



1000112724945

Zászlóshajó Kft.

1117 Budapest, Infopark, A38 kikötő

ügyintéző: Polgár Csaba Álmos

telefon: +36 1 999-8133

email: Polgar.Csaba.Almos@budapest.hu

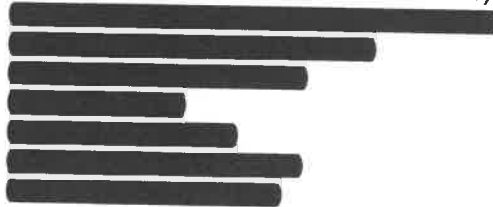
ikt. szám: FPH058 /56 - 20 /2021

hiv. szám: -

tárgy: Közterület-használati hozzájárulás

TÉRTIVEVÉNY**HATÁROZAT**

Zászlóshajó Kft. (továbbiakban: Használó)



2021. május 23. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a Fővárosi Közgyűlés a következő közterület-használatot

Közterület helye: Infopark (Petőfi híd - Rákóczi híd) XI/109-111 raszter vonalában, 4082/32 hrsz. (Buda 12)

Kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza: 90 fm

Használat időtartama: 2021. szeptember 15 - 2021. december 31.

Használat célja: kikötői létesítmény fennmaradása - álló rendezvényhajó kulturális és oktatási intézmény, múzeumhajó, közszolgáltatási személyhajó-kikötő, korlát, kukák, kapcsolószelekrény takaróelem

engedélyezi az alábbi feltételekkel:

1. Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

2. A kérelmet a bennefoglalt 2021. augusztus 15 - 2021. szeptember 14. közötti időszak tekintetében elutasítom, a közterület-használatához ezen időszak tekintetében nem járulok hozzá, továbbá megállapítom az ezen időszak alatt megvalósult közterület-használat jogellenességét.

3. A hatóság a Használó 2021. június 21. napján a hiánypótlásához csatolt méltányossági kérelméhez nem járul hozzá. Használó köteles 833 519 Ft, azaz nyolcszázharmincháromezer-ötszázötvenkilenc forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

| Tétel | Közterület | Pontos hely | Cél | Használat ideje | a kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza |
|-------|-------------------------------------|---|--|--|---|
| 1. | Infopark (Petőfi híd - Rákóczi híd) | XI/109-111 raszter vonalában, 4082/32 hrsz. (Buda 12) | kikötői létesítmény fennmaradása - álló rendezvényhajó kulturális és oktatási intézmény, múzeumhajó, közszolgáltatási személyhajó-kikötő, korlát, kukák, kapcsolószekrény takaróelem | 2021. szeptember 15 - 2021. december 31. | 90fm |

| Tétel | Díjtétel | Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme | Fizetendő (nettó) |
|-------|--|---|--------------------------------------|
| 1 | földrajzi együttható(2,5) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (6,00) x maximális hajóhossz (90 fm) x kikötői alapdíj (174 Ft/hó/fm) | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 234 900 Ft/hó összesen 833 519 Ft |

A jogellenes közterület-használatra tekintettel 2021. augusztus 15 - 2021. szeptember 14. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 234 900 Ft, azaz kétszázharminnégyezer-kilencszáz forint közterület-használati díjat köteles Használó megfizetni az alábbiak szerint:

| Tétel | Közterület | Pontos hely | Cél | Használat ideje | a kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza |
|-------|-------------------------------------|---|--|---|---|
| 2. | Infopark (Petőfi híd - Rákóczi híd) | XI/109-111 raszter vonalában, 4082/32 hrsz. (Buda 12) | kikötői létesítmény fennmaradása - álló rendezvényhajó kulturális és oktatási intézmény, múzeumhajó, közszolgáltatási személyhajó-kikötő, korlát, kukák, kapcsolószekrény takaróelem | 2021. augusztus 15 - 2021. szeptember 14. | 90fm |

| Tétel | Díjtétel | Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme | Fizetendő (nettó) |
|-------|--|---|-------------------|
| 2 | földrajzi együttható(2,5) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (6,00) x maximális hajóhossz (90 fm) x kikötői alapdíj (174 Ft/hó/fm) | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 234 900 Ft |

Díjszámítás: 234 900 Ft + 234 900,- Ft = 469 800,- Ft

Fentiek alapján a közterület-használati díj, valamint a jogellenes közterület-használati díj összege után Használó köteles mindösszesen **469 800,- Ft, azaz négyszázhatvankilencezer-nyolcszáz forint közterület-használati díjat megfizetni. A közterület-használati díj ezt követően havonta 234 900,- Ft, azaz kétszázharminnégyezer-kilencszáz forint.**

A közterület-használati díjat a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül a kiállított számla alapján átutalással havonta megfizetni a Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Használó késedelmi pótlékot köteles fizetni, ha közterület-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótlékot fizet. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a

teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátralékra kell felszámítani.

Használó a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejártá előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszíti.

Jelen határozat kizárólag a Használó részére biztosít jogokat a jelzett raszterekben a rakpart használatára, amely más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A kikötői létesítmény kizárólag álló rendezvényhajó, kulturális és oktatási intézmény, múzeumhajó, közszolgáltatási személyhajó-kikötő kikötői osztály szerint tartható fenn:

Álló rendezvényhajó: Vendéglátó- és szórakozóhelyként működő állóhajó, közönségforgalmi célú úszólétesítmény kikötője, mely az állóhajón kívül további hajó kikötésére nem szolgál.

Kulturális és oktatási intézmény: Művelődési és oktatási rendeltetésű, közönségforgalmi célú - de nem korlátlan közhasználatú - úszólétesítmény, mely további hajó kikötésére nem szolgál.

Múzeumhajó (közlekedési emlék, tematikus kiállítóhely): Történelmi vagy kultúrtörténeti jelentőségű, közönségforgalmi célú - kiállító- és bemutatóhelyként működő -, jellemzően a kikötőben horgonyzó úszólétesítmény és kapcsolódó létesítményei.

Közszolgáltatási személyhajó-kikötő: Közszolgáltatási szerződés alapján helyi, helyközi vagy révhajózási hivatásforgalmú személyszállító szolgáltatást ellátó, jellemzően menetrend szerint közlekedő motoros nagyhajók fogadására (utascseréjére és rövid idejű tartózkodására) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt Használó köteles az FCsM Zrt. képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni s erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Használó kötelezettséget vállal és tudomásul veszi továbbá, hogy a közterület-használati hozzájárulás megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterület kizárólag az FCsM Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza Használatba adó birtokába.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Közút használata esetén Használó köteles a közút használatának megkezdése előtt a Budapest Közút Zrt. közútkezelői, illetve forgalomtechnikai hozzájárulásában foglaltakat maradéktalanul betartani. Jelen határozat csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

Amennyiben a közterület-használat közút használatával jár, Használó a közterület tényleges használatának megkezdése előtt köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 459-6857) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni és erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni. A közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor a Használó által használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza a Fővárosi Önkormányzat birtokába. Ez alkalommal újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli.

Használó a közterületen e határozat keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni.

Használó köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használata települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.
Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére;

A döntéssel szemben fellebbezésnek helye nincs. E közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálatát a határozat közlésétől számított 30 napon belül, jogszabálysértésre hivatkozó keresettel lehet kérni a Fővárosi Törvényszéktől.

A keresetlevelet a Fővárosi Közgyűlésnek kell benyújtani (1052 Budapest, Városház utca 9-11., postacím: 1840 Budapest).

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás (Általános nyomtatványkitöltő program) igénybevételével is benyújthatja a keresetlevelet. A szükséges űrlap letölthető a Budapest Portál (www.budapest.hu) „Ügyintézés” rovatának „Ügyfélkapus ügyintézés” linkjéről (BPFPH_bpfp_h_k01.jar nevű fájl), e helyen a benyújtás részletes technikai leírása is megtalálható.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet — ha nem ügyvédi képviselettel jár el — az elektronikus benyújtás során a képviseletét ellátó személy teljes körű azonosítását biztosító űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével is eljárhat. Ebben az esetben a per folyamatban léte alatt, az elektronikus kapcsolattartás során ezt kell alkalmaznia.

A pert Budapest Főváros Önkormányzata ellen kell indítani.

A keresetlevélben fel kell tüntetni az eljáró bíróságot, a feleknek, valamint a felek képviselőinek nevét, lakóhelyét, egyéb elérhetőségét (ha ezzel rendelkezik) és perbeli állását, az érvényesíteni kívánt jogot, az annak alapjául szolgáló tényeknek és azok bizonyítékainak előadásával, azokat az adatokat, amelyekből a bíróság hatásköre és illetékessége megállapítható, valamint a bíróság döntésére irányuló határozott kérelmet (kereseti kérelem). Tartalmaznia kell továbbá a felülvizsgálni kért közigazgatási határozat számát, a határozatról való tudomásszerzés módját és idejét, valamint, ha a közigazgatási eljárásban a jogi képviselő olyan meghatalmazást csatolt, mely a per vitelére is vonatkozik, az erre való utalást. A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000 forint. A közigazgatási határozat felülvizsgálata iránti eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A keresetlevél benyújtásának a határozat végrehajtására nincs halasztó hatálya, a bíróságtól azonban a halasztó hatály elrendelése kérhető.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezett.

INDOKOLÁS

2021. május 23. napján Budapest XI/110-111 raszter vonalában (hrsz.: 4082/32) közszolgáltatási személyhajó, álló rendezvényhajó, kulturális és oktatási intézmény, múzeumhajó kikötő létesítmény fennmaradása céljából 2021. 08. 15 – 2022. 12. 31. terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte. Tekintettel arra, hogy a közterület kérelemben megjelölt használatának akadályja nincs, a Fővárosi Közgyűlés a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó ügyintézési határidő 60 nap volt, a hatóság teljes eljárás keretében hozta meg döntését.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 4a. pontja alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges a Duna partvonalával közvetlenül határos területeknek hajók, úszólétesítmények vagy mederhasználati vízilétesítmények kikötése céljából történő igénybeviteléhez, így különösen a hajók, úszólétesítmények vagy mederhasználati vízilétesítmények kikötését szolgáló rögzítőeszköz (kikötőbak, támdorong), feljáró vagy bármely egyéb kikötői létesítmény igénybeviteléhez, vagy ilyen rögzítőeszköz (kikötőbak, támdorong), feljáró vagy bármely egyéb kikötői létesítmény létesítéséhez, fennmaradásához.

Az Fkr. 33/A. § (1) bekezdés alapján a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeknek kikötői létesítmények céljából történő igénybevitelére vonatkozásában a rendelet szabályait a 33/A-33/C. szakaszokban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

1. Az Fkr. által előírt mellékleteket kérelmező a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatolta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelem hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott, mely alapján a kérelemhez a döntéshozó 2021. szeptember 15 - 2021. december 31. napjáig járult hozzá.

2. Az Fkr. 27. § (1) bekezdés szerint *„jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet.”*

Az Fkr. 5. § (1a) bekezdés és 27. § (1) bekezdés szerint a közterületet csak közterület-használati hozzájárulás alapján lehet használni, hozzájárulás visszamenőleges hatállyal nem adható, mivel a megvalósult, hozzájárulás nélküli használat jogellenes használatnak minősül, amire az Fkr. jogellenes közterület-használatra megállapított szabályait kell alkalmazni.

Az Fkr. 27. § (1a) bekezdés szerint a jogellenes közterület-használó köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamára, helyére, módjára és mértékére tekintettel a 23. § (1) és (3) bekezdése szerint megállapított közterület-használati díjat megfizetni. A megvalósult használatra tekintettel a hatóság a 27. § (1a) bekezdése és a 13/A. A kikötői létesítményekre vonatkozó különös szabályok alcím alapján a közterület-használati díj 100 %-ának megfizetésére kötelezi a kérelmezőt.

Fentiekre tekintettel a kérelmet részben el kellett utasítani, valamint ezen időszak tekintetében a jogellenes közterület-használatot megállapítani és erre vonatkozó közterület-használati díjfizetési kötelezettségről döntést hozni.

3. A fizetendő közterület-használati díjat egyedi döntéssel állapítottam meg a rendelkező részben foglaltak szerint az Fkr. 13/A. A kikötői létesítményekre vonatkozó különös szabályok alcím, 6. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint.

Az ügyfél 2021. június 21. napján a hiánypótlásához méltányossági kérelmet csatolt. A kérelem elbírálásához szükséges volt az ügyfél mikro- vagy kisvállalkozásnak minősülő volta, illetve árbevétel-alakulásról szóló releváns nyilatkozatok, illetve dokumentumok csatolása. A hatóság az ügyfelet nyilatkozattételre hívta fel, melyben kérte, hogy a tényállás tisztázása érdekében a levél kézhezvételétől számított 5 napon belül tegyen nyilatkozatot az alábbi kérdésben, illetve csatolja az alábbi dokumentumokat:

- cégszerűen aláírva, könyvizsgálói/könyvelői aláírással ellátott nyilatkozatot büntetőjogi felelősséggel arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro- vagy kisvállalkozásnak minősülnek-e,
- cégszerűen aláírva, könyvizsgálói/könyvelői aláírással ellátott nyilatkozatot büntetőjogi felelősséggel a Zászlóshajó Kft. jelen ügyben kérelmezett (és 2019. illetve 2020. években közterület-használati engedéllyel üzemeltetett) kikötőhöz közvetlenül kapcsolódó 2019. és a 2020. évi árbevételéről.

Az ügyfél 2021. június 29. napján az alábbiakat nyilatkozta:

Zászlóshajó Kft. a kis- és középvállalkozásokról fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. tv. szerint önállóan kisvállalkozásnak, kapcsolódó vállalkozásaival (A38 Media Nonprofit Kft és A38 Kulturális Közhasznú Kft.) együtt közepes vállalkozásnak minősül.

Zászlóshajó Kft.-nek a jelen ügyben kérelmezett. - és a 2019. és 2020-as években közterület használati engedéllyel üzemeltetett - kikötőhöz közvetlenül kapcsolódó árbevétele a következő volt:

2019. évben: 1 206 073 eFt

2020 évben: 904 033 eFt

A hatóság megállapította, hogy 2019. évről 2020-ra az ügyfélnek 25%-al csökkent a kikötőhöz közvetlenül kapcsolódó árbevétele.

A járványhelyzet által fokozottan sújtott ágazatokban a fővárosi vállalkozások bevételkiesés okozta terheinek enyhítéséhez szükséges döntésekről szóló 47/2020. (X.5.) Főv. Kgy. rendelet 3. § (2) bekezdése alapján közterület-használati díjkedvezmény vendéglátó üzlet előkertje, terasza, illetve azokhoz kapcsolódó eszközök után adható. A kikötői közterület-használat nem tartozik a rendelet szerint díjkedvezményrel érintett tevékenységek körébe.

Továbbá az Fkr. 24. § (2) bekezdés d) pontja alapján különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján a közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetőek.

A díjkedvezmény kérelem elbírálásánál figyelembe kell venni az Fkr. 9. § (1) bekezdésében és a 24. § (3) bekezdésében megadott szempontokat is.

Az Fkr. 9. § (1) bekezdés alapján „a közterület-használati ügy elbírálása során figyelembe kell venni a városképi, városarculati, városimázs, városrendezési, városfejlesztési, városrehabilitációs, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, természetvédelmi, zajvédelmi, közrendi, közbiztonsági, közegészségügyi, köztisztasági, gazdaságszervezési, gazdaságfejlesztési, szociális, kereskedelmi, turisztikai és vagyongazdálkodási, vagyonhasznosítási, valamint közérdekre, közcélra vonatkozó szempontokat, az adott közterület-használatlaltal kapcsolatos korábbi tapasztalatokat, lakossági jelzéseket.”

Az Fkr. 24. § (3) bekezdés szerint „a (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdekű volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használatlaltal kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.”

A fenti szempontokat megvizsgálva, a hatóság a méltányossági kérelemben foglaltakat nem tartotta kellően megalapozottnak. Az Fkr. 24. § (3) bekezdés szerint a (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező szociális és anyagi helyzete. A hatóság a kérelmező szociális és anyagi helyzetét figyelembe véve nem tartja indokoltnak a díjkedvezmény megadását, mivel az ügyfél 2021. június 29. napján érkezett nyilatkozta szerint, hogy a kikötőhöz közvetlenül kapcsolódó árbevétele 2019. évről 2020-ra 25%-al csökkent, továbbá a kérelmező kapcsolódó vállalkozásaival együtt közepes vállalkozásnak minősül.

Fentiek miatt a hatóság a közterület-használati díj 100%-ának megfizetésével járult hozzá a közterület-használathoz.

A hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közlési kötelezettségét közhírré tétel útján teljesíti.

Határozatát a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

Döntése az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosította.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adott tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adott tájékoztatást.

Tájékoztató

A hatóság tájékoztatja, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használat a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétfel millió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárni, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a tkm.budapest@bkk-kozut.hu e-mail címen vagy 30/677-9676 mobilon lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejártá után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

Pavilonok esetén Használó köteles a hosszabbítási kérelemhez mellékelni a területileg illetékes kerületi önkormányzat írásbeli véleményét.

A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.

2021. február 8-án hatályba lépett 27/2021. (I. 29.) kormányrendelet 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Kormány 307/2021. (VI.5.) kormányrendeletével a katasztrófavédelelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja 2021. június 15. napjától.

Hatásköröm a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.2. pontján, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Fővárosi Közgyűlés, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés a) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Kelt: Budapest

P.H.



Kerpel-Fronius Gábor
polgármester-helyettes

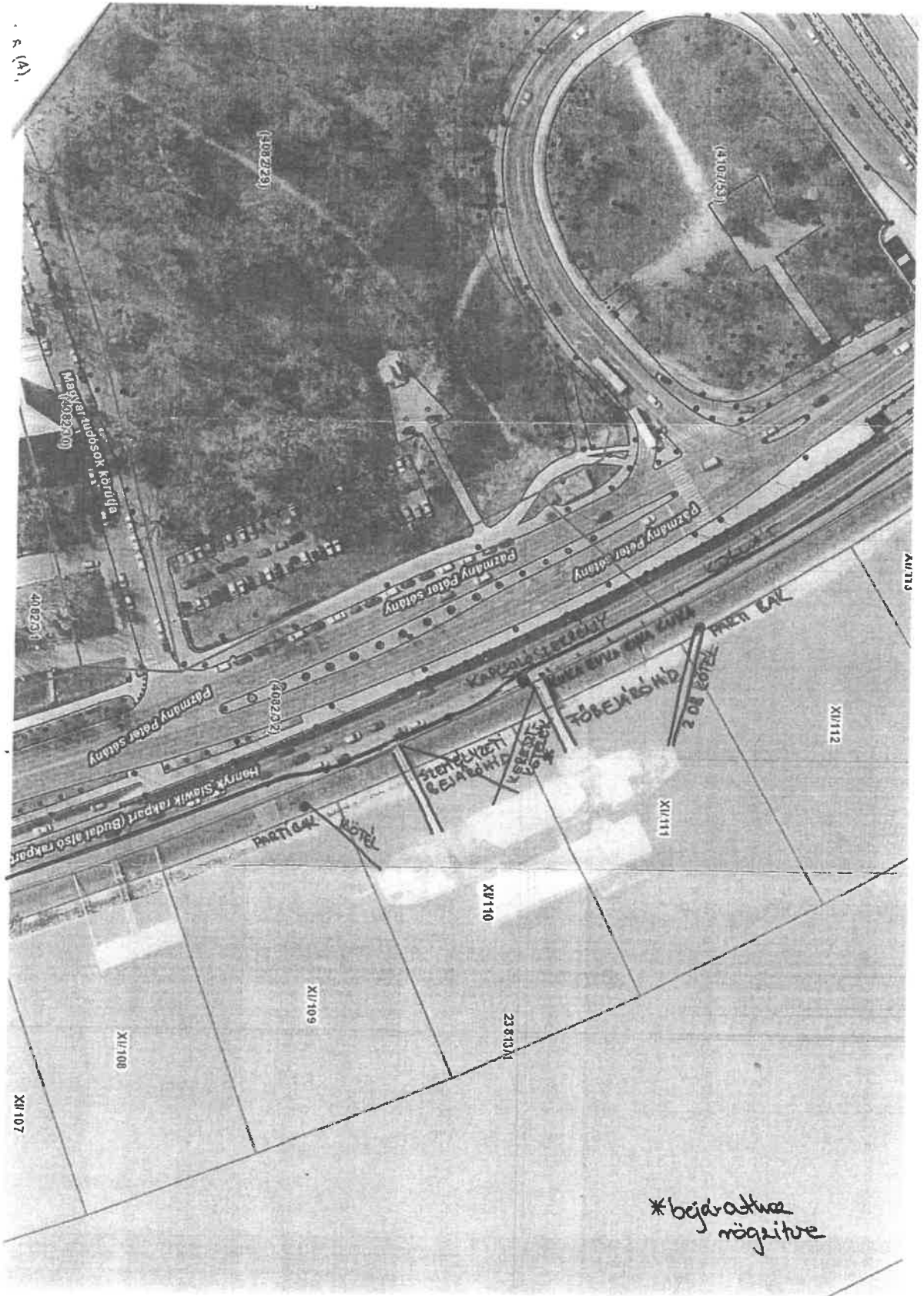
Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben 205HSZE211172
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
4. Budapest Közút Zrt. (közúti terület esetén)
5. FPH Irattár, helyben

Melléklet:

1. helyszínrajz
2. fénykép

1. Helyszínrajz



2. fénykép

