



1000095132728

ikt. szám: FPH061 /1793 - 8 /2019

HSZE: 205HSZE192148 (FSz)

Ügyintéző: Földi Szimonetta

Telefon: 327-1149

E-mail: Foldi.Simonetta@budapest.hu

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁHOZ

amely egyrésztől átruházott hatáskörben eljáró Főjegyző (Budapest, V. Városház u. 9-11.), (továbbiakban: **Használatba adó**), másrésztől **BFTK Nonprofit Kft.** (cím: 1052 Budapest Városház utca 9-11. ; Bankszámla száma: 11600006-00000000-76500093. Pénzintézet neve: Erste Bank Zrt.) használatba vevő (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) alapján jött létre az alábbiak szerint.

Előzmények

A kérelemre indult önkormányzati hatósági eljárásban az FKR 5. § (1a) bekezdésének, valamint FKR 9. § (1) bekezdésében foglalt szempontok figyelembevételével, a közérdek és Használó szempontjából is előnyös rendezése érdekében a közterület-használati ügyben Felek írásbeli hatósági szerződésben állapodnak meg.

Közterület-használat tárgya és feltétele

I. **Használatba adó** az FKR 10. § (3) bekezdésében biztosított hatáskörében **Használó** használatába adja határozott időre a kizárólagos tulajdonát képező közterületet és **Használó** azt használni jogosult az alábbiak szerint.

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	V. ker. Jászai Mari tér (hrsz:25122/5)	és Balassi Bálint utca sarka	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
2.	V. ker. Deák Ferenc tér	Evangélikus templom mellett	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
3.	V. ker. Deák Ferenc tér	Deák Ferenc utca sarkánál	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
4.	V. ker. Ferenciek tere (hrsz:24015)	Ferences templom előtt	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
5.	V. ker. Fővám tér	6. szám előtt	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
6.	V. ker. Károly körút	Városháza parknál (hrsz.: 24357)	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
7.	V. ker. Széchenyi tér	Lánchíd pesti hídfő előtti járdán, buszparkoló mellett - Jane Haining rakpart	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
8.	V. ker. Nyugati tér (hrsz:25052/1)	6. szám előtti járda	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2

9.	V. ker. Belgrád rakpart (hrsz:24316)	Jane Haining rakpart, az V/27, számú raszternél, parkoló melletti terület	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
10.	V. ker. Belgrád rakpart (hrsz:24316)	Jane Haining rakpart, Lánchíd, pesti hídfő, buszparkoló mellett	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
11.	V. ker. Március 15. tér (hrsz:23859)	Duna utca sarkán	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
12.	V. ker. Váci utca (hrsz:24340)	Piarista köz sarka	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2
13.	V. ker. Széchenyi rakpart	id. Antall József rakpart, "Cipők a Duna parton" című emlékmű közelében	Információs pult	2020. január 1 - 2020. december 31.	4m2

II. Használatba adó a Használó részére a fentiek szerint átengedett terület igénybevételére az FKR 24.§ (1) bekezdése és a Budapest Főváros Önkormányzata és a BFTK Nonprofit Kft. Közszolgálati keretszerződés 5.2 pont C bekezdés 2. pontja alapján térítésmentességet biztosít.

“C. A Kft. a turista tájékoztatás körében az Mőt. 23. § (4) bekezdés 15. pontjában, valamint az 1991. évi XX. törvény 66. § a) pontjában meghatározott turizmussal kapcsolatos feladatkörrel összefüggésben ellátja különösen:

2. Közterületi információs pontok működtetése és fenntartása.”

24. § (1) A közterület-használati díj korlátlanul csak akkor csökkenthető, vagy akár el is engedhető, ha a közterület használatára közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

III. Felek megállapodnak abban, hogy Használó a használat során az alábbi feltételeket köteles betartani:

1. Főjegyző által meghatározott egyéb feltételek:

Használó elismeri, hogy a Városháza park felújítása fontos közérdek. **Használó** elfogadja, hogy jelen szerződést **Használatba adó** felmondhatja vagy szüneteltetheti, amennyiben a használt területre a **Használatba adónak** vagy a vele együttműködő, Városháza parkot felújítónak a felújítás megvalósítása érdekében szüksége van. **Használó** elfogadja, hogy a felmondás vagy szünetelés tárgyában hozott döntésről **Használatba adó** **Használót** soron kívül értesíti; a döntés az értesítés kézbesítésével hatályosul. **Használó** köteles a felmondásról vagy szüneteltetésről szóló döntés kézhez vételét követő 8 napon belül a közterületet eredeti állapotába helyreállítani, a használt területet a Használatba adó birtokába visszaadni, és a tulajdonában vagy használatában álló építményeket, berendezéseket, tárgyakat a közterületről saját költségén elbontani, elszállítani. **Használó** hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben ezt a kötelezettségét elmulasztja, **Használatba adó** a **Használó** költségére intézkedhet az elbontásról, elszállításról, és a közterület eredeti állapotába – beleértve annak tisztaságát – történő helyreállításáról. **Használó** ez esetben vállalja, hogy semmiféle kártérítési és kártalanítási igényt nem érvényesít a Használatba adóval szemben.

További közös szabályok

2. **Használó** kizárólag a jóváhagyott, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékelt **helyszínrajzon** megjelölt helyen, jelen szerződés I. pontjában rögzített nagyságú közterületen jogosult a jelen szerződés I. pontjában meghatározott tevékenység folytatására. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a részére átadottnál nagyobb közterületen, vagy az I. pontban rögzítettől eltérő tevékenységet folytat, jogellenes közterület-használatot valósít meg és ezzel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A.§ (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyes esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétfélmillió forint).

3. Az FKR 22.§ (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben jelen szerződés megszűnik vagy szünetel, **Használó** köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani. E rendelkezés érvényesítése céljából **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület tényleges használatának megkezdése előtt **Használó** köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 459-6857) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni s erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Használó kötelezettséget vállal és tudomásul veszi továbbá, hogy jelen szerződés megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza **Használatba adó** birtokába. Ez alkalommal újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan **Használó** kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét **Használó** viseli. **Használó** kijelenti, hogy az átadás-átvételnél felelősen jár el. Az átadás-átvételnél csak a **Használó** nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. **Használó** tudomásul veszi, hogy az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

4. **Használó** a közút használatának megkezdése előtt közútkezelői hozzájárulást köteles beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani. Jelen szerződés csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.
5. **Használó** vállalja, hogy a közterületen elhelyezett (**pavilonján, építményén, állványzatán, elárusító berendezésén, stb.**) e szerződés keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyez el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedi át. **Használó** kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót kíván elhelyezni, arra külön közterület-használati hozzájárulást fog kérni.

Ha a **Használó** a szerződésben foglaltaktól eltér és közterület-használati hozzájárulás nélkül márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót helyez el, azzal jogellenes közterület-használatot valósít meg, amivel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A.§ (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyes esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétnmillió forint).

6. **Használó** tudomásul veszi, hogy amikor a tevékenység egyéb, más jogszabályok által előírt engedélyek birtoklását teszi szükségessé, ill. a tevékenység folytatása létesítési engedélyhez kötött, úgy azok megszerzése a tevékenység megkezdésének előfeltétele, amelyek beszerzése **Használó** kötelezettsége. Ezen dokumentumokat a helyszínen kell tartani, illetve az ellenőrzésre jogosult részére (pl. közterület-felügyelő, ÁNTSZ, Nemzeti Adó- és Vámhivatal, fogyasztóvédelmi hatóság, építésügyi hatóság) - kérésére - be kell mutatni.
7. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése, ill. megfizetése a **Használó** kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében vállalja, hogy a megfelelő közüzemi szervezetekkel (Elektromos Művek, Vízművek, Csatornázási Művek stb.) szükséges megállapodásokat megkötöti.
8. **Használó** köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. **Használó** köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffitit) eltávolítani.
9. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arra is kötelezettséget vállal, hogy amennyiben közterület-használata települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.

10. **Használó** tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.
11. **Használó** vállalja, hogy a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítja.
12. **Használó** köteles a 27/2008 (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet szerinti zaj- és rezgésterhelési határértékekre vonatkozó előírásokat és a vonatkozó kerületi zajrendeletet betartani.
13. Jelen szerződésben foglalt hozzájárulás kizárólagosan **Használó** részére szól és **Használónak** lehetősége van a közterület-használathoz közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható.
14. **Használó** jelen szerződés aláírásával az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti hozzájárulását adja a közterület-használat ellenőrzéséhez szükséges személyes adatainak FKR 3. mellékletében hivatkozottak általi kezeléséhez.
15. **Használó** jelen szerződés eredeti példányát, illetve annak **hiteles** másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni. Hiteles másolatnak tekinthető a közjegyző által, vagy a Városigazgatóság Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.
16. **Használó** tudomásul veszi, hogy az FKR 7.§ (1) bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel adható.
17. **Felek** kapcsolattartói a kapcsolattartás módja szerinti adatokkal:
 1. **Használatba adó** részéről:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály
Közterület-használati Osztály
Földi Szimonetta
1052 Budapest, Városház u. 9-11
telefon: +36 1 327-1149
e-mail: Foldi.Szimonetta@budapest.hu
 2. **Használó** részéről:

név:
telefon: -
e-mail:

Szerződésszegés és a szerződés megszűnésének, megszüntetésének esetei

- I / a. I / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződés és annak I. pontja szerinti használati jogosultság annak lejártá előtt megszűnik, ha a területre üzemzavar elhárítása miatt, illetve a **Használatba adónak fontos közérdekből** szüksége van, valamint az FKR 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Jelen szerződés megszűnése esetén **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát **Használatba adó** visszatéríti.
- I / b. Amennyiben a II. pont szerinti fizetési kötelezettségét **Használó** a fizetési határidőre nem, vagy késedelmesen teljesíti, úgy jelen szerződést **Használatba adó** jogosult azonnali hatállyal felmondani, és ebben az esetben **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.

- I / c. Amennyiben **Használó** jelen szerződésben foglaltakat nem tartja be, **Használatba adó** jogosult a közterület-használati hozzájárulást azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben **Használó** **Használatba adóval** szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.
- I / d. A használat bármely más személy részére történő átengedése esetén **Használatba adó** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Az ilyen módon átengedett, **Használatba adó** hozzájárulása nélküli közterület-használat jogellenes közterület-használatnak minősül.
- I / e. **Használatba adó** jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a **Használó** vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a **Használóval** közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- I / f. **Használó** jogosult jelen szerződés felmondására oly módon, hogy a **Használatba adó** számára írásban bejelenti, miszerint érdekkörében felmerült méltányolható okból a közterület használatával felhagy.
- II / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésben foglaltakat nem tartja be, de **Használatba adó** a szerződést nem mondja fel, a szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének kikényszerítésére **Használatba adó** intézkedni fog oly módon, hogy először a szerződésszerű teljesítésre felhívja, majd ennek sikertelensége esetén soron kívül végrehajtást rendel el.
- II / b. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület használatára vonatkozó jelen szerződés megszűnése következményeként a közterület-használatot a szerződés felmondásának közlését követően haladéktalanul be kell szüntetnie. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben ennek **Használó** nem tenne eleget, akkor **Használatba adó** a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

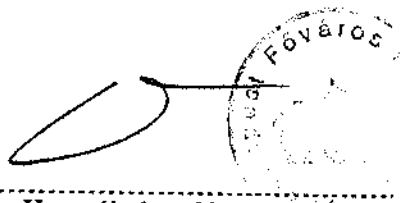
Vegyes rendelkezések

- A. **Felek** kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Jelen szerződés a **Felek** általi kölcsönös aláírás napján lép hatályba; ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.
- B. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződést **Használatba adó** az Ákr. 92. § (4) bekezdése szerinti közzététel kötelezettségét közhírré tétel útján teljesíti.
- C. **Felek** rögzítik, hogy eljárási költség viselésével kapcsolatban nincs követelésük egymás felé.
- D. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződéshez mellékkötelezettségek nem kerültek megállapításra.
- E. **Használó** vállalja, hogy levelezési címének megváltozását a változást követő 15 napon belül **Használatba adóval** írásban közöli, valamint **Felek** vállalják, hogy kapcsolattartóik adataiban bekövetkező változásokat egymással haladéktalanul közlik.
- F. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban kerülhet sor az Ákr. 92. § (4) bekezdésében és 93. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.
- G. Abban az esetben, ha **Használó** a közterületet a szerződés lejárat után is használni kívánja, a lejárat előtt egy hónappal újra kérelmet kell benyújtania.

- H. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé lejárt határidejű tartozása nincs.
- I. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik, hogy Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 3. § 4. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- J. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az Ákr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az **FKR** idevonatkozó hatályos szabályai az irányadóak.
- K. **Használó** elismeri, hogy jelen szerződés az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános és tudomásul veszi, hogy a www.budapest.hu oldalon a törvény 1. melléklete szerinti adatait **Használatba adó** közzéteszi.
- L. A szerződés teljesítése körében esetlegesen előadódó jogvitákat **Felek** elsődlegesen békés úton, írásbeli formában kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha ez nem vezet eredményre.
- M. E szerződés 1-1 példány **Használót** és **Használatba adót** illeti, további 1 példányt **Használatba adó** megküld a Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság részére. **Használatba adó** a közterület-használatról értesíti a területileg illetékes kerületi önkormányzatot, illetve rendezvényekkel kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányságot.

Budapest,

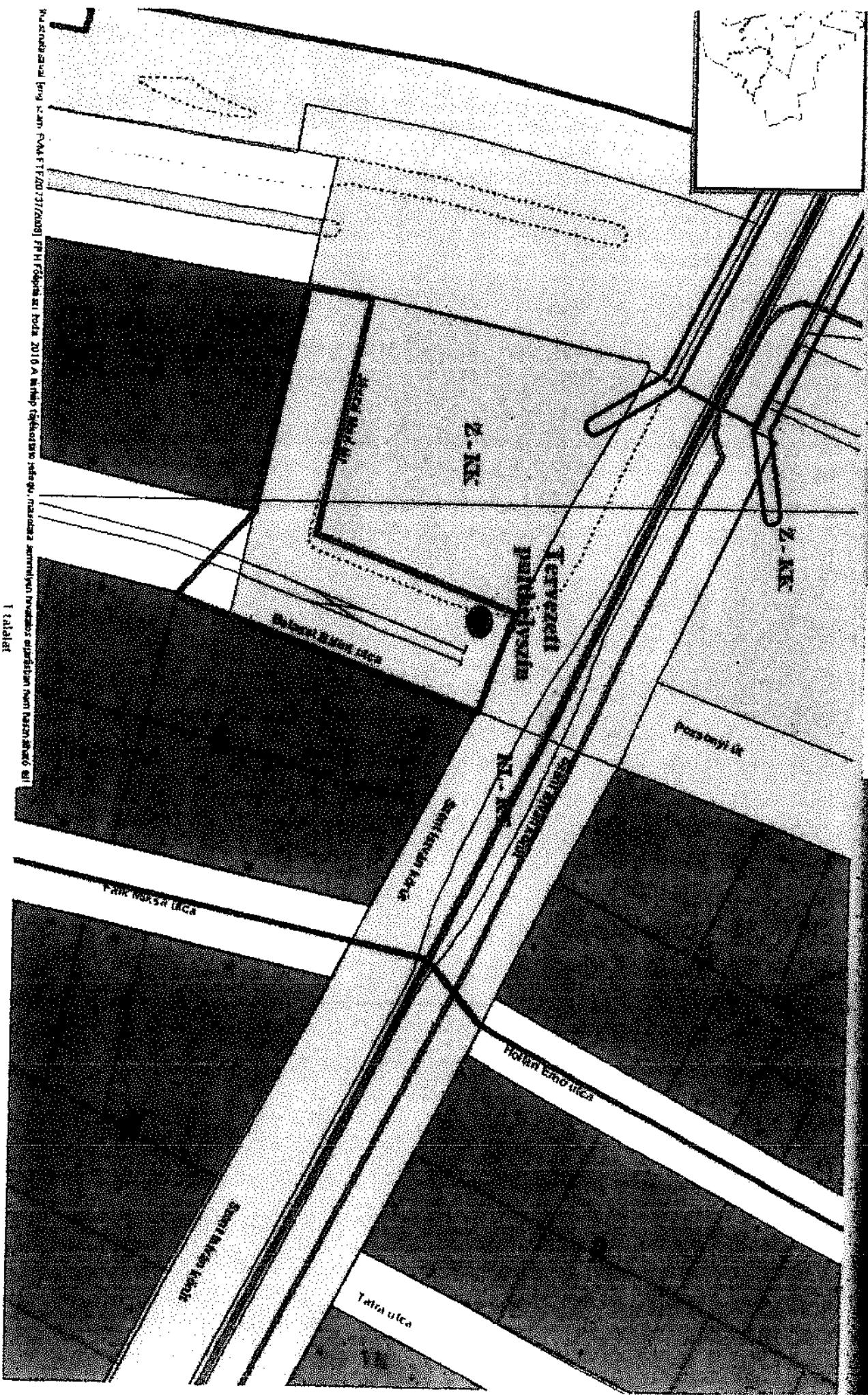
Használó
BFTK Nonprofit Kft.


Használatba adó
dr. Számadó Tamás
főjegyző
2019. 11. hó nap

átvettem: 2019. év 12. hó 03. nap

Kapják:

- 1.: Használó
- 2.: FPMH, Pénzügyi Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
- 4.: Budapest Közút Zrt. (közúti terület esetén)
- 5.: FPMH Irattár, helyben



Használati terv szám: PAAFT/2017/2000/PHH/Építési terv 2016. A. Műtérp. Tervezési és szerelési terv. A terv a meglévő épület bővítését és a meglévő épület átépítését tartalmazza. A terv a meglévő épület bővítését és a meglévő épület átépítését tartalmazza. A terv a meglévő épület bővítését és a meglévő épület átépítését tartalmazza.

Talajlat
2017.03.01

JELMA
KERETŐ
LAKÓTER

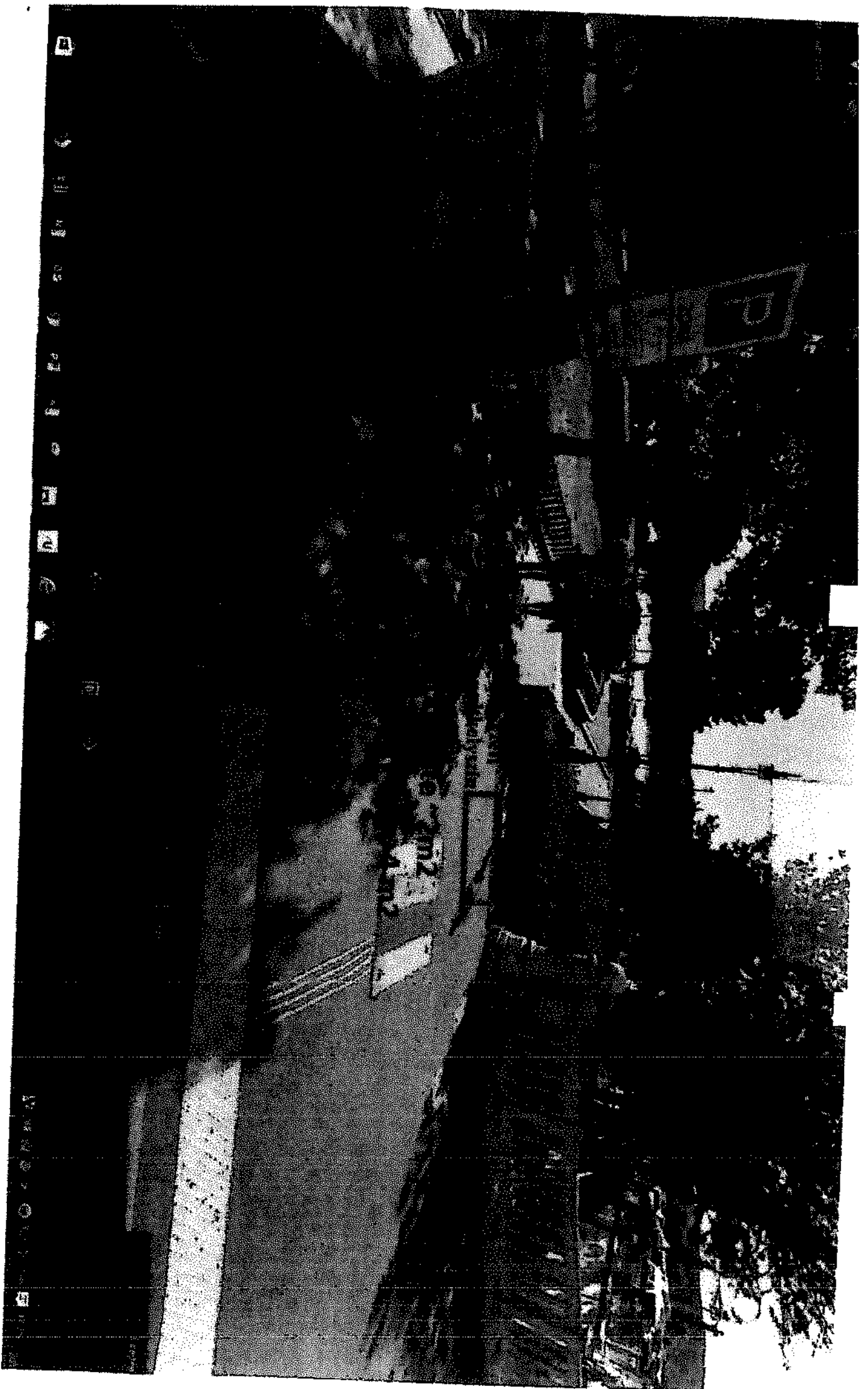
VEGYES

GAZDASÁG

EGYEB



EGYEB

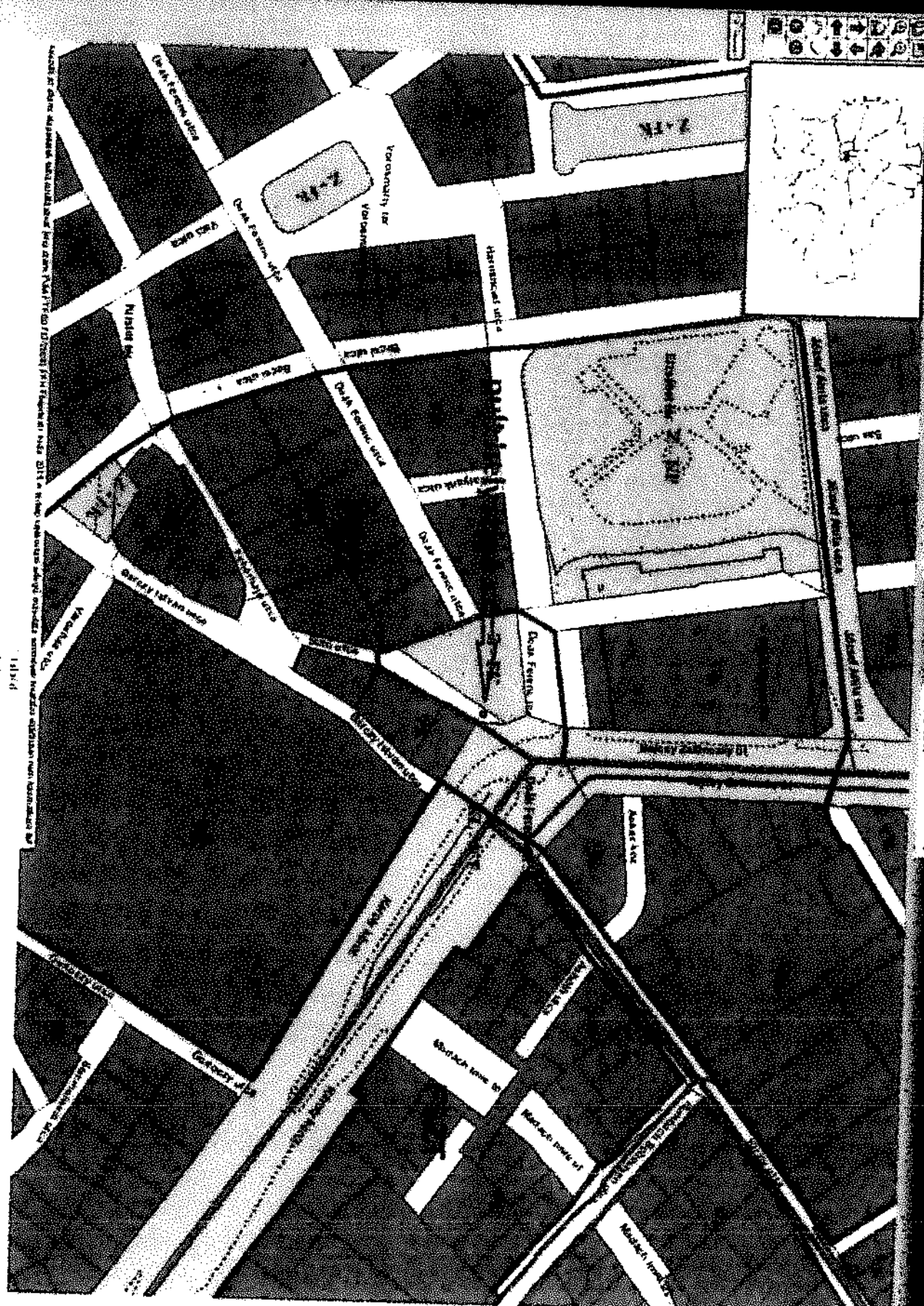


10-2112

10-2112

U

10-2112



JELMAGYARAZAT
KERETVEZETEK
LANDTERÜLETEK

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...
- 4. ...
- 5. ...
- 6. ...
- 7. ...
- 8. ...
- 9. ...
- 10. ...

MEGYES TERÜLETEK

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...
- 4. ...
- 5. ...
- 6. ...
- 7. ...
- 8. ...
- 9. ...
- 10. ...

GAZDASÁGI TERÜLET

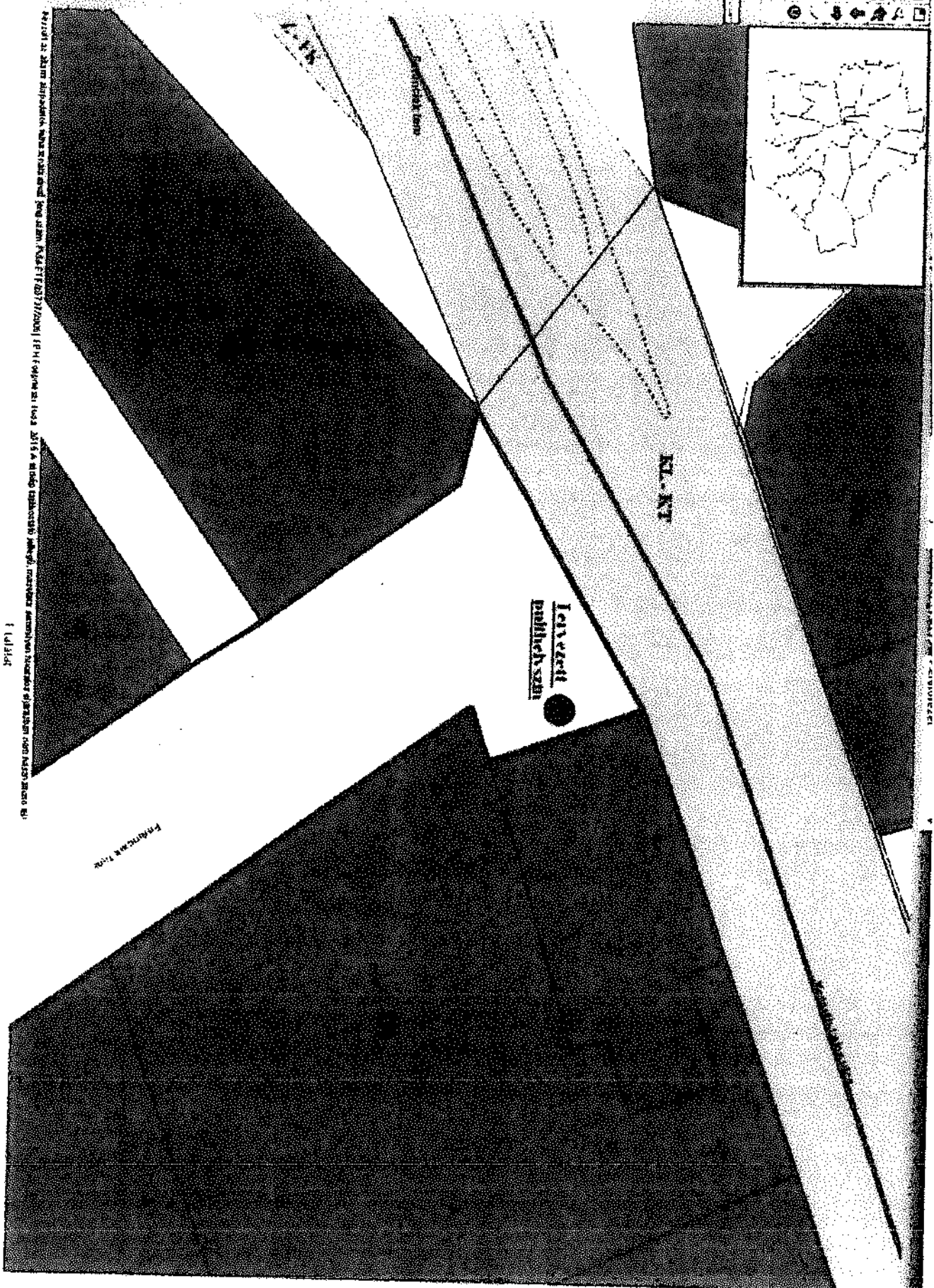
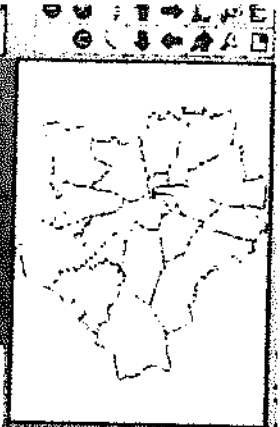
- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...
- 4. ...
- 5. ...
- 6. ...
- 7. ...
- 8. ...
- 9. ...
- 10. ...

EGYEB

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...
- 4. ...
- 5. ...
- 6. ...
- 7. ...
- 8. ...
- 9. ...
- 10. ...

EGYEB ELEMENK

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...
- 4. ...
- 5. ...
- 6. ...
- 7. ...
- 8. ...
- 9. ...
- 10. ...



Légy éretl
publihélyszám

1. táblázat
2012

terület az állam tulajdonában van és az állam által fenntartott közterület. A terület használatát az állam által fenntartott közterületi szabályzat szabja meg.

JELMAGYARÁZAT

KERETÖVEZETEK LAKÓTERÜLETEK

- 1. Lakóterület
- 2. Lakóterület
- 3. Lakóterület
- 4. Lakóterület
- 5. Lakóterület
- 6. Lakóterület
- 7. Lakóterület

VEGYES TERÜLETEK

- 1. Vegyes terület
- 2. Vegyes terület
- 3. Vegyes terület
- 4. Vegyes terület
- 5. Vegyes terület
- 6. Vegyes terület
- 7. Vegyes terület

GAZDASÁGI TERÜLETEK

- 1. Gazdasági terület
- 2. Gazdasági terület
- 3. Gazdasági terület
- 4. Gazdasági terület
- 5. Gazdasági terület
- 6. Gazdasági terület
- 7. Gazdasági terület

EGYEB

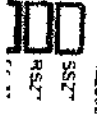
- 1. Egyéb terület
- 2. Egyéb terület
- 3. Egyéb terület
- 4. Egyéb terület
- 5. Egyéb terület
- 6. Egyéb terület
- 7. Egyéb terület

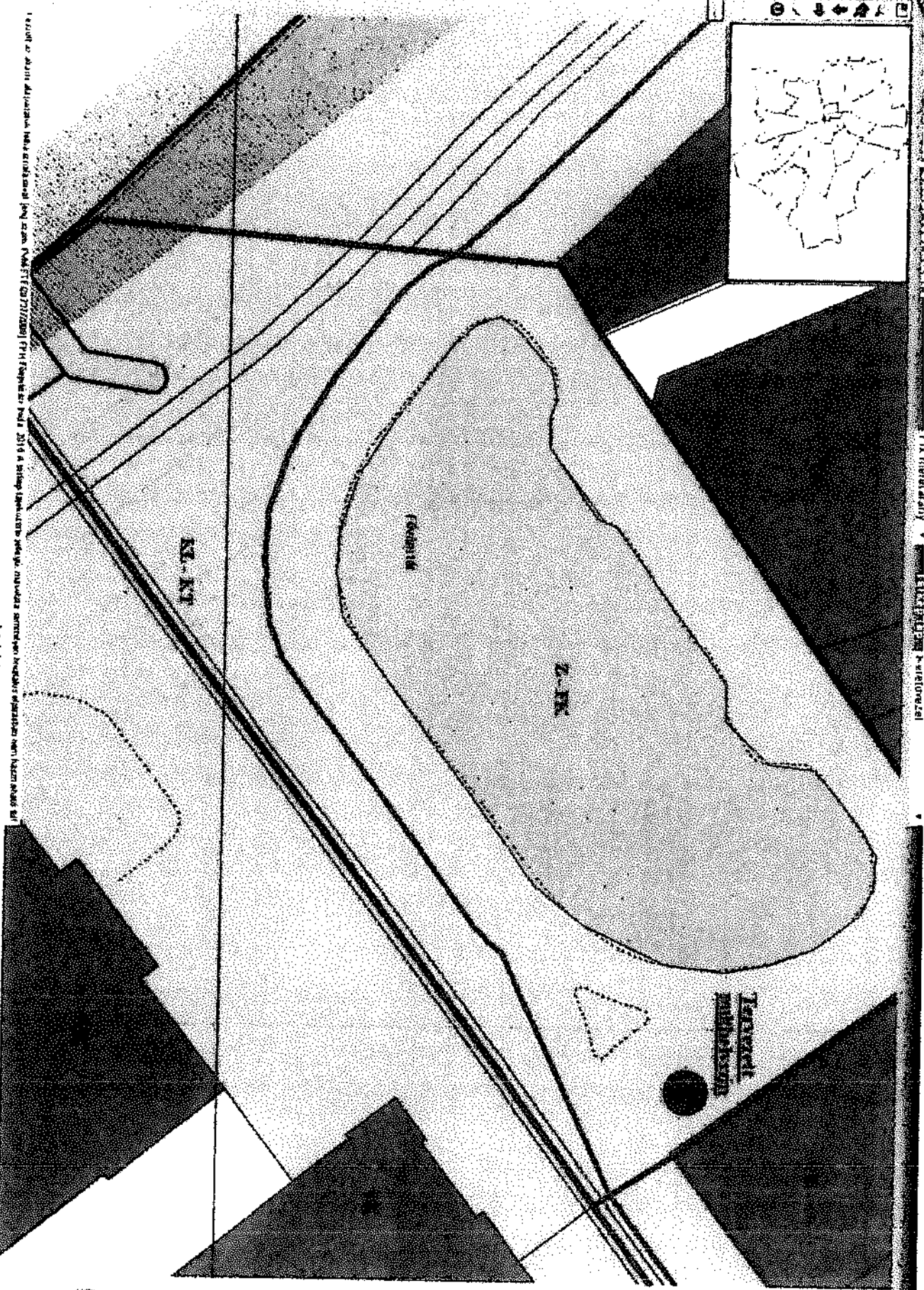
FELÉSZTÉSI ILL. TARTALEK

- 1. Felkészítési ill. tartalék terület
- 2. Felkészítési ill. tartalék terület
- 3. Felkészítési ill. tartalék terület
- 4. Felkészítési ill. tartalék terület
- 5. Felkészítési ill. tartalék terület
- 6. Felkészítési ill. tartalék terület
- 7. Felkészítési ill. tartalék terület

EGYEB ELEMELK

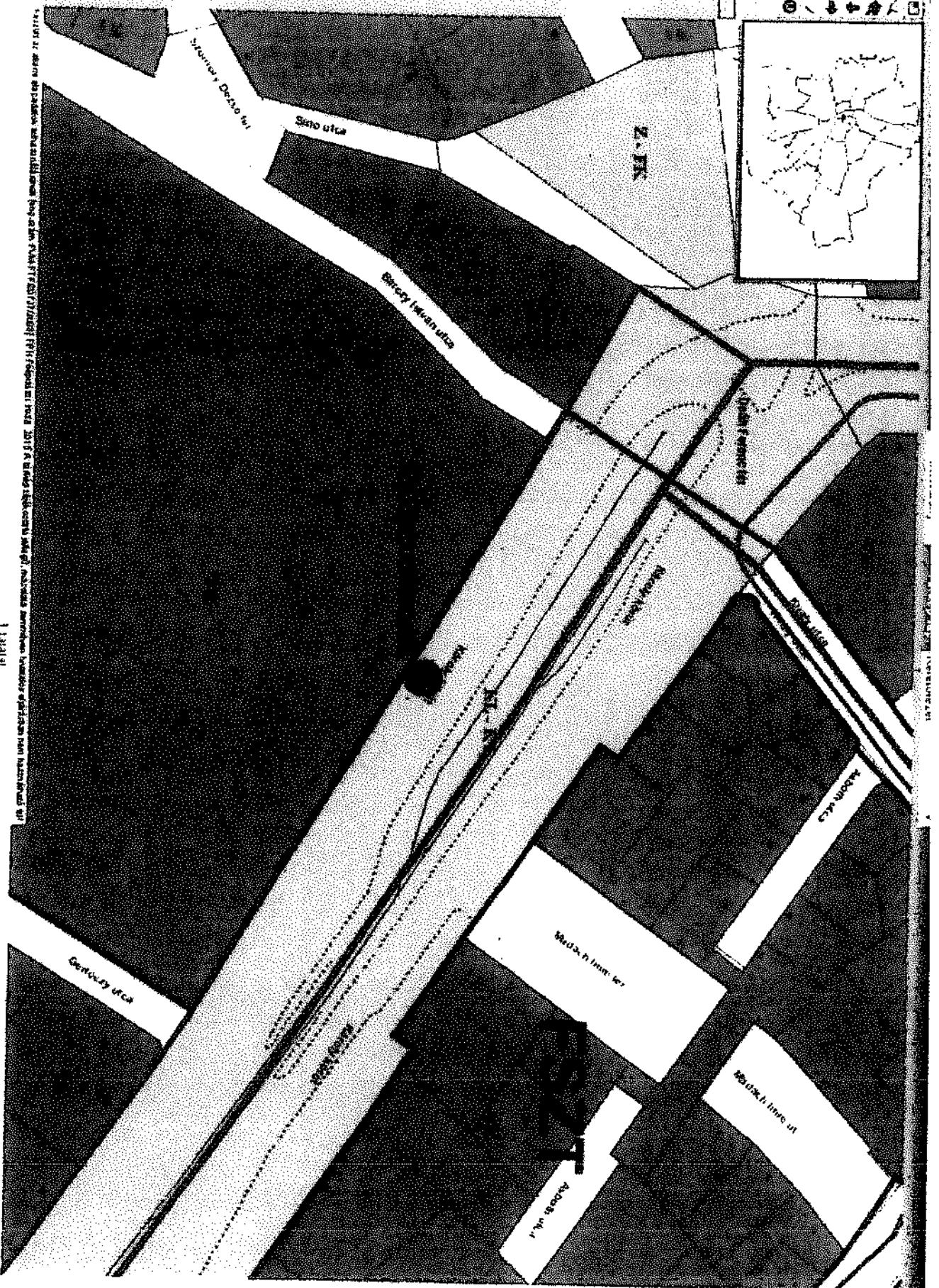
- 1. Egyéb elemek
- 2. Egyéb elemek
- 3. Egyéb elemek
- 4. Egyéb elemek
- 5. Egyéb elemek
- 6. Egyéb elemek
- 7. Egyéb elemek





1. oldal
M. SZ. 1/2012. évi önkormányzati rend a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. számú törvény szerinti módosításokról

- VEGYES TERÜLETEK**
- 1. Képzőterület
 - 2. Közterület
 - 3. Művelési területek
 - 4. Városközpont terület
 - 5. Munkahely terület
- GAZDASÁGI TERÜLETEK**
- 1. Kertészet
 - 2. Mezőgazdasági terület
 - 3. Szőlőterület
 - 4. Magántenyésztés terület
 - 5. Kereskedelmi terület
 - 6. Szociális terület
 - 7. Kereskedelmi terület
 - 8. Kulturális terület
- FEJLESZTÉSI ILL. TARTALÉK**
- 1. Fejlesztési terület
 - 2. Tartalék terület
 - 3. Művelési terület
- EGYEB ELEMEEK**
- 1. Városi közterület
 - 2. Kulturális terület
 - 3. Művelési terület
 - 4. Szociális terület
 - 5. Kereskedelmi terület
 - 6. Szőlőterület
 - 7. Magántenyésztés terület
 - 8. Kertészet terület
 - 9. Mezőgazdasági terület
 - 10. Szőlőterület
 - 11. Magántenyésztés terület
 - 12. Kertészet terület
 - 13. Mezőgazdasági terület
 - 14. Szőlőterület
 - 15. Magántenyésztés terület
 - 16. Kertészet terület
 - 17. Mezőgazdasági terület
 - 18. Szőlőterület
 - 19. Magántenyésztés terület
 - 20. Kertészet terület
 - 21. Mezőgazdasági terület
 - 22. Szőlőterület
 - 23. Magántenyésztés terület
 - 24. Kertészet terület
 - 25. Mezőgazdasági terület
 - 26. Szőlőterület
 - 27. Magántenyésztés terület
 - 28. Kertészet terület
 - 29. Mezőgazdasági terület
 - 30. Szőlőterület
 - 31. Magántenyésztés terület
 - 32. Kertészet terület
 - 33. Mezőgazdasági terület
 - 34. Szőlőterület
 - 35. Magántenyésztés terület
 - 36. Kertészet terület
 - 37. Mezőgazdasági terület
 - 38. Szőlőterület
 - 39. Magántenyésztés terület
 - 40. Kertészet terület
 - 41. Mezőgazdasági terület
 - 42. Szőlőterület
 - 43. Magántenyésztés terület
 - 44. Kertészet terület
 - 45. Mezőgazdasági terület
 - 46. Szőlőterület
 - 47. Magántenyésztés terület
 - 48. Kertészet terület
 - 49. Mezőgazdasági terület
 - 50. Szőlőterület
 - 51. Magántenyésztés terület
 - 52. Kertészet terület
 - 53. Mezőgazdasági terület
 - 54. Szőlőterület
 - 55. Magántenyésztés terület
 - 56. Kertészet terület
 - 57. Mezőgazdasági terület
 - 58. Szőlőterület
 - 59. Magántenyésztés terület
 - 60. Kertészet terület
 - 61. Mezőgazdasági terület
 - 62. Szőlőterület
 - 63. Magántenyésztés terület
 - 64. Kertészet terület
 - 65. Mezőgazdasági terület
 - 66. Szőlőterület
 - 67. Magántenyésztés terület
 - 68. Kertészet terület
 - 69. Mezőgazdasági terület
 - 70. Szőlőterület
 - 71. Magántenyésztés terület
 - 72. Kertészet terület
 - 73. Mezőgazdasági terület
 - 74. Szőlőterület
 - 75. Magántenyésztés terület
 - 76. Kertészet terület
 - 77. Mezőgazdasági terület
 - 78. Szőlőterület
 - 79. Magántenyésztés terület
 - 80. Kertészet terület
 - 81. Mezőgazdasági terület
 - 82. Szőlőterület
 - 83. Magántenyésztés terület
 - 84. Kertészet terület
 - 85. Mezőgazdasági terület
 - 86. Szőlőterület
 - 87. Magántenyésztés terület
 - 88. Kertészet terület
 - 89. Mezőgazdasági terület
 - 90. Szőlőterület
 - 91. Magántenyésztés terület
 - 92. Kertészet terület
 - 93. Mezőgazdasági terület
 - 94. Szőlőterület
 - 95. Magántenyésztés terület
 - 96. Kertészet terület
 - 97. Mezőgazdasági terület
 - 98. Szőlőterület
 - 99. Magántenyésztés terület
 - 100. Kertészet terület
- AZ ALAPTERKEP ELEMEI**
- 1. Területi kód
 - 2. Helyi önkormányzat
 - 3. Közigazgatási terület
 - 4. Városi közterület
 - 5. Kulturális terület
 - 6. Szociális terület
 - 7. Kereskedelmi terület
 - 8. Szőlőterület
 - 9. Magántenyésztés terület
 - 10. Kertészet terület
 - 11. Mezőgazdasági terület
 - 12. Szőlőterület
 - 13. Magántenyésztés terület
 - 14. Kertészet terület
 - 15. Mezőgazdasági terület
 - 16. Szőlőterület
 - 17. Magántenyésztés terület
 - 18. Kertészet terület
 - 19. Mezőgazdasági terület
 - 20. Szőlőterület
 - 21. Magántenyésztés terület
 - 22. Kertészet terület
 - 23. Mezőgazdasági terület
 - 24. Szőlőterület
 - 25. Magántenyésztés terület
 - 26. Kertészet terület
 - 27. Mezőgazdasági terület
 - 28. Szőlőterület
 - 29. Magántenyésztés terület
 - 30. Kertészet terület
 - 31. Mezőgazdasági terület
 - 32. Szőlőterület
 - 33. Magántenyésztés terület
 - 34. Kertészet terület
 - 35. Mezőgazdasági terület
 - 36. Szőlőterület
 - 37. Magántenyésztés terület
 - 38. Kertészet terület
 - 39. Mezőgazdasági terület
 - 40. Szőlőterület
 - 41. Magántenyésztés terület
 - 42. Kertészet terület
 - 43. Mezőgazdasági terület
 - 44. Szőlőterület
 - 45. Magántenyésztés terület
 - 46. Kertészet terület
 - 47. Mezőgazdasági terület
 - 48. Szőlőterület
 - 49. Magántenyésztés terület
 - 50. Kertészet terület
 - 51. Mezőgazdasági terület
 - 52. Szőlőterület
 - 53. Magántenyésztés terület
 - 54. Kertészet terület
 - 55. Mezőgazdasági terület
 - 56. Szőlőterület
 - 57. Magántenyésztés terület
 - 58. Kertészet terület
 - 59. Mezőgazdasági terület
 - 60. Szőlőterület
 - 61. Magántenyésztés terület
 - 62. Kertészet terület
 - 63. Mezőgazdasági terület
 - 64. Szőlőterület
 - 65. Magántenyésztés terület
 - 66. Kertészet terület
 - 67. Mezőgazdasági terület
 - 68. Szőlőterület
 - 69. Magántenyésztés terület
 - 70. Kertészet terület
 - 71. Mezőgazdasági terület
 - 72. Szőlőterület
 - 73. Magántenyésztés terület
 - 74. Kertészet terület
 - 75. Mezőgazdasági terület
 - 76. Szőlőterület
 - 77. Magántenyésztés terület
 - 78. Kertészet terület
 - 79. Mezőgazdasági terület
 - 80. Szőlőterület
 - 81. Magántenyésztés terület
 - 82. Kertészet terület
 - 83. Mezőgazdasági terület
 - 84. Szőlőterület
 - 85. Magántenyésztés terület
 - 86. Kertészet terület
 - 87. Mezőgazdasági terület
 - 88. Szőlőterület
 - 89. Magántenyésztés terület
 - 90. Kertészet terület
 - 91. Mezőgazdasági terület
 - 92. Szőlőterület
 - 93. Magántenyésztés terület
 - 94. Kertészet terület
 - 95. Mezőgazdasági terület
 - 96. Szőlőterület
 - 97. Magántenyésztés terület
 - 98. Kertészet terület
 - 99. Mezőgazdasági terület
 - 100. Szőlőterület



EGYEB TERÜLETEK

- 1. tiszántéri terület
- 2. vízgyűjtő terület
- 3. vízveszélyes terület

GAZDASÁGI TERÜLETEK

- 1. mezőgazdasági terület
- 2. erdőterület
- 3. szőlő- és szőlőültetvény terület
- 4. gazdasági terület

EGYEB

- 1. közterület
- 2. közterület
- 3. közterület
- 4. közterület
- 5. közterület
- 6. közterület
- 7. közterület
- 8. közterület
- 9. közterület
- 10. közterület

FEJLESZTÉS ÉS TARTALÉK

- 1. fejlesztési terület
- 2. tartalék terület
- 3. tartalék terület
- 4. tartalék terület
- 5. tartalék terület

EGYEB ELEMELK:

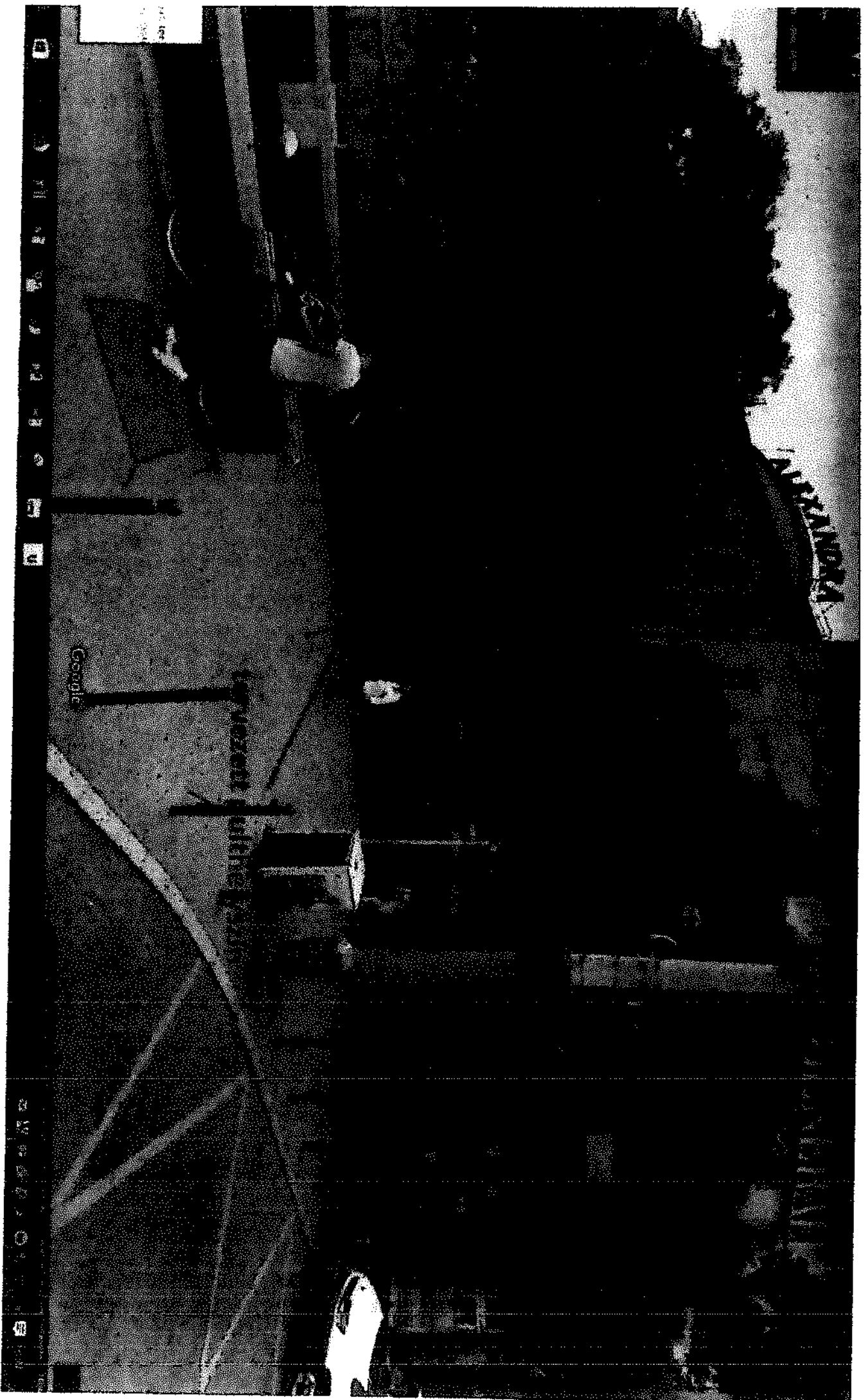
- 1. közterület
- 2. közterület
- 3. közterület
- 4. közterület
- 5. közterület
- 6. közterület
- 7. közterület
- 8. közterület
- 9. közterület
- 10. közterület

AZ ALAPTERKEP ELEMELI

- 1. közterület
- 2. közterület
- 3. közterület
- 4. közterület
- 5. közterület
- 6. közterület
- 7. közterület
- 8. közterület
- 9. közterület
- 10. közterület

Az ábrán látható terület a Budapesti Közterületrendelkezési Rendelet (13/2008. (III. 11.) önkormányzati rend) 3. mellékletének 1. táblájában meghatározott rendeltetésű terület. A területrendelkezés módjait és feltételeit az önkormányzat honlapján lehet megtekinteni.

1:10000
 2018. évi módosítás





Tervezési
pályahelyzete
XI. ker.

Szabó Pál utca

Árpádai Csakó János utca

Vujárok utca



Z. t. k.

1. tábla
XIII.

2013. évi január 15-ig érvényes (2013. január 15-ig érvényes) (2013. január 15-ig érvényes) (2013. január 15-ig érvényes)

- JELMAI
- KERETI
- LAKOTER
- VEGYES I
- GAZDASA
- EGYEB
- FEJLESZTI
- EGYEB

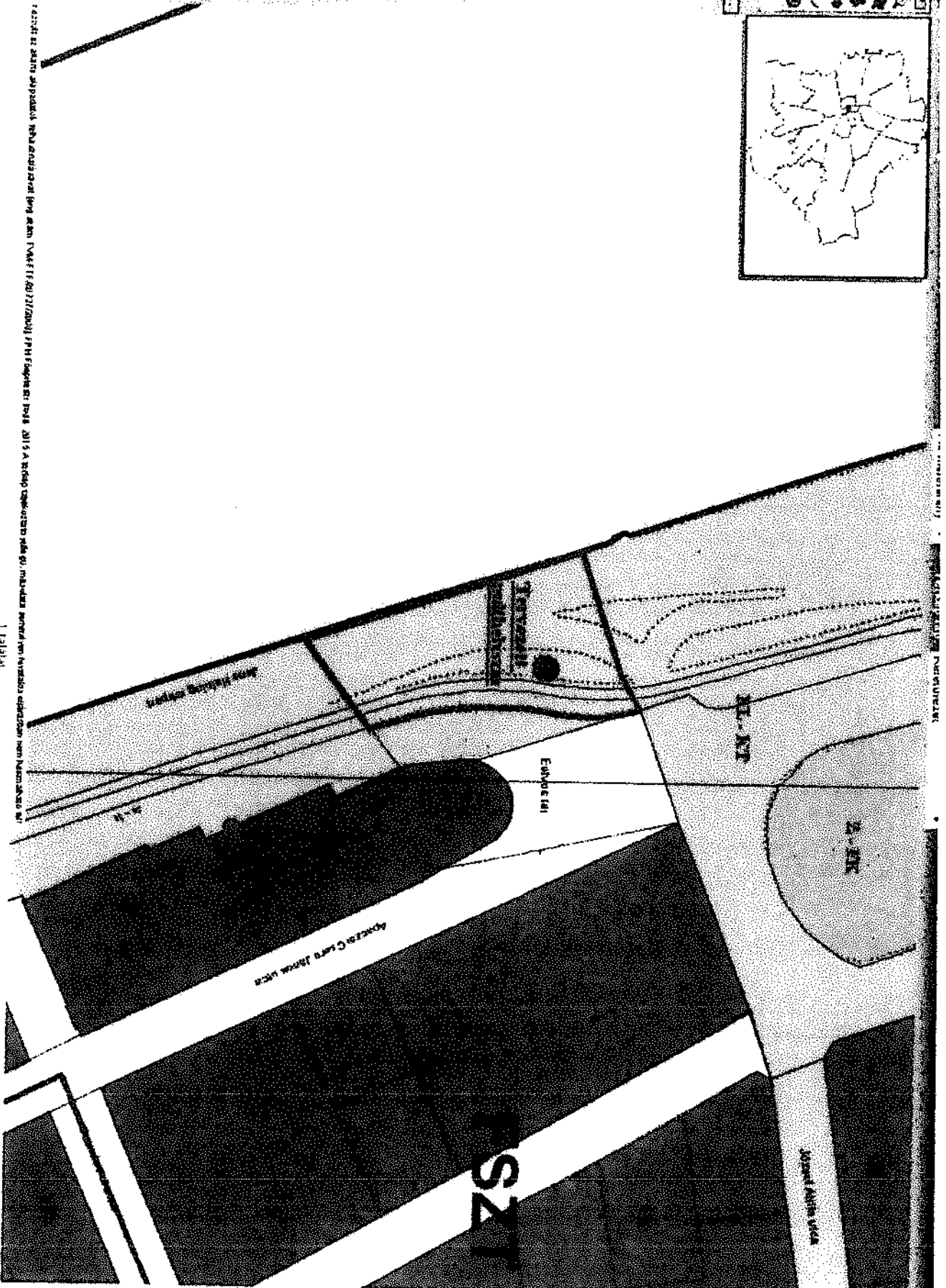
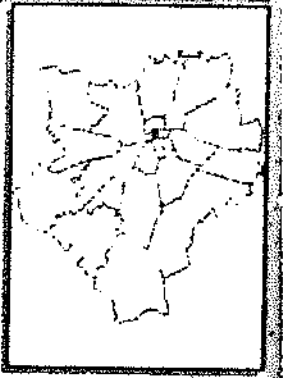
[Handwritten notes and markings on the map]



Republika

Google

© 2004 Google



1:10000
1:20000

- LEGYEBB TERÜLETEK**
- 1. Mezőgazdasági terület
 - 2. Állattenyésztési terület
 - 3. Erdőterület
 - 4. Városi zöldterület
 - 5. Városi zöldterület
 - 6. Városi zöldterület
 - 7. Városi zöldterület
 - 8. Városi zöldterület
 - 9. Városi zöldterület
 - 10. Városi zöldterület
 - 11. Városi zöldterület
 - 12. Városi zöldterület
 - 13. Városi zöldterület
 - 14. Városi zöldterület
 - 15. Városi zöldterület
 - 16. Városi zöldterület
 - 17. Városi zöldterület
 - 18. Városi zöldterület
 - 19. Városi zöldterület
 - 20. Városi zöldterület

- GAZDASÁGI TERÜLETEK**
- 1. Mezőgazdasági terület
 - 2. Állattenyésztési terület
 - 3. Erdőterület
 - 4. Városi zöldterület
 - 5. Városi zöldterület
 - 6. Városi zöldterület
 - 7. Városi zöldterület
 - 8. Városi zöldterület
 - 9. Városi zöldterület
 - 10. Városi zöldterület
 - 11. Városi zöldterület
 - 12. Városi zöldterület
 - 13. Városi zöldterület
 - 14. Városi zöldterület
 - 15. Városi zöldterület
 - 16. Városi zöldterület
 - 17. Városi zöldterület
 - 18. Városi zöldterület
 - 19. Városi zöldterület
 - 20. Városi zöldterület

- EGYEBB**
- 1. Mezőgazdasági terület
 - 2. Állattenyésztési terület
 - 3. Erdőterület
 - 4. Városi zöldterület
 - 5. Városi zöldterület
 - 6. Városi zöldterület
 - 7. Városi zöldterület
 - 8. Városi zöldterület
 - 9. Városi zöldterület
 - 10. Városi zöldterület
 - 11. Városi zöldterület
 - 12. Városi zöldterület
 - 13. Városi zöldterület
 - 14. Városi zöldterület
 - 15. Városi zöldterület
 - 16. Városi zöldterület
 - 17. Városi zöldterület
 - 18. Városi zöldterület
 - 19. Városi zöldterület
 - 20. Városi zöldterület

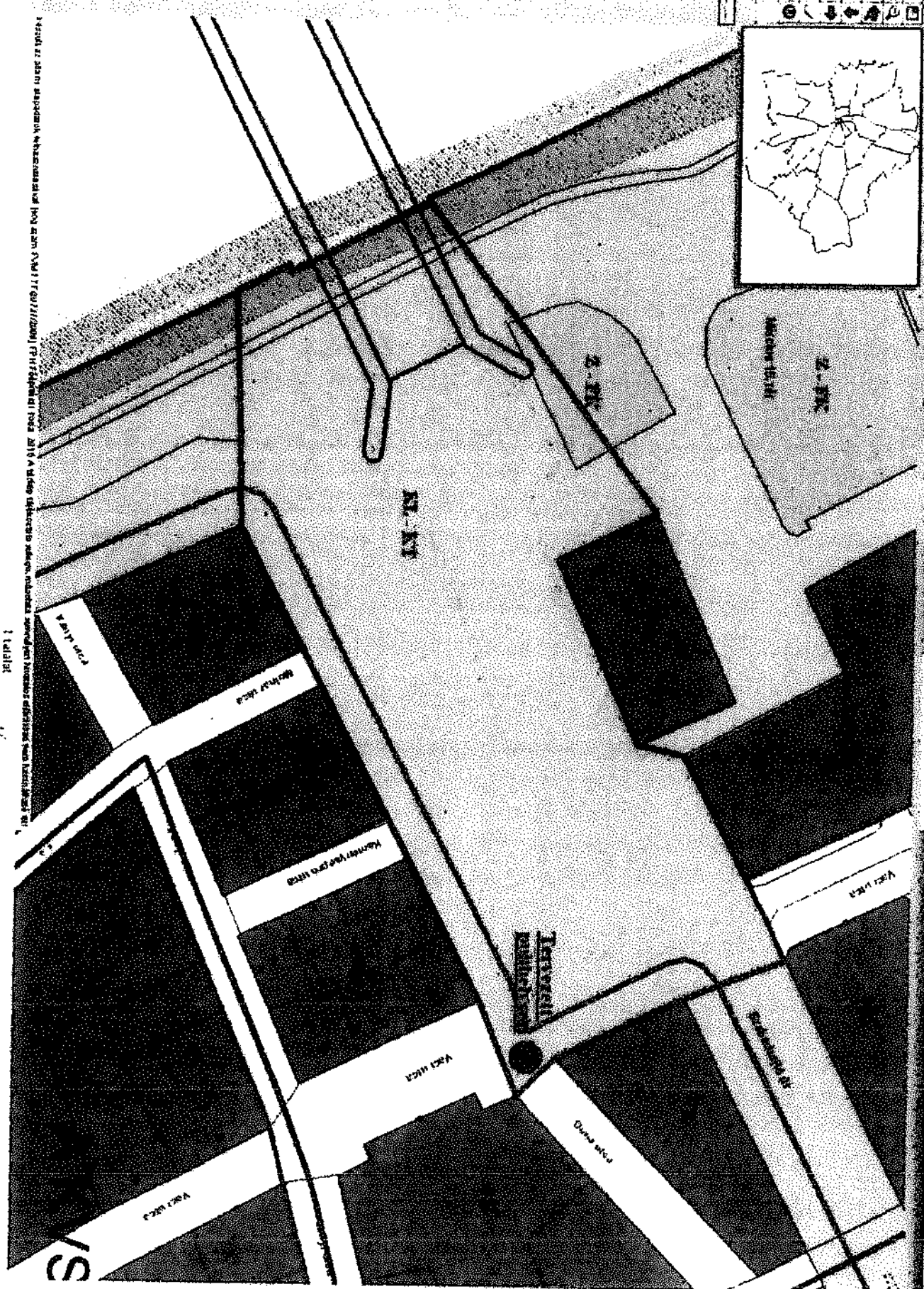
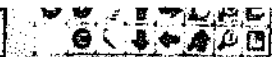
- FEJLESZTÉSILL. TARTALEK**
- F1. Állattenyésztési terület
 - F2. Állattenyésztési terület
 - F3. Állattenyésztési terület
 - F4. Állattenyésztési terület
 - F5. Állattenyésztési terület
 - F6. Állattenyésztési terület
 - F7. Állattenyésztési terület
 - F8. Állattenyésztési terület
 - F9. Állattenyésztési terület
 - F10. Állattenyésztési terület
 - F11. Állattenyésztési terület
 - F12. Állattenyésztési terület
 - F13. Állattenyésztési terület
 - F14. Állattenyésztési terület
 - F15. Állattenyésztési terület
 - F16. Állattenyésztési terület
 - F17. Állattenyésztési terület
 - F18. Állattenyésztési terület
 - F19. Állattenyésztési terület
 - F20. Állattenyésztési terület

- EGYEBB ELEMENK:**
- 1. Mezőgazdasági terület
 - 2. Állattenyésztési terület
 - 3. Erdőterület
 - 4. Városi zöldterület
 - 5. Városi zöldterület
 - 6. Városi zöldterület
 - 7. Városi zöldterület
 - 8. Városi zöldterület
 - 9. Városi zöldterület
 - 10. Városi zöldterület
 - 11. Városi zöldterület
 - 12. Városi zöldterület
 - 13. Városi zöldterület
 - 14. Városi zöldterület
 - 15. Városi zöldterület
 - 16. Városi zöldterület
 - 17. Városi zöldterület
 - 18. Városi zöldterület
 - 19. Városi zöldterület
 - 20. Városi zöldterület

- AZ ALAPTERKÉP ELEMEI**
- 1. Mezőgazdasági terület
 - 2. Állattenyésztési terület
 - 3. Erdőterület
 - 4. Városi zöldterület
 - 5. Városi zöldterület
 - 6. Városi zöldterület
 - 7. Városi zöldterület
 - 8. Városi zöldterület
 - 9. Városi zöldterület
 - 10. Városi zöldterület
 - 11. Városi zöldterület
 - 12. Városi zöldterület
 - 13. Városi zöldterület
 - 14. Városi zöldterület
 - 15. Városi zöldterület
 - 16. Városi zöldterület
 - 17. Városi zöldterület
 - 18. Városi zöldterület
 - 19. Városi zöldterület
 - 20. Városi zöldterület

1:10000
1:20000

12. sz. mezőgazdasági terület
13. sz. mezőgazdasági terület



Ez a terv az Állami Számvevőszék Munkaszámának függvényében a 2004. évi XCV. törvény (2004. évi LV. törvény) 2. §-ának (3) bekezdésében megállapított feltételek mellett készült. A terv készítésében a területrendezés szakértői közreműködtek.

1/1000
2005

14. sz. terület
2005

JELMAGYARAZAT

KERETÖVEZÉSEK

LAKÓTERÜLETEK

- 1. Nagy telkes, öntözhető, lakóterület
- 2. Városias külterületi lakóterület
- 3. Lakóterület
- 4. Lakóterület
- 5. Lakóterület
- 6. Lakóterület
- 7. Lakóterület
- 8. Lakóterület

VEGYES TERÜLETEK

- 1. Közterület
- 2. Közterület
- 3. Közterület
- 4. Közterület
- 5. Közterület

GAZDASÁGI TERÜLETEK

- 1. Közterület
- 2. Közterület
- 3. Közterület
- 4. Közterület
- 5. Közterület

EGYEB

- 1. Városias külterületi lakóterület
- 2. Városias külterületi lakóterület
- 3. Városias külterületi lakóterület
- 4. Városias külterületi lakóterület
- 5. Városias külterületi lakóterület

FELÉSZTESI IL. TARTALEK

- 1. Felületi terület
- 2. Felületi terület
- 3. Felületi terület
- 4. Felületi terület
- 5. Felületi terület

CSZT
RSZT
RSZT

BodyArt
Mozgástudió (PFS)

BodyArt
Mozgástudió (PFS)

BodyArt
Mozgástudió (PFS)

Cipők a Duna partján

pult helyszín

Budapest Duna partján

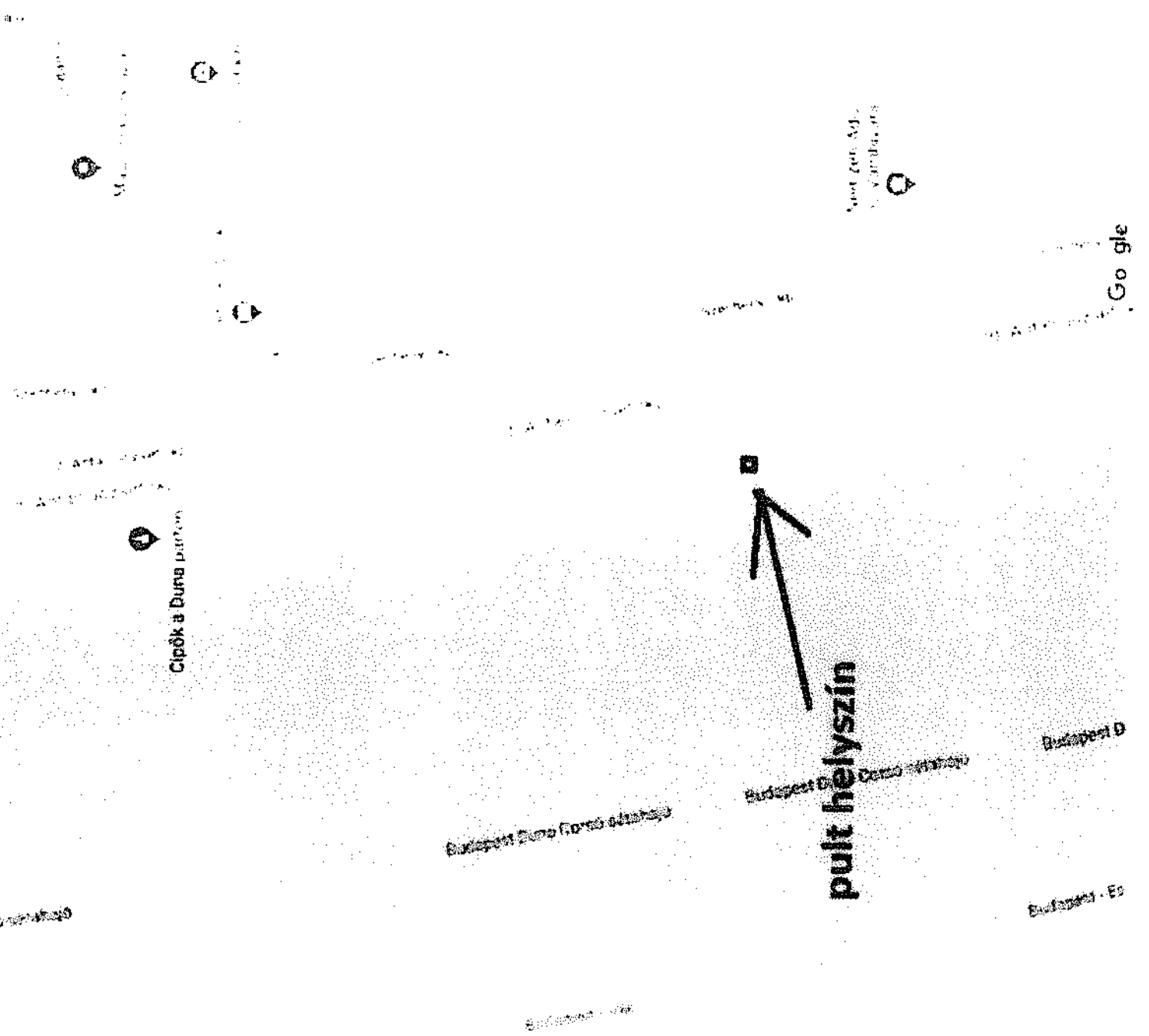
Budapest Duna partján

Budapest D

Budapest - Es

Budapest - Es

Go gle





Площадь Исаковского
Площадь

Google

Исаковский 63.200

Исаковский 63.200

Исаковский 63.200

Yeni Kelebek
Váci utca

Váci u

Emek, Győr

Davidszék
Károlyi utca

Váci u

Károlyi u

Váci utca & Piarista köz

pult helye

Piarista köz

Piarista köz

Árkád utca



KUNCI KALACS

10000

10000

Pult helye

Google