



1000157969958

V A

ügyintéző: Bakó Balázs dr.

telefon: +36 1 999-9299

email: bako.balazs@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /645 - 12 /2022

hív. szám: -

tárgy: Jogellenes közterület-használat és közterület-használati díj megállapítása 205HSZE220986

TÉRTIVEVÉNY

V: Ar (közterület-használati önkormányzati hatósági ügyében eljárva a Tulajdonosi Bizottság a következő

határozatot

hozza:

Kötelezi ügyfelet 2022. február 23. napjától az eredeti állapot helyreállításáig a közterület-használati díj megfizetésére a kereskedelmi pavilon tekintetében az Fkr. 2. melléklet 1.a. pont szerinti 7 119,- Ft/m²/hó (pavilon 6 m²-ig) és a reklám nélküli előtető tekintetében a 3. pont szerinti 506,-Ft/m²/hó díj (védőtető, előtető, napvédő ponyva reklám nélkül) alapulvételével, 90% díjkedvezménnyel, azzal, hogy a napi közterület-használati díj oly módon kerül kiszámításra, hogy a havi közterület-használati díj az adott hónap napjainak számával kerül elosztásra, majd pedig 2022. február 23. napjától az eredeti állapot helyreállításáig tartó időtartam napjainak számával felszorozásra kerül. Az így kiszámolt közterület-használati díjat a Fővárosi Önkormányzat számviteli bizonylata alapján, a bizonylat kézhezvételét követő 30 napon belül kell megfizetni a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára.

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottságának benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni. Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani. A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról

történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van. A hatóság döntésének véglegessége a döntés közzétételével áll be. Ha az adott ügytípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha

- ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt,
- a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták, vagy
- a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közzétételével.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezett.

INDOKOLÁS

A Budapest VIII. ker. József krt. 31/b. sz. előtti járda a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület, amely a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Fkr.) hatálya alá tartozik.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 1. pont alapján közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet és azon hirdetőberendezés, reklámhordozó (ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezés, óriásplakátot is) elhelyezéséhez, fennmaradásához; továbbá a 3. pont alapján árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, a már meglévő ilyen fülkék, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához, mozgó árusítóhely létesítéséhez, fennmaradásához közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni.

Előzmény

A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2022. május 30. napján tartott közterületi helyszíni ellenőrzés során megállapította, hogy a Budapest VIII. ker. József krt. 31/b. sz. előtti járdán lévő, (36403) hrsz-ú közterületen 4 m² virág-ajándék árusító pavilon és 2 m² reklám nélküli előtető kihelyezésével jogellenes, hozzájárulás nélküli közterület-használatot valósított meg.

1. Hivatalból indult eljárás

A fentiekben foglalt körülmények alapján, figyelemmel az önkormányzati hatósági eljárásra irányadó jogszabályi rendelkezésekre, valamint a Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2022. május 30. napján felvett, a Fővárosi Önkormányzathoz 2022. június 08. napján érkezett; helyszíni ellenőrzésről készült jegyzőkönyv megállapításai alapján a Fővárosi Önkormányzat hatósága hivatalbóli eljárást indított a jogellenes közterület-használat haladéktalan megszüntetése iránt.

Az eljáró Józsefvárosi Közterület-felügyelet a jogsértés megtörténtéről a tulajdonos önkormányzatot jegyzőkönyv megküldésével tájékoztatta. A Fővárosi Önkormányzat hivatalbóli hatósági eljárást indított 2022. június 15. napján, amelyről az ügyfelet az FPH058/645-10/2022 iktatószámú végzésben értesítette. A levelet az Ügyfél - a visszaérkezett tértivevény alapján - 2022. július 01. napján átvette.

2. Közterület-használati díj megállapítása

Az FPH058/645-2/2022 iktatószámú határozatban a hatóság a határozat véglegessé válásától számított 45 napos határidő teltével a közterület eredeti állapotban történő helyreállítására, továbbá a 2021. április 26. napjától – 2022. február 22. napjáig terjedő időtartamban megvalósult jogellenes használat után 140 561 Ft közterület-használati díj megfizetésére kötelezte. A határozatot ügyfél a visszaérkezett tértivevény alapján 2022. március 21. napján átvette, a közterület-használati díjat megfizette, azonban a közterület eredeti állapotban történő helyreállítását a 2022. június 07. napig nem igazolta.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdés szerint ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát - különösen annak tisztaságát - haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület-használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

Az Fkr. 27. § (1) bekezdése alapján jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27. § (1a) bekezdés alapján a jogellenes közterület-használó köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamára, helyére, módjára és mértékére tekintettel a 23. § (1) és (3) bekezdése szerint megállapított közterület-használati díjat megfizetni.

Az ügyfél 2022. február 04. napján méltányossági kérelmet terjesztett elő, melyben a közterület-használati díjból kedvezmény megadását kérte tekintettel arra, hogy a pavilon zárva volt, bevétele ebből kifolyólag nem keletkezett, és a pavilon bontásával kapcsolatos ügyintézés elhúzódik, mely hosszabb időtartamra kérte, hogy ne kelljen a teljes közterület-használati díjat megfizetnie.

Az Fkr. 24. § (2) bekezdés:

E rendelet alapján megállapított közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetők:

d) különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján.

(3) A (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdekű volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használatl kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.

A közterület használati díj 2022. február 23. napjától az eredeti állapot helyreállításáig a kereskedelmi pavilon tekintetében az Fkr. 2. melléklet 1.a. pont szerinti 7 119,- Ft/m²/hó (pavilon 6 m²-ig) és a reklám nélküli előtető tekintetében a 3. pont szerinti 506,-Ft/m²/hó díj (védőtető, előtető, napvédő ponyva reklám nélkül) alapulvételével, az Fkr. 24. § (2) bekezdés d) pont alapján – figyelembevéve az ügyfél 2022. február 04. napján benyújtott díjkedvezmény iránti kérelmét, melyben igazolta a bevételkiesést, továbbá tekintettel szociális helyzetére – 90% díjkedvezménnyel került megállapításra, azzal, hogy a napi közterület-használat díj oly módon kerül kiszámításra, hogy a havi közterület-használati díj az adott hónap napjainak számával kerül elosztásra, majd pedig 2022. február 23. napjától az eredeti állapot helyreállításáig tartó időtartam napjainak számával felszorozásra kerül. Az így kiszámolt közterület-használati díjat a Fővárosi Önkormányzat számviteli bizonylata alapján, a bizonylat kézhezvételét követő 30 napon belül kell megfizetni.

A hatóság a határozatát a fent hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

A hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közzététel kötelezettségét közzététel útján teljesíti.

Határozatát a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

Döntése az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A hatóság döntésének véglegessége az Ákr. 82. §-n alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adott tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosította.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adott tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adott tájékoztatást.

2022. május 25-én hatályba lépett 180/2022. (V. 24.) kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Rendelet 4. §-a értelmében a veszélyhelyzet ideje alatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

Hatásköröm a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.2. pontján, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Tulajdonosi Bizottság, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Kelt: Budapest, 2022.09.06.



Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
3. illetékes kerületi önkormányzat
4. Fővárosi Önkormányzat Rendszertani Igazgatóság
5. Budapest Közút Zrt.
6. FPH Irattár, helyben