



\*1000109821659\*

**Gazdasági Szereplő**

[Címzett címe]

ügyintéző: Halászné Leitold Eszter

telefon: +36 1 327 1943

email: Leitold.Eszter@budapest.hu

ikt. szám: FPH036 /177 - 5 /2021

hiv. [Hivatkozási szám]  
szám:tárgy: Ajánlatkérés „**Kondicionálótermi eszközök  
negyedéves karbantartása 2022-2023.**”  
tárgyában**Tisztelt Gazdasági Szereplő!**

Dr. Számadó Tamás Főjegyző Úr megbízásából eljárva a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal által lefolytatásra kerülő „**Kondicionálótermi eszközök negyedéves karbantartása 2022-2023.**” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban az alábbi ajánlatkéréssel fordulok Önhöz:

**1. Az ajánlatkérő és kapcsolattartójának neve, címe, elérhetőségei:****Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal**

Címzett:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal  
Közbeszerzési és Projektmenedzsment Főosztály  
Képviselő: dr. Kittka Dalma főosztályvezető  
1052 Budapest, Városház utca 9-11.  
Telefon: +36-1-327-1656  
Fax: +36-1-327-1863**Kapcsolattartó:**Halászné Leitold Eszter  
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal  
Közbeszerzési és Projektmenedzsment Főosztály  
Telefon: +36-1-327-1943  
Email: [hivatalibeszerzesek@budapest.hu](mailto:hivatalibeszerzesek@budapest.hu)**2. Az ajánlatkérés tárgya:**

Nyertes Ajánlattevő feladata a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal kondicionálótermi gép- és eszközparkjának negyedéves karbantartása, valamint eseti jellegű szervizelésének elvégzése.  
Az eljárásban nincs lehetőség részajánlattételre.

**3. Kizáró okok:**

Ajánlattevőkkel szemben nem állhatnak fenn a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 62. § (1) bekezdés a)-e), h), k), és n) pontjaiban, valamint a 63. § (1) bekezdés a) és c) pontjaiban meghatározott kizáró okok, melyek fennállása esetén ajánlat nem nyújtható be, valamint ajánlattevő az eljárásból kizárható.

Felhívjuk Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a fenti kizáró okok fennállását ellenőrzi.

**4. A szerződés időtartama és a teljesítés határideje:**

A beszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés 2022. január 1-jén lép hatályba, és 2023. december 31. napjáig terjedő időtartamra jön létre.

Ajánlatkérő (Megrendelő) jogosult a Szerződés időbeli hatályát - legkésőbb a szerződés lejárta előtt 30 (harminc) nappal nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) részére kézbesített egyoldalú írásbeli nyilatkozatával - meghosszabbítani, legfeljebb 2024. június 30. napjáig terjedő időtartamra, a II. 5. pontban foglaltak figyelembevételével.

**5. A teljesítés helye:**

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal épülete, Hivatali Kondicionálóterem (1052 Budapest, Városház utca 9-11.)

**6. A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:**

A pénzügyi fedezet Ajánlatkérő (Megrendelő) rendelkezésére áll. Ajánlatkérő előleget nem fizet, a szabályszerűen kiállított számla kiállításától számított 30 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti. A részletes feltételeket a mellékelt szerződéstervezet tartalmazza.

**7. Ajánlatok értékelésének szempontja:**

Az ajánlatok értékelése a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok szerint történik, az alábbiak szerint:

	Értékelési részszerzőpontok	Súlyszám
1. részszerzőpont	Karbantartási szolgáltatás (nettó HUF/negyedév)	80
2. részszerzőpont	Eseti jellegű javítási szolgáltatás (nettó HUF/óra)	20

**I. részszerzőpont: Karbantartási szolgáltatás negyedéves díja a Főpolgármesteri Hivatal épületében található hivatali Kondicionálóterem vonatkozásában (nettó HUF/negyedév)**

a) **A bírálati részszerzőpont tartalma:** Az ajánlati adatlapon megajánlott szolgáltatás nettó negyedéves ajánlati ára.

b) **Mértékegység:** Ft.

c) **Megajánlható számtartomány:** pozitív egész számok.

d) **Értékelési módszer:** Ezen bírálati részszerzőpont esetén a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ajánlatkérő a legalacsonyabb nettó ajánlati árra a maximális pontot (10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

e) **A pontszám kiszámítása az alábbi képlet alapján történik:**

$$\frac{TP_{\text{legjobb}}}{TP_{\text{vizsgált}}} * (10 - 1) + 1$$

ahol:

$TP_{\text{legjobb}}$ : a megajánlott legalacsonyabb nettó negyedéves ajánlati ár

$TP_{\text{vizsgált}}$ : az értékelt ajánlatban megajánlott nettó negyedéves ajánlati ár

**II. részszerzőpont: Eseti jellegű javítási szolgáltatás a Főpolgármesteri Hivatal épületében található hivatali Kondicionálóterem vonatkozásában (nettó HUF/óra)**

a) **A bírálati részszerzőpont tartalma:** Az ajánlati adatlapon megajánlott eseti jellegű javítási szolgáltatás óradíja

b) **Mértékegység:** Ft.

- c) **Megajánlható számtartomány:** pozitív egész számok.
- d) **Értékelési módszer:** Ezen bírálati részszerpont esetén a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ajánlatkérő a legalacsonyabb nettó ajánlati árra a maximális pontot (10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.
- e) **A pontszám kiszámítása az alábbi képlet alapján történik:**

$$\frac{TP_{\text{legjobb}}}{TP_{\text{vizsgált}}} * (10 - 1) + 1$$

ahol:

$TP_{\text{legjobb}}$ : a megajánlott legalacsonyabb nettó eseti jellegű javítási szolgáltatás óradíja

$TP_{\text{vizsgált}}$ : az értékelt ajánlatban megajánlott nettó eseti jellegű javítási szolgáltatás óradíja

**8. Tárgyalás az eljárás során:**

Az eljárás során tárgyalásra nem kerül sor.

**9. Helyszíni bejárás:**

Az eljárásban nem kerül sor helyszíni bejárásra.

**10. Ajánlattételi határidő:**

2021. július 08. – 10:00 óra

**11. Ajánlati kötöttség időtartama:**

Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 45 nap, amely Ajánlatkérő ajánlati kötöttség kiterjesztésére vonatkozó tájékoztatása esetén egy alkalommal 20 nappal meghosszabbítható. Az ajánlati kötöttség beálltával az ajánlat nem módosítható.

**12. Az ajánlat benyújtásának címe, módja és formai követelményei:**

Az ajánlatot elektronikusan kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig a következő e-mail címre: [hivatalibeszerzesek@budapest.hu](mailto:hivatalibeszerzesek@budapest.hu). Az ajánlat akkor tekinthető benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidő lejártáig a tárgyi e-mailcímre megérkezett!

Az ajánlatot a cégjegyzésre jogosult/ak cégszerű aláírásával, nem szerkeszthető .pdf. formátumban kell benyújtani!

**13. Az eredményről történő tájékoztatás tervezett időpontja:**

2021. augusztus 08.

**14. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:**

Az ajánlat részeként be kell csatolni:

- a jelen ajánlatkérés melléklete szerinti, kitöltött és beárazott ajánlati adatlapot, cégszerűen aláírva;
- a cégjegyzésre jogosult aláírási címpéldányának vagy a 2006. évi V. törvénynek megfelelő aláírás-mintájának másolatát, meghatalmazott útján történő képviselő esetén a cégjegyzésre jogosult aláírási címpéldánya, vagy aláírás-mintája mellett a meghatalmazott képviselői jogosultságát igazoló, eredeti meghatalmazást.

**15. Kiegészítő tájékoztatás kérése:**

Felhívjuk Gazdasági Szereplő figyelmét, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiként csatolt dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban az ajánlattételi határidő lejártáig előtt ésszerű határidőben – de legfeljebb az ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig – írásban elektronikusan úton a [hivatalibeszerzesek@budapest.hu](mailto:hivatalibeszerzesek@budapest.hu) e-mail címen kiegészítő tájékoztatást kérhet Ajánlatkérőtől.

**16. Az ajánlat lehetséges érvénytelenségi okai:**

Felhívjuk Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy az ajánlat az alábbi okokból lehet érvénytelen:

- a) az ajánlattételi határidő lejártát követően nyújtották be,
- b) hiánypótlást, felvilágosítást követően sem, vagy nem megfelelően tartalmazza az ajánlatkérésben előírt dokumentumokat,
- c) ajánlattevő kizáró okok hatálya alatt áll,
- d) ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlatkérésben foglaltaknak,
- e) ajánlattevő ajánlata nem felel meg a műszaki leírásban foglaltaknak.

#### 17. Az eljárás eredménytelenségének lehetséges okai:

Felhívjuk Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy a beszerzési eljárás az alábbi okokból lehet eredménytelen:

- a) az ajánlattételi határidő lejártáig nem nyújtottak be ajánlatot,
- b) az ajánlattevők egyike sem felel meg az ajánlatkérésben foglalt feltételeknek, azaz csak érvénytelen ajánlatot nyújtottak be,
- c) Ajánlatkérő rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékére tekintettel egyik ajánlattevő sem tett megfelelő ajánlatot,
- d) Ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált,
- e) az ajánlattevők nem tartják fenn, vagy visszavonták ajánlatukat, továbbá, ha a meghosszabbított ajánlati kötöttség ideje is lejárt,
- f) az ajánlati árak mindegyike eléri a közbeszerzési értékhatárt.

#### 18. Egyéb információk:

Az ajánlat összeállításának és benyújtásának költségét az ajánlattevő viselik.

Gazdasági Szereplő az ajánlata benyújtásával az ajánlatkérés mellékletét képező szerződéstervezetet elfogadja.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy indokolási kötelezettség nélkül bármikor elállhat a beszerzéstől, szerződéskötéstől.

Ahol az ajánlatkérő a beszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – egyszerű másolatban is benyújtható.

Budapest, 2021. június „18”



Tisztelettel:

  
dr. Kitti Dalma  
főosztályvezető

mellékletek:

1. Ajánlati adatlap
2. Műszaki leírás
3. Szerződéstervezet
4. Tájékoztató a beszerzésekkel kapcsolatos adatkezelésről