



\*1000172979543\*

**Budapest Főváros XI. kerület Újbuda  
Önkormányzata**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

ügyintéző: Benedek Viktória Beatrix

telefon: + 36 1 327 14 66

email: benedek.viktoria.b@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /3830 - 12 /2022

hiv. szám: -

tárgy: Közterület-használati hozzájárulás

HIVATALI KAPU

**HATÁROZAT****Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata** (továbbiakban: Használó)

székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.;

adószám: 15735746-2-43;

nyilvántartási szám: 735748;

Kapcsolattartó: [REDACTED]

2022. október 21. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a következő közterület-használatot

**Közterület helye: Budapest XI. ker., Etele tér (helyszínrajz szerint)****A korcsolyapálya tekintetében:**Használat nagysága: 1300 m<sup>2</sup> | 1298 m<sup>2</sup> | 2 m<sup>2</sup> | 20 m<sup>2</sup> | 1300 m<sup>2</sup>

Használat időtartama: 2022.11.21. – 2023.03.15.

Használat célja: rendezvény (terület és elhelyezett építmény) | rendezvény (vendéglátás) | rendezvény (kapcsolódó reklám)

Használat leírása: **korcsolyapálya és hozzá tartozó üzemi terület büfével** (2022. november 14. – 2022. december 05. között 1300 m<sup>2</sup>-en építés; 2022. december 06. – 2023. február 28. között 1298 m<sup>2</sup>-en korcsolyapálya és üzemi területe öltözősátorral és 3 db mobil illemhellyel, 2 m<sup>2</sup>-en büfé, 20 m<sup>2</sup>-en gazdasági reklám; 2023. március 01. – 2023. március 15. között 1300 m<sup>2</sup>-en bontás)**Az adventi vásár tekintetében:**Használat nagysága: 2000 m<sup>2</sup> | 9 m<sup>2</sup> | 1880 m<sup>2</sup> | 120 m<sup>2</sup> | 2000 m<sup>2</sup>

Használat időtartama: 2022. 11.21. – 2023.01.09.

Használat célja: rendezvény (terület és elhelyezett építmény) | rendezvény (kereskedelem és vendéglátás)

Használat leírása: **adventi rendezvény és vásár** (2022. november 21. – 2022. november 24. között 2000 m<sup>2</sup>-en rendezvény építés; 2022. november 25. – 2022. december 24. között 1880 m<sup>2</sup>-en belül: 992 m<sup>2</sup>-en mobilkerítéssel elkerített zöldkazetták, 64 m<sup>2</sup>-en belül 35 m<sup>2</sup>-en színpad, 8 m<sup>2</sup>-en színpad melletti pihenő, 4 m<sup>2</sup>-en 3 db mobil illemhely, 8 m<sup>2</sup>-en melegedő, 13 db könyöklőpult, valamint 120 m<sup>2</sup>-en belül 7 db 8 m<sup>2</sup>-es faház, 2 db 6 m<sup>2</sup>-es faház, 1 db 6+1 m<sup>2</sup>-es faház, 1 db 2+1 m<sup>2</sup>-es árusító pult, 1 db 8+1 m<sup>2</sup> foodtruck, 1 db 4+1 m<sup>2</sup>-es fabódé, 1 db 8+2 m<sup>2</sup>-es faház, 1 db 18 m<sup>2</sup>-es faház, valamint a korcsolyapálya előtt 9 m<sup>2</sup>-en karácsonyfa; 2022. december 25. – 2023. január 09. között rendezvény bontás)

Közreműködők megnevezése:



engedélyezem az alábbi feltételekkel:

Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

Használó köteles 2022. november 21. napjától – 2023. március 15. napjáig és 2022. november 21. napjától – 2023. január 09. terjedő időszakra 14 422 994,- Ft, azaz tizennégymillió-négyszázhuszonkettőezer-kilencszázkilencvennégy forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	XI. ker. Etele tér (hrs:2860/1)	helyszínrajz szerint	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: korcsolyapálya építés)	2022. november 21. - 2022. december 5.	1300 m2
2.	XI. ker. Etele tér	helyszínrajz szerint	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: adventi rendezvény és vásár építés)	2022. november 21. - 2022. november 24.	2000 m2
3.	XI. ker. Etele tér	helyszínrajz szerint	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: 992 m2-en mobilkerítéssel elkerített zöldkazetták; 64 m2-en belül 35 m2-en színpad; 8 m2-en színpad melletti pihenő; 4 m2-en 3 db mobil illemhely; 8 m2-en melegedő; 13 db könyöklőpult)	2022. november 25. - 2022. december 24.	1880 m2
4.	XI. ker. Etele tér	helyszínrajz szerint	rendezvény (kereskedelmi és vendéglátó tevékenység: 7 db 8 m2-es faház; 2 db 6 m2-es faház; 1 db 6+1 m2-es faház; 1 db 2+1 m2-es árusító pult; 1 db 8+1 m2 foodtruck; 1 db 4+1 m2-es fabódé; 1 db 8+2 m2-es faház; 1 db 18 m2-es faház )	2022. november 25. - 2022. december 24.	120 m2
5.	XI. ker. Etele tér	helyszínrajz szerint	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: karácsonyfa felállítással és elbontással)	2022. november 25. - 2022. december 24.	9 m2
6.	XI. ker. Etele tér (hrs:2860/1)	helyszínrajz szerint	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: korcsolyapálya és üzemi területe, 3 db mobil illemhely, ebből 1 db akadálymentesített)	2022. december 6. - 2023. február 28.	1298 m2
7.	XI. ker. Etele tér (hrs:2860/1)	helyszínrajz szerint	rendezvény (vendéglátó tevékenység: büfé)	2022. december 6. - 2023. február 28.	2 m2
8.	XI. ker. Etele tér (hrs:2860/1)	helyszínrajz szerint	rendezvény (kapcsolódó reklám: gazdasági reklám)	2022. december 6. - 2023. február 28.	20 m2
9.	XI. ker. Etele tér	helyszínrajz szerint	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: adventi rendezvény és vásár bontás)	2022. december 25. - 2023. január 9.	2000 m2
10.	XI. ker. Etele tér (hrs:2860/1)	helyszínrajz szerint	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: korcsolyapálya bontás)	2023. március 1 - 2023. március 15.	1300 m2

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	12 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 60 % <b>díjkezdvézménnyel</b>	93 600 Ft
2	12 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 90 % <b>díjkezdvézménnyel</b>	9 600 Ft
3	12 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 90 % <b>díjkezdvézménnyel</b>	67 680 Ft
4	2 897 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	10 429 200 Ft
5	12 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	3 240 Ft
6	12 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 60 % <b>díjkezdvézménnyel</b>	529 584 Ft
7	2 897 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	492 490 Ft
8	1 568 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	2 665 600 Ft
9	12 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 90 % <b>díjkezdvézménnyel</b>	38 400 Ft
10	12 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 60 % <b>díjkezdvézménnyel</b>	93 600 Ft

Az Fkr. 23. § (6) bek. szerint a rendeletben meghatározott díjak évente a tárgyévet megelőző évre a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével, a tárgyév február 1. napjával emelkednek.

A közterület-használati díjat a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül átutalással vagy csekken egyösszegben kell megfizetni a Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Használó késedelmi pótlékot köteles fizetni, ha közterület-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótlékot fizet. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátraléokra kell felszámítani.

Használó a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszíti.

**A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!**

**Jelen határozat nem mentesít a tevékenységre vonatkozó jogszabályokban vagy ezek alapján más hatóság határozatában előírt egyéb kötelezettségek alól.**

A közterület-használati hozzájárulás átengedésének tilalma nem érinti a rendezvényszervező azon jogát, hogy a rendezvény megszervezéséhez, lebonyolításához alvállalkozókat és egyéb közreműködőket vegyen igénybe, azonban a közterület-használat joga tovább nem ruházható.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

**Használó köteles a Budapest Közút Zrt. által meghatározott feltételekkel jóváhagyott, 2022. november 04. napján kelt forgalomtechnikai feljegyzésben foglaltakat maradéktalanul betartani és betartatni. Jelen határozat csak a közút kezelőjének feljegyzésében foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.**

Használó a közterület tényleges használatának megkezdése előtt köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 459-6857) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni és erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni. A közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor a Használó által használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza a Fővárosi Önkormányzat birtokába.

Ez alkalommal újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli.

**Használó köteles a rendezvényt érintő zöldkazettákat azok megóvása érdekében összekapcsolt mobilkerítéssel (poligonnal) körülhatárolni, védelmüket a rendezvény során biztosítani. A mobilkerítésre, gazdasági reklám nem helyezhető ki, és bármilyen dekorációjának, eltakarásának arculatában illeszkednie kell az advent ünnepkörhöz.**

**Használó tudomásul veszi, hogy a helyszínrajzon megjelölt, zöldkazetták közötti burkolt felületen, 9 m<sup>2</sup>-en elhelyezett karácsonyfa kivételével a jégpálya előtti területet rendezvényterület céljára nem veheti igénybe, azon más berendezés, létesítmény vagy épület elhelyezése nem megengedett.**

**Használó a közterület használata során fásszárú növényekre világító berendezést, vezetéket, egyéb építményt, berendezést, tárgyat nem helyezhet el, ezeket és tartószerkezeteiket a fásszárú növényekhez semmilyen formában nem rögzítheti.**

**Használó köteles a zöldterület használatának (körbekerítésének, rendezvényhez szükséges berendezések pavilonok telepítésének) megkezdése előtt a BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Divízió (Bp. 1073 Dob u. 90., tel.: 322-7032) képviselőjével állapotfelmérést végezni, majd a használat után ismételten a BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Divízióval közösen végzett állapotfelmérésen megállapítani az okozott kárt, a helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit, és az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet felvenni. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli, a helyreállítást a kérelmező költségére a Nzrt.-nél javasolt megrendelni.**

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használat települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni. Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére.

\*\*\*\*\*

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Főjegyzőnek benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az

[ugyfelszolgalat@budapest.hu](mailto:ugyfelszolgalat@budapest.hu) címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

## INDOKOLÁS

Használó mint kerületi önkormányzat 2022. október 21. napján Budapest XI. ker., Etele tér közterületen (helyszínrajz szerint) adventi vásár rendezvény céljából 2000 m<sup>2</sup>-en (480 m<sup>2</sup> kereskedelmi tevékenység megjelölésével) 2022. november 21. napjától - 2023. január 09. napjáig terjedő időszakra és ezzel összefüggésben korcsolyapálya létesítése céljából 1300 m<sup>2</sup>-en 2022. november 07. napjától - 2023. március 15. napjáig terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte díjkedvezménnyel.

Használó 2022. november 15. napján az adventi vásár tekintetében a kereskedelmi és vendéglátói tevékenységet 120 m<sup>2</sup>-re módosította, valamint nyilatkozatot tett a téren található, rendezvényt érintő zöldkazetták kerítéssel történő elhatárolásáról, továbbá fentieknek megfelelően módosított helyszínrajzot küldött a kihelyezni kívánt építmények, létesítmények, eszközök felsorolásával.

Használó 2022. november 15. napján a korcsolyapálya tekintetében a közterület-használat időtartamának kezdetét 2022. november 21. napjára módosította, továbbá 20 m<sup>2</sup> gazdasági reklám megjelenítéséről, valamint 2 m<sup>2</sup> vendéglátó tevékenységről nyilatkozott. Tájékoztatta a hatóságot a tekintetben is, hogy a korcsolyapályát a nem újbudai lakosok térítés ellenében használhatják (a XI. kerületi tanintézmények tanulói tanóra keretein belül való látogatása kivételével). Tekintettel arra, hogy a közterület kérelemben megjelölt használatának akadályja nincs, a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Az Fkr. által előírt mellékleteket kérelmező 2022. november 15. napjáig a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatolta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelem hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó ügyintézési határidő az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján 60 nap volt, teljes eljárás keretében hoztam meg döntésemet.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 12. pontja alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges sport-, kulturális és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, kiállítások, vásárok, piacok, terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő rendezvények (a továbbiakban együtt: rendezvények) megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához; mutatványos tevékenység folytatásához; továbbá a rendezvényekhez, vagy az egyébként nem közterületen zajló rendezvényekhez, egyéb eseményhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához.

Az Fkr. 9. § (1) bekezdés alapján a közterület-használati ügy elbírálása során figyelembe kell venni a városképi, városarculati, városimázs, városrendezési, városfejlesztési, városrehabilitációs, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, természetvédelmi, zajvédelmi, közrendi, közbiztonsági, közegészségügyi, köztisztasági,

gazdaságszervezési, gazdaságfejlesztési, szociális, kereskedelmi, turisztikai és vagyongazdálkodási, vagyonhasznosítási, valamint közérdekre, közcélra vonatkozó szempontokat, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalatokat, lakossági jelzéseket.

**A Fővárosi Önkormányzat zöldfelület-gazdálkodási kezelői szempontból ugyan nem emelt kifogást az adventi rendezvény és vásár, illetve az azzal összefüggő korcsolyapálya módosított kérelem szerinti közterület-használata tekintetében, figyelemmel arra, hogy a zöldkaszetták körbekerítése megvalósul és védelmük biztosított. Kiemelendő és hangsúlyozandó ugyanakkor, hogy a Főváros közterületeinek egyik alapvető és elsődleges rendeltetése a szabad közlekedés biztosítása, ami a kérelmezett közterület-használat révén szükségszerűen sérül. A módosított kérelem szerinti mértékű közterület-használat is jelentős zavarást valósít ugyan meg e vonatkozásban, ám – az alábbiakra is figyelemmel – ez még a kérelmezett időszakra elviselhetőnek minősül, a módosított kérelem szerinti helyszínrajz alapján a téren jelentős vasúti forgalom és arra ráhordó, illetve onnan elhordó funkciójú közösségi közlekedési eszközök elérése megfelelő mértékben még biztosítható – ezen közlekedési eszközök mindegyike – még ha a szokásostól nehezebben is – de még megközelíthető lesz anélkül, hogy az utasoknak a rendezvény területén szükségszerűen át kellene haladniuk.**

**Fontos ugyanakkor, hogy az adventi vásár és jégpálya városarculati szempontból semmiképpen nem illeszkedik a tárgyi helyszínhez, és – a jelentős vasúti forgalom, a térnek a városba érkezőket fogadó jellege miatt – az ideiglenes pavilonok komoly városképi, városarculati aggályokat vetnek fel, ezért a módosított kérelem szerinti közterület-használat engedélyezése csak kivételes esetben, a közlekedési és arculati aggályokat ellensúlyozó okból lehetséges. E körben a hatóság mérlegelte, hogy egyedül a kérelmezett közterület-használat révén válik a 2022. évben lehetségessé a kerületi önkormányzat adventi, karácsonyi rendezvényeinek, a kerületi, helyi közösség építésének eszközeként szolgáló eseményeknek a megrendezése, mivel a korábbi években szokásosan ezen rendezvények helyszíneként szolgáló kerületi tulajdonú területen az önkormányzat önerőből ebben az évben – az ukrajnai konfliktus okán elrendelt veszélyhelyzet, a rendkívül magas infláció és energiaárak okán – nem tudná ezeket megrendezni, külső forrást pedig csak az e helyszínen való megrendezés kapcsán tudott igénybe venni. Emellett a korcsolyapálya üzemeltetése – részben ingyenesen igénybe vehető módon -- hozzájárul a téli időszakban a sportolási lehetőségek biztosításához is.**

**Az adventi rendezvény önkormányzati feladatellátáshoz kötődő, közcélú, az önkormányzati rendezvények révén közösségépítő jellegére a 2022. évi rendkívüli körülményekre, és a rendezvény időleges jellegére tekintettel – kivételesen – a módosított kérelem szerinti közterület-használatot a hatóság a fenti aggályok mellett is engedélyezte, hangsúlyozva, hogy más körülmények között továbbra sem látja engedélyezhetőnek ezen a területen ilyen jellegű közterület-használat engedélyezését.**

A fizetendő közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A 25. § (5) bekezdés alapján a közterület-használati díjak évi, havi napi vagy idénydíjak.

A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.  
A díj mértékének megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletének 5. a) pontja alapján történt.

Az Fkr. 24. § (3) bekezdés alapján a (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdekű volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámmértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.

A díjkedvezmény megállapításánál a korcsolyapálya tekintetében a sporthoz való kapcsolódására, valamint az részben ingyenes részvételi lehetőségre alapoztam, így a korcsolyapálya területe tekintetében 60%-os díjkedvezmény megadásával járultam hozzá a közterület-használatához. A gazdasági reklámtevékenység és a vendéglátói tevékenység tekintetében a közterület használatához 100% díj megfizetésének feltételével járultam hozzá. Az adventi vásár tekintetében figyelembe vettem a Használó anyagi helyzetét, így a rendezvényterület vonatkozásában a közterület-használatához 90%-os díjkedvezmény megadásával járultam hozzá. A vendéglátó tevékenységre vonatkozóan a Használó által kért díjkedvezmény megadását nem tartottam megalapozottnak, tekintettel arra, hogy a vendéglátó és kereskedelmi tevékenység folytatása által a Használó bevételre tesz szert, ezért a közterület-használati díj 100%-ának megfizetése mellett döntöttem.

Az Ákr. 89. §-ban foglalt közzlési kötelezettségemet közhírré tétel útján teljesítem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.  
Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adtam tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosítottam.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

\*\*\*\*\*

### **Tájékoztatás**

Tájékoztatom, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint. A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárni, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a [tkm.budapest@bkk-kozut.hu](mailto:tkm.budapest@bkk-kozut.hu) e-mail címen vagy 30/677-9676 mobilon lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejártá után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.

Hatásköröm a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.3. pontján, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

**P.H.**



Számadó Tamás dr.  
főjegyző

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyron-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
4. Budapest Közút Zrt.
5. BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió
6. BRFK
7. FPH Irattár, helyben

Melléklet:

8. Helyszínrajz
9. Budapest Közút Zrt. forgalomtechnikai feljegyzése





Hely számok	Terület (nm)	Építési típus	Megnevezés	Napok száma
20	8	Z50-4	gyorsétel (szendvics, melegszendvics, galusok, italok), kávéház és előterület	20
26	8	Z50-4	gyorsétel (kifőtt élelmiszer)	20
28	6	Z50-3	gyorsétel (pirított, tovaszó étel)	20
31	6+1	Z50-3	gyorsétel (kifőtt étel)	20
32	2+1	K1	kiszerelésű élelmiszer (szendvics, szőlő)	20
40	8+ vonóterület 1 m	S1	gyorsétel (szendvics, hamburger, mélyfagyasztott)	20
25	8	Z50-4	vendéglátás (ital, sütemény)	20
30	8	Z50-4	kiszerelésű élelmiszer (szendvics, ital)	20
13	6	Z50-3	vendéglátás (ital, galusok)	20
27	4+1	N2	kiszerelésű élelmiszer (szendvics, ital)	20
20	8	Z50-4	vendéglátás (ital, szőlő, sütemény)	20
11	8	Z50-4	kiszerelésű élelmiszer (szendvics, sütemény, ital, étel) - gyorsétel	20
33	8	Z50-4	kiszerelésű élelmiszer, vendéglátás (ital, szendvics, burger)	20
9	8+2	Z50-4	vendéglátás (ital, szendvics, burger)	20
38	18	S3	gyorsétel (szendvics, meleg étel)	20
8			kiszerelésű	
Nem kereskedelmi:				
1.	8		szendvics, meleg étel	
43.	8		szendvics	
50.	9		kiszerelésű	
8	15		szendvics	
51.	8		szendvics	

Feladó: [REDACTED] (Budapest Közút) <[REDACTED]>

Elküldve: 2022. november 4., péntek [REDACTED]

[REDACTED]

Másolat: [REDACTED] (Budapest Közút) <[REDACTED]>

Tárgy: RE: BP. XI.ker. Etele tér jégpálya építése - forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Kedves [REDACTED]

Az Etele téren az autóbussz végállomás területén tervezett jégpálya lenti helyszínrajzon jelzettek szerinti kialakítása ellen forgalomtechnikai kezelőként kifogást nem emelünk, ahhoz a következő feltételekkel hozzájárulunk:

Tudomásunk szerint a helyszínrajzon sárgával jelölt területen keresztül a villamosvágánnyal párhuzamosan futó tűzoltó felvonulási terület van kijelölve a metró végállomásához kapcsolódóan, ezért a tűzoltási útvonal folyamatos fenntartása ügyében a Katasztrófavédelemmel egyeztetni szükséges.

Amennyiben meglévő korlátok elbontásra kerülnek, azokat a terület visszaadásakor kérjük újra létesíteni.

*Mentők és más üzemi gépkocsik feljutását az aluljárók felé, ideiglenes rámpa telepítésével, vagy új útvonal egyeztetésével biztosítani kell."*

Tisztelettel:

[REDACTED]

[REDACTED]

**BUDAPEST Közút Zrt.**

Forgalomtechnikai igazgatóság

Forgalomtechnikai kezelői főosztály

Buda kezelői osztály

Tel: [REDACTED]

email: [REDACTED]@budapestkozut.hu