



1000141007710

ikt. szám: FPH058 /1260 - 5 /2022

HSZE: 205HSZE220630 (TL)

Ügyintéző: dr. Tóth Lénárd

Telefon: +36 1 327 1264

E-mail: toth.lenard@budapest.hu

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁHOZ

amely egyrészt a Fővárosi Közgyűlés (Budapest, V. Városház u. 9-11.) mint használatba adó (továbbiakban: **Használatba adó**), másrésztől **Captain-Daniel Kft.** (székhely: 1118 Budapest Radvány utca 23. ; cégjegyzékszám: 01-09-675577; adószám: 11766412-2-43) (továbbiakban: **Használó**, együtt a továbbiakban: **Felek**) között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: FKR) alapján jött létre az alábbiak szerint.

Előzmények

A kérelemre indult önkormányzati hatósági eljárásban az FKR 5. § (1a) bekezdésének, valamint FKR 9. § (1) bekezdésében foglalt szempontok figyelembevételével, a közérdek és Használó szempontjából is előnyös rendezése érdekében a közterület-használati ügyben Felek írásbeli hatósági szerződésben állapodnak meg.

Közterület-használat tárgya és feltétele

I. **Használatba adó** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (2) bekezdése és 142/A. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva **Használó** használatába adja határozott időre a Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező közterületet és **Használó** azt használni jogosult az alábbiak szerint.

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza
3.	Újlipótváros (Révész u.-Margit híd)	XIII/15-16 raszter vonalában	kikötői létesítmény fennmaradása-közforgalmú személyhajó-kikötő	2022. június 15 - 2022. december 31.	75fm

II. **Használó** a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 33/B. § alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni:

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő
3	földrajzi együttható (3,50) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (2) x maximális hajóhossz (75 fm) x kikötői alapdíj (183 Ft/hó/fm)	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	96 075 Ft

Havonta összesen: 96 075,- Ft, (azaz kilencvenhatezer-hetvenöt forint)

HMminta_FŐJEGYZŐ

Használó vállalja, hogy a szerződés szerinti használati díjat a szerződés aláírásakor **egy hónapra előre**, illetve ezt követően **havonta** a kiállított számviteli bizonylat alapján a Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) befizeti. Amennyiben **Használó** pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó, a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni; amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzáttalási megbízással is történhet.

Használó tudomásul veszi, hogy az FKR 23. § (8) bekezdése alapján a közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjat kell megfizetni, azaz a szerződés időtartama alatt a fizetendő díj mértéke változhat. **Használatba adó** vállalja, hogy a díjak módosulása esetén a pénzügyi rendezés érdekében írásban keresi meg a **Használót**. **Használó** a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a megkeresés egyidejűleg a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:191. § (4) bekezdése szerinti, **Használatba adó** által kezdeményezett egyoldalú szerződésmódosításnak minősül, és a közterület-használat díja a megkeresés szerint a **Használó** elfogadásától függetlenül módosul.

Használó a közterület használati díjat az FKR 23. § (1) bekezdése alapján a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Használó vállalja, hogy a közterület FKR 27. § (1) bekezdése szerinti **jogellenes használata** után jelen szerződés aláírásakor Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) megfizeti az FKR 27. § (1a) bekezdés szerint megállapított használati díjat az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza
1.	Újlipótváros (Révész u.-Margit híd)	XIII/15-16 raszter vonalában	kikötői létesítmény fennmaradása-közforgalmú személyhajó-kikötő	2022. január 1 - 2022. január 31.	75fm
2.	Újlipótváros (Révész u.-Margit híd)	XIII/15-16 raszter vonalában	kikötői létesítmény fennmaradása-közforgalmú személyhajó-kikötő	2022. február 1 - 2022. június 14.	75fm

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő
1	földrajzi együttható (3,50) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (2) x maximális hajóhossz (75 fm) x kikötői alapidíj (174Ft/hó/fm)	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	91 350 Ft
2	földrajzi együttható (3,50) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (2) x maximális hajóhossz (75 fm) x kikötői alapidíj (183 Ft/hó/fm)	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	429 138 Ft

A jogellenes használat miatt egy összegben: 520 488 Ft (azaz ötszázhúszezer-négyszáznolcvannyolc forint)

Amennyiben **Használó** pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó, a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni; amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzáttalási megbízással is történhet.

Az FKR. 23. § (6) bek. szerint a rendeletben meghatározott díjak évente a tárgyév megelőző évre a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével, a tárgyév február 1. napjával emelkednek: Ennek értelmében **Használó** 2021.02.01. – 2022.01.31. időtartamra a 2022.01.31-ig érvényes díjtáblázat szerinti díjat, 2022.02.01-től pedig a fogyasztói árindex mértékével megemelt díjat köteles megfizetni

A II. pont szerinti fizetési kötelezettségeket összegezve Felek rögzítik, hogy a szerződés aláírásakor 616 563 Ft, azaz hatszáztizenhatezer-ötszázhatvanhárom forint díjat köteles Használó megfizetni.

III. Felek megállapodnak abban, hogy Használó a használat során az alábbi feltételeket köteles betartani:

1. Használó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól.

2. Használatba adó által meghatározott egyéb feltételek:

A kérelemben foglaltakhoz Használatba adó 2022. június 15. napjától – 2022. december 31. napjáig járul hozzá.

Használó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés Használót nem jogosítja a tárgyi közterületen található közműberendezések használatára, azok használatához a közműberendezések tulajdonosaitól külön hozzájárulást köteles beszerezni.

Használó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a közterület használata során fásszárú növényekre világító berendezést, vezetéket, egyéb építményt, berendezést, tárgyat nem helyezhet el, ezeket és tartószerkezeteiket a fásszárú növényekhez semmilyen formában nem rögzítheti.

3. Egyes közterület-használatokhoz meghatározott speciális feltételek:

Jelen szerződés kizárólag a Használó részére biztosít jogokat a jelzett raszterekben a rakpart használatára, amely más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A kikötő létesítmény kizárólag közforgalmú személyhajó-kikötő kikötői osztály szerint tartható fenn.

Közforgalmú személyhajó-kikötő: Közszolgáltatási szerződés nélkül helyi vagy helyközi személyszállító szolgáltatást ellátó, idegenforgalmi - különösen városnéző, charter- és rendezvényhajózási - céllal közlekedő személyszállító motoros nagyhajók fogadására (utascseréjére és rövid idejű tartózkodására) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.

Használó köteles a Budapest Főváros XIII. kerületi Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Iroda által kiadott II/27-7/2022 ügyiratszámú településképi véleményben foglaltakat maradéktalanul betartani.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt Használó köteles az FCsM Zrt. képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni s erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Használó kötelezettséget vállal és tudomásul veszi továbbá, hogy a közterület-használati hozzájárulás megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterület kizárólag az FCsM Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza Használatba adó birtokába.

További közös szabályok

4. Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékelt **helyszínrajzon** megjelölt helyen, jelen szerződés I. pontjában rögzített nagyságú közterületen jogosult a jelen szerződés I. pontjában meghatározott tevékenység folytatására. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a részére átadottnál nagyobb közterületen, vagy az I. pontban rögzítettől eltérő tevékenységet folytat, jogellenes közterület-használatot valósít meg és ezzel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A. § (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétfeljebb kétmillió forint).

5. Az FKR 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben jelen szerződés megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

6. **Használó** a közút használatának megkezdése előtt közútkezelői hozzájárulást köteles beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani. Jelen szerződés csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.
7. **Használó** vállalja, hogy a közterületen e szerződés keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyez el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedi át. Amennyiben **Használó** márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót kíván elhelyezni, arra külön közterület-használati hozzájárulást köteles kérni.

Ha a **Használó** a szerződésben foglaltaktól eltér és közterület-használati hozzájárulás nélkül márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót helyez el, azzal jogellenes közterület-használatot valósít meg, amivel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A. § (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétmillió forint).
8. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése, ill. megfizetése a **Használó** kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében vállalja, hogy a megfelelő közüzemi szervezetekkel (Elektromos Művek, Vízművek, Csatornázási Művek, stb.) szükséges megállapodásokat megkötöi.
9. **Használó** köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. **Használó** köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán- és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.
10. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arra is kötelezettséget vállal, hogy amennyiben közterület-használata települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.
11. **Használó** tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.
12. **Használó** vállalja, hogy a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítja.
13. Jelen szerződésben foglalt hozzájárulás kizárólagosan **Használó** részére szól és **Használónak** lehetősége van a közterület-használathoz közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható.
14. **Használó** jelen szerződés eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni. Hiteles másolatnak tekinthető a közjegyző által, vagy a Vgyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.
15. **Használó** tudomásul veszi, hogy az FKR 7. § (1) bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel adható.

16. **Használó** tudomásul veszi, hogy az FKR 21. §-a alapján **Használatba adó** fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül **Használó** részére. **Használó** elfogadja és tudomásul veszi, hogy **Használatba adó** vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a **Használó** köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a **Használatba adó** tájékoztatja a **Használót**.

17. **Felek** kapcsolattartói a kapcsolattartás módja szerinti adatokkal:

1. **Használatba adó** részéről:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály
Közterület-használati Osztály
dr. Tóth Lénárd

1052 Budapest, Városház u. 9-11
telefon: +36 1 327 1264
e-mail: toth.lenard@budapest.hu

2. **Használó** részéről:

Szerződésszegés és a szerződés megszűnésének, megszüntetésének esetei

- I / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződés és annak I. pontja szerinti használati jogosultság annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre üzemzavar elhárítása miatt, illetve a **Használatba adónak fontos közérdekből** szüksége van, valamint az FKR 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Jelen szerződés megszűnése esetén **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát **Használatba adó** visszatéríti.
- I / b. Amennyiben a II. pont szerinti fizetési kötelezettségét **Használó** a fizetési határidőre nem, vagy késedelmesen teljesíti, úgy jelen szerződést **Használatba adó** jogosult azonnali hatállyal felmondani, és ebben az esetben **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.
- I / c. Amennyiben **Használó** jelen szerződésben foglaltakat nem tartja be, **Használatba adó** jogosult a közterület-használati hozzájárulást azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.
- I / d. A használat bármely más személy részére történő átengedése esetén **Használatba adó** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Az ilyen módon átengedett, **Használatba adó** hozzájárulása nélküli közterület-használat jogellenes közterület-használatnak minősül.
- I / e. **Használatba adó** jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a **Használó** vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a **Használóval** közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- I / f. **Használó** jogosult jelen szerződés felmondására oly módon, hogy a **Használatba adó** számára írásban bejelenti, miszerint érdekkörében felmerült méltányolható okból a közterület használatával felhagy.

- II / a. Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésben foglaltakat nem tartja be, de **Használatba adó** a szerződést nem mondja fel, a szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének kikényszerítésére **Használatba adó** intézkedni fog oly módon, hogy először a szerződés szerű teljesítésre felhívja, majd ennek sikertelensége esetén soron kívül végrehajtást rendel el.
- II / b. Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület használatára vonatkozó jelen szerződés megszűnése következményeként a közterület-használatot a szerződés felmondásának közlését követően haladéktalanul be kell szüntetnie. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben ennek **Használó** nem tenne eleget, akkor **Használatba adó** a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Vegyes rendelkezések

- A. Felek** kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Jelen szerződés a **Felek** általi kölcsönös aláírás napján lép hatályba; ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.
- B. Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződést **Használatba adó** az Ákr. 92. § (4) bekezdése szerinti közlési kötelezettségét közhírré tétel útján teljesíti.
- C. Felek** rögzítik, hogy eljárási költség viselésével kapcsolatban nincs követelésük egymás felé.
- D. Felek** rögzítik, hogy jelen szerződéshez mellékkötelezettségek nem kerültek megállapításra.
- E. Használó** vállalja, hogy levelezési címének megváltozását a változást követő 15 napon belül **Használatba adóval** írásban közli, valamint **Felek** vállalják, hogy kapcsolattartóik adataiban bekövetkező változásokat egymással haladéktalanul közlik.
- F. Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban kerülhet sor az Ákr. 92. § (4) bekezdésében és 93. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.
- G. Abban az esetben, ha Használó a közterületet a szerződés lejáratá után is használni kívánja, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania azzal, hogy a kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít.**
- H. Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé lejárt határidejű tartozása nincs.
- I. Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik, hogy Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 3. § 4. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- J. Használó** jelen szerződés aláírásával az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti hozzájárulását adja a közterület-használat ellenőrzéséhez szükséges személyes adatainak FKR 3. mellékletében hivatkozottak általi kezeléséhez.

- K. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az Ákr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az FKR idevonatkozó hatályos szabályai az irányadóak.
- L. **Használó** elismeri, hogy jelen szerződés az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános és tudomásul veszi, hogy a www.budapest.hu oldalon a törvény 1. melléklete szerinti adatait **Használatba adó** közzéteszi.
- M. A szerződés teljesítése körében esetlegesen előadódó jogvitákat **Felek** elsődlegesen békés úton, írásbeli formában kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha ez nem vezet eredményre.
- N. E szerződés 1-1 példány **Használót** és **Használatba adót** illeti, további 1 példányt **Használatba adó** megküld a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság részére. **Használatba adó** a közterület-használatról értesíti a területileg illetékes kerületi önkormányzatot, illetve rendezvényekkel kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányságot.
- O. A 180/2022. (V.24.) kormányrendelet 1. § és 4. §, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés a) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Kelt: Budapest,

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

Használó
Captain-Daniel Kft.

átvettem: 2022. év 06. hó 29. nap

Használatba adó
Kerpel-Fronius Gábor
Főpolgármester-helyettes

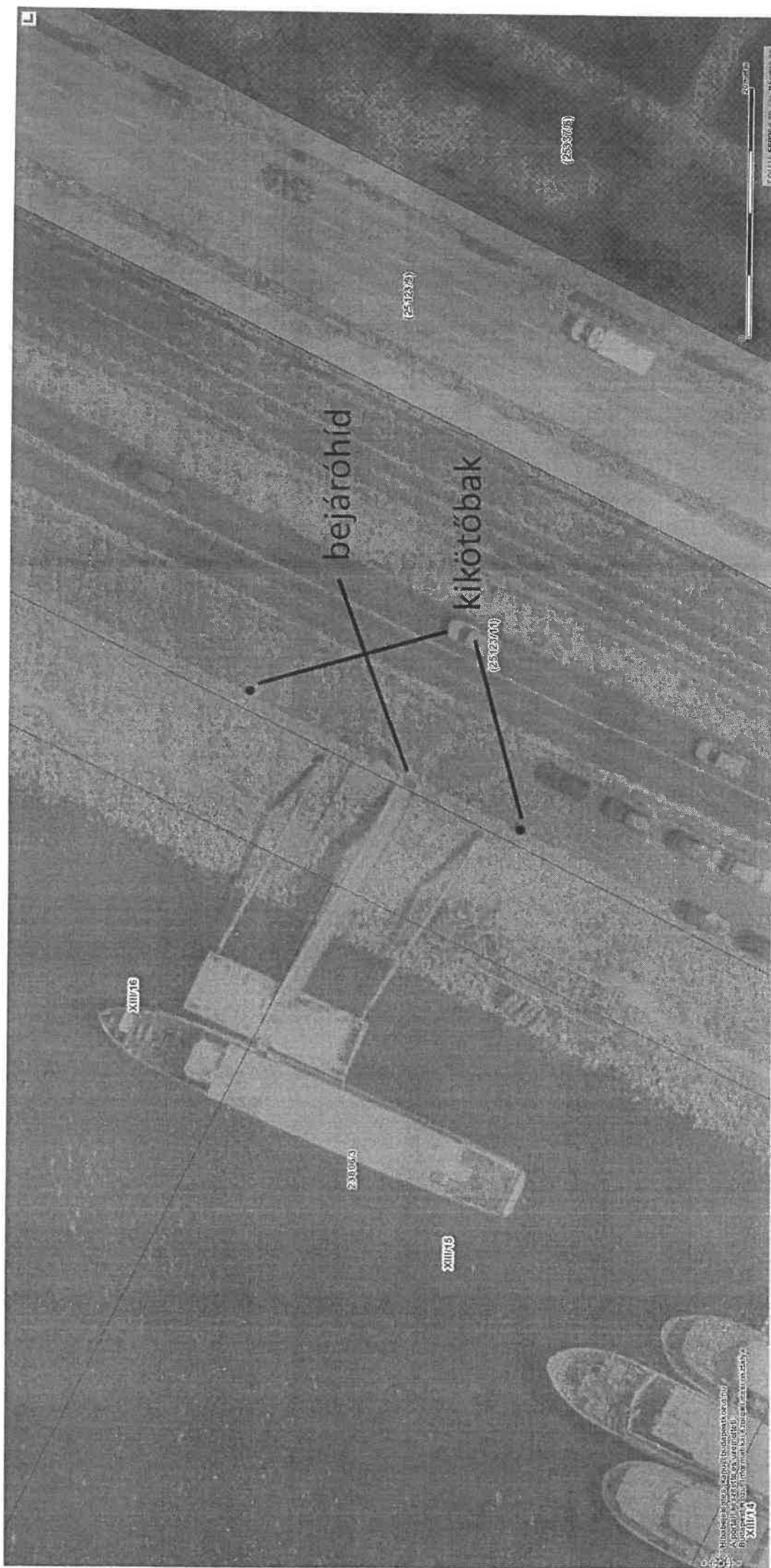
2022. év 06. hó 13. nap

Kapják:

- 1.: Használó
- 2.: FPMH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság
- 4.: FPMH Irattár, helyben

Melléklet:

- 1.: Helyszínrajz



bejáróhíd

kikötőbak

XIII/16

2310/43

XIII/13

(2337/1)

(2512/2)

(2512/10)

A felvétel a Magyar Állam tulajdonában van. A felvétel készítését az Eötvös Péter Alapítvány támogatta. XIII/3

20m

EÖM V. 83/2014. (II. 27.) Korm. R. 2. §. (1) b.

CAPTAIN-DANIEL Kft.
ügyvezető részére

Tárgy: Kikötő partfalhasználati
megállapodás meghosszabbítása
kapcsán kért településképi
hozzájárulás

Ügyiratszám: II/27-7/2022
Ügyintéző:

Tisztelt !

A 2022. március 16. napján e-mailen keresztül, a Budapest XIII. kerület Duna-folyam Margitsziget pesti ág 1649+500 fkm bal parti szelvényében lévő XIII/15-16-os számú raszter mezőkben működtetett kikötő parthasználati megállapodásának meghosszabbításához szükséges kerületi nyilatkozat beszerzése céljából megküldött kérelmével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

A II/173-8/2021. iktatószámon kiadott véleményben foglaltakat továbbra is fenntartjuk.

A XIII. kerületi Duna szakasz használatával kapcsolatban az elmúlt években megszorodtak a lakossági panaszok, észrevételek és a levegőtisztasági, valamint klímavédelmi szempontok előtérbe kerülésével egyre nagyobb a társadalmi elvárás a Duna, és a folyóhoz kapcsolódó közterületek használatának szigorúbb szabályozására.

A lakossági bejelentések, visszatérő jelleggel, az alábbi problémákkal kapcsolatban érkeztek önkormányzatunkhoz:

- rossz állapotú, gázolajjal üzemelő hajók légszennyezése,
- a hajók okozta zajszennyezés,
- a hajókhoz, úszóművekhez turistákat szállító buszok hosszú időtávú parkolása és a várakozás közbeni motorhasználatból eredő légszennyezés a Carl Lutz rakparton, a buszok rossz műszaki állapota,
- a hajókhoz, úszóművekhez turistákat szállító buszok újlipótvárosi utcákban parkoltatása, az újlipótvárosi forgalom terhelése,
- a hajókról, úszóművekről távozó vendégek okozta közterületi szemetelés.

Mind a XIII. kerület, mind a Főváros érdeke, hogy a Duna szervesebb része legyen a város életének. A városlakók csekély mértékben tudnak élni a folyó nyújtotta lehetőségekkel, így azok kihasználatlanok. Budapest turisztikai szempontból kiemelt jelentőségű város és a számos látványosság mellett a Duna, a Duna-part és a turistahajók nyújtotta programok évről évre rengeteg turistát vonzanak.

Fentieket figyelembe véve, a kerületi lakosság érdekeit képviselve **Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat a kikötő üzemelését, és a fővárosi közterület-használati hozzájárulás kiadását az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén támogatja:**

- Elsősorban a közösségi közlekedést, másodsorban a turisztikai közlekedést kiszolgáló vízi járművek kikötése esetén.
- A Fővárosi Önkormányzat részéről a turista buszok számára alkalmas P+R parkoló kijelölése és a Carl Lutz rakparton lévő 10 db buszparkoló, kizárólag rövid időtartamú várakozó helyé (K+R) történő átminősítése esetén.
- A kikötőkhöz tartozó buszforgalom, újlipótvárosi utcákat elkerülő megszervezése esetén.
- Az úszóművön, kikötőn a tulajdonos, üzemeltető egyértelmű azonosíthatósága esetén.
- Amennyiben a kikötők elhelyezése figyelembe veszi a lakóházak közelségét és a partszakaszon történő arányos elosztásukat.
- Amennyiben egy kikötőhöz legfeljebb 2 vízijármű köt ki.
- A Carl Lutz rakparton levegőminőség mérő berendezés telepítése esetén, amelynek gyűjtött adatait az Országos Légszennyezettségi Mérőhálózat (OLM) vizsgálni tudja.
- Nem megfelelő levegőminőség mérés esetén, az érintett területen a vízi jármű forgalom korlátozásának biztosítása.
- A kikötőkhöz elektromos töltő csatlakozások kiépítése esetén, a hajók motorhasználatának csökkentése érdekében.
- A kikötőket használó hajók gyakoribb műszaki ellenőrzése és a légszennyező, korszerűtlen műszaki állapotú hajók közlekedésének szakhatósági tiltása esetén.
- Amennyiben a közterület-használati hozzájárulás egy éves időtartamra kerül kiadásra, és panaszmentes üzemeltetés esetén kerül sor az újabb hozzájárulásra.

Fentiekén túlmenően Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat álló rendezvényhajók és szállodahajók kikötését egyáltalán nem támogatja, a Margit híd és Árpád híd közötti, jelenlegi 25 kikötő számának 15-re való csökkentését szorgalmazza, a Carl Lutz rakpartra elsősorban elektromos meghajtású autóbuszok behajtását támogatja, továbbá az Árpád híd és az Északi vasúti összekötő híd között (Marina part) további úszóművek telepítését nem támogatja.

Budapest, 2022. március 28.


 Massányi Katalin
 főépítész

