



1000095179282

**MEDIACONTACT KÖZTERÜLET
Reklámügynökség Kft.**

Budapest
Ady Endre utca 19.
1024

ügyintéző: Mohl Viktória dr.

telefon: +36 1 327-8344

email: MohIV@Budapest.hu

ikt. szám: FPH061 /5675 - 13 /2019

hiv. szám: -

tárgy: Jogellenes közterület-használat
megszüntetése, közigazgatási szankció és
közterület-használati díj megállapítása

TÉRTIVEVÉNY

**A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága
a jogellenes közterület-használat tárgyában indult önkormányzati hatósági ügyben a**

**2019. december 09. napján tartott ülésén
a 3/TB sorszámú közterület-használati ügyben a következő**

határozatot

hozza:

I. Kötelezi a MEDIACONTACT KÖZTERÜLET Reklámügynökség Kft.-t (székhely: 1024 Budapest, Ady Endre u. 19., cégjegyzékszám: 01-09-562423, adószám: 12177035-2-41) hogy a Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 29. szám előtti 161310 hrsz-ú közterületen található telefonfülkén elhelyezett egy darab reklámhordozó berendezése, Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 122. szám előtti 164689 hrsz-ú közterületen található telefonfülkén elhelyezett egy darab reklámhordozó berendezése, továbbá Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 190. szám előtti 164687 hrsz-ú közterületen található telefonfülkén elhelyezett egy darab reklámhordozó berendezése közterület-használatát a határozat közlésétől számított 30 napon belül, a teljes berendezések és kapcsolódó szerkezetek, elektromos bekötések elbontásával és eltávolításával szüntesse meg, a közterületet kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül rendeltetésszerű használatra alkalmas eredeti állapotában állítsa helyre.

II. Megállapítja, hogy a MEDIACONTACT KÖZTERÜLET Reklámügynökség Kft.

- 2013. 08. 24. napjától – 2019. 12. 09. napjáig, Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 29. szám előtti 161310 hrsz-ú közterületen található telefonfülkén elhelyezett 1 db 3 m²-es hirdetőfelületű reklámhordozó berendezés, ,

- 2013. 08. 24. napjától – 2019. 12. 09. napjáig, Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 122. szám előtti 164689 hrsz-ú közterületen található telefonfülkén elhelyezett 1 db 3 m²-es hirdetőfelületű reklámhordozó berendezés,

- 2013. 08. 24. napjától – 2019. 12. 09. napjáig, Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 190. szám előtti 164687 hrsz-ú közterületen található telefonfülkén elhelyezett 1 db 3 m²-es hirdetőfelületű reklámhordozó berendezés

kihelyezésével jogellenes közterület-használatot valósított meg.

A megvalósult jogellenes közterület-használatok után 11.667.115,-Ft (9.186.705 Ft + ÁFA), azaz tizenegymillió-hatszázhatvanhétezer-száztizenöt forint közterület-használati díjat köteles megfizetni

legkésőbb a határozat közlésétől számított 8 napon belül a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára.

III. Megállapítja, hogy a Budapest XIX. kerület Ady Endre út közterület alábbiak szerinti közterület-használati hozzájárulás nélküli folyamatos használatával közigazgatási szabályszegést követett el a **MEDIACONTACT KÖZTERÜLET Reklámügynökség Kft.** (székhely: 1024 Budapest, Ady Endre u. 19., cégjegyzékszám: 01-09-562423, adószám: 12177035-2-41): a Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 29. szám előtti közterületen (161310 hrsz-ú) található telefonfülkén elhelyezett reklámhordozó berendezések, Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 122. szám előtti közterületen (164689 hrsz) található telefonfülkén elhelyezett reklámhordozó berendezések, továbbá Budapest XIX. kerület, Ady Endre 190. szám előtti közterületen (164687 hrsz-ú) található telefonfülkén elhelyezett reklámhordozó berendezések.

Kötelezi a **MEDIACONTACT KÖZTERÜLET Reklámügynökség Kft.-t**, hogy 250.000,-Ft, azaz kétszázötvenezer forint közigazgatási bírságot fizessen meg legkésőbb a határozat közlésétől számított 8 napon belül a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11580001 számú Közterületi közigazgatási és helyszíni bírság számlájára.

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottságának benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezttem.

INDOKOLÁS

A Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 29. (hrsz.:161310), 122. (hrsz.:164686) és 190. (hrsz.:164687) szám előtti közterület a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület, amely a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet 2. § a) pontja alapján (a továbbiakban: Fkr.) hatálya alá tartozik.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 2. ponja alapján reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához, továbbá a közterületre jogszerűen – különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján – kihelyezett

bármilyen építményre vagy tárgyra felszerelt reklám, reklámhordozó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni.

MEDIACONTACT KÖZTERÜLET Reklámügynökség Kft. (továbbiakban: Ügyfél) közterület-használati hozzájárulásai a Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 29., 122. és 190. szám előtti közterületen álló telefonfülkéken elhelyezett reklámberendezésekre nem rendelkeznek.

Előzmény

MEDIACONTACT KÖZTERÜLET Reklámügynökség Kft. 2004 áprilisától kezdődően számos, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken álló telefonfülkén helyezett el a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül reklámhordozó berendezéseket.

MEDIACONTACT Kft. és a Magyar Telekom Nyrt. hosszú távú megállapodást kötöttek a telefonfülkék hasznosítására vonatkozóan. A Magyar Telekom Nyrt. a jelenlegi törvényi szabályozás szerint köteles bizonyos lakos szám fölött nyilvános telefonkészüléket üzemeltetni, amely országosan mintegy 10.000 db-ra tehető.

Az elektronikus hírközlési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok 2004-ben és azóta is lehetővé teszik, illetve számolnak reklámberendezések elhelyezésével a nyilvános telefonfülkéken, azonban a telefonfülkéken történő reklámelhelyezésre vonatkozó speciális szabályok nem lettek megalkotva. A jogszabályok szerint és a Magyar Telekom Nyrt.-vel kötött szerződés értelmében is a Mediacontact Kft. feladata és felelőssége, hogy a reklámberendezések szabályszerűen kerüljenek kihelyezésre, azaz valamennyi építésügyi, közterület-használati szabályt kötelesek betartani.

A Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatósága (továbbiakban: FÖRI) 2013 augusztusában a Fővárosi Önkormányzat valamennyi tulajdonában álló közterületet felmérte, és az azokon található telefonfülke-reklámokat fényképfelvételekkel dokumentálta. A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken az akkori felmérések alapján 300 db reklámos telefonfülke volt.

A 2014 februári ülésén a Közterület-hasznosítási Bizottság 251/2014. (02.19.) és 252/2014. (02.19.) határozataival döntött, mely szerint a Mediacontact Kft. jogellenesen elhelyezett telefonfülke reklámok után a felmerült közterület-használati díjakat 60 napon belül fizesse meg, illetve támogatja azoknak a telefonfülke reklámoknak a fennmaradását, amelyek az utcabútor-szerződéseket nem sértik és közútkezelői hozzájárulással rendelkeznek. A céget a döntésről kiértékeltek, a bizottsági döntésekkel kapcsolatban nem nyilatkoztak.

Ügyfél a döntésről a visszaérkezett tértivevények szerint 2014. február 25. és 2014. március 28. napján írásban értesült, a közterület-használati díjat nem fizette meg.

2014 júliusában a Közterület-hasznosítási Bizottság 1852/2014. (07.02.) határozatával a Mediacontact Kft. állásfoglalása és nyilatkozata hiányában úgy döntött, hogy a korábbi határozatában foglaltaktól eltérően a telefonfülkékre szerelt reklámberendezések közterület-használatát 2014. szeptember 15-ig meg kell szüntetni, azok fennmaradása nem támogatott és a jogellenesen felszerelt reklámberendezések után a mindenkor hatályos közterület-használati díjat a bontás napjáig meg kell fizetni.

Fenti döntésekről az Ügyfél a visszaérkezett tértivevény szerint 2014. július 09. napján írásban értesült, azonban a reklámberendezéseket nem bontotta el, a közterület-használati díjat nem fizette meg.

Mediacontact Kft. 2014. július 01-jén kelt és a Fővárosi Önkormányzathoz 2014. július 4-én érkezett állásfoglalása szerint a reklámberendezések a telefonfülke részei, ezért nyilatkozatuk szerint az építési engedélyeket is a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságtól (továbbiakban: NMHH) kapták meg, továbbá megítélése szerint a reklámberendezések nem önálló reklámhordozók, hanem a telefonfülke részei, ezért közterület-használati díj fizetését nem tartják elfogadhatónak.

Az NMHH 2011-ben kelt tájékoztatása szerint a telefonfülkék és az azon lévő reklámberendezések nem minősülnek elektronikus hírközlési műtárgynak, így a cég állításával szemben semmilyen engedélyt nem adtak és nem is adhattak telefonfülke-reklámok telepítéséhez, de még a telefonfülkék elhelyezéséhez sem adtak engedélyt.

A Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatósága 2017 májusában a Fővárosi Önkormányzat valamennyi tulajdonában álló közterületet felmérte, és az azokon található telefonfülke-reklámokat fényképfelvételekkel dokumentálta. A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken az akkori felmérések alapján 287 db reklámos telefonfülke volt.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa a 2018. január 23-án meghozott Köf.5033/2017/4. számú határozatában akként döntött, hogy 2018. április 30-ai hatállyal megsemmisíti a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelete (továbbiakban: Fkr.) 5. § (1) bekezdését. Ennek értelmében a közterület-használat önkormányzati hatósági ügynek minősül és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) hatálya alá tartozik.

A Kúria a határozata indokolásában akként foglalt állás, hogy a közterület rendeltetéstől eltérő - például kereskedelmi jellegű - használatát az önkormányzat közhatalomként és nem tulajdonosként dönti el. A közterület-használat önkormányzati hatósági ügynek minősül. Megállapította, hogy a törvénysértő jogszabályhely nem alkalmazható a Kúria Polgári Kollégiuma előtt folyamatban lévő eljárásban, valamint valamennyi, a megsemmisítés időpontjában valamely bíróság előtt folyamatban lévő egyedi ügyben.

A közterület-használat önkormányzati hatósági ügygé minősítése okán, a hatósági eljárás alapvető feltételeinek megteremtése érdekében szükséges volt a korábbi polgári jogi szabályozás felváltása. A Fővárosi Közgyűlés megalkotta a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet, valamint a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet, amely a közterület-használat meghatározását, annak önkormányzati hatósági ügyként való kezelését írta elő (Fkr. 5. § (1a) bekezdés).

Figyelemmel a Kúria fent hivatkozott döntésére, a Kúria döntésével összhangban lévő, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet módosítására, a jelen jogellenes közterület-használattal kapcsolatos ügyben a Fővárosi Önkormányzat, annak képviseletében, a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörben eljáró Tulajdonosi Bizottsága önkormányzati hatósági eljárás keretén belül köteles és jogosult eljárni.

A Fővárosi Törvényszék 4.Gf.75.844/2018/5-I. számú 2019. február 07-én kelt ítéletében – a Fővárosi Önkormányzat álláspontját is megerősítve – megállapította, hogy az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény hatálya nem terjed ki a hírközlési szolgáltatóval más szerződéses kapcsolatban állóra és a hírközlési szolgáltató hirdetési kötelezettségéhez sem kapcsolódik, továbbá a telefonfülkén elhelyezett reklámhordozó berendezések közterület-használatot valósítanak meg.

A Kispesti Önkormányzat XIX. kerület Kispest Polgármesteri Hivatalának közterület-használati ügyekkel megbízott hatósága hivatalból helyszíni ellenőrzést tartott Kispest közigazgatási területén belül több helyszínen, melynek során megállapította, hogy Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 29., 122. és 190. alatti közterületen található telefonfülkék oldalfalán hirdetésre alkalmas reklámfelület található, melynek üzemeltetője a reklámfelületen található információ szerint a MEDIACONTACT KÖZTERÜLET Reklámügynökség Kft.

Fenti helyszíni ellenőrzésen túl a Kispesti Rendészeti Központ 2019. augusztus 14. és 2019. szeptember 09. napján tartott közterületi helyszíni ellenőrzéseik során megállapították, hogy a MEDIACONTACT KÖZTERÜLET Reklámügynökség Kft. a Budapest XIX. kerület, Ady endre út. 29., 122. és 190. szám előtti közterületi telefonfülkéken elhelyezett reklámhordozó berendezéseivel jogellenes, hozzájárulás nélküli közterület-használatot valósít meg.

1. Hivatalból indult eljárás

A fentiekben foglalt körülmények alapján, figyelemmel az önkormányzati hatósági eljárásra irányadó jogszabályi rendelkezésekre, valamint a Kispesti Rendészeti Központ által 2019. augusztus 14. és 2019. szeptember 09. napján tartott helyszíni ellenőrzés megállapításai alapján a Fővárosi Önkormányzat hatósága hivatalból eljárást indított a jogellenes közterület-használatok haladéktalan megszüntetése iránt.

Az eljáró közterület-felügyelet a jogsértés megtörténtéről a tulajdonos önkormányzatot jegyzőkönyv megküldésével tájékoztatta. A Fővárosi Önkormányzat hivatalból hatósági eljárást indított 2019. szeptember 12. napján, amelyről az ügyfelet az FPH061/5676-8/2019 iktatószámú végzésben értesítette. A levelet az Ügyfél – a visszaérkezett térítvevény alapján - 2019. szeptember 25. napján átvette. Az eljárás megindításával egyidejűleg a hatóság az Ügyfelet felhívta adatszolgáltatásra, melyről az Ügyfelet az FPH061/5676-10/2019

iktatószámú végzésben értesítette, melyet a visszaérkezett tértivevény alapján Ügyfél 2019. szeptember 25. napján átvette.

A hatóság az FPH061/5675-9/2019. iktatószámú végzésében a Magyar Telekom Nyrt.-t a telefonfülkéken elhelyezett reklámberendezésekre kötött szerződés megküldésére, illetve a reklámberendezések kihelyezésére és rögzítésére vonatkozóan nyilatkozattételre szólította fel. Az Ügyfél a megadott 15 napos határidőn belül – 2019. október 03. napjáig – válaszolt, és megküldte az ügyféllel 2003-ban kötött együttműködési megállapodást, illetve a 2014-ben kötött megállapodást, amely szerint a Magyar Telekom Nyrt. hozzájárult, hogy a MEDIACONTACT KÖZTERÜLET Reklámügynökség Kft. az eszközöket határozatlan ideig ne szerelje le és hasznosítsa. A Magyar Telekom Nyrt. a berendezések pontos kihelyezési dátumot nem tudott megjelölni, mivel ezek kihelyezéséről nem készült jegyzőkönyv.

A hatóság az FPH061/5675-11/2019. iktatószámú végzésében megkereste Budapest Főváros Kormányhivatalát, hogy a településképi jogszabályok alapján megtett intézkedéseikre vonatkozó iratokat, adatokat küldje meg, de a megadott 15 napos határidőn belül – 2019. október 03. napjáig – és azt követően sem érkezett válasz.

A hatóság megkereste Budapest Főváros Kormányhivatalát, hogy a településképi jogszabályok alapján megtett intézkedéseikre vonatkozó iratokat, adatokat küldje meg, de a megadott 15 napos határidőn belül – 2019. október 03. napjáig – és azt követően sem érkezett válasz.

2. Közterület-használat megszüntetése

A hatóság a rendelkező részben foglaltaknak megfelelően a használat megszüntetésére és a közterület eredeti állapotának saját költségen, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül történő helyreállítására kötelezi az ügyfelet a jogellenes közterület-használat megszüntetése érdekében, mivel ügyfél közterület-használati hozzájárulással nem rendelkezik és nem is rendelkezett tárgyi reklámberendezésekre. A területhasználat mértékét és a helyszínenként elhelyezett 3 m²-es hirdetőfelülettel rendelkező reklámhordozó berendezések műszaki adottságait figyelembe véve a hatóság az Fkr. 27. § (1) bekezdése alapján a jogellenes közterület-használat megszüntetésére és a közterület eredeti állapotában történő helyreállításának határidejét 30 napban határozta meg.

3. Közterület-használati díj megállapítása

Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 29. (hrs.:161310), 122. (hrs.:164686) és 190. (hrs.:164687). szám előtti közterületen található telefonfülkén a 2013. és 2017. évi FÖRI felmérése szerint egy darab 3 m² hirdetőfelületű reklámberendezés volt elhelyezve. A 2019. évi felmérés alapján megállapítható, hogy a helyszínenként jelenleg egy darab 3 m² hirdetőfelületű reklámberendezés található.

Az Fkr. 27. § (1a) bekezdése alapján a jogellenes közterület-használó köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamára, helyére, módjára és mértékére tekintettel a 23. § (1) és (3) bekezdése szerint megállapított közterület-használati díjat megfizetni, továbbá az Fkr. 23. § (8) bekezdése alapján a közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjtétellel kell megfizetni az alábbiak szerint:

Közterület	Cél	Használat ideje	Mennyiség	Díjtétel	Fizetendő (netto)	Fizetendő (bruttó)
Bp. XIX. ker (hrs.:161310) Ady Endre út 29 (Általános elbírálású)	reklámtábla	2013.08.24.-2014.06.30.	3 m ²	13 200 Ft/m ² /hó	405 239 Ft	514 654 Ft
Bp. XIX. ker (hrs.:161310) Ady Endre út 29 (Általános elbírálású)	reklámtábla	2014.07.01.-2017.06.30.	3 m ²	13 424 Ft/m ² /hó	1 449 792 Ft	1 841 236 Ft
Bp. XIX. ker (hrs.:161310) Ady Endre út 29 (Általános elbírálású)	reklámtábla	2017.07.01.-2018.06.30.	3 m ²	13 478 Ft/m ² /hó	485 206 Ft	616 214 Ft
Bp. XIX. ker (hrs.:161310) Ady Endre út 29 (Általános elbírálású)	reklámtábla	2018.07.01.-2019.06.30.	3 m ²	13 801 Ft/m ² /hó	496 836 Ft	630 982 Ft
Bp. XIX. ker (hrs.:161310) Ady Endre út 29 (Általános elbírálású)	reklámtábla	2019.07.01.-2019.12.09.	3 m ²	14 187 Ft/m ² /hó	225 160 Ft	285 953 Ft
Bp. XIX. ker (hrs.:161310) Ady Endre út 122 (Általános elbírálású)	reklámtábla	2013.08.24.-2014.06.30.	3 m ²	13 200 Ft/m ² /hó	405 239 Ft	514 654 Ft

Bp. XIX. ker (hrs:161310)	Ady 122	Endre út (Általános elbírálású)	reklámtábla	2014.07.01.-2017.06.30.	3 m2	13 424 Ft/m2/hó	1 449 792 Ft	1 841 236 Ft
Bp. XIX. ker (hrs:161310)	Ady 122	Endre út (Általános elbírálású)	reklámtábla	2017.07.01.-2018.06.30.	3 m2	13 478 Ft/m2/hó	485 208 Ft	616 214 Ft
Bp. XIX. ker (hrs:161310)	Ady 122	Endre út (Általános elbírálású)	reklámtábla	2018.07.01.-2019.06.30.	3 m2	13 801 Ft/m2/hó	496 836 Ft	630 982 Ft
Bp. XIX. ker (hrs:161310)	Ady 122	Endre út (Általános elbírálású)	reklámtábla	2019.07.01.-2019.12.09.	3 m2	14 187 Ft/m2/hó	225 160 Ft	285 953 Ft
Bp. XIX. ker (hrs:161310)	Ady 190	Endre út (Általános elbírálású)	reklámtábla	2013.08.24.-2014.06.30.	3 m2	13 200 Ft/m2/hó	405 239 Ft	514 654 Ft
Bp. XIX. ker (hrs:161310)	Ady 190	Endre út (Általános elbírálású)	reklámtábla	2014.07.01.-2017.06.30.	3 m2	13 424 Ft/m2/hó	1 449 792 Ft	1 841 236 Ft
Bp. XIX. ker (hrs:161310)	Ady 190	Endre út (Általános elbírálású)	reklámtábla	2017.07.01.-2018.06.30.	3 m2	13 478 Ft/m2/hó	485 208 Ft	616 214 Ft
Bp. XIX. ker (hrs:161310)	Ady 190	Endre út (Általános elbírálású)	reklámtábla	2018.07.01.-2019.06.30.	3 m2	13 801 Ft/m2/hó	496 836 Ft	630 982 Ft
Bp. XIX. ker (hrs:161310)	Ady 190	Endre út (Általános elbírálású)	reklámtábla	2019.07.01.-2019.12.09.	3 m2	14 187 Ft/m2/hó	225 160 Ft	285 953 Ft
Mindösszesen:							9 186 705 Ft	11 667 115 Ft

4. Közigazgatási bírság megállapítása

A Kispesti Rendészeti Központ 2019. augusztus 14. és 2019. szeptember 09. napján tartott közterületi helyszíni ellenőrzései során megállapították, hogy a MEDIACONTACT KÖZTERÜLET Reklámügynökség Kft. a Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 29., 122. és 190. szám előtti közterületi telefonfülkéken elhelyezett reklámberendezéseivel jogellenes, hozzájárulás nélküli közterület-használatot valósít meg.

A Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 29., 122. és 190. szám előtti telefonfülkéken elhelyezett reklámhordozó berendezések a 2013. augusztus 24-én, illetve 2017. május 24-én készült közterület-felügyeleti fejmérés mellékleteként csatolt fotókon is szerepelnek változatlan formában folyamatosan közterület-használati hozzájárulás nélkül foglalják a közterületet.

Az Fkr. 27. § (1) bekezdés szerint „jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használat a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.”

Az Fkr. 27/A. § (1) „aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

(2) A kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

(3) A közigazgatási bírság kiszabásáról és a bírság összegének meghatározásáról a 10. § (1)-(3) bekezdés szerint döntésre jogosult dönt.”

A közigazgatási szabályszegések szankciónak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény 3. § (1) bekezdése alapján a Tulajdonosi Bizottsága a közigazgatási bírság kiszabása során mérlegelte különösen

a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával

Splod.

- kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
- b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
- c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
- d) a jogsértő állapot időtartamát,
- e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
- f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
- g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

Ezek alapján a Tulajdonosi Bizottság a következőket állapítja meg:

A hatóság 2018. május 1-jét követően jogosult közigazgatási bírság kiszabására, ezért megállapítást nyert, hogy a Mediacontact Kft. telefonfülkéken elhelyezett reklámberendezései a jelenlegi formájában 2018. május 1-jétől (Budapest XIX. kerület, Ady Endre út 29., 122. és 190. szám), folyamatosan közterület-használati hozzájárulás nélkül foglalják a közterületet.

A hatóság figyelembe vette, hogy a jogellenes közterület-használattal okozott hátrány visszafordítható a reklámberendezések eltávolításával, amelyet a Magyar Telekom Nyrt. által megküldött megállapodás is alátámaszt.

Az ügyfél ezen reklámfelületek hasznosításával gazdasági előnyre tett szert, tekintettel arra, hogy a reklámberendezés felületének bérbeadásából bevétele származott, valamint a fizetendő közterület-használati díj - 2018. májusától kezdődően közel bruttó 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint - nem került megfizetésre. A közterület-használat időtartamát (2018. május 1-jétől kezdődően 19 hónap), folyamatosságát, jogsértéssel elért előny mértékét is figyelembe véve nagy súlyú jogellenes közterület-használatot valósított meg.

Az Ákr. 6. § alapján az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. A hatóság az Ügyfelet végzésében a berendezések tulajdonjogára vonatkozó írásos nyilatkozatok, valamint az esetleges tulajdonjog változásra vonatkozó dokumentumok, illetve a telefonfülke tulajdonosával kötött szerződés megküldésére szólította fel. Az Ügyfél a megadott 15 napos határidőn belül és azt követően sem teljesítette az adatszolgáltatást, magatartásával a hatósági eljárás lefolytatását hátráltatta, az Ákr. hatósági eljárásra irányadó alapelveit megszegve járt el.

Fentiek miatt a hatóság a rendelkező részben foglaltak szerint az Fkr. 27/A. § (1) – (3) bekezdések alapján a 250.000,- Ft közigazgatási bírság kiszabása mellett döntött.

A hatóság a határozatát a fent hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

Döntése az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adott tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 116.§ (1)-(2) bekezdés, 117. §, és 118. § (1)-(4) bekezdései alapján biztosította.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adott tájékoztatást.

Hatásköre a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendelet 9. melléklet 3.41. pontja, az Fkr. 10. § (2) bekezdésén, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága, a döntést kiadmányozza a bizottság elnöke Horváth Csaba.

Kelt: Budapest, 2019. december 09.

2019 DEC 12



Fővárosi Közgyűlés
Tulajdonosi Bizottsága nevében:

Horváth Csaba

elnök

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. Magyar Telecom Távközlési Nyrt. (cím: Budapest, 1097, Könyves Kálmán krt. 36.)
3. FPH, Közgazdasági és Pénzügyi Osztály, helyben
4. FPH Irattár, helyben

