



1000150764859

EB HUNGARY KFT

1107 Budapest Fogadó utca 4.

Ugyintéző: Fábiánné Dorozsmai Erika

telefon: +36 1 327- 1238

email: fabianne.dorozsmai.e@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /2284 - 5 /2022

hív. szám: -

tárgy: Közterület-használati hozzájárulás

TÉRTIVEVÉNY**HATÁROZAT**

EB Hungary Kft. (továbbiakban: Használó)
(székhely: 1107 Budapest Foadó utca 4.
cégjegyzékszám: 01-09-725294
adószám: 13240567-2-421
Bankszámla száma: 1
Kapcsolattartó

2022. június 01. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a következő közterület-használatot

Közterület helye: Budapest, VI. ker. Andrassy út 12. hrsz.: 29587
Használat nagysága: 183 m² | 67 m²
Használat időtartama: 2022. 07.22.-2022.08.14
2022.08.26.-2022.08.31.

Használat célja: építési terület | építési állványzat
Használat leírása: kivitelezés során építőanyag rakodás, állványépítés

engedélyezem az alábbi feltételekkel:

1. Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

2. A kérelmet a benne foglalt 2022. augusztus 15. – 2022. augusztus 25. közötti időszak tekintetében - a hivatalos állami ünnep előkészítésének és lebonyolításának biztosítása érdekében - elutasítja, a közterület használatához ezen időszak tekintetében nem járul hozzá.

3. Használó köteles mindösszesen 1 807 500,-Ft, azaz egymillió-nyolcszázhétezer-ötszáz forint forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	VI. ker. Andrassy út	12. szám előtt	építési terület	2022. július 22 - 2022. augusztus 14.	183m ²
2.	VI. ker. Andrassy út	12. szám előtt	építési állványzat	2022. július 22 - 2022. augusztus 14.	67m ²
3.	VI. ker. Andrassy út	12. szám előtt	építési állványzat	2022. augusztus 26 - 2022. augusztus 31.	67m ²

4.	VI. ker. Andrásy út	12. szám előtt	építési terület	2022. augusztus 26 - 2022. augusztus 31.	183m2
----	---------------------	----------------	-----------------	---	-------

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő
1	241 Ft/m2/nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	1 058 472 Ft
2	241 Ft/m2/nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	387 528 Ft
3	241 Ft/m2/nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	96 882 Ft
4	241 Ft/m2/nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	264 618 Ft

A közterület-használati díjat a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül átutalással havonta kell megfizetni a Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzáttalalási megbízással is történhet.

Használó késedelmi pótlékot köteles fizetni, ha közterület-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótlékot fizet. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátraléokra kell felszámítani.

Használó a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszíti.

A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!

Jelen határozat nem mentesít a tevékenységre vonatkozó jogszabályokban vagy ezek alapján más hatóság határozatában előírt egyéb kötelezettségek alól.

Az építési munkával kapcsolatos létesítmények közterület-használatát csak az építési munka végzésének tartamára szól.

Használó köteles maradéktalanul betartani az illetékes kerületi Önkormányzat I/844-2/2022. ügyiratszámú 2022. június 22 napján kiadott településképi hozzájárulásban foglaltakat.

Használatba adó a kérelemhez képest 2022. július 22 napjától 2022. augusztus 14 napjáig valamint, 2022. augusztus 26. napjától 2022. augusztus 31. napjáig járul hozzá a közterület-használatához.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Használó köteles, hogy a 2022. május 30. napján kiadott BPK/17364-2022. iktatószámú Budapest Közút Zrt. közútkezelői, illetve forgalomtechnikai hozzájárulásában foglaltakat maradéktalanul betartani és betartatni.

Jelen határozat csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

Amennyiben a közterület-használat közút használatával jár, Használó a közterület tényleges használatának megkezdése előtt köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 459-6857) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni és erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni. A közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor a Használó által használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza a Fővárosi Önkormányzat birtokába. Ez

alkalommal újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli.

Használó köteles a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály FPH059/1569-6/2022. iktatószámú zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményben foglaltakat maradéktalanul betartani.

Amennyiben a közterület-használata zöldfelület használatával jár, Használó köteles a zöldterület használatának megkezdése előtt a BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Divízió (Bp. 1073 Dob u. 90., tel.: 322-7032) képviselőjével állapotfelmérést végezni, majd a használat után ismételten a BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Divízióval közösen végzett állapotfelméréseken megállapítani az okozott kárt, a helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit, és az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet felvenni. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli, a helyreállítást a kérelmező költségére a Zrt.-nél javasolt megrendelni.

Használó a közterületen e határozat keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használata települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni. Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére;

E döntés ellen a közzétételtől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Főjegyzőnek benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

INDOKOLÁS

Használó 2022. június 01. napján Budapest Andrassy út 12. szám előtti közterületen építési terület céljából 183 m²-en, építési állványzat céljából 67 m²-en 2022. június 20. napjától – 2022. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte havi díjfizetéssel. Tekintettel arra, hogy a közterület kérelemben megjelölt használatának akadálya nincs, a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Ügyfél 2022. június 22. napján nyilatkozott tett arról, hogy az építési állványon elhelyezni kívánt reklámhálókat nem szeretné igénybevenni.

A közterületek rendeltetésétől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó ügyintézési határidő az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján 60 nap volt, teljes eljárás keretében hoztam meg döntésemet.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 9 pontja alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges az építési munkával kapcsolatos létesítmények (pl.: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer ez tartozékai stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához.

1. Az Fkr. által előírt mellékleteket kérelmező 2022. június 23. napjáig a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatolta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelem hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott.

2. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 54. § (5b) bekezdése alapján ha a közterület használatára az Alaptörvény J) cikk (2) bekezdésében meghatározott hivatalos állami ünnep (a továbbiakban: állami ünnep) méltó megtartásával összefüggésben kerül sor, az állami ünnep - előkészítést és a lebonyolítást is magában foglaló - megtartásával kapcsolatos közfeladat ellátására kijelölt szervezet (a továbbiakban: állami ünnep megszervezője) az állam, illetve a fővárosi vagy a fővárosi kerületi önkormányzat tulajdonában álló, az (5c) bekezdésben meghatározott közterületeket - legfeljebb az augusztus 15-25. napja közötti időszakra korlátozódóan - díjmentesen használhatja.

(5c) Az (5b) bekezdés szerinti közterületek:

- a) a világörökségről szóló törvény alapján meghatározott fővárosi világörökségi területek,
- b) az Árpád híd területe,
- c) a Petőfi híd területe,
- d) a Rákóczi híd területe,
- e) a Margitsziget területe,
- f) az Óbudai-sziget területe.

(5d) A tulajdonos fővárosi önkormányzat vagy fővárosi kerületi önkormányzat, vagy az állami tulajdonban álló közterület vagyongazdálkodója (a továbbiakban együtt: tulajdonos) az (5b) és (5c) bekezdés szerinti közterület használatát és a területfoglalást az ott meghatározott időszakra, az (5b) bekezdéstől eltérő célra - kormányrendeletben foglaltak szerint - az állami ünnep megszervezője

- a) felé tett előzetes értesítés alapján, és
- b) előzetes egyetértő nyilatkozata beszerzését követően engedélyezheti, valamint köthet ezekre vonatkozóan szerződést.

Fentiek alapján a Budapest, VI. ker. Andrassy út 12. szám előtti terület az Étv. (5c) bekezdésben meghatározott közterület.

Tekintettel az Étv. 54. § (5b) és (5c) bekezdéseire a hivatalos állami ünnep előkészítésének és lebonyolításának biztosítása érdekében – a kérelemhez képest 2022. július 22. napjától 2022. augusztus 14. napjáig, illetve 2022. augusztus 26. napjától 2022. augusztus 31. napjáig járultam hozzá.

3.A fizetendő közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A 25. § (5) bekezdés alapján a közterület-használati díjak évi, havi napi vagy idénydíjak.

A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.
A díj mértékének megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletének 2. pontja alapján történt.

Az Ákr. 89. §-ban foglalt közlési kötelezettségemet közhírré tétel útján teljesítem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adtam tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosítottam.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Tájékoztatás

Tájékoztatom, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a tkm.budapest@bkk-kozut.hu e-mail címen vagy 30/677-9676 mobilon lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejártá után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

A közterület-használatból járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.

2022. május 25-én hatályba lépett 180/2022. (V. 24.) kormányrendelet 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. §-án és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Főpolgármester, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének az egyes önkormányzati döntések veszélyhelyzet idején való előkészítésének és kiadmányozásának rendjéről szóló 6/2020. (III. 13.) utasításának 6. § a) pontja, a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.3. pontja alapján a döntést kiadmányozza dr. Számadó Tamás főjegyző.

Kelt: Budapest, 2022. JÚLI 21.



A főpolgármester – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt –hatáskörében eljárva:

dr. Számadó Tamás
főjegyző

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
4. Főkert Nonprofit Zrt.
5. Budapest Közút Zrt.
6. FPH Irattár, helyben

Melléklet:

1. Helyszínrajz
2. Forgalomtechnikai hozzájárulás
3. Zöldfelület kezelői szakvélemény



címzett:

cím:

e-mail:

nyilv. szám: 22US4119

iktatószám: BPK/17364-2/2022

tárgy: 6. kerület Andrásy út 12., közterület foglalás

ügymintázó:

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „6. kerület Andrásy út 12., közterület foglalás” tárgyú, F-119/2022 tervszámú tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Hozzájárulásunk az F-1 számú helyszínrajzokra vonatkozik.
- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített előírásokra, különösen a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- A közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozása esetén, a változtatási igényt előzetesen be kell jelenteni a BKK Zrt., mint a 20/2012. (III. 14.) fővárosi önkormányzati rendeletben kijelölt közlekedésszervező felé, és ezáltal az ahhoz kapcsolódó közösségi közlekedési szolgáltatásokat (pl. járatrelés, járatpótlás, utastájékoztató stb.) meg kell rendelni a BKK Zrt.-től a www.bkk.hu/kovet linken elérhető, „BKK KÖVET” online bejelentő felületen keresztül az alábbi határidőkkel:
 - kötőpályás infrastruktúrát (metró, villamospálya és -felsővezeték, valamint, trolibusz-felsővezeték) érintő korlátozás megkezdése előtt legalább 30 munkanappal;
 - közúti járatok útvonal-módosításának szükségessége esetén, a korlátozás, ill. ütemváltás megkezdése előtt legalább 10 munkanappal;
 - megállóhely áthelyezésének szükségessége, illetve a kapcsolódó gyalogos-útvonalak érintettsége esetén a korlátozás előtt legalább 5 munkanappal;
 - MOL Bubi állomás érintettsége esetén, amennyiben a korlátozás időtartama 30 naptári napnál:
 - hosszabb, úgy a korlátozás megkezdése előtt legalább 30 munkanappal;
 - rövidebb, úgy a korlátozás megkezdése előtt legalább 15 munkanappal;
 - jegyautomata érintettsége esetén a korlátozás megkezdése előtt legalább 15 munkanappal;
 - FUTÁR-kijelző érintettsége esetén a korlátozás megkezdése előtt legalább 15 munkanappal.
- A közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozása esetén az igénybe vett terelt útvonalak járhatóságáért, az ideiglenes megállóhelyek használhatóságáért és a szükséges forgalomtechnika kihelyezéséért a kivitelező felel. Ezen feltételek biztosításának hiányában a munkavégzés nem kezdhető meg.
- Az Andrásy út – Dobó utca torkolatában a jelzőlámpák láthatóságát biztosítani szükséges. A Dobó utcából kihajtó járművek részére az Andrásy út beláthatóságát folyamatosan biztosítani szükséges!
- A BKK Zrt. a közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozásához, illetve a közlekedési rend módosításához kapcsolódó közlekedésszervezési intézkedések költségeit a változtatási igény bejelentőjével, azaz a kapcsolódó közösségi közlekedési szolgáltatások megrendelőjével szemben érvényesíti.
- A közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozása abban az esetben kezdhető meg, ha a bejelentő a fent leírtak szerinti bejelentési és egyéb kötelezettségének eleget tett, valamint a BKK KÖVET rendszerben „hozzájárulva” státuszú bejelentéssel rendelkezik. Amennyiben a bejelentő a fent

leírtak szerinti bejelentési és egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, a BKK Zrt. az ebből eredő többletköltségeit érvényesítheti.

- Amennyiben a BKK KÖVET rendszerben a "hozzájárulva" státuszú bejelentés tényleges kezdési / befejezési / ütemváltási időpontja változik, akkor azt a rendszerben módosítani kell az alábbiak szerint:
 - ha a közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozása korábban kezdődik / fejeződik be, akkor azt haladéktalanul, de legkésőbb a tényleges kezdést / befejezést megelőzően 5 munkanappal szükséges módosítani;
 - ha a közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozása később kezdődik / fejeződik be, akkor azt haladéktalanul, de legkésőbb rendszerben szereplő kezdési / befejezési dátum előtt 5 munkanappal szükséges módosítani.
- Amennyiben a bejelentő a BKK KÖVET rendszerben a "hozzájárulva" státuszú bejelentést lemondja, a BKK Zrt. a bejelentéssel kapcsolatban addig felmerült költségeit érvényesítheti.
- A közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozásával, a közlekedési rend módosításával kapcsolatban előzetes egyeztetés a BKK Zrt. +36 30 774 1234 telefonszámán lehetséges.
- A Budapest Főváros Közgyűlésének 34/2008. (VII. 15.) önkormányzati rendelete alapján a munkavégzés, területfoglalás tényleges megkezdéséről, a közúti infrastruktúra, illetve a forgalom korlátozásának jellegéről, életbelépésük idejéről, az ütemváltások időpontjáról, azok megkezdése előtt 3 munkanappal, illetve a határidő előtti és azon túli befejezésről – fentiekén túl – haladéktalanul értesíteni kell a BKK Infót is a bkk.info@bkk.hu e-mail címen vagy a +36 1 266 9003 telefonszámon.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legfeljebb 72 órával, de legkésőbb 48 órával korábban ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályának pontos kezdeti- és végidőpontját.
- A jelzőtábla, burkolati jel és jelzőlámpa módosítások, valamint a munkaterület elkorlátozása egyidőben végzendő el.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. A jelzőtáblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.
- Az ideiglenes burkolati jelek sárga ragasztott kivitelben létesítendőek. A 24 órát nem meghaladó forgalomkorlátozások esetén a ragasztott burkolati jelek helyett 3m-ként elhelyezett önleterhelő terelőkúpok alkalmazása is elfogadott.
- A forgalomirányítás alépítményei csak különleges óvatossággal közelíthetők meg. Az esetleges sérülések helyreállítása a kivitelező feladata. A munkavégzés a fővárosi jelzőlámpás csomópontok üzemeltetésével megbízott „Yunex Traffic Kft.” (1143 Budapest, Gizella út 51-57.; telefon: 471-1860) szakfelügyeletével lehetséges.
- A kivitelezés során a munkaterületet a gyalogosforgalomtól 1,2-2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. A forgalmi sávok elkerítése történhet önleterhelő terelőkúppal, vagy egytagú terelőtáblákkal is.
- Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos piros vagy villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni,
 - részleges útlezárásnál az elkorlátozás úttestre eső sarokpontját,
 - egy forgalmi sávot meghaladó korlátozásnál az elkorlátozás úttestre eső sarokpontját és a teljesen lezárt forgalmi sávok tengelyét.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos a forgalommal párhuzamosan nem terelhető.



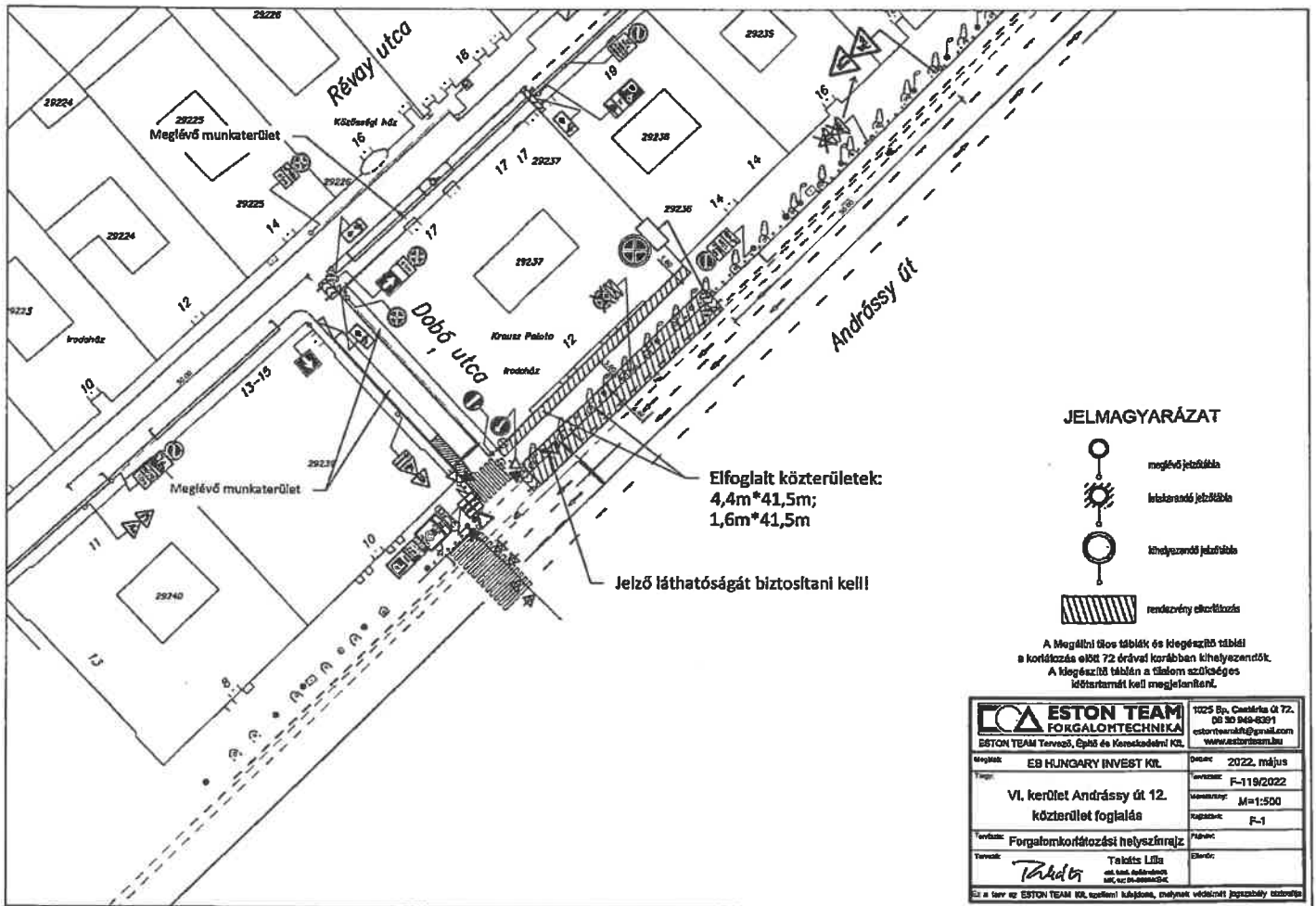
- Az ingatlanok gépjárművel történő megközelítését min. 3 m széles közúti provizóriummal biztosítani kell.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép csak a társaságunkkal egyeztetett időpontban tartózkodhat.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul - amennyiben időjárás körülmények nem akadályozzák, akkor 24 órán belül - végre kell hajtania.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.
- A burkolati jelek helyreállítását termoplasztikkal szükséges elvégezni. A hosszanti burkolati jelek a bontással érintett hosszban, a piktogramok, megállás helyét jelző vonalak, valamint a gyalogátkelőhelyek burkolati jelei érintettség esetén azok teljes felületén (gyalogos-átkelőhely esetén teljes szélességében és hosszában) egységesen állítandók helyre.
- Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai eszközök a kivitelezés befejezése után 24 órán belül eltávolítandók.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedéscsökkentési Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.





Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképben szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteserol> linken elérhetők.

Budapest, 2022. május 30.



JELMAGYARÁZAT

-  meglévő jelzőtábla
-  javasolt jelzőtábla
-  meglévő jelzőtábla
-  rendszerény elhelyezése

A Megáltni úlos táblák és kiegészítő táblái a körtákozás előtt 72 órával korábban kthelyezendők. A kiegészítő táblán a táblom szűköleges körtáramát kell megjeleníteni.

 ESTON TEAM FOKGALOMTECHNIKA ESTON TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.		1125 Bp., Csabánka út 72. 06 30 949-6391 estonteam@t-online.com www.estonteam.hu	
Megrendelő:	EB HUNGARY INVEST Kft.	Dátum:	2022. május
Típus:	VI. kerület Andrassy út 12. közterület foglalás	Levelezési kód:	F-119/2022
Tervező:	Forgalomkorlátozási helyszínrajz	Méret:	M=1:500
Tervező:	Tóth Lilla <small>06 30 949-6391 1125 Bp., Csabánka út 72.</small>	Ábrák:	F-1
Ez a terv az ESTON TEAM Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.			



1000150838778

Vagyongazdálkodási Főosztály
Közterület-használati Osztály
Lőcse Mónika osztályvezető

Helyben

ügyintéző: Kaposi Vera Regina

telefon: +36 1 327-1215

email: kaposi.vera.r@budapest.hu

lkt. szám: FPH059 /1569 - 6 /2022

hiv. szám:

tárgy: Zöldfelületgazdálkodási-kezelői
szakvélemény közterület-használathoz – VI.,
Andrássy út 12. 249 m² – felújítás során
állványépítés és építőanyag rakodás**Tisztelt Osztályvezető Asszony!**

A Főpolgármesteri Hivatalhoz az EB Hungary Invest Kft. által benyújtott FPH058/2284/2022 iktatószámom érkeztetett Közterület-használati Hozzájárulás kérelemhez kapcsolódó a 2022.07.25. – 2022.08.31. időtartamra vonatkozó, a VI. kerület Andrássy út 12. előtt 250 m² közterületen „**felújítás során állványépítés és építőanyag rakodás**” tárgyú zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményemet (továbbiakban: Szakvélemény) a „**Favédelmi Dokumentáció**” tárgyú, KT-k-FD-01/00 tervszámú 2022. július keltezésű tervdokumentáció alapján a 29245 hrsz. vonatkozásában az alábbiakban ismertetem:

1. A kitelepülés lebonyolításához zöldfelületet kizárólag a Közterület Használatához kötött Hatósági Szerződésben szereplő területen, az abban megjelölt időpontban, illetve időtartamban lehet igénybe venni. **A Kérelmező köteles gondoskodni a kivitelezés tartama alatt az érintett zöldfelület védelméről.** Az építési munkák által érintett területen az átvétel időpontjától a terület visszaadásának időpontjáig a Kérelmező felelős a meglévő növényzet életfeltételeinek biztosításáért.
2. A kitelepülés megkezdése, illetve a kapcsolódó építmények felállítása előtt, valamint a kitelepülést követően a kérelmezőnek a BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság (a továbbiakban: BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság) munkatársával közösen az érintett zöldfelület (növényzet), valamint tartozékainak (parkfelszerelési tárgyak, burkolatok, szegélykövek, locsolóhálózat, a továbbiakban: tartozékok) előzetes, valamint utólagos állapotfelmérése céljából **helyszíni bejárást** kell tartania. (kapcsolatfelvétel: BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság, Budapest 1073, Dob u. 90., tel.: 322-7032, kertig@fokert.hu, vagy Novák Glória üzemegységvezető, +36 20 494 9068, novak.gloria@fokert.hu). A bejárást a kérelmezőnek kell kezdeményeznie.
3. Az előzetes helyszíni bejáráson meg kell határozni a kitelepülés során a zöldfelületben, illetve tartozékaiban esetlegesen keletkező károk várható mértékét. A kitelepülés előkészítése és lebonyolítása során törekedni kell a zöldfelületben keletkező károk minimalizálására. A megrongálódott zöldfelületet és annak tartozékait a kérelmezőnek a kitelepülés befejezését követően saját költségén, a munkálatok megkezdése előtti állapotnak megfelelő módon kell helyreállíttatnia. A helyreállítási munkákat a szakszerűség biztosításának érdekében BKM Nzrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság által javasolt módon kell elvégeztetni.
4. Az Andrássy út része a **kiemelt közcélú zöldterületekről szóló Budapest Főváros Közgyűlésének 14/1993. (VI. 30.) sz. önkormányzati rendeletnek**, valamint a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében lévő zöldfelületekre vonatkozóan szigorúbb szabályozások léptek érvénybe a Szakvélemények esetében. **Ezeknek megfelelően bármilyen hirdetés, reklám, dísz- és közvilágítási berendezés, illetve egyéb tárgy fához történő rögzítése szigorúan tilos.**

5. **A munkálatok során a fák lombkoronájában, törzsén és gyökérzetében kárt okozni tilos!**
6. Fák gallyazásának szándékát a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság és a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály Tájépítészeti Osztálya felé előzetesen jelezni kell. Fagallyazásra csak előzetes egyeztetés alapján, indokolt esetben kerülhet sor, a munkát a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóságtól kell megrendelni.
7. A munkák által érintett területen a munkagépek hatósugarába, illetve a szállítójárművek útvonalába eső, a 2. pont szerinti helyszíni bejáráson kijelölt fák törzsét a munkálatok ideje alatt kalodával kell védeni. A kalodát a törzshöz rögzíteni nem szabad és minimum 50 cm-re kell elhelyezkednie, a fa gyökeréhez nem érhet.
8. A fahelyen belül bármilyen építési anyag felhalmozása tilos!
9. **Ideiglenes építmény közmű- és hírközlés alépítmény szerelőknéja fölé nem helyezhető, illetve az azokhoz és a tűzcsapokhoz való hozzáférést biztosítani kell.**
10. Építőanyagok kőburkolaton történő elhelyezése és szállítása során a burkolaton karcolásokat, abban töréseket előidézni tilos. Az ily módon keletkezett károk helyreállításának költsége a kérelmezőt terheli. Építményeket kőburkolathoz rögzíteni tilos.
11. Tilos a zöldfelületek bármilyen veszélyes hulladékkal, illetve egyéb szennyező anyaggal történő károsítása. **A kérelmező köteles a kitelepüléssel összefüggésben keletkező hulladékot a terület átadásától kezdve annak visszaadásáig saját költségén folyamatosan összegyűjteni és elszállíttatni, biztosítva a terület folyamatos tisztán tartását.**
12. **A kitelepülés céljára átvett területen az átvétel időpontjától a terület visszaadásának időpontjáig a kérelmező felelős a kitelepüléssel összefüggésben kialakuló balesetveszély elhárításáért és az ennek elmulasztásából fakadó esetleges balesetekért.**
13. A kiadott kezelői szakvélemény kizárólag **Közterület-használati Hozzájárulással együtt érvényes.**

Kérem a szakvéleményben foglaltak maradéktalan betartását, ennek elmaradásából eredő károkért a felelősség a Kérelmezőt terheli.

Budapest, 2022. 07. 20.

 Tisztelettel:

Erő Zoltán
várostervezési főosztályvezető, főépítész

Értesül még:

BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Főigazgatóság – e-mail útján