



\*1000091770731\*

Mészáros Gábor virágüzlet  
Mészáros Gábor

ügyintéző: Szabó Nikolett  
telefon: +36 1 999 8291  
email: szabo.nikolett@budapest.hu  
ikt szám: FPH061 /4380 - 11 /2018  
hiv. szám: -  
tárgy: Közigazgatási szankció és közterület-  
használati díj megállapítása, közterület-  
használat megszüntetése

**TÉRTIVEVÉNY!**

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottsága átruházott hatáskörében a jogellenes közterület-használat tárgyában indult önkormányzati hatósági ügyben a

2018. december 11. napján tartott ülésén a következő

**határozatot****hozza:**

I.) Mészáros Gábor (székhely: 1037 Budapest, Bécsi út 274., Mészáros Gábor adószáma: 42) köteles a Budapest, Budapest III. ker., Bécsi út 274. szám előtt található 52 m<sup>2</sup> virág árubemutató közterület-használatát a határozat közzlésétől számított 1 napon belül megszüntetni és a közterületet bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül eredeti állapotában helyreállítani.

II.) Megállapítja, hogy Mészáros Gábor 52 m<sup>2</sup> virág árubemutató céljából Budapest III. ker., Bécsi út 274. szám előtt 2018. november 5. napján jogellenes közterület-használatot valósított meg a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Fkr.) 5. § (2) bekezdés 3. pontja és a 27. § (1) bekezdés alapján.

A közterület jogellenes használata után – az Fkr. 2. számú melléklete szerint 2018. november 5. napjára 11.406,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 14.486,- Ft (tizennégyezer-négyszáznyolcvanhat forint) közterület-használati díjat köteles megfizetni legkésőbb a határozat közzlésétől számított 8 napon belül a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára.

III.) Megállapítja, hogy Mészáros Gábor a Budapest III. Bécsi út 274. szám előtt található közterületen 2018. november 5. napján virág árubemutató céljából közterület-használati hozzájárulás nélküli használatával közigazgatási szabályszegést követett el.

Kötelezi a Mészáros Gábort, hogy 100.000 Ft, azaz egyszázezer forint közigazgatási bírságot fizessen meg legkésőbb a határozat közzlésétől számított 8 napon belül a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11580001 számú Közterületi közigazgatási és helyszíni bírság számlájára.

A döntés ellen a közzléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottságának

benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál ( Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az [ugyfelszolgalat@budapesti.hu](mailto:ugyfelszolgalat@budapesti.hu) címre kell benyújtani

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül első ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

## INDOKOLÁS

A Budapest III. kerület, Bécsi út 274. szám előtt található terület a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület, amely az Fkr. hatálya alá tartozik.

Az Óbuda-Békásmegyeri Közterület-felügyelet 2018. november 5. napján tartott közterületi helyszíni ellenőrzés során megállapította, hogy Mészáros Gábor Budapest III. ker., Bécsi út 274. szám előtt található közterületen 52 m<sup>2</sup> virág árubemutató céljából hozzájárulás nélküli közterület-használatot valósított meg.

Az eljáró közterület-felügyelet a jogsértés megtörténte óta a tulajdonos önkormányzatot jegyzőkönyv megküldésével tájékoztatta. Ez alapján a Fővárosi Önkormányzat hivatalbóli hatósági eljárást indított, és erről az ügyfelet FPI1061/4380-7/2018. iktatószámú leveleiben tájékoztatta.

Az Fkr. 22. § (2) bekezdése szerint a közterület-használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította. Az Fkr. 23. § (1) bekezdése szerint a közterület-használatért közterület-használati díjat kell fizetni. A közterület-használati díj mértéke az Fkr. 23. § (3), (6), (7), (8) és (9) bekezdései alapján az Fkr. 2. mellékletében foglalt díjtétel 100%-ában került megállapításra az alábbiak szerint:

Közterület helye	Közterület-használat célja	Közterület nagysága	Használat időtartama	Fizetendő díj (nettó)
III. ker. Bécsi út 274.	virág árubemutató	52 m <sup>2</sup>	2018. november 5.	11.406,- Ft

összesen: nettó 11.406,- Ft + ÁFA,  
azaz bruttó 14.486,- Ft

Az Fkr. 27. § (1) bekezdés szerint „jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.”

Az Fkr. 27/A. § (1) „aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

(2) A kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétfel millió forint lehet.

(3) A közigazgatási bírság kiszabásáról és a bírság összegének meghatározásáról a 10. § (1)-(3) bekezdés szerint döntésre jogosult dönt.”

Az Fkr. 27. § (1) bekezdése alapján a hatóság megállapította, hogy Mészáros Gábor a közterülettel jogellenesen használja, ezért felszólítja a használat haladéktalan megszüntetésére és a közterület eredeti állapotának saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal történő helyreállítására. A terület-használat mértékét és a felépítmény műszaki adottságait figyelembe véve a hatóság a közterület-használat megszüntetésére és a közterület eredeti állapotában történő helyreállításának határidejét 1 napban határozta meg.

A Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság a közigazgatási bírság kiszabása során mérlegelte különösen

- a) a jogsértéssel okozott hátrány súlyát (nagy/csekély)
- b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát (igen/nem)
- c) a jogsértő állapot időtartamát. (rövid/hosszú)
- d) a jogsértő magatartás ismétlődését (igen/nem)
- e) a jogsértő magatartás gyakoriságát (egyszeri/kétszeri/ .)

A Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság a közigazgatási bírság kiszabása során figyelembe vette a városképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, zajvédelmi, közrendi, közbiztonsági, közegészségügyi, köztisztviselési, kereskedelmi és turisztikai szempontokat

Ezek alapján a Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság megállapítja, hogy az ügyfél rövid időtartamú, visszafordítható, csekély hátrányt okozó, jogellenes használatot valósított meg, ezért az Fkr. 27/A. § (1) – (3) bekezdések alapján a bírság összegét 100. 000 Ft. azaz egyszázezer forint mértékben szabta ki

Fentiek miatt a hatóság a rendelkező részben foglaltak szerint a közigazgatási bírság kiszabása mellett döntött.

A hatóság a határozatát a fent hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

Döntése az Ákr. 80 § (1) bekezdésén és a 81 § (1) bekezdésén, továbbá az Fkr. 22. § (2) bekezdésén, a 23 § (1), (3), (7)-(9) bekezdésén, 27. § (1) bekezdésén, 27/A. § (1) bekezdésén valamint a 2. mellékletén alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adott tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 116.§ (1)-(2) bekezdés, 117. §, és 118. § (1)-(4) bekezdései alapján biztosította.

Hatásköre a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII. 12.) 1 öv. Kgy. rendelet 9 melléklet 3.41. pontja, az Fkr. 10. § (2) bekezdésén, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottsága, a döntést kiadmányozza a bizottság elnöke dr. Láng Zsolt.

Kelt: Budapest, 2018. december 11

Fővárosi Közgyűlés  
Tulajdonosi, Gazdasági és  
Közterület-hasznosítási  
Bizottsága nevében:

P.H.



dr. Láng Zsolt

elnök

Határozatot kapják

1. Ugyfél
2. I-PH, Pénzügyi Osztály, helyben
3. I-PH Irattár, helyben

Láng Zsolt

2018.12.11

