

Állagmegóvási Pályázat GYIK

- 1) A pályázat benyújtásának határideje 2016. december 2. 12 óra. A pályázatok bontása ezt követően egy időpontban történik. Az ingatlanról kötelezően benyújtandó dokumentumok (tulajdoni törzslap hiteles másolata és hivatalos helyszínrajz) érvényességének (60 napnál nem régebbi) e határidőben meg kell felelni.
- 2) Hiánypótlásra 2016. december 2-át követően 10 munkanapon belül a Kiíró emailben felszólítást küld, a felszólítást követően a hiányzó dokumentumok 5 munkanapon belül nyújthatók be.
(A hiányzó dokumentum(ok) benyújtására kizárólag személyesen vagy postai úton van lehetőség Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján (1052 Budapest V. kerület, Bárczy István utca 1-3.) hétfőn és szerdán 8:00-18:00-ig, kedden és csütörtökön 8:00-16:30-ig)
- 3) A pályázat örökségvédelem alatt álló társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek felújítási költségeit támogatja. Védettségről információt kaphat:
 - a. műemléki egyedi vagy területi védelem: Forster Központ
 - b. fővárosi helyi védelem: 37/2013. (V.10.) Főv. Kgy. rendelet (http://net.jogtar.hu/jr/gen/hjegy_doc.cgi?rendelettar=fovaros&dbnum=104&docid=A1300037.FOV)
 - c. kerületi helyi védelem: a kerületi főépítész irodák
- 4) A pályázaton még nem megvalósult építési munkákkal lehet pályázni
- 5) A támogatható munkák felsorolása a pályázati kiírásban tételesen szerepel, a felsorolás sorrendje az elbírálás sorrendje is egyben.
- 6) Egy pályázat a Kiírás I. 2. pontjában felsorolt támogatható munkák közül több munkát is tartalmazhat. A pályázathoz szükséges engedélyeket és igényelt költségeket pályázati munkára lebontva kell értelmezni, eszerint kell az engedélyeket beszerezni ill. az igényelt költségeket feltüntetni.
- 7) Minden olyan munkáról, amihez pályázati támogatást igényelnek, építési engedélyezési szintű terv benyújtása szükséges. A tervek a pályázatban elszámolhatók, a támogatási intenzitás arányában (max. 50%).
- 8) A meglapozott és szakszerű felújítás érdekében a benyújtott terv az épület komplex vizsgálatán alapuló átfogó felújítási terv is lehet, abban az esetben is, ha az aktuális Állagmegóvási Pályázaton a komplex tervben megjelölt szükséges felújítási munkák közül csak egy munkával pályázik a társasház. Javasoljuk, hogy a komplex terv a szükséges felújítási munkák fontossági sorrendjét és ütemezését is tartalmazza, és indokolja. A komplex terv alapján a támogatás hatékony és jól ütemezett felhasználására van lehetőség, az egymásra épülő munkák figyelembevételével. (pl: először ablakfelújítás, csatorna és tetőfelújítás, utána homlokzatfelújítás.)