

## A FŐVÁROSI KÖZFEJLESZTÉSEK TANÁCSA 2021. MÁRCIUS 18-EI ÜLÉSÉN HOZOTT HATÁROZATAI

### 1/2021-03-18/FKT határozat

***a fővárosi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésének érdekében az Egészséges Budapest Program keretében 2020 és 2024 között rendelkezésre álló források 2021. évi felhasználása tárgyában***

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa javasolja a Kormány számára, hogy

1. jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint biztosítson forrást a 2021. évben az egyes kerületi önkormányzatok részére a megjelölt egészségügyi alapellátási és járóbeteg-szakellátási fejlesztéseinek támogatása érdekében, illetve Budapest Főváros Önkormányzata részére a daganatgyanús esetek korai felismerését és a diagnózis korai felállítását elősegítő programok, képalkotó diagnosztika és szövettani vizsgálatok támogatása érdekében;
2. tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy
  - a) a fővárosi és Pest megyei járóbeteg-szakellátás fejlesztési koncepciójáról és az Egészséges Budapest Program keretében megvalósuló járóbetegszakellátás-fejlesztésekhez szükséges feladatokról szóló 1673/2017. (IX. 21.) Korm. határozat 1. melléklet 2. sora szerinti, a központi költségvetésből biztosított támogatás célja a kerületi önkormányzat kezdeményezése szerint más, az egészségügyi alapellátási és járóbeteg-szakellátási fejlesztésre módosuljon,
  - b) a fővárosi egészségügyi alapellátás és járóbeteg-szakellátás fejlesztésének az Egészséges Budapest Program keretében történő megvalósításával kapcsolatos egyes feladatokról szóló 1041/2020. (II. 17.) Korm. határozattal Budapest Főváros II. Kerület Önkormányzata részére biztosított támogatás felhasználásának határideje 2022. június 30-ra módosuljon.

### 2/2021-03-18/FKT határozat

***egyes Budapest területén tervezett jelentős fővárosi fejlesztések kormányzat általi megvalósítása tárgyában***

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa (a továbbiakban: Tanács)

1. áttekintette – a Tanács 1/2020-10-15/FKT határozatának 2. pontjában rögzített felkérése alapján – Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat) költségvetésének tehermentesítése érdekében egyes fővárosi fejlesztések kormányzati átvállalása és megvalósításuk kormányzat által való biztosítása tárgyában, a Fővárosi Önkormányzat és a Kormány képviselőjében eljáró Miniszterelnökség között lefolytatott tárgyalások eredményeit;
2. rögzíti, hogy Kormány és a Fővárosi Önkormányzat számára kiemelten fontos Budapest fejlődése, ennek érdekében elkötelezettek jelen határozatban szereplő jelentős budapesti fejlesztések sikeres megvalósításában;
3. rögzíti, hogy a fejlesztések megvalósításában a Fővárosi Önkormányzat és a Kormány együttműködik, és a szükséges döntéseket saját hatáskörben hozzák meg;

4. rögzíti, hogy a Kormány és a Fővárosi Önkormányzat jelen határozat alapján, az alábbi jelentős budapesti fejlesztések kormányzat általi megvalósításával összefüggésben köt megállapodást az együttműködés feltételeiről és kereteiről:
  - a) Pesti alsó rakpart közterületi megújítása,
  - b) Budai fonódó villamoshálózat fejlesztésének II. üteme,
  - c) Örmezői autóbusz-terminál megvalósítása és a P+R parkolók bővítése;
5. a Pesti alsó rakpart közterületi megújításával összefüggésben
  - a) rögzíti, hogy a Fővárosi Önkormányzat 2015-ben lefolytatott építészeti tervpályázatának eredménye alapján
    - aa) a Kossuth Lajos tér – Fővám tér közötti szakasz (a továbbiakban: RAK-PARK projekt) engedélyezési tervei fővárosi forrásból 2018-ban elkészültek,
    - ab) a Margit híd – Kossuth Lajos tér közötti szakasz megújításának előkészítési feladatai, a kormányzati finanszírozást biztosító Támogatási Szerződés (a továbbiakban: TSZ) 2021. december 31-ig történő meghosszabbítása – 9/2020-02-27/FKT határozatban foglaltak szerint – folyamatban van, a TSZ szerint rendelkezésre álló teljes támogatási összeg a Fővárosi Önkormányzat részére kifizetésre került,
    - ac) a Széchenyi István tér megújításának tervezésére a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (a továbbiakban: BKK Zrt.) feltételes közbeszerzést folytatott le, melyet forrás hiányában eddig nem léptetett hatályba,
    - ad) a Közraktár utca felújítására a BKK Zrt. engedélyes terveket készített,
  - b) egyetért azzal, hogy a Pesti alsó rakpart közterületi megújítása keretében – a RAK-PARK projekt megvalósításán túl – szükséges a Széchenyi István tér átfogó megújítása, a Közraktár utca felújítása, a Belgrád rakparton lehetőség szerint a 2-es villamosvonal felújításával egyidejű megvalósítás, valamint a pesti alsó rakpart Havas utca – Bálna Budapest közötti szakaszának rendezése,
  - c) egyetért azzal, hogy a jelen pont b) alpontja szerinti fejlesztések előkészítését – a Fővárosi Önkormányzat és a BKK Zrt. megbízásából készült, a jelen pont ad) pontja szerinti előzménytervek felhasználási jogainak és a jelen pont ac) alpontja szerinti szerződés átruházását követően – a Budapest Fejlesztési Központ végezze a Fővárosi Önkormányzat egyetértését bíró műszaki diszpozíció alapján,
  - d) egyetért azzal, hogy a RAK-PARK projekt és a jelen pont b) alpontja szerinti fejlesztések megvalósítását a Budapest Fejlesztési Központ végezze,
  - e) tudomásul veszi, hogy a RAK-PARK projekt előkészítésének folytatása érdekében a Fővárosi Önkormányzat döntése alapján a BKK Zrt. a Budapest Fejlesztési Központ egyetértését bíró műszaki tartalom szerint a továbbtervezéshez szükséges közbeszerzési eljárást 2021. március 31-ig történő kiírással lebonyolítja, azzal, hogy ezen határidő eredménytelen eltelte esetén a BKK Zrt. és a Budapest Fejlesztési Központ közös ajánlatkérőként, a Budapest Fejlesztési Központ költségviselése mellett írja ki a közbeszerzést,
  - f) felkéri a Kormányt, hogy a felmerülés ütemében tegye meg a szükséges intézkedéseket jelen pont c) és d) alpontjaiban meghatározott feladatok központi költségvetésből történő finanszírozása érdekében,
  - g) egyetért azzal, hogy a RAK-PARK projekt és jelen pont b) alpontja szerinti fejlesztések a megvalósításukat követően az érintett ingatlan tulajdonosának könyveibe kerüljenek, azzal, hogy azok átruházására olyan módon kerüljön sor, hogy az átruházás sem a Fővárosi



Önkormányzat vagy kerületi önkormányzat, sem az érdekkörükbe tartozó más szervezet számára közvetlen vagy közvetett fizetési kötelezettséggel ne járjon;

6. a Budai fonódó villamoshálózat fejlesztés II. ütemének megvalósításával összefüggésben
- a) jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy a Tanács 4/2020-10-15/FKT határozatának 3. pontja alapján a Fővárosi Önkormányzat és a kormányzat részéről a Budapest Fejlesztési Központ 2020. decemberében megállapodást kötött a Budai fonódó villamoshálózat fejlesztés II. üteme elkészült tervei és a kapcsolódó dokumentációja felhasználási jogának, valamint a már megszerzett jogerős hatósági és egyéb engedélyek átvételéről,
  - b) rögzíti, hogy a Tanács 4/2020-10-15/FKT határozatával összhangban, a Fővárosi Önkormányzat véleményének kikérését követően, a kormányzati Budapest Fejlesztési Központ „Budai fonódó villamoshálózat fejlesztésének II. ütemének újratervezése” tárgyú közbeszerzési eljárást folytatott le a Budai fonódó villamoshálózat II. üteme Műegyetem rakparti villamosvonal (Szent Gellért tér – Budafoki út és Dombóvári út csomópontja között) tervdokumentációjának felülvizsgálatára és módosítására, valamint a kivitelezési tenderdokumentáció elkészítésére,
  - c) rögzíti, hogy jelen pont b) alpontja szerinti tervezés a megtett forrásbiztosítási intézkedések nyomán a Budapest Fejlesztési Központnál megkezdésre kerüljön,
  - d) egyetért azzal, hogy a Budai fonódó villamoshálózat fejlesztés II. ütemének kivitelezését a Budapest Fejlesztési Központ - NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (a továbbiakban: NIF Zrt.) konzorciuma, a BKK Zrt. és a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: BKV Zrt.) szakmai közreműködésével végezze el,
  - e) egyetért azzal, hogy
    - ea) a Budai fonódó villamoshálózat fejlesztés II. ütemének eredményeként létrejövő vagyonelemek tulajdonjogát a Fővárosi Önkormányzat, illetve a BKV Zrt. szerezzék meg,
    - eb) a villamos infrastruktúra üzemeltetését, kezelését a BKV Zrt. lássa el,
    - ec) a vagyonelemek átruházására olyan módon kerüljön sor, hogy az átruházás sem a Fővárosi Önkormányzat, sem a BKV Zrt. számára közvetlen vagy közvetett fizetési kötelezettséggel ne járjon,
  - f) egyetért azzal, hogy Budai fonódó villamoshálózat fejlesztés II. ütemének keretén belül a Budapest Fejlesztési Központ a BKK Zrt. bevonásával vizsgálja meg a Budai fonódó villamosvonal déli irányban, a Budafoki út térségében történő továbbvezetésének lehetőségét, és a vizsgálat eredményét a Tanács részére mutassa be,
  - g) felkéri a Fővárosi Önkormányzatot és a Kormányt, hogy tegyék meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a Budai fonódó villamoshálózat fejlesztés II. ütemének kivitelezésére vonatkozó koncepcióval, illetve a fejlesztés eredményeként létrejövő vagyonelemek tulajdonjogának átruházásával, a megvalósuló vagyonelemek üzemeltetésével összefüggő polgári jogi szerződések a kivitelezésre irányuló közbeszerzési felhívás közzétételéig megkötésre kerüljenek;
7. az Őrmezői autóbusz-terminál megvalósításával és a P+R parkolók bővítésével összefüggésben
- a) megerősíti a 12/2020-10-15/FKT határozatába foglalt egyetértését abban, hogy a Kelenföldi intermodális csomópont őrmezői autóbusz-terminál megvalósításának és a P+R parkolók bővítésének (a továbbiakban: őrmezői autóbusz-terminál beruházás) előkészítése – a 2021-2027 közötti európai uniós programozási időszak kötőpályás közlekedési projektjeinek előkészítéséhez szükséges átcsoportosításáról és az Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1247/2016. (V.18.) Korm.



határozat 2. melléklet, 1523/2020. (VIII. 14.) Korm. határozattal megállapított 76 d. pontja szerint – kormányzati beruházásként, az Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Programból származó forrásból, a Budapest Fejlesztési Központ előkészítésében valósuljon meg,

- b) egyetért a tervezés kidolgozott, Fővárosi Önkormányzat által megismert műszaki tartalmával,
  - c) jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy a BKV Zrt. és a kormányzat részéről a Budapest Fejlesztési Központ 2021. februárban megállapodást kötött a fejlesztéshez szükséges alábbi tervdokumentációk felhasználási jogának a Budapest Fejlesztési Központ részére történő átadásáról:
    - ca) örmezői autóbusz-terminál,
    - cb) vasúti vágányok helyén létesített P+R parkoló,
  - d) felkéri a Fővárosi Önkormányzatot és a Kormányt, hogy tegyék meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az örmezői autóbusz-terminál beruházással összefüggésben a megvalósuló vagyonelemek üzemeltetését végző szervezet kijelöléséhez szükséges intézkedéseket 2021. október 31-ig megtételre kerüljenek;
8. felkéri a Budapesti Fejlesztési Központot, hogy a vagyonelemek jelen határozat szerinti átruházásának számviteli és adózási kérdéseiről a Fővárosi Önkormányzat és a BKK Zrt. bevonásával folytasson egyeztetéseket, és ha a felek szükségesnek találják, a felmerülő adókötelezettségek feltételes adómegállapítás keretében kerüljenek meghatározásra;
9. egyetért azzal, hogy a Pesti alsó rakpart közterületi megújítása, illetve a Budai fonódó villamoshálózat fejlesztésének II. üteme projektek előkészítése és megvalósítása érdekében a Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság (a rakpart esetén a BKK Zrt., a Budai fonódó villamoshálózat esetén a BKV Zrt.) és a Budapest Fejlesztési Központ által szervezetenként azonos számban delegált tagból álló projektirányító bizottságok jöjjenek létre a két fél társelnökségével és a titkársági feladatoknak a Budapest Fejlesztési Központ általi ellátása mellett, amely egyhangú szavazással dönt a beruházások műszaki tartalmának érdemi kérdéseiről, az engedélyezési és kiviteli tervek tartalmáról, a leszállított tervek megfelelőségéről és azok teljesítésének elfogadásáról, továbbá a projektek kommunikációjáról és a tervek nyilvánosságra hozataláról, valamint a projektek részvételiségi lépéseiről;
10. felkéri a Fővárosi Önkormányzatot és a Kormányt, hogy a jelen határozatot hagyja jóvá.

## **2/2021-03-18/FKT határozat**

### ***a Nyugati téri aluljáró rendezése tárgyában***

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa (a továbbiakban: Tanács)

1. egyetért azzal, hogy a Nyugati téri aluljáró és a térszint felújítása a Budapesti Agglomerációs Vasúti Stratégia (BAVS) jövőképehez, valamint Nyugati pályaudvar és térsége átfogó fejlesztési koncepciójához illeszkedve, a Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat) és a MÁV Zrt. közös beruházásában, az aluljáró távlatban megmaradó részeinek magas színvonalú kereskedelmi hasznosításával, egységes, a Fővárosi Önkormányzat, a MÁV Zrt. és a Budapest Fejlesztési Központ együttműködésében kidolgozandó fejlesztési koncepció (a továbbiakban: koncepció) alapján valósuljon meg;
2. egyetért azzal, hogy a Nyugati tér felszínének parkolási célú hasznosítása megszűnjön, és ott a közösségi közlekedés létesítményei, a vasúthoz érkezők és taxik rövid távú megállását szolgáló funkciók, a pályaudvar biztonságos vasútüzemi működéséhez kötődő funkciók,

valamint a pályaudvar gyalogos-kerékpáros megközelítését szolgáló létesítmények mellett minél teljesebb értékű zöldfelület kerüljön kialakításra;

3. egyetért azzal, hogy meg kell vizsgálni annak a lehetőségét, hogy amennyiben a koncepció keretein belül ez gazdaságilag életképes, akkor a beruházás megvalósítása a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény szerinti, nyílt építési koncessziós közbeszerzési eljárás alkalmazásával történjen, amelynek keretében a fejlesztés ellenértékét (és így a gazdasági szereplő beruházó részére történő megtérülést) az aluljában található üzlethelyiségek hasznosítási jogának meghatározott időtartamra történő átengedése képezné;
4. egyetért azzal, hogy a Fővárosi Önkormányzat, a Budapest Fejlesztési Központ és a MÁV Zrt. közösen vizsgálja meg az építési koncessziós eljárás közös ajánlatkérőként történő lefolytatásának részletes közbeszerzési, jogi és műszaki feltételeit és amennyiben azok fennállnak, úgy a fejlesztés megvalósítására, az ezzel kapcsolatos együttműködésre és az eljárás lefolytatásának részletes feltételeire vonatkozóan egymással külön megállapodás(oka)t kössenek.

Budapest, 2021. március 18.

  
**Gulyás Gergely**  
a Miniszterelnökséget vezető miniszter  
az FKT elnökét helyettesítő tag  
\* 62. \*

  
**Karácsony Gergely**  
főpolgármester  
az FKT társelnöke

  
**Fürjes Balázs**  
az FKT ügyvezető alelnöke



A fejlesztés kedvezményezettje	Fejlesztés típusa	A 2021. évben felhasználható, az egyes fejlesztési típusokhoz rendelt forrás bruttó összege (Ft)
Budapest Főváros Önkormányzata	Daganatgyanús esetek korai felismerését és a diagnózis korai felállítását elősegítő programok, képződiagnosztika és szövettani vizsgálatok támogatása. A program megvalósulását elősegítő szolgáltatások kialakítása, működtetése.	750 000 000
Budapest Főváros II. kerület Önkormányzata	Épületfelújítás, -korszerűsítés. Orvostechnikai és infokommunikációs eszközök beszerzése.	150 000 000
Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata	Épületfelújítás, -korszerűsítés, gyermekgyógyászati- és mozgásszervi terápiás központ létrehozása, I. ütem.	1 250 000 000
Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata	Járóbeteg-szakellátás komplex fejlesztése: épületfelújítás, -korszerűsítés, mozgásszervi, kardiológiai- és légzésrehabilitációs program, orvostechnikai és infokommunikációs eszközbeszerzés. Korábbi EBP beruházásokhoz önrész biztosítása.	528 750 000
Budapest Főváros V. kerület Belváros-Lipótváros Önkormányzata	Épületfelújítás, -korszerűsítés, orvosi műszerek beszerzése.	150 000 000
Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata	Orvostechnikai, üzemeltetési és infokommunikációs eszközbeszerzés.	65 400 000
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata	Telemedicina szolgáltatásfejlesztés, eszközbeszerzés és üzemeltetés, szakorvosi konzultációs háttér biztosítása. Praxisközösségek kialakítása, épületfejlesztés, humán erőforrás-fejlesztés.	135 000 000
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat	Alapellátás és járóbeteg-szakellátás komplex fejlesztésének I. üteme, szakmai program, építészeti engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése, jóváhagyása.	50 000 000
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	Épületfelújítás, -korszerűsítés.	500 000 000
Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata	Diagnosztikai központ megvalósítása, épületfelújítás, -korszerűsítés.	1 400 000 000
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat	Épületfelújítás, -korszerűsítés, orvosi műszerek beszerzése.	300 000 000

A fejlesztés kedvezményezettje	Fejlesztés típusa	A 2021. évben felhasználható, az egyes fejlesztési típusokhoz rendelt forrás bruttó összege (Ft)
Budapest Főváros XIII. kerület Önkormányzata	Épületfelújítás, -bővítés, -korszerűsítés. Orvostechnikai és infokommunikációs eszközbeszerzés.	1 500 000 000
Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzata	Új egészségközpont megvalósításának I. üteme.	400 000 000
Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata	Forráskiegészítés az 1041/2020. (II. 17.) Korm. határozattal biztosított támogatáshoz.	131 424 335
Budapest Főváros XVI. kerület Fejlődő Kertváros Önkormányzata	Járóbeteg szakellátásának korszerűsítése és bővítése. Épületfelújítás, -korszerűsítés. Orvosi eszközök, műszerek beszerzése.	850 000 000
Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata	Épületfelújítás, -rekonstrukció.	79 300 000
Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata	Szakrendelő rekonstrukciója, bővítése, CT/MR labor kialakítása. I. ütem.	800 000 000
Budapest Főváros XX. kerület Pestszécsény Önkormányzata	Épületfelújítás, -korszerűsítés, -átépítés.	250 000 000
Budapest Főváros XXI. kerület Csepel Önkormányzata	Épületfelújítás, -korszerűsítés, -átépítés. Gyermekorvosi ellátó centrum kialakítása.	750 000 000
Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata	Háziorvosi rendelők épületének rekonstrukciója, orvosi eszközök beszerzése.	225 000 000
<b>Összesen</b>		<b>10 264 874 335</b>