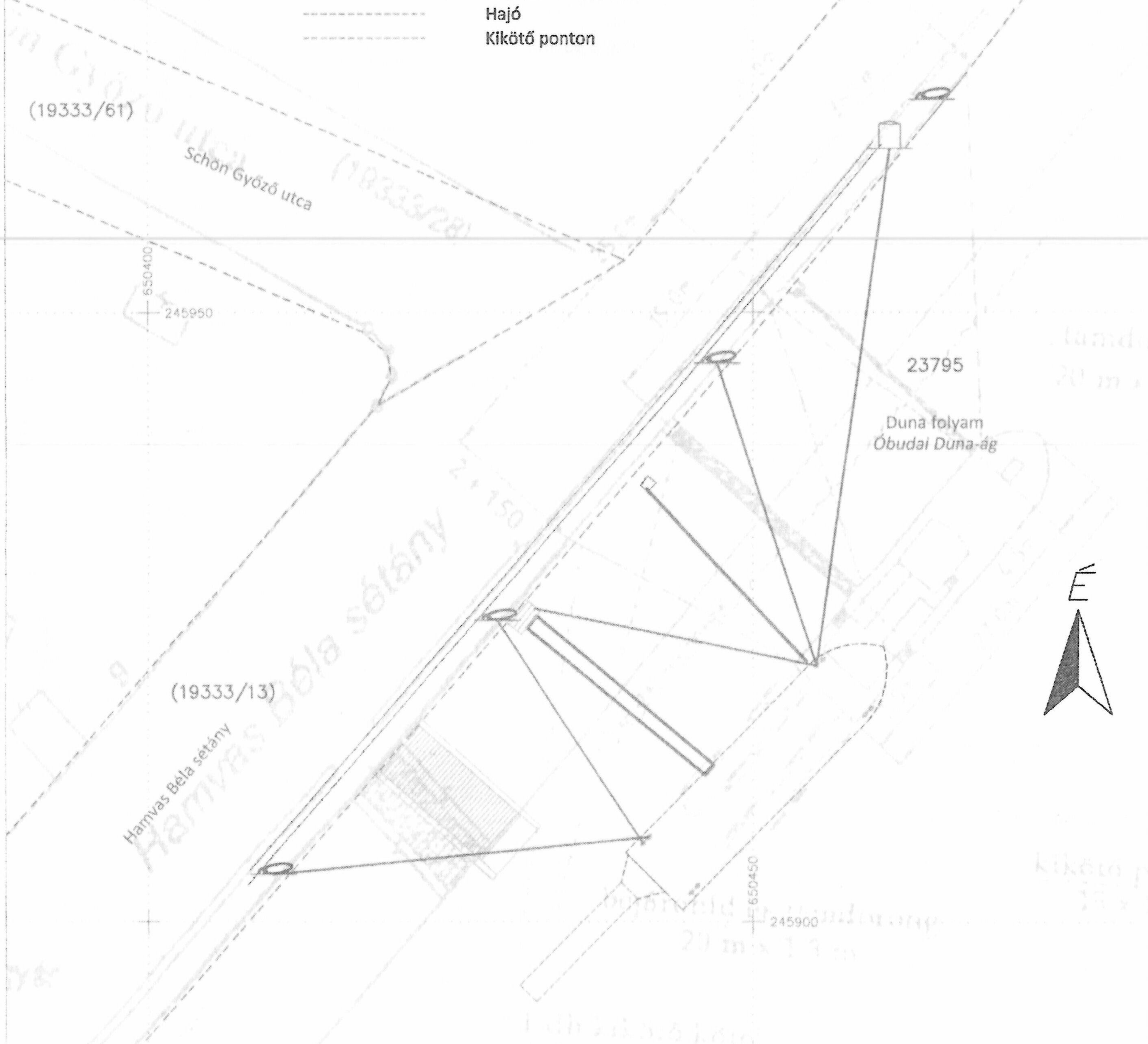
	Földrészlethatár
	Támdorong
	Bejáróhíd és támdorong
	Kikötőkötél
	Kikötőgyűrű
	Kikötőbak
	Lépcső
	Mellvéd
	Hajó
	Kikötő ponton



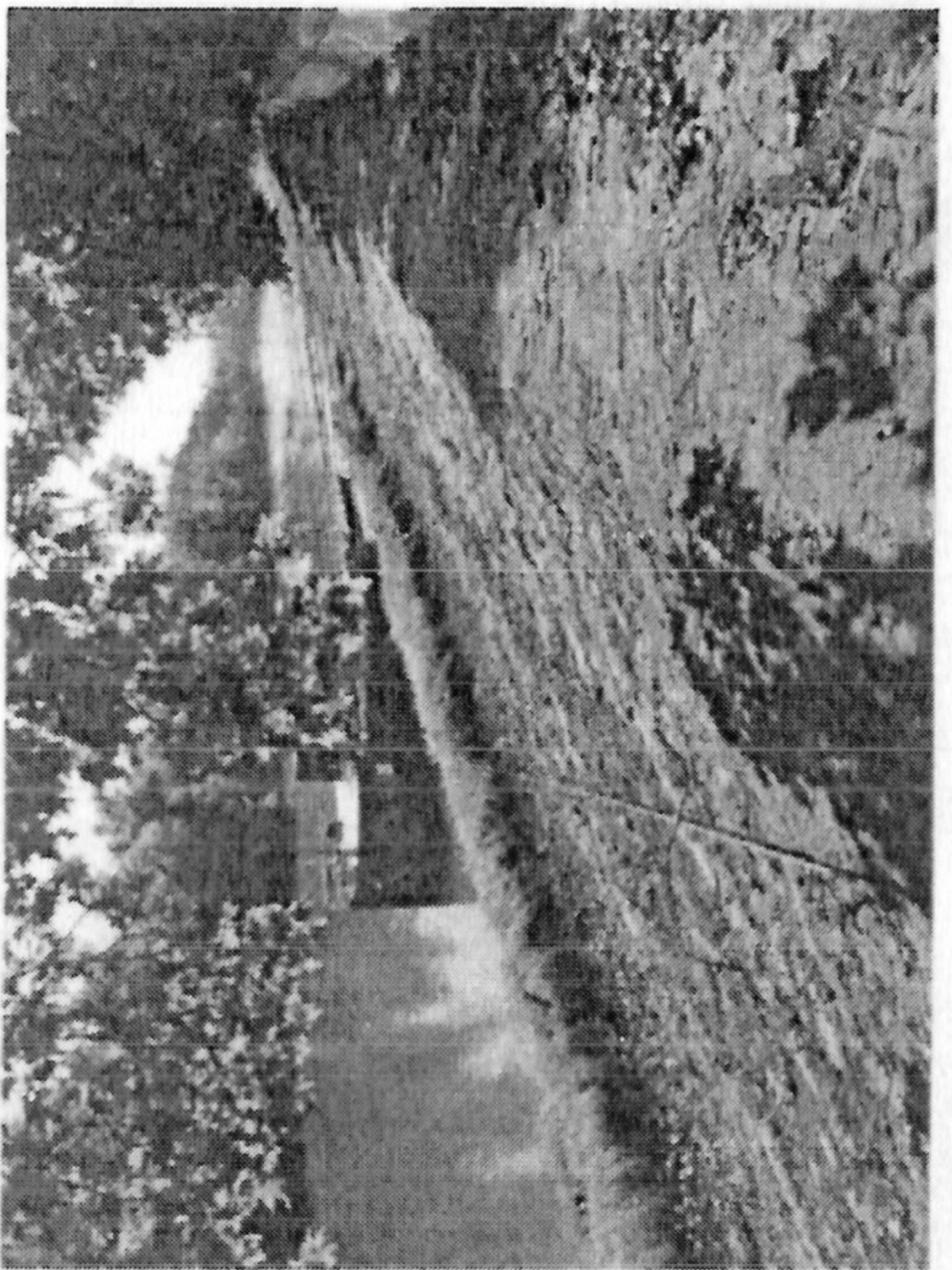
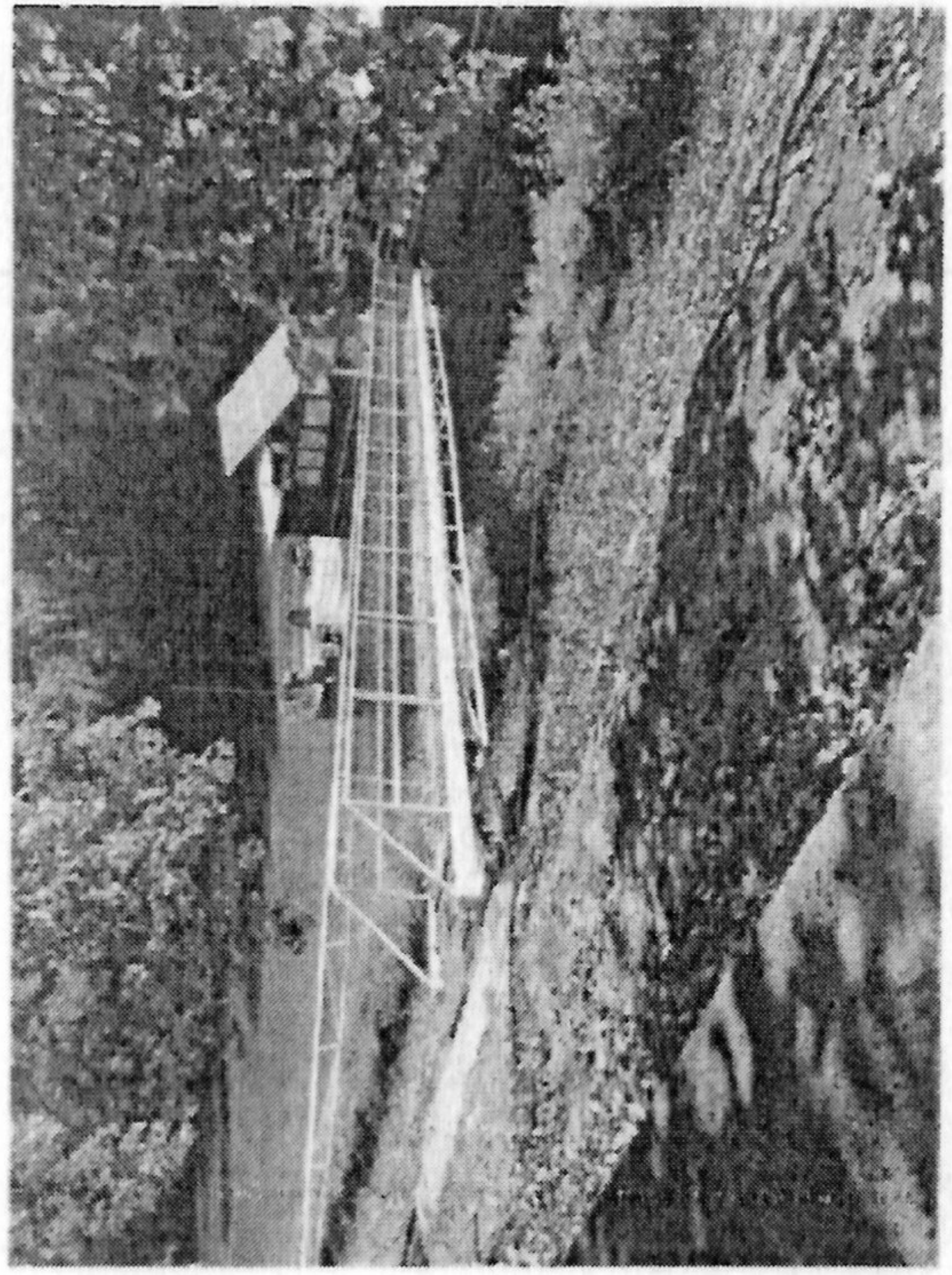
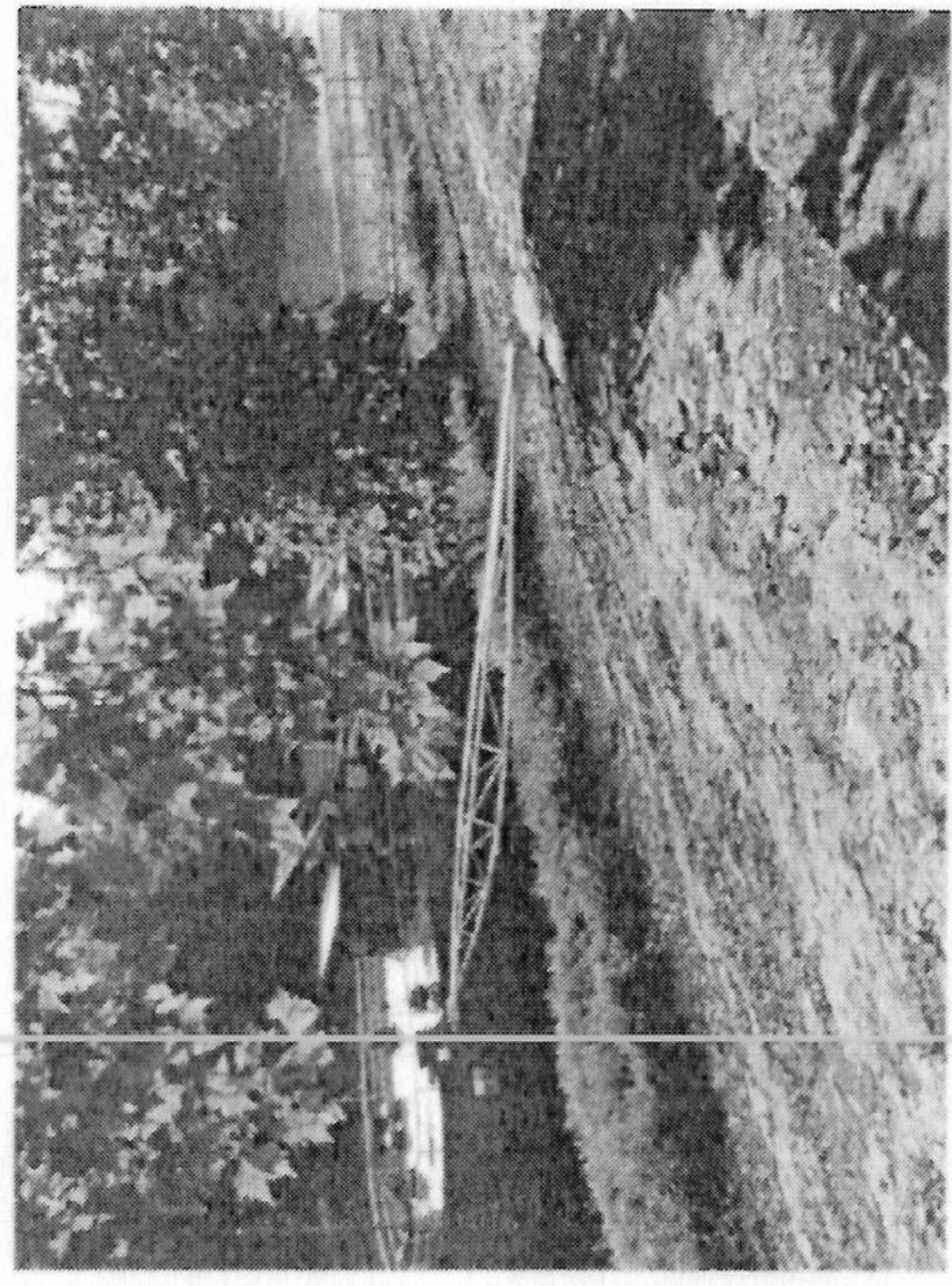
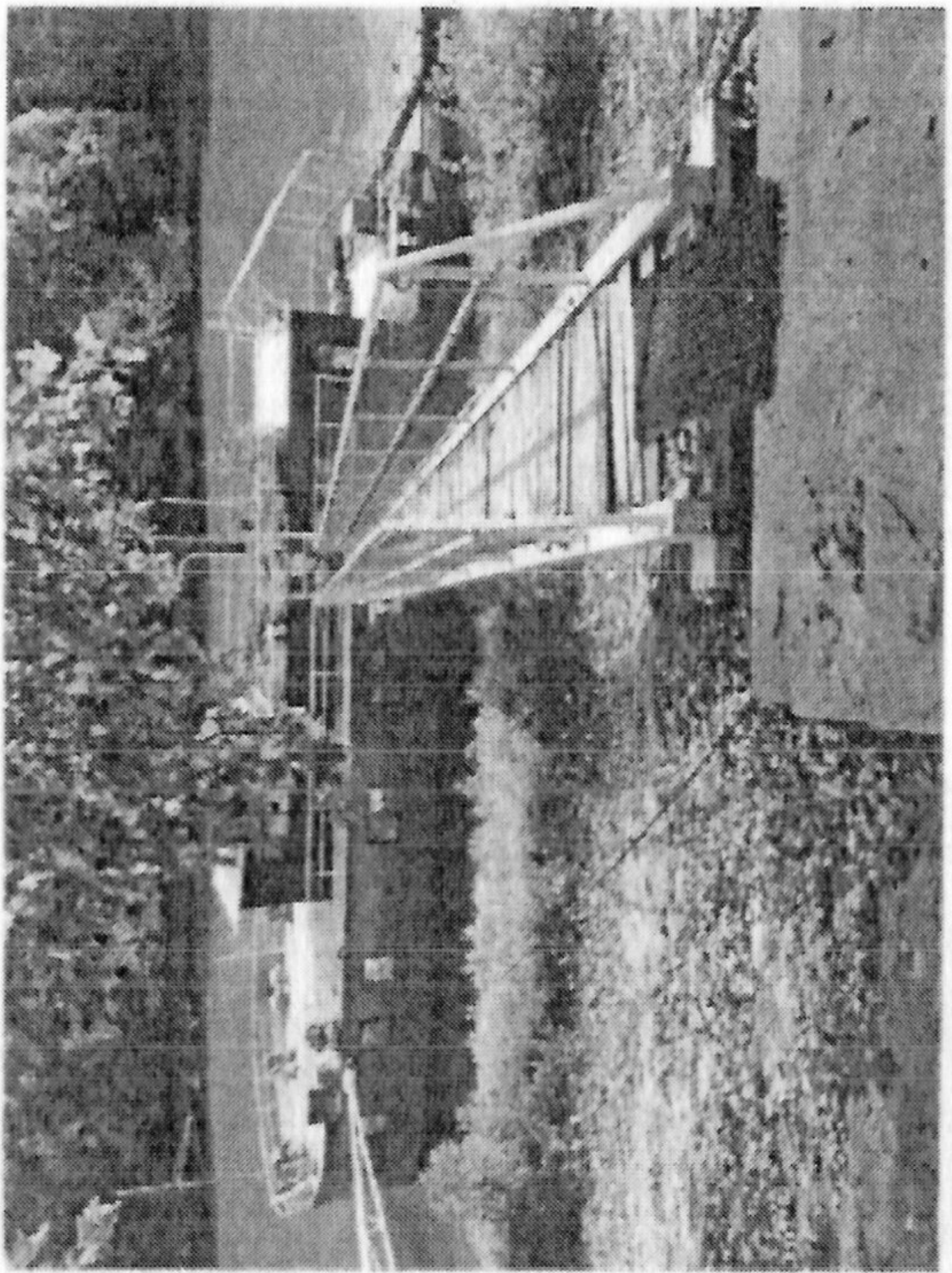
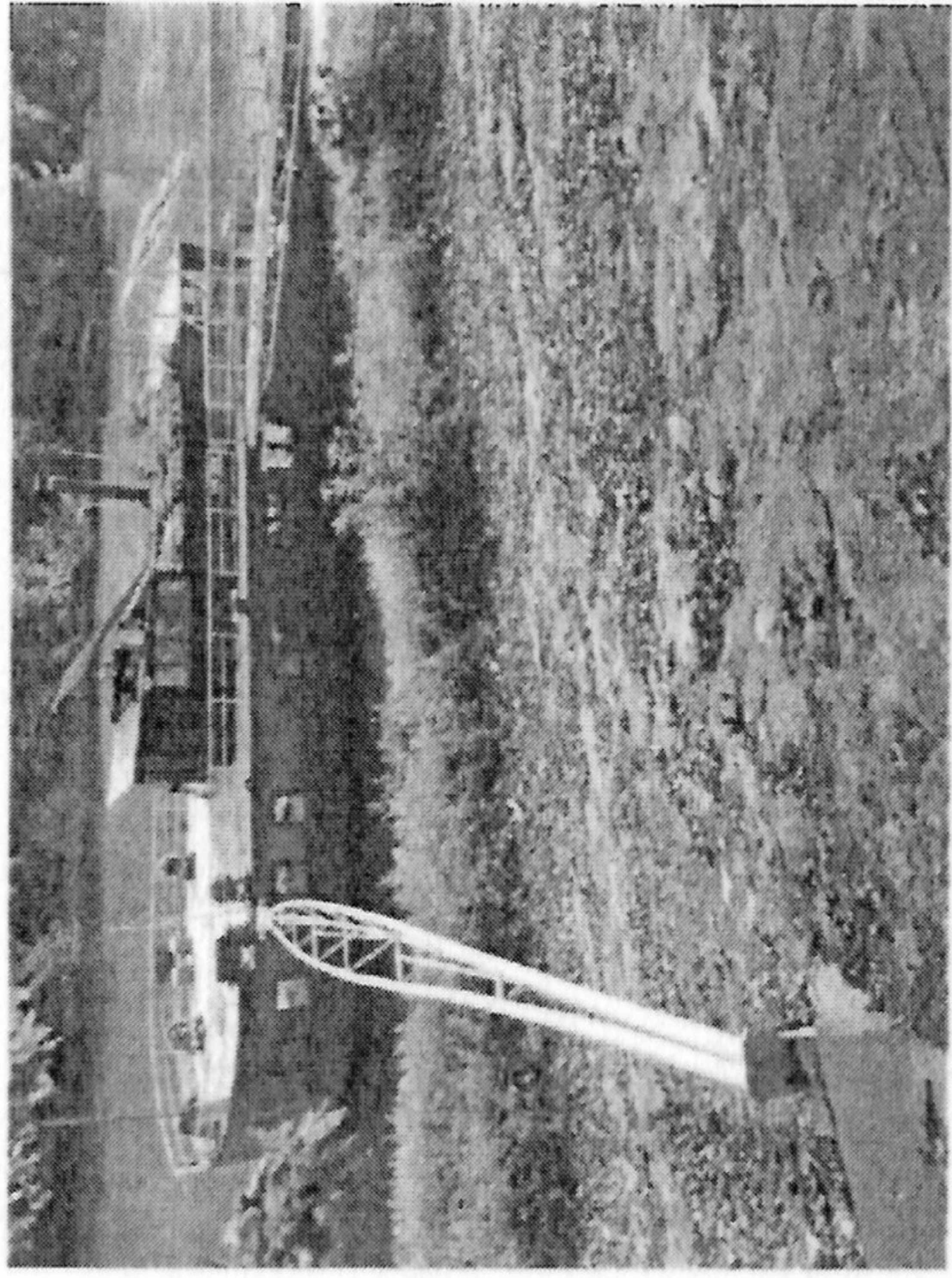
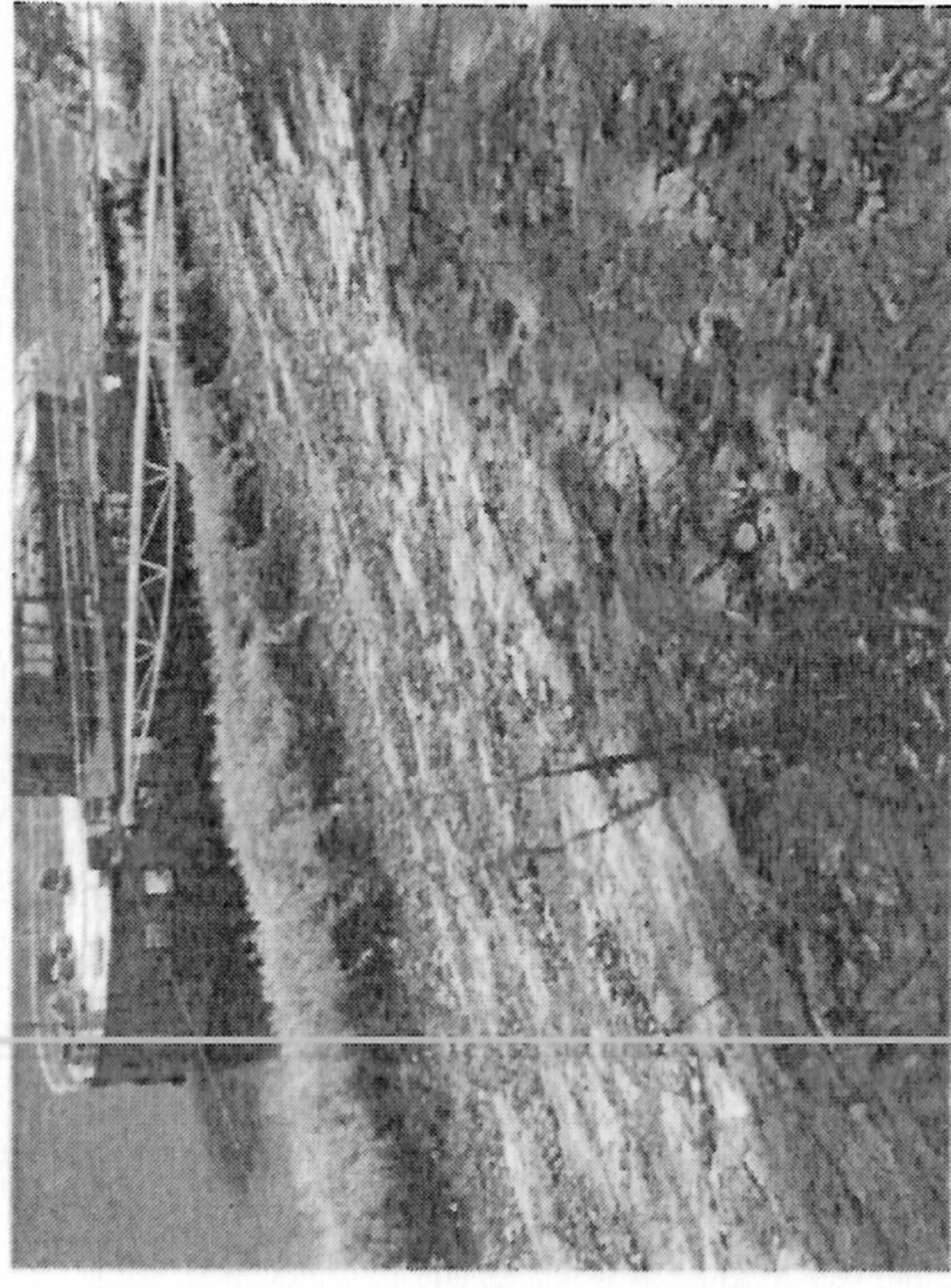
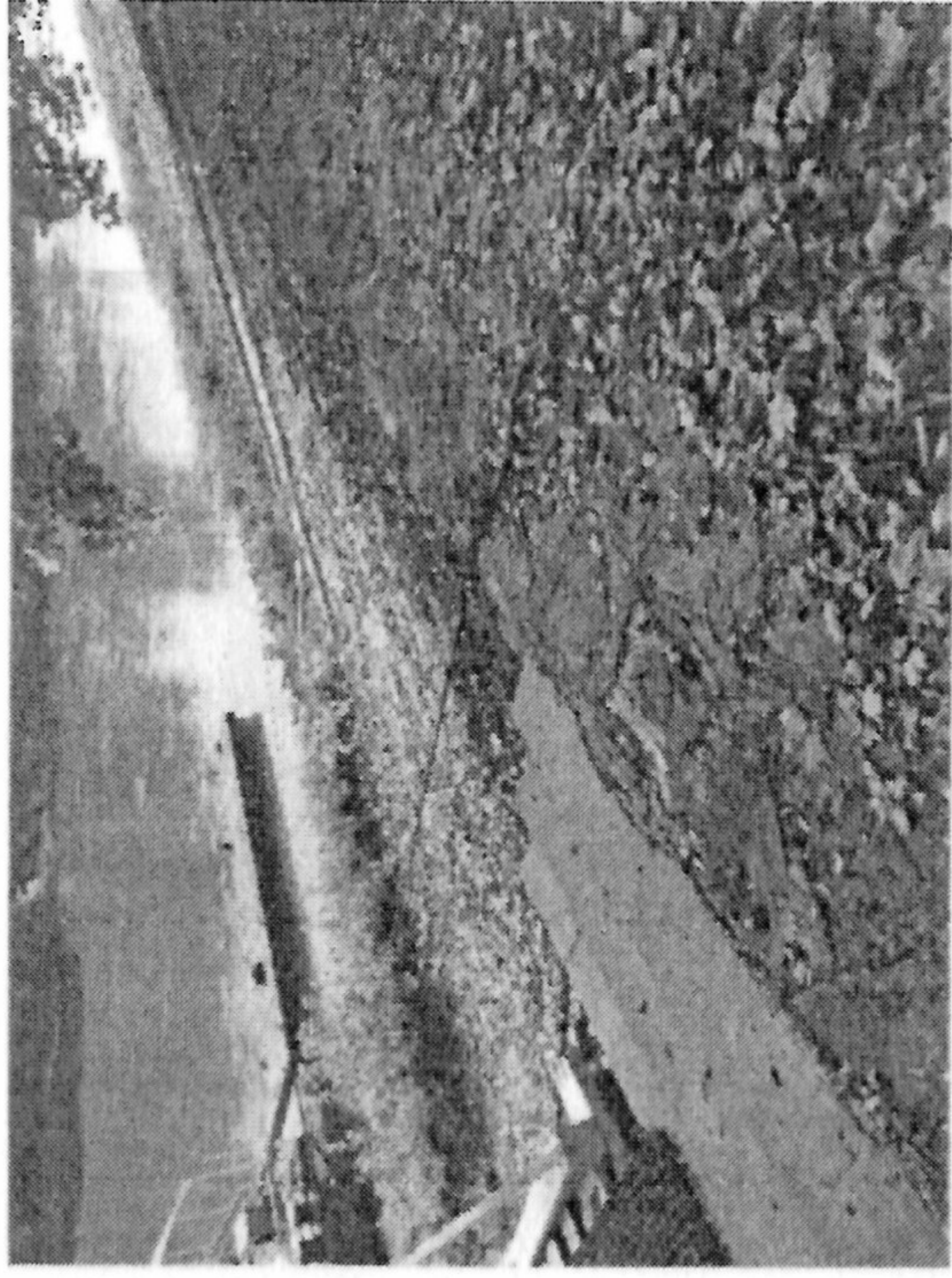
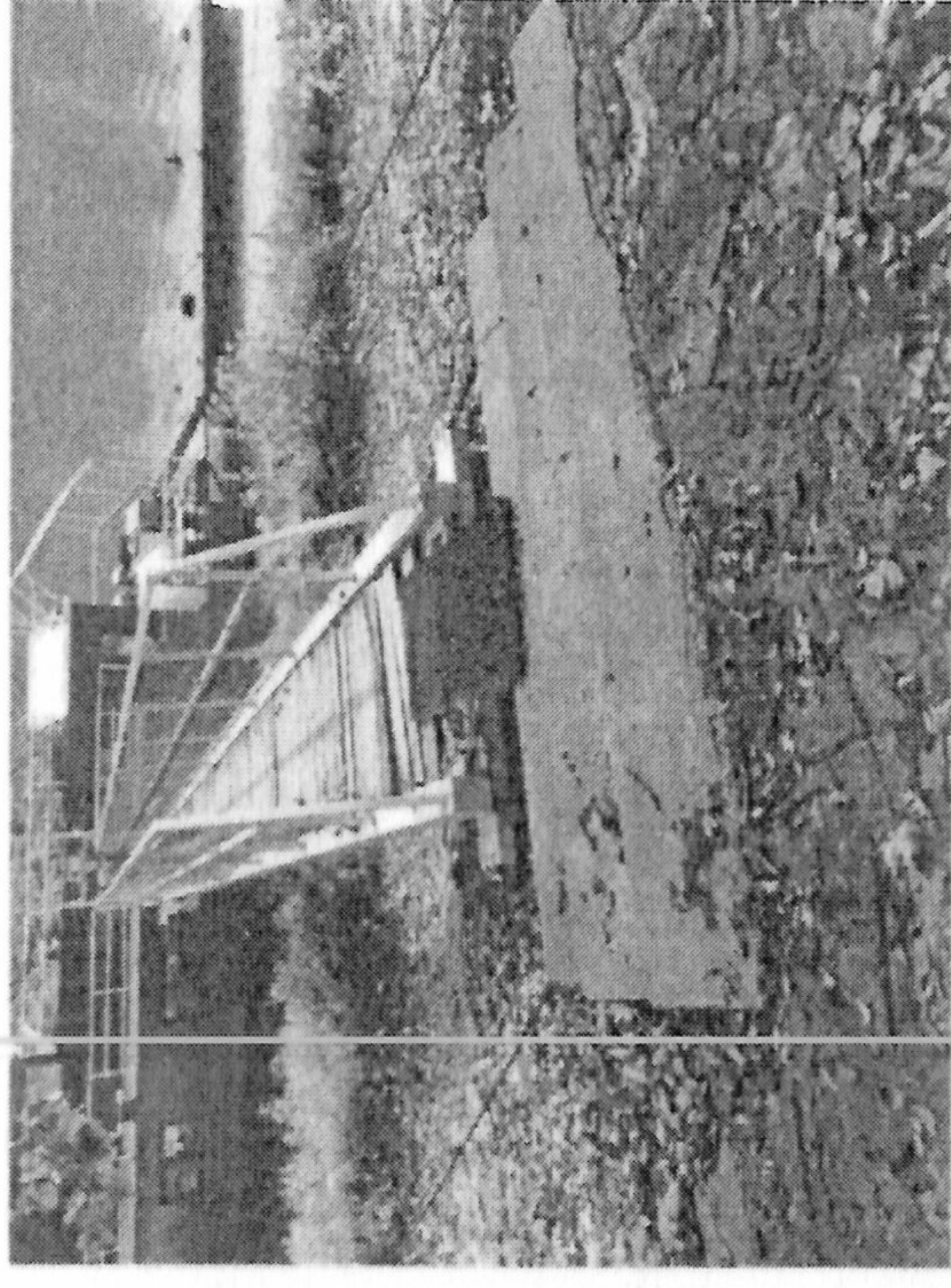
TERVEZŐ: Budapest Közút Zrt. 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.		Tervszám: FPH061
TÁRGY: Kikötő bemérése (FPH061 /25 - 26 /2019) Budapest III. kerület, Hamvas Béla sétány - Schön Győző utca kereszteződése		Rajzszám: F.1.
MEGNEVEZÉS: HELYSZÍNRAJZ		Méretarány: M=1:50
MEGRENDELŐ: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal 1052 Budapest, Városház utca 9-11.		Dátum: 2019. szeptember
Mérte: Balogh Ádám	Szerkesztette: Folly-Ritvay Zoltán	Minőségtanusító:

JELMAGYARÁZAT

	Földrészlethatár
	Támdorong
	Bejáróhid és támdorong
	Kikötőkötél
	Kikötőgyűrű
	Kikötőbak
	Lépcső
	Mellvéd
	Hajó
	Kikötő ponton



TERVEZŐ: Budapest Közút Zrt. 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.		Tervszám: FPH061
TÁRGY: Kikötő bemérése (FPH061 /25 - 26 /2019) Budapest III. kerület, Hamvas Béla sétány - Schön Győző utca kereszteződése		Rajzszám: F.2.
MEGNEVEZÉS: ÖSSZEHASONLÍTÓ HELYSZÍNRAJZ		Méretarány: M=1:50
MEGRENDELŐ: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal 1052 Budapest, Városház utca 9-11.		Dátum: 2019. szeptember
Mérte: Balogh Adám	Szerkesztette: Folly-Ritvay Zoltán	Minőségtanusító:



Kikötő bemérése (FPH061 / 25 - 26 / 2019)
 Budapest III. kerület, Hamvas Béla sétány - Schön Győző utca kereszteződése (hrsz.: 19333/13)
FÉNYKÉPEK