



1000122497442

ikt. szám: FPH058 /199 - 22 /2021

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről a **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: 1052 Budapest V. ker, Városház u. 9-11., törzskönyvi azonosító szám: 735638, adó-szám: 15735636-2-41, KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01, ÁHTI azonosító: 745192, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester)(továbbiakban: **Használatba adó**), másrészről **Kultúrpark Zrt.** (cím: 1095 **Budapest Soroksári út 60.**; váll.ig./ce. sz.:01-10-140483; adószám:27059571-2-43: ")

képviseletre jogosult és használatba vevő (továbbiakban: **Használó, együtt Felek**) között a rögzített Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) alapján jött létre az alábbiak szerint:

1. Használatba adó 2018. július 8-án FPH061/2224-4/2018 ikt. számú Használati megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) kötött a Kultúrpark Kft. -vel a Budapest IX. ker. Soroksári út 38034/6 hrsz. területen lévő 10571 m² területre, Kulturális rendezvény installációinak téli időszakra történő fennmaradása tárolási funkcióval, valamint Kulturális rendezvény megtartására vonatkozóan 2019. október 1. - 2022. szeptember 30. időtartamra.
A Megállapodás 2021. október 1. napján a Kultúrpark Zrt. -vel megkötött FPH058/199-15/2021 ikt. számú Használati megállapodással közös megegyezéssel módosításra került (továbbiakban: 1. sz. módosítás) a 2020. és 2021. évben a Covid-19 világjárvány következtében kialakult közegészségügyi helyzet miatti, a szerződésben meghatározott rendezvény ill. tárolási időtartamok megváltozására tekintettel.
A Kultúrpark Zrt. 2021. október 21-én benyújtott kérelme alapján – mely szerint a téli időszakban 2021. december 1 - 2022. február 13. között jégpályát szeretne üzemeltetni -, az 1. számú módosítással módosított Megállapodás a 2 és 3. pontban részletezettek szerint módosul.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy az az 1. számú módosítással módosított Megállapodás I. pontjának 5. sora az alábbiak szerint módosul, és egyben kiegészül a 6-8. sorokkal azzal, hogy egyúttal a Megállapodás I. pontjának 6. sorának számozása 9. sorszámmá változik:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
5.	IX. ker. Soroksári út	38034/6 hrsz. területen	Kulturális rendezvény installációinak téli időszakra történő fennmaradása tárolási funkcióval	2021. október 18 - 2021. november 30. (44 nap)	10571 m ²
6.	IX. ker. Soroksári út	38034/6 hrsz. területen	rendezvény, terület és egyéb elhelyezett építmény: jégpálya, egyéb terület, vendéglátó tevékenység, raktár/gazdasági udvar, beengedést szolgáló terület, reklám	2021. december 1 - 2022. február 13. (75 nap)	3991 m ²
7.	IX. ker. Soroksári út	38034/6 hrsz. területen	Kulturális rendezvény installációinak téli időszakra történő fennmaradása tárolási funkcióval	2021. december 1 - 2022. február 13. (75 nap)	6580 m ²
8.	IX. ker. Soroksári út	38034/6 hrsz. területen	Kulturális rendezvény installációinak téli időszakra történő fennmaradása tárolási funkcióval	2022. február 14 - 2022. március 31. (46 nap)	10571 m ²
9.	IX. ker. Soroksári út	38034/6 hrsz. területen	rendezvény (terület és egyéb elhelyezett építmény)	2022. április 1 - 2022. szeptember 30.	9981 m ²
			rendezvény (vendéglátó tevékenység)		590 m ²

3. A Felek megállapodnak abban, hogy az 1. számú módosítással módosított Megállapodás II.. pontjának 5. sora az alábbiak szerint módosul és egyben kiegészül a 6-8. sorokkal azzal, hogy egyúttal a Megállapodás II. pontjának 6. sorának számozása 9. sorszámmá változik:

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő
5	261272 Ft	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti egyedi díj	261.272,- Ft
6	3140625 Ft	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti egyedi díj	3.140.625,- Ft
7	277200 Ft	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti egyedi díj	277.200,- Ft

8	273148 Ft	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti egyedi díj	273.148,-Ft
9	21253995 Ft	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	21 253 995 Ft

- A 2. és 3. pontban foglalt módosítások folytán a Megállapodás II. pontjában a teljes időszakra fizetendő összeg **57.126.661,- Ft + ÁFA (azaz ötvenhétmillió-százhuszonhatezer-hatszázhatvanegy forint + ÁFA)** összegre módosul. Használó köteles a 57.126.661,- Ft + ÁFA (azaz ötvenhétmillió-százhuszonhatezer-hatszázhatvanegy forint + ÁFA) közterület-használati díjat a Használatba adó Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) megfizetni a Fővárosi Önkormányzat által kiállított számla alapján, az abban meghatározott fizetési határidőre, az eddig kiszámlázott és befizetett közterület-használati díj figyelembevételével. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni.
- Felek rögzítik, hogy amennyiben Használó a 2. pont 6-7. sora szerinti tevékenységével az ezen sorokban feltüntetett időszak vége előtt fel kíván hagyni, azt Használatba adó részére köteles 15 nappal korábban bejelenteni a pontos végdátum rögzítése mellett. Ez esetben a 2. pont 6-7. sora szerinti végdátum módosul a megadott határidőben bejelentett végdátumra, illetve a 2. pont 8. sora szerinti kezdő dátum módosul a bejelentett végdátumot követő napra, melynek következtében a 3. pont 6-8. sora szerinti díjak értelem szerűen a dátumok változása okán arányosan megváltoznak.
- Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás egyéb pontjai változatlanok maradnak.
- Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Jelen megállapodás a Felek általi kölcsönös aláírás napján lép hatályba; ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.
- E megállapodás 1-1 példányra Használót és Használatba adót illeti, további 1 példányt Használatba adó megküld a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság részére. Használatba adó a közterület-használatról értesíti a területileg illetékes kerületi önkormányzatot, illetve rendezvényekkel kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányságot.
- A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) kormányrendelet 1. §, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI.5.) kormányrendelet 1. § alapján, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Budapest,

Kultúrpark Zrt.
1095 Budapest Soroksári út 60.
átvettem:évhónap

Használatba adó
Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

Kapják:

1. Ügyfél
2. FPH, Pénzügyi Főosztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság
4. IX. kerületi Önkormányzat
5. Budapesti Rendőrfőkapitányság
6. FPH Irattár, helyben

Melléklet:

7. Helyszínrajz



