



1000111066264

Wolf Ferenc

Ügyintéző: Koreny Adrienn

telefon: +36 1 327-1640

email: KorenyA@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /2285 - 4 /2021

hív. szám: -

tárgy: Közterület-használati hozzájárulás

TÉRTIVEVÉNY**HATÁROZAT****Wolf Ferenc** (továbbiakban: Használó)

címe: . . .

adószám: .

Bankszámla száma:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Kapcsolattartó:

2021. év május hó 18. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a következő közterület-használatot

Közterület helye: Margitsziget közpark, a Schulek F. sétány – Soó R. sétány kereszteződésénél, a Palatinus Strandfürdővel szemközti oldalon, az ANGA Büfé előtti, a büféhez tartozó terraway műgyanta burkolaton, hrsz.: (23800/3)

Használat nagysága: 36 m²**Használat időtartama:** 2021. július 16. napjától – 2021. december 31. napjáig a vendéglátó terasz vonatkozásában, a többi, a vendéglátó terasz területén lévő tevékenység esetében 2021. július 16. napjától – 2021. október 24. napjáig**Használat célja:** vendéglátó terasz 36 m²-en, továbbá a teraszon 2 db fa virágláda, fagyaltárusítás 2 m²-en, mellette 1 db reklám nélküli napernyő, valamint vattacukor gépi árusítása kellékes asztal kihelyezésével 2 m²-en**Használat leírása:** a büfé előtti területen, az úttest felőli oldalon vendéglátó terasz üzemel 36 m²-en, amelynek az úttest felőli oldalán 2 db fa virágláda kerül kihelyezésre (2 x 1 m²), a terasz területén, a gyalogos folyosó felőli oldalon fagyaltárusítás 2 m²-en 1 db reklám nélküli napernyővel, valamint vattacukor gépi árusítása történik 1 db, az árusításhoz szükséges kellékeket tartalmazó asztallal együtt (1 m² + 1 m²)**Közreműködő megnevezése:** Való Károly üzletvezető (címe: 1076 Budapest, Garay tér 15. II/27.)**engedélyezem az alábbi feltételekkel:**

1. Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

2. A kérelmet a bennefoglalt vendéglátó terasz 36 m²-en 2021. április 24 – 2021. július 15. közötti időszak tekintetében elutasítom, a közterület-használatához ezen időszak tekintetében nem járulok hozzá, továbbá megállapítom az ezen időszak alatt megvalósult közterület-használat jogellenességét.

3. Az egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről szóló 176/2021. (IV.15.) kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § (1) bekezdése alapján a közterület e rendelet szerinti használatára a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa (a továbbiakban együtt: használó) közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	Margitsziget, hrsz. (23800/3)	ANGA Büfé előtti, a büféhez tartozó terraway burkolaton	vendéglátó terasz (úttest felőli oldalon 2 db fa virágláddal (2 x 1 m ²))	2021. július 16 - 2021. december 31.	36 m ²
2.			terasz területén:	2021. július 16 – 2021. október 24.	
3.			• fa virágláda 2 db (2 x 1 m ²)		
4.			• fagyaltárusítás (2 m ²) • 1 db reklám nélküli napernyő • vattacukor gépi árusítása 1 m ² • 1 db kellékes asztal 1 m ²		

A 2021. április 24. napja és 2021. július 15. napja között vendéglátó terasz céljára megvalósult használatot tudomásul veszem, a használat időtartamára díjfizetési kötelezettség nem keletkezett.

A határozat véglegessé válásakor díjfizetési kötelezettség nem keletkezik.

A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejártá előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszíti.

Használó vállalja, hogy az igényelt területen dobogót, kültéri padlószőnyeget, megállítótáblát nem helyez ki!

A vendéglátó teraszon kizárólag reklám nélküli asztalok, székek, napernyők és a fenti 3. pontban rögzített berendezések, árusítóeszközök helyezhetők el. A vendéglátó terasz nem téliésíthető; napernyő, asztal, szék, egyéb berendezés semmilyen formában nem rögzíthető a járda burkolatához, a burkolat nem fúrható meg.

Használó köteles a közterület-használat megkezdése előtt tevékenységéről a FŐKERT Nonprofit Zrt.-t (Margitszigeti telephely) tájékoztatni, illetve a közterület-használatával kapcsolatos egyeztetést lefolytatni.

Használó köteles a 27/2008 (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet szerinti zaj- és rezgésterhelési határértékekre vonatkozó előírásokat és Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 50/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendeletét a Margitsziget helyi zajvédelmi szabályairól betartani.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál

tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Használó a közterületen e határozat keretében **márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el**, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett berendezését, eszközeit folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használata települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni. Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére;

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Főjegyzőnek benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárású illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadóak.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

INDOKOLÁS

Használó 2021. év május hó 18. napján, Budapest – Margitsziget közparkban, közterületen, az ANGA BÜFÉ-hez tartozó szilárd (terraway) burkolaton, az úttest felőli oldalon, 36 m²-en vendéglátó terasz, a teraszon 2 db virágláda kihelyezése céljából 2021. április 24. napjától 2021. december 31. napjáig, továbbá a büfé homlokzata előtt 2 m²-en fagyalt árúsítása 1db reklám nélküli napernyővel (1 m²), valamint „Bubble” tea árúsítása pultról 1 m²-en 1 db reklám nélküli napernyővel, továbbá távolabb, a büfé végénél vattacukor gépi árúsítása 1 m²-en, mellette 1 db kellékes asztallal 1 m²-en 2021. május 21. napjától 2021. október 24. napjáig terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte. Tekintettel arra, hogy a közterület kérelemben megjelölt használatának akadályja nincs, a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó ügyintézési határidő 60 nap volt, teljes eljárás keretében hoztam meg döntésemet.

A belügyminiszter 2/2021. (IV. 23.) BM határozatával megállapította az egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről szóló 176/2021. (IV.15.) kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) hatálybalépésének dátumát, melynek naptári napja 2021. április 24-e.

A Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerint a közterület e rendelet szerinti használatára a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa (a továbbiakban együtt: használó) közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult.

A Korm.rendelet 2. § (5) bekezdése alapján a (2) bekezdés nem alkalmazható

(...)

b) az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) szerinti közparkban, zöldterületen.

Tekintettel arra, hogy a Margitsziget közpark, továbbá az Fkr. 5. § (2) bekezdés 1., 10., 14. pontjára, miszerint közterület-használati hozzájárulás szükséges közterületbe nyúló ernyőszerkezet, továbbá szolgáltató tevékenység végzéséhez, valamint a közterület vendéglátó-ipari hasznosításához (pl.: vendéglátó-ipari terasz, előkert) a közterület-használati engedélyezési eljárás lefolytatása szükséges volt.

Az Fkr. 5. § (1a) bekezdés és 27. § (1) bekezdés szerint a közterületet csak közterület-használati hozzájárulás alapján lehet használni, hozzájárulás visszamenőleges hatállyal nem adható, ezért a megvalósult használatot tudomásul veszem és a Korm.rendelet 2.§ (1) bekezdés alapján díjfizetési kötelezettséget nem állapítok meg.

Kérelmező az Fkr. által előírt mellékleteket az FPH058/2285-2/2021 ikt.számú hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően a kért 5 napos hiánypótlási határidőn belül megküldte (nyilatkozatát a közterület használatáról, továbbá fotókat az aktuális állapotról). Így a kérelem teljes, a rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott.

A kérelemben foglaltakhoz képest Használatba adó 2021. július 16. napjától járul hozzá a közterület-használatához, új tevékenység nélkül (BUBBLE tea árúsítása), továbbá valamennyi támogatott tevékenység esetében azok a vendéglátó teraszon folytathatók, a terasz az úttest felőli oldalon üzemeltethető az alábbi indokok alapján:

Tekintettel az Fkr. 3. § (2) bekezdésben foglaltakra, miszerint az I. (fokozottan kiemelt), a II. (kiemelt) és a III. (minősített) közterületi kategóriába tartozó közterületekre közterület-használati hozzájárulás csak különösen indokolt esetben adható. A Margitsziget övezeti besorolása az FKR 1. melléklete alapján I. Fokozottan kiemelt

fővárosi közterület, közterület-használati hozzájárulás csak különösen indokolt esetben adható. A terület fokozottan védett pihenőpark, amely elsődlegesen az oda látogató gyalogosforgalom pihenési, rekreációs céljait szolgálja. A sziget területi ellátottsága megoldott, további bővítés nem támogatott.

Az FKR. 9. § (1) bekezdése alapján a közterület-használati ügy elbírálása során figyelembe kell venni a városképi, városarculati, városimázs, városrendezési, városfejlesztési, városrehabilitációs, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, természetvédelmi, zajvédelmi, közrendi, közbiztonsági, közegészségügyi, köztisztasági, gazdaságszervezési, gazdaságfejlesztési, szociális, kereskedelmi, turisztikai és vagyongazdálkodási, vagyonhasznosítási, valamint közérdekre, közcélra vonatkozó szempontokat, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalatokat, lakossági jelzéseket. Az FKR. 9. § (1) bekezdésben foglalt közlekedési szempontokat figyelembe véve a kérelmezett árusító tevékenységeket (fagyaltárusítás, vattacukor árusítása) a vendéglátó terasz területén belül kell folytatni, így a gyalogosok részére fenntartott sáv szélesebben biztosított, biztonságosabbá téve a sziget gyalogos közlekedését; a kereskedelmi szempontokat figyelembe véve Használatba adó a kérelemben foglalt bővítést, új tevékenység bevezetését (BUBBLE tea árusítása) nem találta kellően megalapozottnak.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közzétételi kötelezettséget közhírré tétel útján teljesítem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosítottam.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Tájékoztatás

Tájékoztatatom, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használat a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétfel millió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárni, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a tkm.budapest@bkk-kozut.hu e-mail címen vagy 30/677-9676 mobilon lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejártá után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

A közterület-használatból járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.

2021. február 8-án hatályba lépett 27/2021. (I. 29.) kormányrendelet 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. §-án és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Főpolgármester, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének az egyes önkormányzati döntések veszélyhelyzet idején való előkészítésének és kiadmányozásának rendjéről szóló 6/2020. (III. 13.) utasításának 6. § a) pontja, a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.3. pontja alapján a döntést kiadmányozza dr. Számadó Tamás főjegyző.

Kelt: Budapest, július „ ”

2021 JÚL 15.



A főpolgármester – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt –hatáskörében eljárva:

dr. Számadó Tamás
főjegyző

Határozatot kapják:

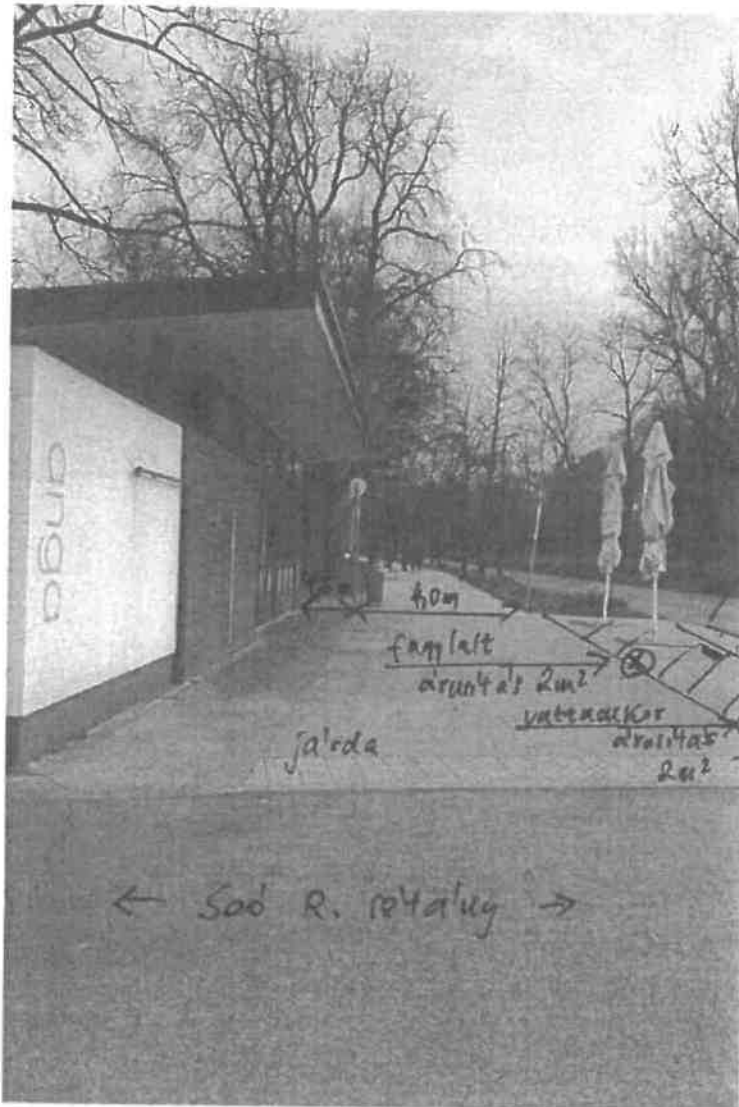
- 1.: Használó
- 2.: FPMH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság
- 4.: Főkerít Nonprofit Zrt. (elektronikusan, személyes adatok nélkül)
- 5.: FPMH Koordinációért, Vagyongazdálkodásért és Humán Területekért Felelős Aljegyző Irodája, helyben
- 6.: FPMH Irattár, helyben

Melléklet:

1. Helyszínrajz
2. Fotók az ANGA Büféről

HELYSINRAZ2

WOLF FERENC
ANGA BÜFE' elött



Schalek F. sétány
(föld)

biatonsági sáv

40m
façade
arúntal 2m²

vaterackor
arúntal 2m²

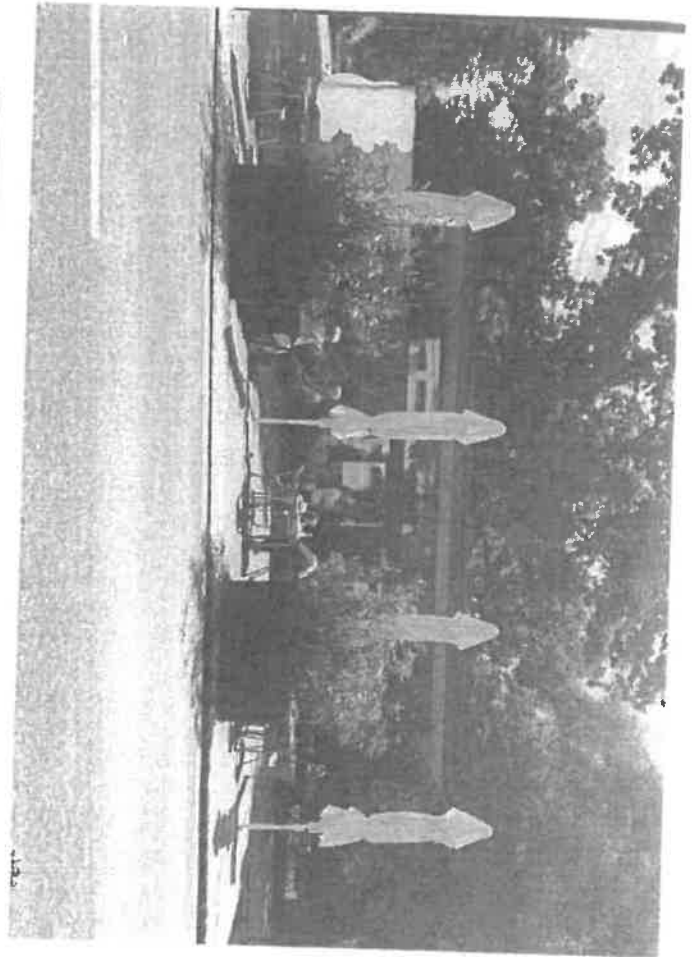
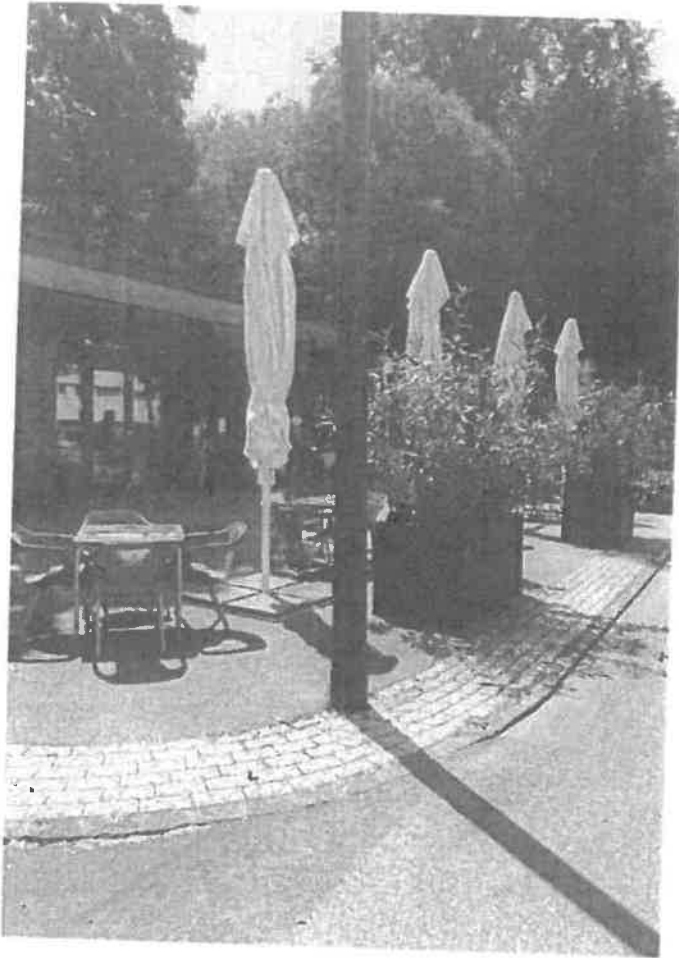
járda

vendéglátó
terasz

3x12 = 36m²

- vírállás 2db

← Sod R. irány →



ANGA BÜFE!