

ADÁSVÉTELI KERETSZERZŐDÉS

(t e r v e z e t)

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Képviseli: dr. Számadó Tamás főjegyző

Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Adószám: 15490012-2-41

Törzskönyvi azonosító szám: 490012

KSH statisztikai számjel: 15490012-8411-325-01

ÁHTI azonosító: 729028

Fizetési (bank)számlaszám: 11784009-15735636-00000000,

mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

másrészről a

.....
Képviseli:
Székhelye:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Statisztikai számjel:
Fizetési (bank)számlaszám:

mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**, Vevő és Eladó külön-külön a **Fél**, együttesen: **Felek**)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Vevő a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Beszerzési Szabályzatáról szóló 44/2018 (VIII. 28.) számú utasítás szerint „**Tisztító- és takarítószeres beszerzése 2023.**” tárgyú beszerzési eljárást folytatott le, melynek eredménye alapján Eladóval, mint a *nyertes ajánlattevővel, / nyertest követő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel,*¹ árajánlata (1. számú melléklet – Ajánlati adatlap) alapján kerül megkötésre jelen Adásvételi Keretszerződés (továbbiakban: **Szerződés**).
2. Felek rögzítik, hogy a beszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek jelen Szerződéssel együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: **beszerzési eljárás dokumentumai**):
 - a) ajánlatkérés és mellékletei,
 - b) adott esetben a beszerzési eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások,
 - c) Eladó nyertes ajánlata,
 - d) adott esetben Eladó által benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás.

¹ Szerződéskötéskor az egyik kitétel értelemszerűen törlésre kerül.

A különböző dokumentumok kölcsönösen együtt értelmezendők, de kétértelműség vagy a dokumentumok közötti esetleges eltérés esetén az alábbi értelmezési-fontossági sorrend irányadó: a) Szerződés, b) Műszaki leírás (3. melléklet), c) Ajánlatkérés, d) Esetleges kiegészítő tájékoztatások, e) Eladó ajánlata, esetleges hiánypótlása, felvilágosítása.

II. A Szerződés tárgya, időtartama, keretösszege, vételár, a teljesítés helye

1. A Szerződés tárgya: Vevő részére a szerződés 3. számú mellékletét képező Műszaki leírásban megjelölt termékek szállítása a 2023. évben, adásvételi keretszerződés keretében.
2. Jelen Szerződés a Felek által történő kölcsönös aláírás napján, amennyiben jelen Szerződést a Felek nem azonos napon írják alá a későbbi aláírás napján lép hatályba, és a hatálya **2023. december 31.** napjáig tartó határozott időtartamig, vagy a jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott szerződéses keretösszeg kimerüléséig tart.
3. A Szerződés keretösszege 12.000.000 Ft, azaz tizenkétfélmillió forint + az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes ÁFA.
4. Felek rögzítik, hogy a szállítandó termékek pontos mennyisége az ajánlatkérés megküldésekor nem került meghatározásra, a Részletező ártáblázatban (2. sz melléklet) és Műszaki leírásban megjelölt darabszámok csak a Vevő által előzetesen becsült mennyiséget jelentik, amelytől a tényleges megrendelések során eltérhet, azonban Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb 2023. december 31-ig a II.3. pont szerinti teljes keretösszeg 70%-ának megfelelő értékben tesz megrendelést a Műszaki leírásban megjelölt termékekből. Vevő a Részletező ártáblázatban megjelölt termékeket a felmerülő szükségletek arányában, jelen Szerződés, mint keretszerződés hatálya alatt, esetileg rendel meg. Eladó az eljárást megindító felhívásban foglaltaknak megfelelően az egyes termékek vonatkozásában egy egységnyi mennyiséget is beárzott a Részletező ártáblázat szerint. Az egy egységre megtett árajánlat és az ahhoz rendelt tervezett darabszám (a Műszaki leírásban előírt kiszerezéstől eltérő egyenértékű termék esetén az eltérő kiszerezéssel korrigált darabszám) szorzatának összege képezte az Eladó által megajánlott ajánlati árat („Nettó összesen ajánlati ár”), amely összesen nettóFt, azazforint + ÁFA.² A Szerződés tárgyát képező termékek Eladó részéről a Részletező ártáblázatban megajánlott egységáron kerülnek értékesítésre, amely a Szerződés időtartama alatt az elszámolás alapját képezi. A nettó ajánlati árak a Szerződés időtartama alatt nem változhatnak.
5. Felek rögzítik, hogy Eladó a Vevő eseti megrendelése alapján, a megrendelésben meghatározott mennyiségben köteles teljesíteni, a Szerződés időbeli hatályán belül, a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.
6. Az eseti megrendelések keretében szállított áruk vételára tartalmazza annak importjával, forgalmazásával, szállításával, csomagolásával kapcsolatos minden költséget és közterhet (különösen vámok és illetékek). Eladó a Szerződéses ellenértéken felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.
7. A teljesítés helye: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal, 1052 Budapest, Városház u. 9-11., Központi Anyagraktár.
8. Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen Szerződés megszűnésének időpontjában az általa leszállított áruk együttes értéke nem éri el a II.3. pont szerinti teljes keretösszeget, az ebből származó bevételkiesés a saját kockázatát képezi. Eladó kijelenti, hogy a jelen pontban meghatározott kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát és köti meg jelen Szerződést.

² Értékelési szempont, amely a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján, a szerződéskötéskor kerül kitöltésre.

9. Vevő kijelenti, hogy a Szerződés teljesítéséhez szükséges költségvetési fedezet rendelkezésére áll.

III. Felek jogai és kötelezettségei, a Szerződés teljesítése

1. Felek kötelesek a Szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a Szerződést érintő lényeges körülményekről. A Fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie kellett. Ha a Szerződés létrejön, az a Fél, aki a fentiekben hivatkozott kötelezettségét megszegi, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni. A Szerződés létrejöttének elmaradásáért a Feleket kártérítési kötelezettség nem terheli.
2. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a megrendelt termékeket új, bontatlan gyári csomagolásban, sérülésmentesen szállítja. Eladónak a Szerződés tárgyát képező termékeket úgy kell csomagolnia, és olyan módon kell szállítania, hogy megakadályozza a termékek sérülését, károsodását, vagy minőségromlását. Eladó vállalja, hogy a csomagolóanyagot szelektív gyűjtés szabályai szerint elszállítja és az állagmegóvás kötelezettsége mellett törekszik arra, hogy minél kevesebb csomagolóanyagot, illetve, hogy környezetbarát csomagolóanyagot használjon fel.
3. A jelen Szerződés keretében leszállított és átvételre felajánlott termékeknek meg kell felelniük a Szerződésben és a Műszaki leírásban foglalt követelményeknek.
4. Jelen Szerződés alapján Eladó a szerződés tárgya tulajdonjogának átruházására, Vevő a vételár megfizetésére és a Szerződés tárgyának az átvételére köteles.
5. Felek kikötik, hogy az eseti megrendelést Eladónak legkésőbb az írásbeli megrendelés kézhezvételének napját követő 10. (tizedik) munkanapon 14.00 óráig kell teljesítenie. Eladó a szállítás pontos időpontját a Vevővel egyeztetni köteles. Vevő képviselője a Felek által egyeztetett időpontban köteles a teljesítés helyén tartózkodni.
6. Vevő a szállítólevél aláírásával veszi át a termékeket, amely egyben a kárveszély átszállásának az időpontja is. Vevő a szállítólevél alapján a termék átvételkor csak azt ellenőrzi, hogy Eladó az eseti megrendelésben foglaltaknak megfelelő termékeket szállította-e, a megrendelés szerinti mennyiségben. Az átvételkor ellenőrzés nem minősül a leszállított termékek tételes minőségi átvizsgálásának és a teljesítésigazolás kiadásának.
7. Felek rögzítik, hogy Eladó köteles az adott fajtájú termék első szállításakor – amennyiben azt jogszabály előírja – az egyes termékekre vonatkozó 1907/2006/EK rendelet szerinti (5 évnél nem régebbi) biztonsági adatlapot díjmentesen – papíralapon, 1 másolati példányban, vagy elektronikusan – benyújtani, valamint az egyes megrendelések alapján leszállított termék(ek)hez minden esetben szállítólevelet mellékelni, amely tartalmazza:
 - a) a termék pontos megnevezését, típusát;
 - b) a leszállított mennyiséget (pontos mennyiség – pl. darabszám – megjelölésével);
 - c) a szállítás időpontját;
 - d) a leszállított termékek egységárát;
 - e) a leszállított termékek összárát;
 - f) az átadás-átvétel helyszínét;
 - g) az esetleges észrevételeket, megjegyzéseket; illetve
 - h) Vevő átvételre jogosult képviselője aláírásának a helyét.

IV. Teljesítésigazolás

1. A teljesítés akkor szerződésszerű, ha a szállítás mennyisége megfelel az eseti megrendelésben foglaltaknak, a termékek minősége, illetve a szállítólevél formája és tartalma megfelel jelen Szerződésben és Műszaki leírásban foglaltaknak. Eladó szerződésszerű teljesítése esetén Vevő a termékek szállítólevél szerinti átvételét követően 3 (három) munkanapon belül teljesítésigazolást állít ki 2 (kettő) példányban, amelyből 1 (egy) eredeti példány az Eladót illeti meg.
2. A teljesítésigazolás kiadására a Vevő tárgyban illetékes belső szervezeti egysége (Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály) vezetője jogosult.
3. A terméknek a teljesítés időpontjában
 - a) alkalmasnak kell lennie a Vevő által meghatározott célra;
 - b) rendelkeznie kell az Eladó által adott leírásban szereplő jellemző tulajdonságokkal; és
 - c) meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályban meghatározott minőségi követelményeknek.
4. Amennyiben Vevő az átvétel során megállapítja, hogy valamely leszállított termékkel kapcsolatban mennyiségi vagy minőségi kifogás merül fel, vagy Eladó nem tett eleget a III.7. pontban foglaltaknak, úgy erről Vevő jegyzőkönyvet állít ki, amelyet azonnal, az átvétel napján kézbesít Eladó részére (hibás teljesítés). A jegyzőkönyv tartalmazza a kifogásokon túl a Vevő által a szerződésszerű teljesítésre kitűzött 5 (öt) munkanapos póthatáridő megjelölését. Eladó a Vevő által jogosan kifogásolt termékeket a jegyzőkönyv átvételét követően köteles megfelelő minőségű másik termékekre a teljesítési póthatáridőn belül kicserélni, illetve mennyiségi eltérés esetén a kifogásolt darabszámot az eseti megrendelésben meghatározott mennyiségre kiegészíteni.

V. Fizetési feltételek

1. Eladó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés keretében történő eseti megrendelések összértéke nem haladhatja meg a szerződéses keretösszeget, valamint azt, hogy az ÁFA mértékére és megfizetésének módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.
2. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Vevő előleget nem fizet.
3. Eladó a Vevő nevére és címére kiállított számlát Vevő részére 2 (kettő) példányban küldi meg, vagy az elektronikus számlát elektronikus úton Megrendelő részére az eszamlahivatal@budapest.hu e-mail címre küldi meg a számla keltét követő 3 (három) napon belül. A számlán a teljesítés időpontja a Felek által aláírt szállítólevél kelte napja. A számla benyújtásának feltétele a teljesítés - jelen adásvételi szerződés IV.1. pontjában foglaltak szerinti - igazolása. Eladó a számlán köteles feltüntetni a megjegyzés rovatban a Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály elnevezést. Ennek hiányában, továbbá amennyiben az Eladó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, Vevő írásban jelzi a hibát Eladó részére és kéri annak helyesbítését. Ezen esetekben, valamint a számla késedelmes eljuttatása esetén a Vevő fizetési késedelme kizárt.
4. Vevő az igazolt eseti megrendelés teljesítését követően kiállított számla ellenértékét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) – (2) bekezdésének figyelembevételével, annak keltétől számított 30 napos fizetési határidővel az Eladó számú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg. Fizetési késedelem esetén Felek a Ptk. 6:155. §-ában, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvényben foglaltak alkalmazását írják elő.

VI. A Szerződés megerősítése

1. Eladó szavatol a leszállított termékek hiba- és hiánymentes voltáért, valamint azért, hogy azok megfelelnek a vonatkozó műszaki előírásoknak, az érvényes szabványoknak, munkavédelmi és egészségügyi előírásoknak, valamint rendeltetésszerű használatra alkalmasak.
2. Az átvételkor nem észlelhető, a felhasználás során jelentkező hibákról Vevő értesítést küld Eladó részére. Eladó köteles Vevő panaszait kivizsgálni és a kifogásokra írásos választ adni. Amennyiben megállapítást nyer, hogy a minőségi kifogás alapos, Vevő a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint érvényesíti jótállási, illetve szavatossági jogait. A leszállított termékek vonatkozásában a jótállás időtartama egységesen 6 (hat) hónap, amelynek kezdő időpontja a szállítólevél Vevő által történő aláírásának napja.
3. Eladó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a Szerződést. Mentessül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.
4. Vevő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette. Vevő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, illetve kötbérigényét attól függetlenül érvényesítheti, hogy az Eladó szerződésszegéséből kára származott-e.
5. Amennyiben Eladó késedelmesen teljesíti, úgy a késedelembe esést követő naptól a szerződésszerű teljesítés napjáig – de legkésőbb az 5. (ötödik) munkanapig bezárólag – Vevő **késedelmi kötbérre jogosult**, melynek mértéke késedelemmel érintett **munkanaponként** az eseti megrendelés nettó ellenértékének %-a, de legfeljebb az eseti megrendelés nettó ellenértékének %-a.³
6. Amennyiben Eladó a jelen Szerződés szerint hibásan teljesít, a IV.4. pont szerinti póthatáridő eredménytelen elteltét követő naptól a szerződésszerű teljesítés napjáig – de legkésőbb az 5. (ötödik) munkanapig bezárólag – Vevő **hibás teljesítési kötbérre jogosult**, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett munkanaponként az eseti megrendelés nettó ellenértékének 2 %-a, de legfeljebb az eseti megrendelés nettó ellenértékének 10 %-a.
7. A Szerződés Eladónak felróható okból történő meghiúsulása esetén, valamint amennyiben Eladó a teljesítéssel 5 munkanapot meghaladó késedelembe esik, vagy hibás teljesítés esetén a hibás teljesítési kötbér mértéke eléri a maximumot, a Szerződést Vevő azonnali hatállyal felmondhatja, valamint meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a szerződés II.4. pontjában meghatározott egyévi nettó keretösszeg 20 %-a. Vevő meghiúsulási kötbérre az annak alapjául szolgáló szerződésszegés beálltától jogosult.
8. Vevő a kötbérigényét annak mértékének megállapítását követően írásban köteles közölni Eladóval, aki az igényről szóló nyilatkozat kézhezvételétől számított 5 (öt) naptári napig vitathatja annak fennállását vagy összegét. Amennyiben Eladó a fenti határidőn belül a Vevő kötbérigényét nem kifogásolja, az a kötbérigény elismerésének minősül. Vevő az esedékes kötbér iránti igényét az Eladó teljesítésével összefüggésben kiállított számlától elkülönülten kiállított pénzügyi bizonylat (számla vagy egyéb pénzbekérő) útján jogosult érvényesíteni.
9. Eladó elfogadja, hogy a késedelmes teljesítés miatt érvényesített kötbér Vevő részére történő megfizetése Eladót a teljesítési kötelezettség alól nem mentesíti. Vevő tudomásul veszi, hogy a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

³ Értékelési szempont, szerződéskötéskor kerül kitöltésre. A késedelmi kötbér minimuma 2%, a legkedvezőbb szint 5%.

VII. A Szerződés módosítása, megszűnése, szerződésszegés

1. Szerződő Felek jelen Szerződést közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják.
2. Jelen Szerződés megszűnik:
 - a) a II. 2. pontban meghatározott időtartam lejártával, vagy ha a II. 3. pontban meghatározott keretösszeg a II. 2. pontban meghatározott végső határidő lejárta előtt kimerítésre kerül;
 - b) közös megegyezéssel,
 - c) jelen Szerződésben biztosított rendes felmondással;
 - d) jelen Szerződés VII. 5. pontjában foglaltak szerinti Vevő elállásával,
 - e) súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással,
 - f) a Szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik Fél sem felelős.
3. Jelen Szerződés megszüntetése esetén a Felek további szolgáltatásokkal nem tartoznak, és kötelesek egymással a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal elszámolni.
4. Felek a másik Félhez intézett nyilatkozattal gyakorolhatják rendes felmondási jogukat. A felmondás időtartama a felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvételétől számított 30 (harminc) nap.
5. Ha szerződésszegés következtében a Vevőnek a jelen Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a jelen Szerződéstől.
6. Vevő a jognyilatkozata érvényességéhez köteles megjelölni az elállás vagy az azonnali hatályú felmondás okát, ha ez a jog több okból megilleti. Vevő a megjelölt elállási okról másakra térhet át.
7. Ha bármelyik Fél a jelen Szerződés megszegésével a másik Félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentésül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a Szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.
8. Súlyos szerződésszegés esetén a vétklen Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
9. Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan, ha
 - a) Eladó 10 (tíz) munkanapot meghaladóan késedelmesen teljesít, vagy a hibás teljesítés miatti kötbéridőszak meghaladja az 5 (öt) munkanapot;
 - b) Eladó alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést, vagy a Vevő által adott utasítások végrehajtását,
 - c) Eladó fizetésképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási vagy kényszertörülésre irányuló eljárás indul vele szemben;
 - d) ha az Eladó gazdasági társaság vezetőjével, képviselőjével, vagy a Szerződés teljesítésében résztvevő alkalmazottjával szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - e) Vevő a szerződés szerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést, vagy azt indokolás nélkül megtagadja;
 - f) Vevő a fizetési kötelezettségének az Eladó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített legalább 30 (harminc) napos határidőben sem tesz eleget.
 - g) Eladó az a)-d) pont szerinti szerződésszegésen túl a Szerződés egyéb szabályait olyan módon megszegi, hogy a Vevőtől a Szerződés fenntartása nem várható el.

A jelen Szerződés Eladó súlyos szerződésszegése miatti azonnali hatályú felmondása esetén Eladó nem tarthat igényt kárainak megtérítésére.

VIII. Kapcsolattartás

1. Felek a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban – lehetőség szerint jelen Szerződésben meghatározott kapcsolattartók email címére küldött elektronikus levél útján – közlik egymással. A másik Fél részére elektronikus úton megküldött dokumentum vagy értesítés az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint tekintendő átvettnek.
2. Postai úton való kapcsolattartásra csak kivételes esetben – ha az elektronikus út nem alkalmazható– kerülhet sor. Ebben az esetben a dokumentumot tértivevényes postai küldeményként kell feladni, mely a tértivevényen szereplő átvételi időpontban válik kézbesítetté.
3. A küldemény átvételének megtagadása esetén a küldemény az átvétel megtagadásának napján, ha a küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, a küldemény a kézbesítés megkísérlésének napján átvettnek minősül.
4. A jelen Szerződés szerinti kapcsolattartók, a közlések és értesítések céljára a Felek elérhetőségei (amíg azok megváltozásáról a VIII.5. pontban foglaltak szerint értesítést nem küldenek):

- a) A Vevő teljes jogkörrel rendelkező képviselője:

Szabó Nándor főosztályvezető
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
Telefonszáma: +36 1 327-1749
E-mail címe: szabo.nandor@budapest.hu

- b) A Vevő kapcsolattartó munkatársa:

Mincsik Andrásné ügyintéző
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
Telefonszáma: +36 1 327-1428
E-mail címe: mincsika@budapest.hu

Simó Katalin takarítási szolgáltatási csoportvezető
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
Épületfenntartási és Karbantartási Osztály
Telefon: +36 1 327-1222
E-mail: Simok@budapest.hu

- c) Eladó teljes jogkörrel rendelkező képviselője:

.....
Telefonszáma:
E-mail címe:

5. A VIII.4. pontban szereplő adatok megváltozását a Felek 2 (kettő) munkanapon belül, írásban közlik egymással, amely nem minősül a Szerződés módosításának. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés alapján minden közlést – ellenkező megállapodás hiányában – a másik Félnek a jelen megállapodás fejrészeiben megjelölt címére, illetve a Szerződés VIII.4. pontjában megadott e-mail címre vagy faxszámra kell küldeni. Bármely értesítés, kölcsönös tájékoztatás, nyilatkozat kizárólag abban az esetben hatályos, amennyiben azt a küldő Fél a másik Fél által utolsóként megjelölt értesítési címére küldte, és azt a címzett igazoltan átvette.

6. Felek a képviselők megbízását visszavonhatják, és új képviselőket bízhatnak meg, ez azonban csak a másik Fél tudomásszerzésével válik hatályossá.
7. Felek jelen Szerződés aláírásával vállalják, hogy feltétlenül együttműködnek, ennek körében kötelesek egymást minden olyan eseményről haladéktalanul értesíteni, ami a jelen Szerződésre kihatással lehet. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével, közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.

IX. Vis maior

1. Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződés szerű teljesítést rajtuk kívül álló, előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag vagy más módon gátolja (a továbbiakban: Vis maior). A Felek ilyen Vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat, háborús vagy más konfliktusokat, embargót, járványokat stb., feltéve, hogy a Vis maiorral érintett Fél vonatkozásában a Ptk. 6:142. § szerinti mentesülés feltételei fennállnak. Felek nem tekintik Vis maior eseménynek az Eladó, vagy az általa a teljesítésbe bevont gazdasági vagy egyéb szereplők – így különösen az alvállalkozója, alkalmazottja, szállítója –, illetve a gyártó saját üzemi rendjének szervezési vagy egyéb zavarát, az előbbieik alkalmazottainak magatartását (belső Vis maior), valamint az egyéb piaci beszerzési nehézségeket.
2. Felek nem tekintik a Vis maior események közé tartozónak az olyan körülményeket, melyek a COVID-19 világméretű járvánnyal vagy az orosz-ukrán háborús helyzettel összefüggésben állnak fenn.
3. A Vis maiorra hivatkozó Felet terheli annak bizonyítása, hogy a Vis maior eseménynek a szerződés szerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.
4. Ha bármely Fél megítélése szerint valamely körülmény kihat kötelezettségei teljesítésére, haladéktalanul értesítenie kell a másik Felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását.
5. Az akadályoztatott Félnek minden tőle elvárhatót meg kell tennie annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.

X. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
2. Felek kikötik, hogy jelen Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza (Teljességi záradék). Felek kifejezetten kizárják, hogy a Szerződés tartalmává válják minden szokás, amelynek alkalmazásában a Felek korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, és minden gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. Szintén nem válik a Szerződés tartalmává az adott üzletágban a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.
3. Eladó a jelen Szerződés teljesítése során tűrni köteles a Főpolgármesteri Hivatal illetékes belső szervezeti egysége (Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály) részéről szükségesnek tartott, ellenőrzési feladatok elvégzését.
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Eladó által benyújtott ajánlat, valamint a Vevő által közzétett ajánlati felhívás és ajánlattételi dokumentáció vonatkozó részei Felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak azon kérdések tekintetében, melyeket jelen szerződés külön nem szabályoz.
5. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos, illetve a jelen szerződés aláírása vagy teljesítése során egymásról szerzett valamennyi adatot, információt az érintett Fél eltérő

írásbeli nyilatkozata hiányában úgy tekintenek, hogy az az érintett Fél üzleti titka, és mint ilyet szigorúan bizalmasan kezelik. Felek vállalják továbbá, hogy a jelen pont alapján üzleti titoknak minősülő adatokat, információkat nem hozzák nyilvánosságra, azokat harmadik személlyel a másik Fél írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik, kivéve, ha azt jogszabály írja elő.

6. Felek a jelen Szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a Szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet. Felek rögzítik, hogy az Eladó bejelentési kötelezettséggel tartozik a VII. 9. c) és d) pontokban meghatározott esetekben.
7. Eladó tudomásul veszi, hogy Vevő jelen Szerződésnek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott adatait nyilvánosságra hozhatja.
8. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel Eladó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerint átlátható szervezetnek minősül, valamint tudomásul veszi, hogy kifizetés nem teljesíthető átlátható szervezetnek nem minősülő szervezet részére. Jelen nyilatkozatban foglalt változás esetén Eladó köteles erről Vevőt haladéktalanul tájékoztatni.
9. Ha a jelen Szerződés valamely része érvénytelen vagy azzá válik, vagy a jelen Szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, jelen Szerződés egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen Szerződést nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.
10. Jelen Szerződés kizárólag az elválaszthatatlan részét képező melléklettel (Ajánlati adatlap, Részletező ártáblázat, illetve Műszaki leírás) együtt érvényes.
11. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb kapcsolódó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen Szerződést Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 (három) magyar nyelvű eredeti példányban - melyből 2 (kettő) példány Vevőt, 1 (egy) példány Eladót illeti meg - jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2023. hó nap

Budapest, 2023. hó nap

.....

.....

Vevő
Budapest Főváros
Főpolgármesteri Hivatal
képviseli: dr. Számadó Tamás főjegyző
megbízásából
Szabó Nándor főosztályvezető
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési
Főosztály

Eladó
.....
képviseli:

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2023. hó nap

.....
Berente Katalin
gazdasági igazgató

Melléklet:

1. számú melléklet: Ajánlati adatlap
2. számú melléklet: Részletező ártáblázat
3. számú melléklet: Műszaki leírás