



1000098801513

ikt. szám: FPH061 /2941 - 8 /2020

HSZE: 205HSZE201257 (RE)
Ügyintéző: Repiczkiné Szántó Enikő
Telefon: 999-9155
E-mail: Repiczkine@Budapest.hu

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről átruházott hatáskörben eljáró Tulajdonosi Bizottság (Budapest, V. Városház u. 9-11.), (továbbiakban: **Használatba adó**), másrészről **Ács Imréné** (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) és Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(II.5.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: **SZMSZ**) alapján jött létre az alábbiak szerint.

1. **Használatba adó** 2019. november 28. napján kelet FPH061/3058-12/2019 iktatószámú hatósági szerződést kötött **Ács Imréné**vel a szerződés I. pontjában megjelölt Budapest XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út 243-245 (temető) előtti virágárusító épület, árubemutató (virág) és reklám nélküli napvédő ponyva vonatkozásában 2020. január 1 napjától 2020. december 31. napjáig. A szerződésmódosítás megkötésére a Tulajdonosi Bizottság 2020. augusztus 11. napján hozott határozata alapján kerül sor.
2. **Használó** kérelmére a Használatba adó Tulajdonosi Bizottság döntése értelmében az FPH061/3058-12/2019 iktatószámú megállapodás I. pontját 2020. március 11. napjától 2020. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 25 % díjkedvezményt biztosítva az alábbiak szerint módosítja: virágárusító épület, árubemutató és reklám nélküli napvédő ponyva közterület-használata esetében 2020. március 11. napjától 2020. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 25 % díjkedvezményt biztosít.

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út	243-245. (temető) előtt	virágárusító épület	2020. március 11 - 2020. június 30.	12m ²
2.	XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út	243-245. (temető) előtt	árubemutató (virág)	2020. március 11 - 2020. június 30.	3m ²
3.	XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út	243-245. (temető) előtt	napvédő ponyva reklám nélkül	2020. március 11 - 2020. június 30.	12m ²

Az FPH061/3058-12/2019 iktatószámú szerződés I. és II. pontjában a 2020. január 1-től 2020. március 10-ig illetve 2020. július 1-től 2020. december 31-ig megállapított fizetési kötelezettséget a jelen módosítás nem érinti.

3. **Használó** a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 23.§ (3) bekezdése alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni az FKR 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjtételek alapján és a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint:

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	27 340 Ft/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 25 % díjkedvezménnyel	75 186 Ft
2	4 112 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 25 % díjkedvezménnyel	33 924 Ft
3	355 Ft/hó/m ²	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 25 % díjkedvezménnyel	11 715 Ft

Tárgyi időszakra fizetendő összesen: 120 825 Ft + áfa azaz 153 448 Ft (egyszázötvenháromezer-négyszáznegyvennyolc forint)

Ácsné méltányos.docx

Az FKR. 24.§ (1) A közterület-használati díj korlátlanul csak akkor csökkenthető, vagy akár el is engedhető, ha a közterület- használatára közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

(2) E rendelet alapján megállapított közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetőek:

a) a főváros érdekében végzett építési, felújítási munkálatok esetében;

b) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;

c) a Fővárosi Önkormányzat saját szervezetei (pl. költségvetési szervei, gazdasági társaságai) által szervezett rendezvények esetében;

d) különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján.

(3) A (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdekű volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.

4. Az FPH061/3058-12/2019 iktatószámú, 205HSZE192179 pénzügyi azonosítójú Hatósági szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

5. **Használatba adó** nyilatkozik, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 51. § b) pontja alapján, mivel az ügyintézési határidőt túllépte, az eljárás lefolytatásáért illetéknek megfelelő összeget (3000- Ft, azaz háromezer,- Ft), ennek hiányában 10.000,- Ft-ot, azaz tízezer forintot megfizet **Használó** részére, a jelen szerződés aláírásakor megfizetendő összeg Használatba adó részére történő befizetését követő 30 napon belül. **Használó** mentesül az eljárási költségek megfizetése alól is.

6. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosítást mint akarattal mindenben megegyezőt aláírják.

7. Budapest Főváros Önkormányzata főpolgármesterének a kiadmányozási rend szabályozásáról szóló 2/2015. (I. 5.) utasítása 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján Használatba adó részéről jelen szerződés kiadmányozója Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Budapest,

.....
Használó
Ács Imréné

átvettem: 2020. év 10. hó 22. nap

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

.....
Használatba adó
Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

2020. év 09. hó 11. nap

.....
dr. Számadó Tamás
főjegyző

2020. SZEPTEMBER 07.

Kapják:

- 1.: Használó
- 2.: FPMH, Pénzügyi Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
- 4.: FPMH Irattár, helyben