



1000187016785

CAPTAIN-DANIEL Kft.

adószám: 11766412-2-43

ügyintéző: Polgár Csaba Álmos

telefon: +36 1 999-8133

email: Polgar.Csaba.Almos@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /549 - 5 /2023

hiv. szám: -

tárgy: A CAPTAIN-DANIEL Kft. ügyében indult közterület-használati eljárás megszüntetése és döntés megvalósult közterület-használatról

Hivatali kapun keresztül

A CAPTAIN-DANIEL Kft. (székhely: 1118 Budapest, Radvány u. 23. cégjegyzékszám: 01-09-675577 adószám: 11766412-2-43) 2023. január 19. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a Fővárosi Közgyűlés a következő

I.

VÉGZÉST

A CAPTAIN-DANIEL Kft. közterület-használata tárgyában folytatott önkormányzati hatósági eljárást megszünteti.

II.

HATÁROZATOT

Megállapítja, hogy CAPTAIN-DANIEL Kft. 2023. január 01 – 2023. április 25. közötti időszakban, XIII/15-16 raszter vonalában (hrsz.: 25123/11) kikötői létesítmény fennmaradása – közforgalmú személyhajó-kikötő kihelyezésével jogellenes közterület-használatot valósított meg.

A megvalósult jogellenes közterület-használat után 408 446,-Ft, azaz négyszáznolcezer-négyszáznegyvenhat forint közterület-használati díjat köteles megfizetni legkésőbb a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára.

Tájékoztatom, hogy az Fkr. 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használat a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben – ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg – közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

(2) A kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

A döntéssel szemben fellebbezésnek helye nincs. E közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálatát a határozat közlésétől számított 30 napon belül, jogszabálysértésre hivatkozó keresettel lehet kérni a Fővárosi Törvényszéktől.

A keresetlevelet a Fővárosi Közgyűlésnek kell benyújtani (1052 Budapest, Városház utca 9-11., postacím: 1840 Budapest) a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. tv. 39. §-a és az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9.§-a szerint.

A pert Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése ellen kell indítani.

A keresetlevélben fel kell tüntetni az eljáró bíróságot, a feleknek, valamint a felek képviselőinek nevét, lakóhelyét, egyéb elérhetőségét (ha ezzel rendelkezik) és perbeli állását, az érvényesíteni kívánt jogot, az annak alapjául szolgáló tényeknek és azok bizonyítékainak előadásával, azokat az adatokat, amelyekből a bíróság hatásköre és illetékessége megállapítható, valamint a bíróság döntésére irányuló határozott kérelmet (kereseti kérelem). Tartalmaznia kell továbbá a felülvizsgálni kért közigazgatási határozat számát, a határozatról való tudomásszerzés módját és idejét, valamint, ha a közigazgatási eljárásban a jogi képviselő olyan meghatalmazást csatolt, mely a per vitelére is vonatkozik, az erre való utalást. A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000 forint. A közigazgatási határozat felülvizsgálata iránti eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A keresetlevél benyújtásának a határozat végrehajtására nincs halasztó hatálya, a bíróságtól azonban a halasztó hatály elrendelése kérhető.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

INDOKOLÁS

Ügyfél 2023. január 19. napján Budapest XIII. kerület 15/16 raszterben közforgalmú kikötő céljából 2021. december 31-2036 december 31. terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte.

A közterületek rendeltetésétől eltérő használatát a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 4a. pontja alapján a Duna partvonalával közvetlenül határos területeknek hajók, úszólétesítmények vagy mederhasználati vízilétesítmények kikötése céljából történő igénybeviteléhez, így különösen a hajók, úszólétesítmények vagy mederhasználati vízilétesítmények kikötését szolgáló rögzítőeszköz (kikötőbak, támdorong), feljáró vagy bármely egyéb kikötői létesítmény igénybeviteléhez, vagy ilyen rögzítőeszköz (kikötőbak, támdorong), feljáró vagy bármely egyéb kikötői létesítmény létesítéséhez, fennmaradásához közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni.

A rendelkező rész I. pontjához:

A kérelem tartalmi szempontból nem felelt meg az Fkr.-ben foglalt követelményeknek, így a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett, határidő kifizetésével az FPH058 /549 – 2 /2023 iktatószámú végzéssel a hatóság hiánypótlásra és irat bemutatására szólította fel a kérelmezőt:

- ”
1. Felhívom, hogy az alábbiakban megjelölt hiányosságokat a végzés közlésétől számított 20 napon belül szíveskedjék pótolni:
 - hatályos cégkivonatot, aláírási címpéldányt;
 - meghatalmazást Révész Attila részére;
 - nyilatkozatukat a kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hosszáról;
 - a használni kívánt kikötői létesítményt helyszínrajzon megjeleníteni oly módon, hogy azon a telkhatárok és a raszterhatárok is szerepeljenek. (Az Fkr. 2 § j) pontja alapján a kikötői létesítmény: az úszólétesítmények kikötésére vagy egyéb mederhasználati vízilétesítmények partkapcsolata részére kijelölt vagy azok részére fenntartott partterület, amely alkalmas a víziközlekedéssel, személyek be- és kiszállításával, árukezeléssel, áruátrakással és elosztással, valamint az úszólétesítmények hajózásra alkalmasságának megőrzésével

- kapcsolatos tevékenység végzésére);
- nyilatkozatát büntetőjogi felelősséggel arról, hogy közterület-használati hozzájárulás (iktatószám: FPH058 /1260 – 5 /2022) lejártá után (2022. december 31.) használta/használja-e a közterületet;
2. Felhívom, hogy a tényállás tisztázása érdekében a jelen végzés közzétételétől számított 20 napon belül csatolja a kért dokumentumot:
- településképi védelmével, valamint a településképi követelményekkel kapcsolatban szerezze be a kerületi önkormányzat írásos véleményét, és ezt követően szükség esetén folytassa le a településképi véleményezési eljárást, illetve településképi bejelentési eljárást, és az ezek eredményeképp született dokumentumot is csatolja,
 - a XIII. kerületi önkormányzat írásos véleményét a kikötő fennmaradásával kapcsolatban;
 - Budapest Főváros Kormányhivatalától az üzemben tartási engedély másolatát;
 - Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatósággal kötött lkt.sz.: 01064-0001/2017., 01920-0004/2019. bérleti szerződést;
 - az FPH058 /1260 – 5 /2022 iktatószámú hatósági szerződés 3. oldalán a III. 3. pontban előírásra került, hogy "A közterület tényleges használatának megkezdése előtt Használó köteles az FCsM Zrt. képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni s erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni." Fentiek alapján kérjük az FCsM Zrt. képviselőjével közösen felvett állapotfelmérésről készült átadás-átvételi jegyzőkönyvet megküldeni;
 - az FPH058 /1260 – 5 /2022 iktatószámú hatósági szerződés 4. oldalán a III. 6. pontban előírásra került, hogy „Használó a közút használatának megkezdése előtt közútkezelői hozzájárulást köteles beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani. Jelen szerződés csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.” Fentiek alapján kérjük a Budapest Közút Zrt. közútkezelői hozzájárulásának megküldését;
 - az FPH058 /1260 – 5 /2022 iktatószámú hatósági szerződés 3. oldalán a III. 3. pontban előírásra került, hogy „Használó köteles a Budapest Főváros XIII. kerületi Polgármesteri Hivatal Főépítési Iroda által kiadott II/27-7/2022 ügyiratszámú településképi véleményben foglaltakat maradéktalanul betartani.” Kérjük szíveskedjenek beszerezni a Budapest Főváros XIII. kerületi Polgármesteri Hivatal Főépítési Irodájának a nyilatkozatát, hogy a II/27-7/2022 ügyiratszámú településképi véleményben foglaltakat maradéktalanul betartásra kerültek-e.
3. Felhívom, hogy a tényállás tisztázása érdekében a jelen végzés közzétételétől számított 20 napon belül tegyen nyilatkozatot az alábbi kérdésben:
- nyilatkozatukat, hogy a közterület-használati díjat egyben vagy részletekben kívánják-e rendezni;
 - nyilatkozatukat, hogy a kérelemben a közterület-használat idejét miért 2021. december 31-től kérelmezik, miközben a közterület-használati hozzájárulásuk (iktatószám: FPH058 /1260 – 5 /2022) 2022. december 31. napján járt le.”

Az Ákr. 85. § (3) bekezdése alapján a hatóság a döntést írásbeli kapcsolattartás esetén hivatalos iratként vagy az Eüsztv.-ben meghatározott elektronikus úton kézbesíti.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 14. § (4) c) pontja alapján a hivatalos elérhetőségre kézbesített küldemény kézbesítettnek minősül, ha a hivatalos elérhetőséget biztosító szolgáltató azt igazolja vissza, hogy a küldeményt a címzett kétszeri értesítése ellenére nem vette át, a második értesítés igazolásban feltüntetett időpontját követő ötödik munkanapon.

A kérelmező hivatalos iratként megküldött FPH058 /549 – 2 /2023 végzés a visszaérkezett meghiusulási igazolás szerint a címzett a második értesítést követően rendelkezésére álló 5. munkanapon belül sem vette át. A meghiusulási igazolás alapján a második értesítő kiküldésének ideje 2023. február 07. Az Eüsztv 14. § (4) c) pontja alapján az FPH058 /549 – 2 /2023 iktatószámú végzés kézbesítettnek minősült 2023. február 14. napján.

A végzésben szereplő hiánypótlásra, nyilatkozattételre, és irat bemutatásra vonatkozó 20 napos határidő 2023. március 6. napján járt le.

A kérelmező 2023. március 30. napján e-mail-en keresztül megküldte az FCsM Zrt. képviselőjével közösen felvett állapotfelmérésről készült átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint egy másik e-mail-ben 2023. március 30. napján megküldte a CAPTAIN-DANIEL Kft. cégkivonatát. Az FPH058 /549 - 2 /2023 iktatószámú végzés további pontjaira a kérelmező nem nyilatkozott.

Az Fkr. 8. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet kizárólag a 3. melléklet szerinti formanyomtatványon, az abban felsorolt melléletek csatolásával együtt lehet benyújtani.

A hatóság az 1. pontban szereplő hiánypótlások csatolását Az Fkr. 8. § (1) bekezdése alapján kérte.

A kérelmező az 1. pontban szereplő hiánypótlások közül az alábbiakra nem válaszolt:

- hatályos aláírási címpéldányt;
- meghatalmazást Révész Attila részére;
- nyilatkozatukat a kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hosszáról;
- a használni kívánt kikötői létesítményt helyszínrajzon megjeleníteni oly módon, hogy azon a telkhatárok és a raszterhatárok is szerepeljenek. (Az Fkr. 2 § j) pontja alapján a kikötői létesítmény: az úszólétesítmények kikötésére vagy egyéb mederhasználati vízilétesítmények partkapcsolata részére kijelölt vagy azok részére fenntartott parterület, amely alkalmas a víziközlekedéssel, személyek be- és kiszállításával, árukezeléssel, áruátrakással és elosztással, valamint az úszólétesítmények hajózásra alkalmasságának megőrzésével kapcsolatos tevékenység végzésére);
- nyilatkozatát büntetőjogi felelősséggel arról, hogy közterület-használati hozzájárulás (iktatószám: FPH058 /1260 - 5 /2022) lejártá után (2022. december 31.) használta/használja-e a közterületet;

Az Ákr. 47. § (1) bekezdés b) pontja szerint, a hatóság az eljárást megszünteti, ha a kérelmező ügyfél a hatóság felhívására nem nyilatkozik, és ennek hiányában a kérelem nem bírálható el, és az eljárást hivatalból nem folytatja.

Fentiek alapján a hatóság CAPTAIN-DANIEL Kft. kérelmére indult eljárást megszünteti.

A hatóság a rendelkező részben foglaltak szerint az eljárást megszüntetése mellett döntött és nem tartotta szükségesnek az FPH058 /549 - 2 /2023 iktatószámú végzésben szereplő nyilatkozattétel és irat bemutatásra vonatkozó felhívás indoklását.

Végzésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (4) bekezdés szerint adtam tájékoztatást.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. §, 116.§ (1)-(2) bekezdés és (4) bekezdés b) pontja, 117. §, és 118. § (1)-(4) bekezdései alapján biztosítottam.

A rendelkező rész II. pontjához:

Az Fkr. 27. § (1) bekezdése alapján jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az ügyfél által 2022. június 29. napján aláírt FPH058 /1260 - 5 /2022 iktatószámú hatósági szerződésben közterület-használati hozzájárulást kapott XIII/15-16 raszter vonalában kikötői létesítmény fennmaradása- közforgalmú személyhajó-kikötő céljából 2022. június 15 - 2022. december 31. közötti időszakra (a kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza 75 fm).

A kérelmező 2023. január 19. napján benyújtott kérelméhez csatolt fotók alapján a hatóság megállapítja, hogy a kérelmező a közterület-használatával nem hagyott fel, azt jelenleg is használja.

Az Fkr. 23. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult a közterület tényleges használatára vagy a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, teljesíteni.

Az Fkr. 27. § (1a) bekezdése, 33/A. A kikötői létesítményekre vonatkozó különös szabályok alcíme és a 6. melléklete alapján a jogellenes közterület-használó köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamára, helyére, módjára és mértékére tekintettel megállapított közterület-használati díjat megfizetni, az alábbiak szerint:

Az Fkr. 33/B. § (1) bekezdése alapján a kikötői létesítmény közterület-használati díját a kikötői együttható (több kikötői osztály megjelölése esetén a legmagasabb kikötői együttható), a földrajzi együttható szorzószámainak, a kikötői

úszólétesítményt igénybe vevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hosszának - egyéb mederhasználati vízlétesítmény esetén partra vetített folyóméterben meghatározott hosszának - és a kikötői alapdíjnak a szorzataként kell meghatározni e rendelet 6. melléklete alapján.

A kérelmező kérelme alapján az Fkr. 23. § (1) és az Fkr. 33/B. §-a alapján a hatóság az alábbi közterület-használati díjat állapítja meg a FPH058 /1260 - 5 /2022 iktatószámú közterület-használati hozzájárulás lejártától a döntés napjáig:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza
1.	Újlipótváros(Révész u.-Margit hid)	XIII/15-16 raszter vonalában (hrs.: 25123/11) (Pest 7)	kikötői létesítmény fenntartása - közforgalmú személyhajó-kikötő	2023. január 1 - 2023. január 31.	75 fm
2.	Újlipótváros(Révész u.-Margit hid)	XIII/15-16 raszter vonalában (hrs.: 25123/11) (Pest 7)	kikötői létesítmény fenntartása - közforgalmú személyhajó-kikötő	2023. február 1 - 2023. április 25.	75 fm

Tétel	Havidíj (Nettó)	Díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő
1.	földrajzi együttható(3,50) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (2,00) x maximális hajóhossz (75 fm) x kikötői alapdíj (183 Ft/hó/fm)	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	96 075 Ft
2.	földrajzi együttható(3,50) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (2,00) x maximális hajóhossz (75 fm) x kikötői alapdíj (210 Ft/hó/fm)	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	312 371 Ft

Összesen: 408 446,- Ft, azaz négyszáznyolcezer-négyszáznegyvenhat forint

Az FKR. 23. § (6) bek. szerint a rendeletben meghatározott díjak évente a tárgyév megelőző évre a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével, a tárgyév február 1. napjával emelkednek.

A megvalósult használatra tekintettel az Fkr. 23. § (3) bekezdése, a 27. § (1a) bekezdése alapján az Fkr. 2. melléklete szerinti közterület-használati díj 100 %-ának megfizetésére köteleztem a kérelmezőt.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adtam tájékoztatást.

A döntés bírósági felülvizsgálati lehetőségének biztosítására és feltételei meghatározására az Ákr. 114. § (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 4. § (1) bekezdés, 37. § (1) bekezdés a)–g) pontjai, a 37. § (2) bekezdés a) - c) pontjai, a 37. § (3) bekezdés, 39. § (1) bekezdése, a bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illeték megállapítására és megfizetése módjának meghatározására, az illetékfeljegyzési jog biztosítására az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (ltv.) 45/A. § (1) bekezdése, 62. § (1) bekezdés h) pontja, valamint 74. § (1) bekezdése alapján került sor.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közlési kötelezettségemet közhírré tétel útján teljesítem.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A hatáskör gyakorlója a Fővárosi Közgyűlés, hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdése és 142/A. § (1) bekezdésén alapul, figyelemmel Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1.

mellékletének 1.2. és 1.3. pontjára, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés a) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

P.H.

.....
Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben (205HSZE230564)
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
4. FPH Irattár, helyben