



\*1000119534062\*

**Swietelsky Kft.**

1016 Budapest, Mészáros utca 13.

Ügyintéző: Bakó Balázs dr.

telefon: +36 1 999-9299

email: bako.balazs@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /1646 - 19 /2021

hív. szám: -

tárgy: Közterület-használati hozzájárulás

**TÉRTIVEVÉNY****HATÁROZAT**

Swietelsky Kft. (továbbiakban: Használó)  
(székhely: 1016 Budapest, Mészáros utca 13.)

2021. szeptember 17. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatóság ügyben eljárva a következő közterület-használatot

**Közterület helye: VIII. ker., Nagyvárad tér aluljáró „B” lift, az NKE felőli oldalon; hrsz.: (36806/3)**

Használat nagysága: 8 m<sup>2</sup>

Használat időtartama: 2021.11.01. – 2021.12.31.

Használat célja: építési terület (gyalogosoktól elzárt terület- mobil palánk kerítés, kapu)

Használat leírása: az M3 metró felújításához kapcsolódó liftépítési munkálatokhoz szükséges építési terület

engedélyezem az alábbi feltételekkel:

Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

Használó köteles 2021. november 01. napjától – 2021. december 31. napjáig terjedő időszakra 111 752,- Ft, azaz egyháztízennyezer-hétszázötvenkettő forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	VIII. ker., Nagyvárad tér hrsz.: (36806/3)	aluljáró "B" lift - NKE felőli oldal	építési terület (gyalogosoktól elzárt terület- mobil palánk kerítés, kapu )	2021. november 01. - 2021. december 31.	8 m <sup>2</sup>

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	229 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	111 752 Ft

A közterület-használati díjat a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül átutalással vagy csekken összegben kell megfizetni a Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002

számú Közterület-használati díj számlájára. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Használó késedelmi pótlékot köteles fizetni, ha közterület-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótlékot fizet. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátraléokra kell felszámítani.

Használó a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

**A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!**

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszíti.

**Jelen hozzájárulás kizárólag a BP/2603/00088-22/2021 számú, jogerős építésügyi hatósági engedélyben foglalt munkálatok miatt szükségessé vált közterület-használatra jogosít. Az építető neve: Budapesti Közlekedési Zrt.**

**Az építési munkával kapcsolatos létesítmények közterület-használatára csak az építési munka végzésének tartamára szól.**

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

**Használó köteles a Budapest Közút Zrt. 412/1927/2020/6508-4 iktatószámú híd- és műtárgykezelői hozzájárulásában, továbbá a 46/11977-2/2020 iktatószámú forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásában foglaltakat maradéktalanul betartani és betartatni. Jelen határozat csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.**

Használó a közterület tényleges használatának megkezdése előtt köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 459-6857) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni és erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni. A közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor a Használó által használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza a Fővárosi Önkormányzat birtokába. Ez alkalommal újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli.

Használó köteles a zöldterület használatának megkezdése előtt a BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió (Bp. 1073 Dob u. 90., tel.: 322-7032) képviselőjével állapotfelmérést végezni, majd a használat után ismételtén a BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Divízióval közösen végzett állapotfelmérésen megállapítani az okozott kárt, a helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit, és az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet felvenni. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli, a helyreállítást a kérelmező költségére a Zrt.-nél javasolt megrendelni.

Használó a közterületen e határozat keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használata települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni. Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére;

\*\*\*\*\*

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Főjegyzőnek benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál ( Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az [ugyfelszolgalat@budapest.hu](mailto:ugyfelszolgalat@budapest.hu) címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

## INDOKOLÁS

Használó 2021. szeptember 17. napján a Budapest VIII. ker., Nagyvárad tér állomás (B lift) 36806/3 hrsz.-ú közterületen az M3-as metró felújításához kapcsolódó építési terület (gyalogosoktól elzárt terület- mobil palánk kerítés, kapu) használata céljából 8 m<sup>2</sup>-en 2021. november 01. napjától – 2021. december 31. napjáig terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte. Tekintettel arra, hogy a közterület kérelemben megjelölt használatának akadálya nincs, a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 9. pontja alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges építési munkával kapcsolatos létesítmények (pl.: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához.

Az Fkr. által előírt mellékleteket kérelmező 2021. szeptember 24. napjáig a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatolta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelem hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott.

A fizetendő közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A 25. § (5) bekezdés alapján a közterület-használati díjak évi, havi napi vagy idénydíjak.

A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.  
A díj mértékének megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletének 2. pontja alapján történt.

Az egyes fővárosi fejlesztési beruházások gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2015. évi CXVI. törvény 1. § (1) bekezdés a) pont, továbbá a (2)-(3) bekezdések alapján a kérelem tárgyát képező közterület-használat kiemelten fontos közérdek, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közfeladat. A 2. § (1) bekezdése alapján az eljárásra irányadó ügyintézési határidő 15 nap volt.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közzététel kötelezettségemet közhírré tétel útján teljesíttem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosítottam.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

\*\*\*\*\*

### Tájékoztatás

Tájékoztatatom, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használat a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárni, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogaival rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a [tkm.budapest@bkk-kozut.hu](mailto:tkm.budapest@bkk-kozut.hu) e-mail címen vagy 30/677-9676 mobilon lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejártá után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

Pavilonok esetén Használó köteles a hosszabbítási kérelemhez mellékelni a területileg illetékes kerületi önkormányzat írásbeli véleményét.

A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.

2021. február 8-án hatályba lépett 27/2021. (I. 29.) kormányrendelet 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. §-án és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Főpolgármester, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének az egyes önkormányzati döntések veszélyhelyzet idején való előkészítésének és kiadmányozásának rendjéről szóló 6/2020. (III. 13.) utasításának 6. § a) pontja, a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.3. pontja alapján a döntést kiadmányozza dr. Számadó Tamás főjegyző.

Kelt: Budapest, 2021. SZEPTEMBER 3. O.

A főpolgármester – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt –hatáskörében eljárva:



Számadó Tamás dr.  
főjegyző

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
4. illetékes kerületi önkormányzat (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal)
5. Budapest Közút Zrt.
6. FPH Irattár, helyben

Melléklet:

1. Híd-és műtárgykezelői hozzájárulás
2. Forgalmotechnikai hozzájárulás
3. Helyszínrajz

## Út, híd, műtárgy igazgatóság

## Híd, műtárgy osztály

címzett:	nyilv. szám:	20US8378
	iktatószám:	112/1927/2020/6508-4
	tervszám:	92.20.001
cím:	tárgy:	IX. kerület Nagyvárud tér, M3 metró rekonstrukciója, Középső szakasz Nagyvárud tér-Lehel tér között állomásai felújítási munkáinak kivitelezése és kiegészítő tervezése
	ügyintéző:	Zenteg Éva

Levelezésében kérjük, hivatkozzon az iktatási és nyilvántartási számunkra.

Tárgy: IX. kerület Nagyvárud tér, M3 metró rekonstrukciója, Középső szakasz Nagyvárud tér-Lehel tér között állomásai felújítási munkáinak kivitelezése és kiegészítő tervezése

A SWIETELSKY Építő Kft. (1016 Budapest, Mészáros utca 13.) mint *Beruházó* kérelmére, a ..... ) mint *Tervező* által 2020.10.27-én készített 92.20.001 tervszámú dokumentáció alapján a tárgyi létesítményre vonatkozóan, mint a Budapest Főváros Önkormányzat nevében eljáró közútkezelő a

### HÍD- MŰTÁRGYKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁST MEGADJUK,

a következő kikötésekkel:

- Hozzájárulásunk kizárólag a fent jelölt tervszámú kiviteli tervdokumentációban szereplő, tárgyi műtárgy Közforgalmú aluljáró munkaterület lehatárolása munkáira érvényes. Más területek tekintetében a területileg érintett kerületi polgármesteri hivatalok illetékesek hozzájárulást kiadni.
- A 2020.10.28-án, 20US7540 nyilvántartási számú és 412/1738/2020/6508-2 iktatószámon kiadott kezelői hozzájárulásunk érvényét veszti.
- Az építés alatti, ideiglenes forgalmi állapotra vonatkozó forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság Forgalomtechnikai Kezelői Főosztályától meg kell kérni.
- A Beruházó köteles a munka megkezdése előtt 30 nappal, a rendszeresített formanyomtatványon, a többször módosított 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6-7.§-a alapján előírt mellékletekkel együtt a munkakezdési hozzájárulást a Budapest Közút Zrt. Út, híd, műtárgy igazgatóságtól – az ügyfélszolgálatra benyújtott kérelemmel – megkérni.
- Munkakezdési hozzájárulás csak a beruházó részére adható ki, a beruházó által is aláírt és lepecsételt kérelem alapján.
- A kiviteli munkákat úgy kell ütemezni, hogy Budapest Főváros Közgyűlésének többször módosított 34/2008. (VII.15.) önkormányzati rendeletének 11. § (15.) bekezdésében foglaltak alapján november 15. – március 15. közötti időszakban a téli időjárásra való tekintettel, bontással, építéssel járó munkakezdési hozzájárulás nem adható ki.
- A kezelői hozzájárulást kérő személyében beállt változást a nyilvántartási számra való hivatkozással a Beruházó köteles bejelenteni.
- A megbontott műtárgyat legalább az eredeti állapotuknak megfelelő állapotban kell visszaépíteni.
- Az aluljáró szerkezet közelében végzett földmunkára vonatkozó feltételeink az alábbiak:
  - irányított fűrésszel 5 m-nél közelebb nem kerülhetnek a szerkezethez
  - az alaptest/alaplemez/cölöpösszefogó gerenda alsó élétől induló 45°-os síkokon belüli területbe metsző munkagödör csak Tervező által tervezett lehet
- A bontási munkákat megelőzően a Budapest Közút Zrt. létesítménymérnökével (Zenteg Éva létesítménymérnök, tel.: 06-30-500-0132) közös állapotfelmérést kell végeznie a Kivitelezőknek.

Budapest Közút  
Zárkörűen Működő Részvénytársaság  
cégjegyzékszám: 01-10-047164  
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 4596-857  
fax: +36 1 7766-211  
web: www.budapestkozut.hu  
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

- A műtárgy bontása és építése során folyamatosan egyeztetni kell a Budapest Közút Zrt. létesítménymérnökével. A kivitelezés közben a műtárgyat és szerkezetét (mellvéd, burkolatok, szigetelés, stb.) érintő problémák, nem várt események, valamint a műtárgy műszaki átadás-átvétele tekintetében is vele kell egyeztetni és az ő utasítása/hozzájárulása szerint kell eljárnia a Kivitelezőnek.
- A végleges műszaki átadás-átvétel feltétele, hogy a létesítménymérnök az elbontott szerkezetek, burkolatok visszaépítését követően a műtárgy részeket jegyzőkönyvvel dokumentálva átvegye.

#### A munkakezdési hozzájárulás kiadásának feltétele

a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendeletileg előírt mellékleteken túl az alábbi hozzájárulások, engedélykészerzése, mellékletek csatolása papíralapon és elektronikusan is:

- Budapest Közút Zrt. Forgalmotechnikai Igazgatóság Forgalmotechnikai Kezelői Főosztálya által 6 hónapnál nem régebbi aláírással jóváhagyott, az építés tervezett befejezéséig érvényes, az építés idejére vonatkozó ideiglenes forgalmotechnikai terv
- közműegyeztetett pecsételt kiviteli tervdokumentáció
- Beruházó nyilatkozata arról, hogy a közműegyeztetések (közmű pecsételtetések) teljes körűen megtörténtek és azok a kérelmezés időpontjában érvényesek
- a KÉP rendszerben történt rögzítést igazoló ID azonosító nyomtatott formátumban
- tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői lehatárolási tervdokumentáció az illetékesek jóváhagyó aláírással
- Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonosi hozzájárulása (a műtárgy egyes részeinek bontására vonatkozóan is)
- építési engedély
- kitöltött igénybevételi díjtáblázat.

#### Munkavégzésre vonatkozó általános hídkezelői előírások:

A munkaterület átvételére vonatkozó feltételek a 34/2008. (VII. 15.) Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján:

- 14. § (1) A munkakezdési hozzájárulás önmagában még nem jogosít az adott munkaterület birtokbavételére, arra kizárólag a (2) bekezdés szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján kerülhet sor.
- 14. § (2) A munkakezdési hozzájárulás jogosultjának a munka megkezdése előtt a Budapest Közút Zrt.-től át kell vennie a munkaterületet és erről jegyzőkönyvet kell készítenie.
- 14. § (3) A munkakezdési hozzájárulás jogosultjának a kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodnia kell arról, hogy a munkaterületen a vonatkozó jogszabályokat, valamint a szabványokat, az ültügyi műszaki előírásokat és irányelveket, továbbá a közútkezelői hozzájárulásban előírt építési, forgalmotechnikai és egyéb rendelkezéseket betartsák. Az erre vonatkozó hozzájárulásokat a munkaterületen kell tartani.
- 14. § (4) A munkaterület átadás-átvétel időpontjától a munkaterület a Budapest Közút Zrt. részére történő visszaadásáig a munkakezdési hozzájárulás jogosultja teljes felelősséggel tartozik a munkaterületért.
- Az építés ideje alatt a forgalmotechnikai kezelő által jóváhagyott ideiglenes forgalomkorlátozási állapotot kell biztosítani. Az igénybevett munkaterület felügyelése, az ideiglenes forgalmi rend és a balesetveszély-mentes körülmények folyamatos fenntartása a Kivitelező feladata.
- A kivitelezés során be kell tartani a munkára vonatkozó, hivatkozott közútkezelői hozzájárulásban leírtakat.
- A munka megkezdéséről és befejezéséről, valamint a műszaki átadás – átvételi eljárás időpontjáról a kezelő-üzemeltető Budapest Közút Zrt. Híd, műtárgy osztályának képviselőjét (Zenteg Éva létesítménymérnök, tel.: 06-30-500-0132) értesíteni kell. A kivitelezés során felmerülő, az érintett hídval kapcsolatos egyéb műszaki probléma esetén szintén a Budapest Közút Zrt. fent nevezett munkatársával kell egyeztetni.



## Út, híd, műtárgy igazgatóság

### Híd, műtárgy osztály

- A munkát a kezdés után folyamatosan kell végezni és azt a munkakezdési hozzájárulásban megadott határidőre be kell fejezni.
- Az építés ideje alatt a felszínen a forgalomtechnikai kezelő által jóváhagyott ideiglenes forgalomkorlátozási állapotot kell biztosítani. A gyalogos aluljárót, vagy lépcsőt érintő munkaterület elkorlátozás nagysága úgy legyen kialakítva, hogy 3 m szélességben a gyalogos közlekedés biztosított legyen. A munkaterületet legalább 1,5 m magas zárt, állékony elkorlátozó elemsorral kell körülhatárolni. Az igénybevett munkaterület felügyelete, az ideiglenes forgalmi rend és a balesetveszélymentes körülmények folyamatos fenntartása a Kivitelező feladata.
- Este 22:00 órától reggel 06:00 óráig lakott területen nem szabad nagy zajjal járó bontási, építési, továbbá rakodási munkálatokat végezni. E tilalom alól felmentést kizárólag az illetékes kerületi önkormányzat adhat.
- Az utastájékoztatás aktualizálása – a műtárgy forgalmát illetően – a Kivitelező feladata.
- A munka tényleges megkezdése előtt a forgalom korlátozását, valamint az ütemváltásokat megelőzően 72 órával előbb értesíteni kell:
  - a Forgalomtechnikai Igazgatóság Területfelügyeleti osztályát az [ugyfelszolgalat@Budapestkozut.hu](mailto:ugyfelszolgalat@Budapestkozut.hu) e-mail címen,
  - a BKK INFO-t a [bkk.info@bkk.hu](mailto:bkk.info@bkk.hu) e-mail címen, vagy a +36 1 266 90 03 telefonszámon,
  - a műtárgyat üzemeltető Budapest Közút Zrt. képviselőjét
- A munkálatok folyamán kiemelt és ott felhasználásra nem kerülő anyagokat késedelem nélkül el kell szállítani. A visszatöltésre, beépítésre kerülő anyagokat szabályos idomokban, szükség szerint kalodákban kell tárolni.
- A munkák megkezdése előtt digitális állapotfelvétel készítése szükséges, melyet a hídkezelő számára meg kell küldeni.
- Az időjárás szerinti építéstechnológiai feltételeket biztosítani kell.
- Az éjszakai kivilágítás és annak folyamatos ellenőrzése és fenntartása a Kivitelező feladata, annak be nem tartásából, az éjszakai világítás hiányából és nem üzemeltetéséből adódó mindennemű kár, felelősség a Kivitelező társaságot terheli.
- A munkák befejezését követően az igénybe vett területek az eredeti állapot szerint, illetve a tervben foglaltaknak megfelelően helyreállítandók és minden szennyeződéstől megtisztítandók. Az építés során, illetve azzal összefüggésben és amiatt tönkrement bármely felület helyreállítását el kell végezni.
- A munkaterület folyamatos rendben tartásáról, takarításáról, szükség esetén locsolással történő portalanításáról Kivitelező külön felszólítás nélkül gondoskodni köteles.
- A munka során okozott esetleges károkért a munka Kivitelezője felel.
- A komplett Megvalósulási dokumentációból (geodéziai beméréseken alapuló megvalósulási tervből, műbizonylatokból, mérési- és vizsgálati jegyzőkönyvek, a projekthez kapcsolódó egyéb dokumentumok) előzetes egyeztetést követően, legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig, tételes átadás-átvételi jegyzőkönyv kíséretében át kell adni 1 példányt papír alapú formátumban és 1 példányt elektronikus adathordozón (.pdf formátumban a Budapest Közút Zrt. Híd, műtárgy osztály részére, továbbá 1-1 példányt elektronikus adathordozón (.pdf és szerkeszthető .dwg formátumban is) a Nyilvántartási osztály (1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113. Bartók udvar V. épület, III. emelet) részére.
- A tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői határokat tartalmazó tervdokumentációt (TKÜ tervet) el kell készíteni és azt a Budapest Közút Zrt. Nyilvántartási osztállyal történő véleményeztetést követően az érintett tulajdonosokkal, kezelőkkel, üzemeltetőkkel alá kell írni. Aláírást követően a tervet a tulajdonosok, kezelők és üzemeltetők részére át kell adni.
- A műszaki átadás-átvételi eljárás, illetve a forgalomba helyezési eljárás lezárásának feltétele a tulajdonosi, kezelői, üzemeltetői határok tervének mindenki által aláírt példányának megléte.

Az 1988. évi I. tv. 37. §-a alapján a közút nem közlekedési célú igénybevételeért díjat kell fizetni. A díj mértékét a fizetendő díjakról szóló 12/2013 (III.18) Főv. Kgy. rendelet határozza meg. A díjfizetés a beruházót terheli, mely megfizetéséig a munkakezdési hozzájárulás nem adható ki.

A 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 6. § (4) bekezdése értelmében jelen beruházás díjmentes.

Út, híd, műtárgy igazgatóság

Híd, műtárgy osztály

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében „A fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról” szöveg, többször módosított 34/2008. (VII.15.) Főv. Kgy. Rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „KÉP program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni.

A tervezett közterületi munkát a KÉP digitális adatbázisban a kérelmezőnek kell rögzítenie internetes elérésen keresztül.

A rendszer elérése koordinációs és számítástechnikai hibaelhárítás ügyekben a [kep@budapestkozut.hu](mailto:kep@budapestkozut.hu) e-mail címen lehetséges. Telefonszám: +36(30)677-9676

A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a KÉP rendszerben történő rögzítést követően lehet befogadni. A munkakezdési hozzájárulási kérelemhez csatolni kell a KÉP rendszerben történt rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

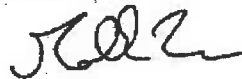
A Beruházó köteles a munka megkezdése előtt 30 nappal, a rendszeresített formanyomtatványon, a többször módosított 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6.-7.§-a alapján előírt mellékletekkel együtt a munkakezdési hozzájárulást a Budapest Közút Zrt. Út, híd, műtárgy igazgatóságától – az Ügyfélszolgálatra benyújtott kérelemmel – megkérni.

Jelen hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít és nem mentesít az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

**EZEN HOZZÁJÁRULÁS 2021. DECEMBER 31-IG ÉRVÉNYES.**

Hozzájárulásunk a többször módosított 1988. évi I. tv. alapján került kiadásra. A tervre, vagy a kivitelezésre vonatkozó hídkezelői hozzájárulás megtagadása miatt, vagy a hídkezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kertületi Hivatala Közlekedés Felügyeleti Főosztály, Ütülgyi Osztályához (1033 Bp. Mozaik utca 5., illetve 1300 Bp. Pf.: 91.) lehet kérelemmel fordulni. A kérelem a többször módosított 26/1997. (XII.12.) KHVM-számú rendelet értelmében hatósági díjköteles.

Budapest, 2020. december 07.



Molek Tamás  
út, híd, műtárgy  
igazgató

BUDAPEST KÖZÚT Zrt.  
1



Hodik Zoltán  
híd, műtárgy  
osztályvezető

Fentiokról értesülnek:

1. Címzett
2. Irattár
3. BFFH Városigazgatóság Főosztály, Közlekedési-Közszolgáltatási Osztály
4. ...



címezett:

cím:

e-mail:

nyilv. szám: 20US8210

iktató szám: 46/11977-2/2020

tárgy: 8. és 9. kerület Nagyvárad tér - Üllői út, M3 metró reko, középső szakasz állomásai felújítási munkái - Nagyvárad tér állomás - IDF 04-Felvonulási terület

ügyintéző: Mihályka Péter

## Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „8. és 9. kerület Nagyvárad tér - Üllői út, M3 metró reko, középső szakasz állomásai felújítási munkái - Nagyvárad tér állomás - IDF 04-Felvonulási terület” tárgyú, 92.20.001 tervszámú tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Hozzájárulásunk az R002, R003, R004 számú helyszínrajzokra vonatkozik.
- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített előírásokra, különösen a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- A forgalomterelést előjelző, valamint a korlátozásokat feloldó táblákat sárga háttérű téglalap alakú alapllemezen kell kihelyezni.
- A forgalom korlátozását, valamint az ütemváltásokat megelőzően 72 órával előbb értesíteni kell a BKK INFO-t a [bkk.info@bkk.hu](mailto:bkk.info@bkk.hu) e-mail címen, vagy a +36 1 266 9003 telefonszámon.
- A jelzőtábla, burkolati jel módosítások, valamint a munkaterület elkorlátozása egyidőben végzendő el.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. A jelzőtáblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.
- A forgalomirányítás alépítményei csak különleges óvatossággal közelíthetők meg. Az esetleges sérülések helyreállítása a kivitelező feladata. A munkavégzés a fővárosi jelzőlámpás csomópontok üzemeltetésével megbízott „Siemens Mobility Kft.” (1143 Budapest, Gizella út 51-57.; telefon: 471-1860) szakfelügyeletével lehetséges.
- A kivitelezés során a munkaterületet a gyalogosforgalomtól 1,2-2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélerhelésnek ellenáll. A forgalmi sávok elkerítése történhet önleterhelő terelőkúppal, vagy egytagú terelőtáblákkal is.
- Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos piros vagy villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni,
  - részleges útlezárásnál az elkorlátozás úttestre eső sarokpontját,
  - egy forgalmi sávot meghaladó korlátozásnál az elkorlátozás úttestre eső sarokpontját és a teljesen lezárt forgalmi sávok tengelyét.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos a forgalommal párhuzamosan nem terelhető.
- Az ingatlanok gépjárművel történő megközelítését biztosítani kell.

- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul - amennyiben időjárás körülmények nem akadályozzák, akkor 24 órán belül - végre kell hajtania.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.
- A burkolati jelek helyreállítását termoplasztikkal szükséges elvégezni. A hosszanti burkolati jelek a bontással érintett hosszban, a piktogramok, megállás helyét jelző vonalak, valamint a gyalogátkelőhelyek burkolati jelei érintettség esetén azok teljes felületén (gyalogos-átkelőhely esetén teljes szélességében és hosszában) egységesen állítandók helyre.
- Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai eszközök a kivitelezés befejezése után 24 órán belül eltávolítandók.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni. Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

**Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképből szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteserol> linken elérhetők.**

Budapest, 2020. november 6.

