



1000157966694

Riki-Riki Kft

ügyintéző: Szabó Tímea

telefon: +36 1 999-8291

email: szabo.timea@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /122 - 33 /2022

hiv. szám: -

tárgy: Közterület-használati hozzájárulás
205HSZE221062

HIVATALI KAPU

HATÁROZAT

Riki- Riki Kft. (továbbiakban: Használó)

2022. július 11. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a Tulajdonosi Bizottság a következő közterület-használatot

Közterület helye: III. kerület Szépvölgyi út 43. szám előtti parkolóban hrsz.:14866/1
Használat nagysága: 4 m2
Használat időtartama: 2022. szeptember 15. - 2023. augusztus 20.
Használat célja: idény jellegű gyümölcs árusítás
Közreműködő megnevezése

engedélyezi az alábbi feltételekkel:

Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

Használó köteles mindösszesen 248 880,-Ft, azaz kettőszáznegyvennyolcezer-nyolcszáznyolcvan forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

| Tétel | Közterület | Pontos hely | Cél | Használat ideje | Mennyiség |
|-------|-------------------------|----------------------------|--|---|-----------|
| 1. | III. ker. Szépvölgyi út | 43. szám előtti parkolóban | gyümölcs, zöldség árusítása (idény jellegű gyümölcs árusítása) | 2022. szeptember 15 - 2023. augusztus 20. | 4m2 |

| Tétel | Díjtétel | Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme | Fizetendő (nettó) |
|-------|---------------|---|-------------------|
| 1 | 183 Ft/m2/nap | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 248 880 Ft |

Az Fkr. 23. § (6) bek. szerint a rendeletben meghatározott díjak évente a tárgyévet megelőző évre a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével, a tárgyév február 1. napjával emelkednek: Ennek értelmében Használó 2022.02.01. – 2023.01.31. időtartamra a 2023.01.31-ig érvényes díjtáblázat szerinti díjat, 2023.02.01-től pedig a fogyasztói árindex mértékével megemelt díjat köteles megfizetni.

A közterület-használati díj első részletét – 124 440,- Ft-ot – használó köteles a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül majd ezt követően a közterület használati díj fennmaradó részletét a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Pénzügyi, Számviteli, és Vagyony-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztálya által kiállított számviteli bizonylat alapján, az abban meghatározott fizetési határidőig átutalással megfizetni a Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára.

Használó késedelmi pótlékot köteles fizetni, ha közterület-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótlékot fizet. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátraléokra kell felszámítani.

Használó a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejártá előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszíti.

A Használó köteles nevét és székhelyét feltüntetni a közterületi árusítás helyén, és a vásárlók könyvét magánál tartani; a vásárlót jól láthatóan és olvashatóan tájékoztatni arról, hogy panaszával – annak tárgya szerint – mely hatósághoz fordulhat, és hogy a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény szerinti fogyasztói jogvita esetén békéltető testület eljárását kezdeményezheti. A tájékoztatón fel kell tüntetni az illetékes szervezetek címét és telefonszámát. A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) kormányrendelet előírásait köteles betartani. Használó vállalja, hogy az árusító berendezést más személy részére nem engedi át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Használatba adó a kérelemhez képest 2022. szeptember 15. napjától járul hozzá a kérelmezett közterület használatához.

Használó köteles a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság 2022.07.04. napján kelt BPK/21335-2/2022 iktatószámú forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás meghosszabbítás alapján a 2022.01.17.- i keltezésű BPK/1410-2/2022 iktatószámú forgalomtechnikai kezelői véleményben foglaltakat maradéktalanul betartani és betartatni.

Jelen határozat csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor a Használó által használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza a Fővárosi Önkormányzat birtokába. Ez alkalommal átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan Használó

kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli.

Használó köteles maradéktalanul betartani az illetékes Budapest Főváros III. kerületi Polgármesteri Hivatal Főépítésze által 2022. január 06. napján kiadott főépítészeti állásfoglalásban foglaltakat, mely szerint a kérelmezett helyszínen a meglévő parkoló valamint a buszmegálló közelsége miatt kritikus gyalogos felületek zavartalan használatát biztosítani kell.

Használó a közterületen e határozat keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használata települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni. Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére;

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottságának benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van. A hatóság döntésének véglegessége a döntés közzétételével áll be. Ha az adott ügytípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha

- ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt,
- a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták, vagy
- a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közzétételével.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

INDOKOLÁS

Használó 2022. július 11. napján Budapest III. ker. Szépvölgyi út 43. szám előtt idény gyümölcs árusítás céljából 4 m²-en 2022. augusztus 21. napjától - 2023. augusztus 20. napjáig terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte. Tekintettel arra, hogy a közterület kérelemben megjelölt használatának akadálya nincs, a Tulajdonosi Bizottság a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Ügyfél 2022. július 20. napján pontosította a közterület-használat célját, melyben havi lebontásban megnevezte az árusítani kívánt idény gyümölcsöket.

Nyilatkozata alapján januárban aszalt gyümölcsöket, februárban aszalt gyümölcsöket és narancsot, márciusban mandarint, áprilisban és májusban epret, júniusban barackot és nektarint, júliusban és augusztusban dinnyét, szeptemberben és októberben szőlőt, novemberben diót és decemberben aszalt gyümölcsöt és mandarint kíván árusítani a kérelmezett közterületen.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó ügyintézési határidő 60 nap volt, a hatóság teljes eljárás keretében hozta meg döntését.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 10. pontja alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges az alkalmi és mozgóárusításhoz.

Az Fkr. által előírt mellékleteket kérelmező 2022. augusztus hó 02. napjáig a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatolta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelem hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott.

Használatba adó a kérelemhez képest 2022. szeptember 15. napjával járult hozzá a közterület-használatához.

A fizetendő közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A 25. § (5) bekezdés alapján a közterület-használati díjak évi, havi napi vagy idénydíjak.

A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.
A díj mértékének megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletének 1.c. pontja alapján történt.

A hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közzététel kötelezettségét közhírré tétel útján teljesíti.

Határozatát a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

Döntése az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosította.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adott tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adott tájékoztatást.

Tájékoztatás

A hatóság tájékoztatja, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterület közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárni, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a tkm.budapest@bkk-kozut.hu e-mail címen vagy 30/677-9676 mobilon lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejártá után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

A közterület-használatlal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.

2022. május 25-én hatályba lépett 180/2022. (V. 24.) kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Rendelet 4. §-a értelmében a veszélyhelyzet ideje alatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

Hatásköröm a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Föv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.2. pontján, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Tulajdonosi Bizottság, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

P.H.

The image shows the official seal of the Budapest City Council (Budapest Fővárosi Önkormányzat) on the left, which is a circular emblem with a coat of arms in the center. To the right of the seal is a handwritten signature in black ink, which appears to be 'G. Kerpel-Fronius'.

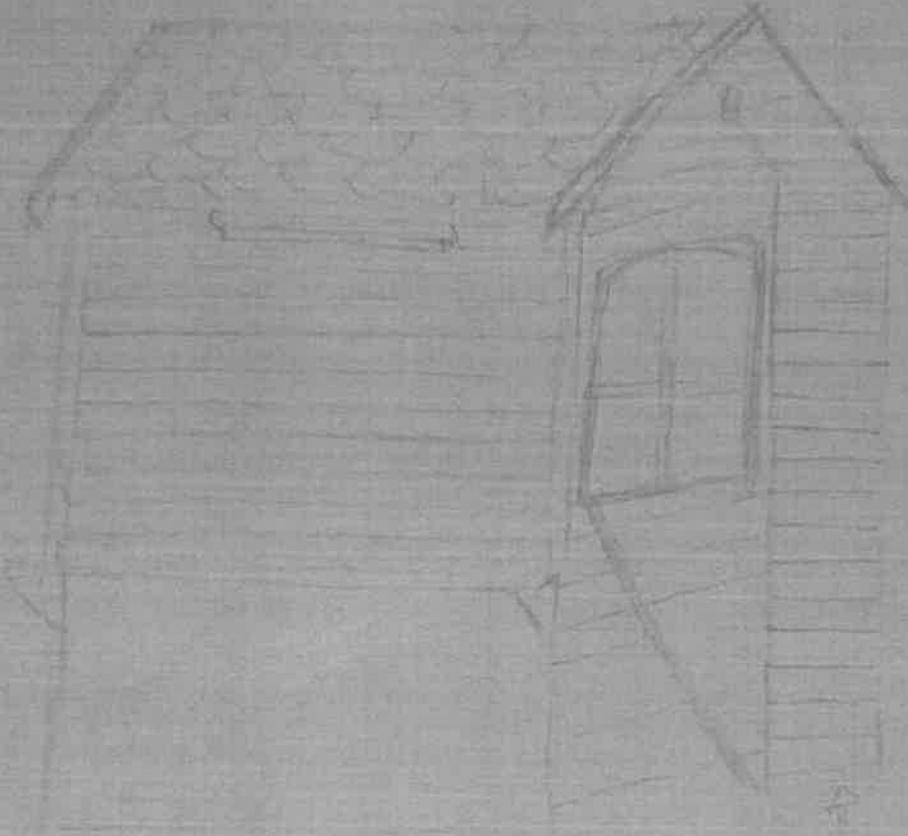
Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH, Pénzügyi Főosztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
4. Budapest Közút Zrt.
5. FPH Irattár, helyben

Melléklet:

1. Helyszínrajz
2. Forgalomtechnikai kezelői vélemény
3. Budapest Főváros III. kerületi Polgármesteri Hivatal Főépítésze által kiadott főépítészeti állásfoglalás



↑
AST

↑
AST

Small cimen [redacted] hu.
To [redacted]



címzett: Riki-Riki Kft.

cím:

értesítés e-mail:

nyilv. szám: 22US5079

iktató szám: BPK/21335-2/2022

tárgy: 3. kerület Szépvölgyi út 43.

üggyintéző:

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás meghosszabbítás

A Társaságunkhoz érkezett, „Budapest 2. kerület Szépvölgyi út 43., gyümölcs árusítás” tárgyú kiviteli tervdokumentációra az alábbi forgalomtechnikai kezelői állásfoglalást adjuk.

A 2022 január 17-én, BPK/1410-2/20222 iktatószámon kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az eredeti feltételekkel meghosszabbítjuk.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk meghosszabbítása jelen levelünk kiadásától számított 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképből szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteserol> linken elérhetők.

Budapest, 2022. július 4.

22US5079

KÉRELLEM (BPKFD01)
Kérem, hogy az alábbi paraméterekkel rendelkező közterület használati jogomra nyílt közterületnek megadja részletre.

Közelem célja: Konténer elhelyezés Közterület foglalatás
 Egyéb: _____

név: _____
postai cím: _____
telefonszám: _____
e-mail cím: _____

Jóváhagyás kézbesítésének módja (megfelelő jelölendő)

Személyes átvetél az ügyfélszolgálaton (1115. Bp. Bánk bán utca 8-12)
 Postai levélben: A levelezési cím megegyezik a kérelmező címével
 Levelezési cím: _____
 E-mailben: Az e-mail cím megegyezik a kérelmező e-mail címével
 E-mail cím: _____

Közterület használatra vonatkozó adatok

postai cím: *Szerémségi ut 43*
terület mérete: *2x2 m*
időtartam: *2022* év *08* hó *20* nap óra perctől
2023 év *02* hó *20* nap óra percig
leírás: *nyitva tartás*

toltt mellékletek:

dem beadásának időpontja: *2022* év *06* hó *30* nap

P.H. *[Signature]*
Kérelmező aláírása

címezett: **Riki-Riki Kft.**

cím:

értesítés e-mail:

nyilv. szám: 22US0254

iktató szám: BPK/1410-2/2022

tárgy: 3. kerület Szépvölgyi út 43.

ügyintéző:

A Társaságunkhoz érkezett, „Budapest 2. kerület Szépvölgyi út 43., gyümölcs árusítás” tárgyú kérelemre az alábbi forgalomtechnikai kezelői véleményt adjuk.

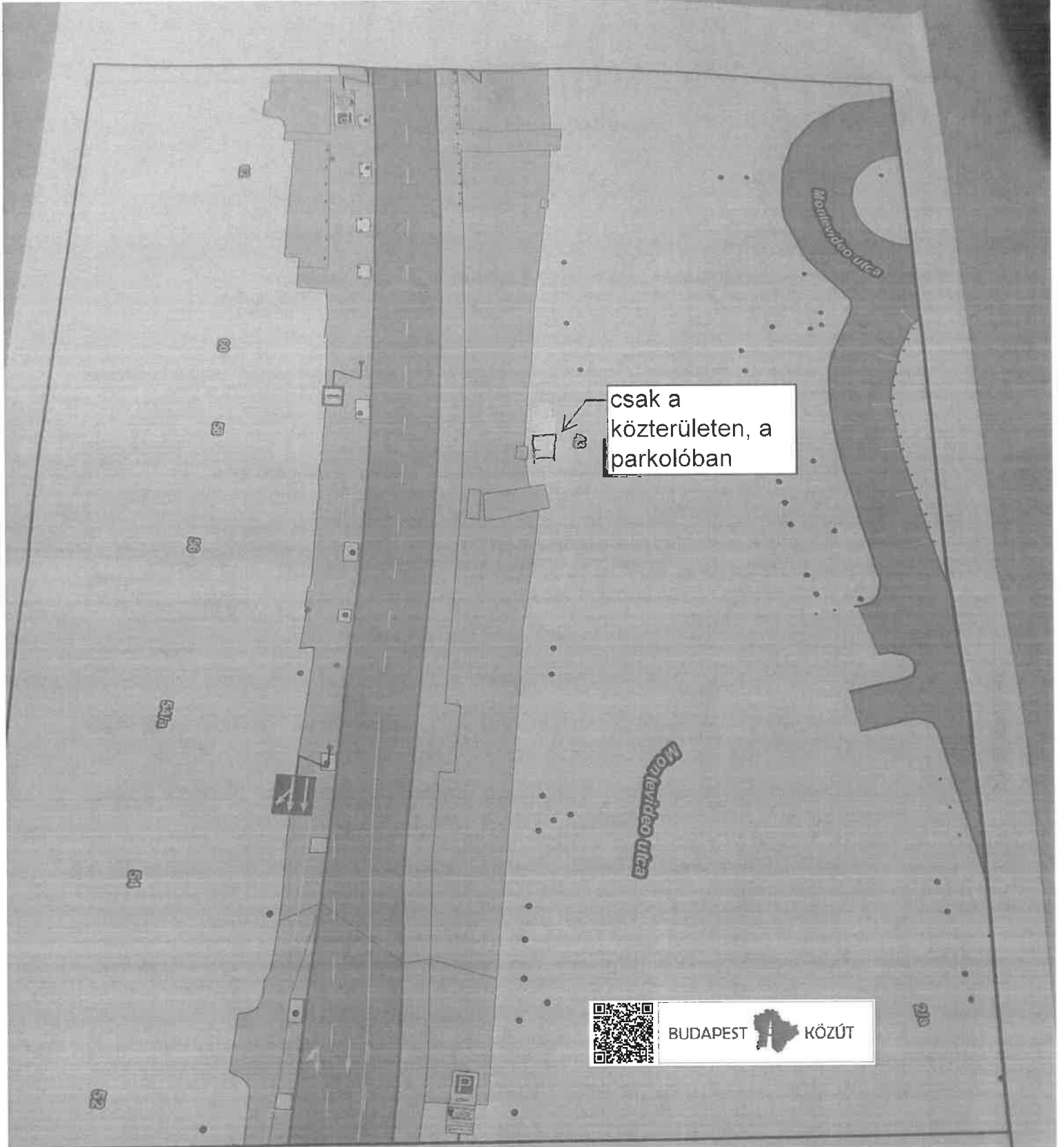
- Forgalomtechnikai kezelői véleményünk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes közterület-használati engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. Kezelői véleményünk csak a közterületi parkolóban létesítendő gyümölcsárusító helyre vonatkozik.
- Forgalomtechnikai kezelői véleményünk csak a tulajdonos önkormányzat engedélyével együtt érvényes. Közterület használatára önmagában nem jogosít.
- A közterület-használat során, ill. azzal összefüggésben rongálódott bármely felület helyreállítása a Használó kötelezettsége. Az úttartozékokban kár nem keletkezhet. Az esetleges károk helyreállítása szintén a kérelmező feladata.
- A jóváhagyott közterület-használati kérelemtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén kezelői véleményünk érvényét veszti.
- A gyalogosforgalom szabad mozgását biztosítani kell. A gyalogosok részére a járdát teljes szélességben szabadon kell tartani.

A kezelői véleményünkben megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésselügyi Főosztály Útgyi Osztályához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői véleményünket a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Forgalomtechnikai kezelői véleményünk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképpben szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteserol> linken elérhetők.

Budapest, 2022. január 17.



csak a közterületen, a parkolóban



BUDAPEST  KÖZÚT



BUDAPEST  KÖZÚT

A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Az ingatlanok közhiteles adatait a földhivatalok szolgáltatják.
Engedélyszám: FF/2321/2015



1:500



**KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI VÉLEMÉNY
KÉRELEM (BPKF001)**

Kérem, hogy az alábbi paraméterekkel rendelkező közterület használati véleményt szíveskedjenek megadni részemre.

Kérelem célja: Konténer elhelyezés Közterület foglalás
 Egyéb:

Kérelmező adatai

neve: [REDACTED]
pontos címe: [REDACTED]
telefonszáma: [REDACTED]
e-mail címe: [REDACTED]

Jóváhagyás kézbesítésének módja (megfelelő jelölendő)

Személyes átvétel az ügyfélszolgálaton (1115. Bp. Bank bán utca 8-12)
 Postai levélben: A levelezési cím megegyezik a kérelmező címével
 Levelezési cím:
 E-mailben: Az e-mail cím megegyezik a kérelmező e-mail címével
 E-mail cím:

Közterület használatra vonatkozó adatok

pontos cím: *SZENVÖLGYI UTCA 43*
terület mérete: *2x2 m²*
időtartam: 20*22* év *03* hó *20* nap óra perctől
20*22* év *08* hó *20* nap óra percig
Leírás:
gyermek és Annus társ.

Csatolt mellékletek:

[Empty box for attachments]

Kérelem beadásának időpontja: 20*22* év *01* hó *13* nap

P.H.

[REDACTED]

Kérelmező aláírása

SEGÉDLET



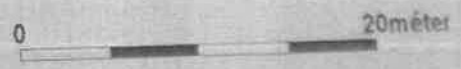
BUDAPEST



Közút)

1:500

A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Az ingatlanok közhiteles adatait a földhivatalok szolgáltatják.
Engedélyszám: FF/232/1/2015



BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLETI POLGÁRMESTERI HIVATAL



Főépítési és
Várostervezési Iroda

Tárgy: főépítési állásfoglalás az
14866/1 hrsz.-ú ingatlanon
létesítendő időszakos
árusítóhely ügyében

Ügyintéző: [REDACTED]

Ügyiratszám: [REDACTED]

[REDACTED]

Köszönettel vettük megkeresését a Bp. III. ker. 14866/1 hrsz.-ú ingatlanon, a 14868/26 hrsz. magasságában létesítendő időszakos árusítóhely (kioszk) ügyében. Jelzett ingatlanokra a 20/2018. (VI.26.) önkormányzati rendelettel elfogadott Óbuda-Békásmegyer Építési Szabályzata (a továbbiakban: ÓBÉSZ) és a 36/2017 (IX.29) önkormányzati rendelettel elfogadott Óbuda-Békásmegyer Településképi rendelet (továbbiakban: TKR) van érvényben.

A kitelepülés célja gyümölcs árusítása. A kérelmező a tevékenységet szezonális jelleggel folytatja. A benyújtott dokumentáció szerint a tervezett kitelepülés mintegy 4 m² alapterületű fedett árusítóhely üzemeltetésével valósulna meg, amelyet a kérelmező az előző évvel megegyező formában kíván üzemeltetni: természetes anyagokból – jellemzően fából – természetes színezéssel kerül kialakításra, a tevékenység épületen történő feltüntetésével.

A 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet „a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról” definiálja a kioszk fogalmát:

„1.§ 5. kioszk: [...] sajtótermék kiskereskedelmi forgalmazására, vagy hideg, illetve meleg étel és ital árusítására, vagy virág, ajándék árusítására, illetve turisztikai funkciók biztosítására irányuló tevékenység folytatására szolgáló, nem mozgó, más üzletektől elkülönült, közterületen elhelyezett, önálló építmény, létesítmény”

Az ÓBÉSZ 1. sz. melléklete (szabályozási terv) fővárosi jelentőségű közlekedési terület övezetbe sorolja a 14866/1 hrsz.-ú ingatlant.

A TKR 53.§ 1) bekezdése részletezi a településképi bejelentési eljárás alkalmazási körét.

„l) közterületen [...] elhelyezendő [...] kioszk esetén”

[REDACTED]

Az 54.§ (3) bekezdés alapján a településképi bejelentési eljárást előzi meg a főépítészti állásfoglalás.

A benyújtott helykijelölési dokumentáció szerint üzemeltetni kívánt létesítmény kialakítását az alábbi feltételek teljesülésével támogatom:

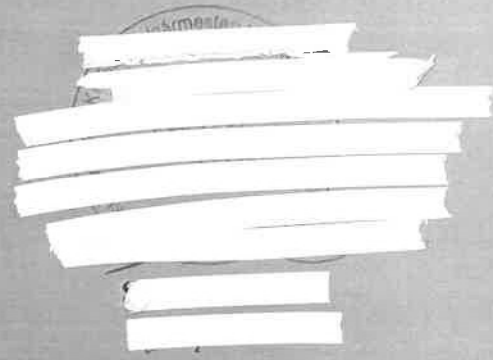
- A meglévő parkoló valamint a buszmegálló közelsége miatt kritikus gyalogos felületek zavartalan használata biztosítandó.

A Budapest III. kerület Szépvölgyi út (14866/1) hrsz alatti közterület 14868/26 hrsz. menti szakaszon elhelyezni kívánt kereskedelmi létesítmény kitelepülése kapcsán benyújtott dokumentumot elfogadom, a hozzájárulás 2022-es szezonra történő megadása ellen a fenti feltételek teljesülésével **kifogást nem emelek**.

Kérem állásfoglalásom szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2022. január 6.

Tisztelettel:

A redacted area containing a signature and a circular official stamp. The stamp is partially obscured by the signature and other redactions.

