



1000101377208

ikt. szám: FPH058 /54 - 9 /2021

HSZE: 205HSZE210502 (NA)

Ügyintéző: Nagy Andrea

Telefon: +36 1 999 8286

E-mail: nagy.andrea@budapest.hu

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely egyrésztől **Főpolgármester (Budapest, V. Városház u. 9-11.)**, (továbbiakban: **Használatba adó**), másrésztől **Budácsik Attila**

használatba vevő (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) alapján jött létre az alábbiak szerint.

- Használatba adó** 2021. március 03. napján kelt FPH058/54-5/2021. iktatószámú Hatósági Szerződést kötött **Budácsik Attilával** a szerződés I. pontjában megjelölt virág-ajándék árusító épület (12 - 18 m²) 12 m²-re, illetve árubemutató 6 m²-re vonatkozóan 2021. március 12. napjától - 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra. A szerződés módosítás megkötésére a Főpolgármester 2021. április 28. napján hozott határozata alapján kerül sor.
- Használó** a humánjárvány veszélyhelyzet és a 27/2021. (I.29.) számú veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló kormányrendelet rendelkezései alapján indult méltányossági kérelmére a **Használatba adó** az FPH058/54-5/2021. iktatószámú megállapodás I. pontját az alábbiak szerint módosítja:
virág-ajándék árusító épület (12 - 18 m²) 12 m²-en, illetve illetve árubemutató 6 m²-en közterület-használata esetében 2021. május 15. napjától - 2021. augusztus 15. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 25 % díjkedvezményt biztosít.

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	XV. ker. Régi Főti út	34. szám előtt	virág-ajándék árusító épület (12 m ² - 18 m ²)	2021. május 15 - 2021. augusztus 15.	12m ²
2.	XV. ker. Régi Főti út	34. szám előtt	árubemutató (virág)	2021. május 15 - 2021. augusztus 15.	6m ²
3.	XV. ker. Régi Főti út	34. szám előtt	árubemutató (virág)	2021. augusztus 16 - 2023. december 31.	6m ²
4.	XV. ker. Régi Főti út	34. szám előtt	virág-ajándék árusító épület (12 m ² - 18 m ²)	2021. augusztus 16 - 2023. december 31.	12m ²

II. Használó a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 23.§ (3) bekezdése alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni az FKR 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjtételek alapján és a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint;

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	28 242 Ft/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 25 % díjkedvezménnyel	64 229 Ft
2	4 248 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 25 % díjkedvezménnyel	57 965 Ft
3	4 248 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	25 488 Ft/hó
4	28 242 Ft/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	28 242 Ft/hó

2021. január 01 – 2021. június 12. közötti időszakra vonatkozó 286 682,- Ft fizetési kötelezettség az FPH058/54-5/2021. iktatószámú hatósági szerződés alapján teljesítésre került.

Használó vállalja, hogy negyedévente **161 877,- Ft** (azaz százhatvanegyezer-nyolcszázhetvenhét forint) a Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) befizeti a Fővárosi Önkormányzat által kiállított számla alapján, az abban meghatározott fizetési határidőre. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Az FKR. 24.§ (1) A közterület-használati díj korlátlanul csak akkor csökkenthető, vagy akár el is engedhető, ha a közterület- használatára közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

(2) E rendelet alapján megállapított közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetőek:

- a) a főváros érdekében végzett építési, felújítási munkálatok esetében;
- b) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- c) a Fővárosi Önkormányzat saját szervezetei (pl. költségvetési szervei, gazdasági társaságai) által szervezett rendezvények esetében;
- d) különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján.

(3) A (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdeklő volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.

Vegyes rendelkezések

- A. Felek kijelentik, hogy az FPH058/54-5/2021. iktatószámú, 205HSZE210174 pénzügyi azonosítójú hatósági szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal maradnak és rögzítik, hogy rendelkezései jelen hatósági szerződés módosítása című szerződés hatályba lépésével egyidőben lépnek hatályba.
- B. Felek kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akarattal mindenben megegyezőt írják alá. **Használó** vállalja és elfogadja, hogy jelen szerződés aláírásának menete a következő: először **Használatba adó** írja alá, az aláírásának dátumát is rögzítve a szerződésen, majd a szerződést postán megküldi **Használó** részére, aki a kézhezvételt követően aláírja a szerződést az aláírása napjának dátumával együtt soron kívül visszaküldi postán **Használatba adó** részére, aki a kézhezvételt követően az Fkr. 13. § (3) bekezdésre tekintettel megállapítja a szerződés érvényességét és ez alapján hitelesíti a megállapodást, amely annak **Használatba adó** általi hitelesítése napján lép hatályba. A szerződés hitelesítése a Főpolgármesteri Hivatal hitelesítő bélyegzőjével történik. **Használatba adó** a szerződés hitelesített példányát **Használó** számára soron kívül postai úton megküldi.
- C. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződést **Használatba adó** az Ákr. 92. § (4) bekezdése szerinti közzéi kötelezettségét közzététel útján teljesíti.
- D. Felek rögzítik, hogy eljárási költség viselésével kapcsolatban nincs követelésük egymás felé.
- E. Felek rögzítik, hogy jelen szerződéshez mellékkötelezettségek nem kerültek megállapításra.
- F. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban kerülhet sor az Ákr. 92. § (4) bekezdésében és 93. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.
- G. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé lejárt határidejű tartozása nincs.

- H. Használó jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik, hogy nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- I. Használó jelen szerződés aláírásával az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti hozzájárulását adja a közterület-használat ellenőrzéséhez szükséges személyes adatainak FKR 3. mellékletében hivatkozottak általi kezeléséhez.
- J. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az Ákr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az FKR idevonatkozó hatályos szabályai az irányadóak.
- K. Használó elismeri, hogy jelen szerződés az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános és tudomásul veszi, hogy a www.budapest.hu oldalon a törvény 1. melléklete szerinti adatait **Használatba adó** közzéteszi.
- L. A szerződés teljesítése körében esetlegesen előadódó jogvitákat **Felek** elsődlegesen békés úton, írásbeli formában kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha ez nem vezet eredményre.
- M. E szerződés 1-1 példánya **Használót és Használatba adót** illeti, további 1 példányt **Használatba adó** megküld a Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság részére. **Használatba adó** a közterület-használatról értesíti a területileg illetékes kerületi önkormányzatot, illetve rendezvényekkel kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányságot.
- N. A 478/2020. (XI.3.) kormányrendelet 1. §, a Kat. 46. § (4) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § alapján, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének az egyes önkormányzati döntések veszélyhelyzet idején való előkészítésének és kiadmányozásának rendjéről szóló 6/2020. (III. 13.) utasításának 1. § és 5. §-a, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés a) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Budapest,

A főpolgármester – a katasztrófavédelemről
és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése
alapján gyakorolt hatáskörében eljárva:

[Redacted signature area]

Használó
Budácsik Attila

[Redacted signature area]
Használatba adó
Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

átvettem: 2021. év 06. hó 24. nap

2021. év 05. hó 19. nap

Kapják:

- 1.: Használó
- 2.: FPMH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
- 4.: Budapest Közút Zrt. (közúti terület esetén)
- 5.: FPMH Irattár, helyben

KAZINCY C.

JARDA

járda

ARUDEHUTATO

BEJÁRAT

PAVILON

ARUDEHUTATO

REGIÓTIKUS