



1000160927235

MiSulink Nonprofit Kft.

Ügyintéző: Nagy Andrea

telefon: +36 1 999-8286

email: nagy.andrea@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /3194 - 5 /2022

hiv. szám: -

tárgy: Közterület-használati hozzájárulás

TÉRTIVEVÉNY

HATÁROZAT

MiSulink Nonprofit Kft. (továbbiakban: Használó)

2022. augusztus 26. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a következő közterület-használatot

Közterület helye: I. ker. Filozófusok kertje, helyszínrajz szerint

hrsz.:5692/1

Használat nagysága: 2500 m²

Használat időtartama: 2022.09.11.

Használat leírása: „Tanévnyitó a családoknak” c. rendezvény

engedélyezem az alábbi feltételekkel:

Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

Használó köteles 2022. szeptember 11. napjára 28 500,- Ft, azaz huszonnyolcezer-öttszáz forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	I. Filozófusok kertje (hrsz: 5692/1)	helyszínrajz szerint	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: hangosítás, 3 db asztal, 4 db mobil illemhely)	2022. szeptember 11.	2 500 m ²

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1.	19 Ft/m ² /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 40 % díjkedvezményel	28 500 Ft

A közterület-használati díjat a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül átutalással vagy csekken összegben kell megfizetni a Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett

adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Használó késedelmi pótlékot köteles fizetni, ha közterület-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótlékot fizet. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátraléokra kell felszámítani.

Használó a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszíti.

A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!

Jelen határozat nem mentesít a tevékenységre vonatkozó jogszabályokban vagy ezek alapján más hatóság határozatában előírt egyéb kötelezettségek alól.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Használó köteles a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály FPH059/2074-3/2022. iktatószámú zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményben foglaltakat maradéktalanul betartani és betartatni!

Amennyiben a közterület-használat zöldfelület használatával jár, Használó köteles a zöldterület használatának megkezdése előtt a BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió (Bp. 1073 Dob u. 90., tel.: 322-7032) képviselőjével állapotfelmérést végezni, majd a használat után ismételen a BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió-val közösen végzett állapotfelmérésen megállapítani az okozott kárt, a helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit, és az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet felvenni. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli, a helyreállítást a kérelmező költségére a Zrt-nél javasolt megrendelni.

Használó a közterületen e határozat keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építményét, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használat települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni. Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-

használati díj időarányos része visszafizetésre kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére;

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Főjegyzőnek benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

INDOKOLÁS

Használó 2022. augusztus 26. napján Budapest, I. ker. Filozófusok kertje közterületen „tanévnyitó a családoknak” c. rendezvény céljából 2500 m²-en 2022. szeptember 11. napjára közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte, díjkedvezménnyel. Tekintettel arra, hogy a közterület kérelemben megjelölt használatának akadályja nincs, a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó ügyintézési határidő az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján 60 nap volt, teljes eljárás keretében hoztam meg döntésemet.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 12. pontja alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges sport-, kulturális és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, kiállítások, vásárok, piacok, terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő rendezvények (a továbbiakban együtt: rendezvények) megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához; mutatóványos tevékenység folytatásához; továbbá a rendezvényekhez, vagy az egyébként nem közterületen zajló rendezvényekhez, egyéb eseményhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához.

Az Fkr. által előírt mellékleteket kérelmező 2022. szeptember 6. napjáig a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatolta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelem hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott.

A fizetendő közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A 25. § (5) bekezdés alapján a közterület-használati díjak évi, havi napi vagy idénydíjak.

A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.

A díj mértékének megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletének 5. a) pontja alapján történt.

Az Fkr. 24. § (3) bekezdés alapján a (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdekű volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.

Fenti szempontokat, továbbá ügyfél kérelmében előadott díjkedvezmény indoklást mérlegelve, és tekintettel a rendezvényterületekre vonatkozó alacsony (19 Ft/m²/nap) díjtételre, a közterület használatához a közterület-használat közérdekű céljának okán 40% díjkedvezménnyel járultam hozzá.

Az Ákr. 89. §-ban foglalt közlési kötelezettségemet közhírré tétel útján teljesítem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adtam tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosítottam.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Tájékoztatás

Tájékoztatom, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-

használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet.

A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétfélmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárni, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a tkm.budapest@bkk-kozut.hu e-mail címen vagy 30/677-9676 mobilon lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közzétételét követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejárta után is tovább kívánja használni, a lejárta előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.

2022. május 25-én hatályba lépett 180/2022. (V. 24.) kormányrendelet 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. §-án és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Főpolgármester, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének az egyes önkormányzati döntések veszélyhelyzet idején való előkészítésének és kiadmányozásának rendjéről szóló 6/2020. (III. 13.) utasításának 6. § a) pontja, a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.3. pontja alapján a döntést kiadmányozza dr. Számadó Tamás főjegyző.

Kelt: Budapest,

2022. SZEPTEMBER 07.

A főpolgármester – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt –hatáskörében eljárva:



dr. Számadó Tamás
főjegyző

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
4. illetékes kerületi önkormányzat
5. BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Divízió
6. Budapest Közút Zrt. (közúti terület esetén)
7. BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. FKF Köztisztasági Divízió
8. BRFK
9. FPH Irattár, helyben

Melléklet:

10. Helyszínrajz
11. Zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvélemény



Rendezvényterület
2.500 nm

Asztal - 3 db

Mobil wc - 4 db

Órom utca

Szírom utca

Sánc utca



1000160911360

Vagyongazdálkodási Főosztály
Közterület-használati Osztály
Lőcse Mónika osztályvezető

Helyben

ügyintéző: Kerek Boglárka

telefon: +36 1 999 8275

email: kerek.boglarka@budapest.hu

ikt. szám: FPH059 /2074 - 3 /2022

hív. szám:

tárgy: Zöldfelület-gazdálkodási kezelői
szakvélemény közterület-használatához –
Budapest I., Gellért-hegy Filozófusok kertje,
Tanérvnyító a családoknak, 2022.09.11.**Tisztelt Osztályvezető Asszony!**

A Főpolgármesteri Hivatalhoz a MiSulink Nonprofit Kft. (1118 Budapest, Breznó köz 8., továbbiakban: Kérelmező) által benyújtott FPH058/3194/2022 iktatószámon érkezett Közterület-használati Hozzájárulás kérelemhez kapcsolódó **Zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményemet a „Tanérvnyító a családoknak” tárgyában, a „HG- Budapest-school-Filozófusok-terv2” megnevezésű ábra szerint 2022.09.11 napjára, az I. kerület (5692/1) hrsz. Gellért-hegy Filozófusok kertje vonatkozásában az alábbiakban ismertetem:**

A rendezvényhez kapcsolódóan maradéktalanul be kell tartani Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi zöldfelületi rendszerbe tartozó zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 10/2005. (III. 8.) önkormányzati rendeletében szereplő, zöldfelületek védelmére vonatkozó rendelkezéseket.

1. A rendezvény lebonyolításához zöldfelületet kizárólag a Közterület Használatához kötött Hatósági Szerződésben szereplő területen, az abban megjelölt időpontban, illetve időtartamban lehet igénybe venni. A Kérelmező köteles gondoskodni a rendezvény tartama alatt az érintett zöldfelület védelméről. A rendezvény által érintett területen az átvétel időpontjától a terület visszaadásának időpontjáig a Kérelmező felelős a meglévő növényzet életfeltételeinek biztosításáért.
2. A rendezvény megkezdése előtt, valamint a rendezvényt követően a Kérelmezőnek a BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság (a továbbiakban: BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság) munkatársával közösen az érintett zöldfelület (növényzet), valamint tartozékainak (parkfelszerelési tárgyak, burkolatok, szegélykövek, locsolóhálózat, a továbbiakban: tartozékok) előzetes, valamint utólagos állapotfelmérése céljából helyszíni bejárást kell tartania. (kapcsolatfelvétel: BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság, Budapest 1073, Dob u. 90., tel.: 322-7032, kertig@fokert.hu, vagy Törteli László üzemegységvezető, + +36 20 468 9896, torteli.laszlo@fokert.hu). **A bejárást a Kérelmezőnek kell kezdeményeznie.**
3. Az előzetes helyszíni bejáráson meg kell határozni a rendezvény során a zöldfelületben, illetve tartozékaiban esetlegesen keletkező károk várható mértékét. A rendezvény előkészítése és lebonyolítása során törekedni kell a zöldfelületben keletkező károk minimalizálására. A megrongálódott zöldfelületet és annak tartozékait a Kérelmezőnek a rendezvény befejezését követően saját költségén, a rendezvény megkezdése előtti állapotnak megfelelő módon kell helyreállíttatnia. A helyreállítási munkákat a szakszerűség biztosításának érdekében BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság által javasolt módon kell elvégeztetni.

4. A rendezvény építése és bontása során bármely időpontban lehetővé kell tenni a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály Tájépítészeti Osztály, illetve a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság képviselője részére a terület ellenőrzését. A munkák során a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság részére lehetővé kell tenni az érintett terület azon zöldfelület-fenntartási munkáinak elvégzését (pl. növényvédelem), mely a kivitelezést nem akadályozza.
5. **Tilos a kérelemben szereplő zöldfelület(ek)re személy-, szállító-, rakodó- ill. egyéb gépjárművekkel történő felhajtást.** Az ily módon megrongálódott zöldfelületet a Kérelmezőnek - az egyéb zöldfelületi károkkal együtt - saját költségén kell helyreállíttatnia.
6. A Gellért-hegy része a *kiemelt közcélú zöldterületekről szóló Budapest Főváros Közgyűlésének 14/1993. (VI. 30.) sz. önkormányzati rendeletnek*, valamint a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében lévő zöldfelületekre vonatkozóan szigorúbb szabályozások léptek érvénybe a Szakvélemények esetében. Ezeknek megfelelően bármilyen hirdetés, reklám, dísz- és közvilágítási berendezés, illetve egyéb tárgy fához történő rögzítése szigorúan tilos.
7. MSZ 12042:2019 számú - Fák védelme építési területeken c. szabvány alkalmazása szükséges az rendezvény területén lévő fák védelme érdekében.
8. **A munkálatok során a fák lombkoronájában, törzsén és gyökérzetében kárt okozni tilos!**
9. Fák gallyazásának szándékát a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság és a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály Tájépítészeti Osztálya felé előzetesen jelezni kell. Fagallyazásra csak előzetes egyeztetés alapján, indokolt esetben kerülhet sor, a munkát a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóságtól kell megrendelni.
10. A fák törzsétől számított 2 méteren belül bármilyen anyag felhalmozása tilos!
11. **Ideiglenes építmény, mobil illemhely közmű- és hírközlés alépítmény szerelőknakja fölé nem helyezhető, illetve az azokhoz és a tűzcsapokhoz való hozzáférést biztosítani kell.**
12. A rendezvény területén kívül eső meglévő gyepterületre, parkosított területre gépkocsival vagy más járművel behajtani, beállni tilos.
13. A rendezvényhez kapcsolódó berendezési tárgyak felállítása során törekedni kell arra, hogy azok a zöldfelülettel, illetve a burkolatokkal minél kisebb felületen érintkezzenek.
14. A mobil illemhelyek környezetének tisztántartásáról napi szinten gondoskodni kell.
15. **Tilos a zöldfelületek bármilyen veszélyes hulladékkal, illetve egyéb szennyező anyaggal történő károsítása. A Kérelmező köteles a rendezvénnyel összefüggésben keletkező hulladékot a terület átadásától kezdve annak visszaadásáig saját költségén folyamatosan összegyűjteni és elszállíttatni, biztosítva a terület folyamatos tisztán tartását.**
16. **A rendezvény céljára átvett területen az átvétel időpontjától a terület visszaadásának időpontjáig a Kérelmező felelős a rendezvénnyel összefüggésben kialakuló balesetveszély elhárításáért és az ennek elmulasztásából fakadó esetleges balesetekért.**
17. A kiadott kezelői szakvélemény kizárólag Közterület-használati Hozzájárulással együtt érvényes.

Kérem a Szakvéleményben foglaltak maradéktalan betartását, ennek elmaradásából eredő károkért a felelősség a Kérelmezőt terheli.

Budapest, 2022. 09. 07.

Tisztelettel:

Erő Zoltán
várostervezési főosztályvezető, főépítész



Kapja még:

BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság