



1000091196171

Italia Export Import Kft.

Budapest
Teréz körút 37.
1067

Ügyintéző: Borbély József dr.

telefon: +36 1 327-8344

email: MohIV@Budapest.hu

ikt. szám: FPH061 /749 - 11 /2018

hiv. szám: -

tárgy: Közigazgatási szankció és közterület-használati díj megállapítása, közterület-használat megszüntetése

TÉRTIVEVÉNY!

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottsága a jogellenes közterület-használat tárgyában indult önkormányzati hatósági ügyben a

2018. szeptember hó 25 napján tartott ülésén a következő

határozatot**hozza:**

I.) Italia Export Import Kft. (székhely: 1067 Budapest, Teréz körút 37., cégjegyzékszám: 01-09-271996, adószám: 25383429-2-42) köteles a Budapest, VI. ker. Teréz körút 37. szám előtt található 19 m² vendéglátó terasz, 10 m² napvédő ponyva reklám nélkül, 14 m² napvédő ponyva reklám nélkül, 12 m² napvédő ponyva reklámmal, illetve 2 db megállítótábla közterület-használatát a határozat közzétételétől számított 15 napon belül megszüntetni és a közterületet bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül eredeti állapotában helyreállítani.

II.) Megállapítja, hogy az Italia Export Import Kft. (székhely: 1067 Budapest, Teréz körút 37., cégjegyzékszám: 01-09-271996, adószám: 25383429-2-42)

- 19 m² vendéglátó terasz, 10 m² napvédő ponyva reklám nélkül, 14 m² napvédő ponyva reklám nélkül, 12 m² napvédő ponyva reklámmal, 2 db megállítótábla elhelyezésével a VI. kerület Teréz körút 37. szám előtt 2018.08.30. napján,

- 26 m² vendéglátó terasz, 19 m² napvédő ponyva reklám nélkül, 1 db megállítótábla elhelyezésével a VI. kerület Teréz körút 37. szám előtt 2018.07.10. napján,

- 20 m² vendéglátó terasz elhelyezésével a VI. kerület Teréz körút 37. szám előtt 2017.09.05.-2017.09.18. közötti időtartamban,

- 28 m² vendéglátó terasz elhelyezésével a VI. kerület Teréz körút 37. szám előtt 2017.08.14. napján,

- 20 m² vendéglátó terasz elhelyezésével a VI. kerület Teréz körút 37. szám előtt 2017.07.04. napján,

- 40 m² vendéglátó terasz elhelyezésével a VI. kerület Teréz körút 37. szám előtt 2017.06.21. napján,

- 30 m² vendéglátó terasz elhelyezésével a VI. kerület Teréz körút 37. szám előtt 2017.04.27. napján

jogellenes közterület-használatot valósított meg az Fkr. 5. § (2) 1, 2, 14. pontja és a 27. § (1) bekezdés alapján.

A közterület jogellenes használata után – az Fkr. 2. számú melléklete szerint – 79.930 Ft+áfa, azaz százegyezer-ötszáztizzenegy forint közterület-használati díjat köteles megfizetni legkésőbb a határozat közzétételétől számított 8 napon belül a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára.

III.) Megállapítja, hogy az Italia Export Import Kft. a VI. ker. Teréz körút 37. szám előtt található

közterületen 2018.07.10. napján 26 m² vendéglátó terasz, 19 m² napvédő ponyva reklám nélkül, 1 db megállítótábla, illetve 2018.08.30. napján 19 m² vendéglátó terasz, 10 m² napvédő ponyva reklám nélkül, 14 m² napvédő ponyva reklám nélkül, 12 m² napvédő ponyva reklámmal, 2 db megállítótábla közterület-használati hozzájárulás nélküli használatával közigazgatási szabályszegést követett el.

Kötelezi az Italia Export Import Kft.-ét, hogy 200.000,-Ft, azaz kettőszázezer forint közigazgatási bírságot fizessen meg legkésőbb a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11580001 számú Közterületi közigazgatási és helyszíni bírság számlájára.

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottságának benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadóak.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

INDOKOLÁS

A Budapest VI. kerület, Teréz körút 37. szám előtt található terület a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület, amely a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: FKR) hatálya alá tartozik.

Az Italia Export Import Kft. közterület-használati megállapodással 2017. és 2018. évben nem rendelkezett.

A Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság Budapest VI. kerület, Teréz körút 37. szám előtti közterületen több alkalommal helyszíni felmérést tartott a közterület-használat jogszerűségének ellenőrzése céljából.

A 2017. április 27-i ellenőrzésről készült jegyzőkönyv alapján az Italia Export Import Kft.(továbbiakban: Kft.) közterület-használati hozzájárulás nélkül 30 m² vendéglátó teraszt helyezett ki. A Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság 2035/2017. (06.13.) TGKHB számú határozatával a megvalósult jogellenes közterület-használat után az FKR szerinti díjtétel tízszeresét állapította meg.

A 2017. június 21-i és a 2017.július 04-i ellenőrzésről készült jegyzőkönyv alapján a Kft. közterület-használati hozzájárulás nélkül 40 m² és 20 m² vendéglátó teraszt helyezett ki. A Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság 2318/2017. (09.05.) TGKHB számú határozatával a megvalósult jogellenes közterület-használat után az FKR szerinti díjtétel tízszeresét állapította meg.

A 2017. augusztus 14-i ellenőrzésről készült jegyzőkönyv alapján közterület-használati hozzájárulás nélkül 28 m² vendéglátó teraszt helyezett ki. A Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság 2660/2017. (09.26.) TGKHB számú határozatával a megvalósult jogellenes közterület-használat után az FKR szerinti díjtétel tízszeresét állapította meg.

A 2017.09.05.-2017.09.18. időtartamban keletkezett jegyzőkönyvek alapján a Kft. közterület-használati hozzájárulás nélkül 20 m² vendéglátó teraszt helyezett ki. A Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság 3030/2017. (11.14.) TGKHB számú határozatával a megvalósult jogellenes közterület-használat után az FKR szerinti díjtétel tízszeresét állapította meg.

Az ügyfelet 2017. december 19. napján kelt, tértivevény alapján 2017. 12. 28. napján átvett, FPH061/3283-13/2017. iktatószámú levelünkben az elmaradt közterület-használati díjak rendezése érdekében díjfizetésre szólítottuk fel. Az ügyfél a felszólításban foglaltaknak nem tett eleget.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa felülvizsgálati eljárás keretében a 2018. január 23-án meghozott Köf.5033/2017/4. számú határozatában úgy döntött, hogy 2018. április 30-ai hatállyal megsemmisíti a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelete (továbbiakban: FKR) 5. § (1) bekezdését. Ennek értelmében a közterület-használat önkormányzati hatósági ügynek minősül és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) hatálya alá tartozik.

A Kúria a határozata indokolásában akként foglalt állást, hogy a közterület rendeltetésétől eltérő használatát az önkormányzat közhatalomként és nem tulajdonosként dönti el. A közterület-használat önkormányzati hatósági ügynek minősül. Megállapította, hogy a törvénysértő jogszabályhely nem alkalmazható a Kúria Polgári Kollégiuma előtt folyamatban lévő eljárásban, valamint valamennyi, a megsemmisítés időpontjában valamely bíróság előtt folyamatban lévő egyedi ügyben.

A közterület-használat önkormányzati hatósági ügyé minősítése okán, a hatósági eljárás alapvető feltételeinek megteremtése érdekében szükséges volt a korábbi polgári jogi szabályozás felváltása. A Fővárosi Közgyűlés megalkotta a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet, valamint a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet, amely a közterület-használat meghatározását, annak önkormányzati hatósági ügyként való kezelését írta elő (FKR 5. § (1a) bekezdés).

Figyelemmel a Kúria fent hivatkozott döntésére, a Kúria döntésével összhangban lévő, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet módosítására, a jelen jogellenes közterület-használattal kapcsolatos ügyben a Fővárosi Önkormányzat, annak képviseletében, a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörben eljáró Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottsága önkormányzati hatósági eljárás keretén belül köteles és jogosult eljárni.

A fentiekben foglalt körülmények alapján, figyelemmel az önkormányzati hatósági eljárásra irányadó jogszabályi rendelkezésekre a Fővárosi Önkormányzat hatósága 2018. szeptember 19. napján hivatalbóli eljárást indított. Az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja értelmében a hatósági eljárás egyszerűsítése, hatékonysága érdekében a hivatalbóli eljárás megindításáról mellőzhető az ismert ügyfél értesítése, amennyiben az eljárás megindítását követő 8 napon belül a hatóság érdemben dönt. Ugyanakkor az érdemi döntést meghozó hatóság testületként történő működéséből, a döntéshozatal feltételeinek meglétéből fakadóan szükségszerű volt a Kft. FPH061/749-9/2018. iktatószámú végzésével történő értesítése a hivatalbóli hatósági eljárás megindításáról. A hatósági eljárás eredményeként a teljes körűen ismert és feltárt körülmények alapján meghozta a rendelkező részben foglalt döntését az alábbiak szerint:

Az FKR 22.§ (2) bekezdése szerint a közterület-használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította. Az Fkr. 23. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A közterület-használati díj mértéke az Fkr. 23. § (3), (6), (7), (8) és (9) bekezdései alapján az Fkr. 2 mellékletében foglalt díjtétel 100%-ában került megállapításra az alábbiak szerint:

| Közterület helye | Közterület-használat célja | Közterület nagysága | Használat időtartama | Fizetendő díj (nettó) |
|------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
|------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|

| | | | | |
|--------------------------------|------------------------------|-------|-------------------------|----------|
| VI. Teréz körút 37. szám előtt | vendéglátó terasz | 30 m2 | 2017.04.27 | 5283 Ft |
| | vendéglátó terasz | 40 m2 | 2017.06.21. | 7044 Ft |
| | vendéglátó terasz | 20 m2 | 2017.07.04. | 3430 Ft |
| | vendéglátó terasz | 28 m2 | 2017.08.14. | 4801 Ft |
| | vendéglátó terasz | 20 m2 | 2017.09.05-2017.09.18.. | 49554 Ft |
| | vendéglátó terasz | 26 m2 | 2018.07.10. | 4565 Ft |
| | napvédő ponyva reklám nélkül | 19 m2 | | 269 Ft |
| | megállítótábla | 1 db | 2018.08.30. | 287 Ft |
| | vendéglátó terasz | 19 m2 | | 3336 Ft |
| | napvédő ponyva reklám nélkül | 10 m2 | | 142 Ft |
| | napvédő ponyva reklám nélkül | 14 m2 | | 199 Ft |
| | napvédő ponyva reklámmal | 12 m2 | | 446 Ft |
| | megállítótábla | 2 db | | 574 Ft |

**összesen: nettó 79.930 Ft + áfa
bruttó 101.511 Ft**

A Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság 2018.07.10 és 2018.08.30 napján tartott közterületi helyszíni ellenőrzés során jegyzőkönyvvel dokumentáltan megállapította, hogy az Italia Import Export Kft. VI. ker. Teréz körút 37. szám előtt található közterületen az alábbiak szerint hozzájárulás nélküli közterület-használatot valósított meg:

| Közterület helye | Közterület-használat célja | Közterület nagysága | Használat időtartama |
|--|------------------------------|---------------------|----------------------|
| VI. kerület Teréz körút 37. szám előtt | vendéglátó terasz | 26 m2 | 2018.07.10. |
| | vendéglátó terasz | 17 m2 | |
| | napvédő ponyva reklám nélkül | 19 m2 | |
| | megállítótábla | 1 db | |
| | vendéglátó terasz | 19 m2 | 2018.08.30. |
| | napvédő ponyva reklám nélkül | 10 m2 | |
| | napvédő ponyva reklám nélkül | 14 m2 | |
| | napvédő ponyva reklámmal | 12 m2 | |
| | megállítótábla | 2 db | |

Az eljáró közterület-felügyelet a jogsértés megtörténtéről a tulajdonos önkormányzatot jegyzőkönyvek megküldésével tájékoztatta. Ez alapján a Fővárosi Önkormányzat hivatalbóli hatósági eljárást indított 2018. szeptember 19. napján.

Az FKR 27. § (1) bekezdés szerint „jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.”

Az FKR 27/A. § (1) „aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

(2) A kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétfélmillió forint lehet.

(3) A közigazgatási bírság kiszabásáról és a bírság összegének meghatározásáról a 10. § (1)-(3) bekezdés szerint döntésre jogosult dönt.”

Az FKR 27. § (1) bekezdése alapján a hatóság megállapította, hogy az Italia Import Export Kft. a közterületet jogellenesen használja, ezért felszólítja a használat haladéktalan megszüntetésére és a közterület eredeti állapotának saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal történő helyreállítására. A területhasználat mértékét és a felépítmény műszaki adottságait figyelembe véve a hatóság a közterület-használat megszüntetésére és a közterület eredeti állapotában történő helyreállításának határidejét 15 napban határozta meg.

A Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság a közigazgatási bírság kiszabása során mérlegelte különösen

- a) a jogsértéssel okozott hátrány súlyát (nagy/csekély)
- b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát (igen/nem)
- c) a jogsértő állapot időtartamát, (rövid/hosszú)
- d) a jogsértő magatartás ismétlődését (igen/nem)
- e) a jogsértő magatartás gyakoriságát (egyszeri/kétszeri/.....)

A Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság a közigazgatási bírság kiszabása során figyelembe vette a városképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, zajvédelmi, közrendi, közbiztonsági, közegészségügyi, köztisztasági, kereskedelmi és turisztikai szempontokat.

Ezek alapján a Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság megállapítja, hogy az ügyfél hosszú időtartamú, ismétlődő, visszafordítható, csekély hátrányt okozó, jogellenes használatot valósított meg, ezért az FKR 27/A. § (1) – (3) bekezdések alapján a bírság összegét 200. 000 Ft, azaz kétszázezer forint mértékben szabta ki.

Fentiek miatt a hatóság a rendelkező részben foglaltak szerint a közigazgatási bírság kiszabása mellett döntött.

A hatóság a határozatát a fent hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

Döntése az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adott tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdés, 117. §, és 118. § (1)-(4) bekezdései alapján biztosította.

Hatásköre a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendelet 9. melléklet 3.41. pontja, az FKR 10. § (2) bekezdésén, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottsága, a döntést kiadmányozza a bizottság elnöke dr. Láng Zsolt.

Kelt: Budapest, 2018. szeptember 25.

**Fővárosi Közgyűlés
Tulajdonosi, Gazdasági és
Közterület-hasznosítási
Bizottsága nevében:**

P.H.




dr. Láng Zsolt
elnök

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH, Pénzügyi Osztály, helyben
3. FPH Irattár, helyben


Lőcsy Mária
osztályvezető

2018. SZEPT 25.

