



\*1000189071230\*

Unikor Solution Kft.

1054 Budapest Hold utca 15. fsz

Ügyintéző: Hortobágyi Erika

telefon:

email: hortobagyi.erika@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /1695 - 6 /2023

hiv. szám: -

tárgy: Közterület-használati hozzájárulás

Hivatali Kapu

## HATÁROZAT

**Unikor Solution Kft.** (továbbiakban: Használó)  
székhely: 1054 Budapest Hold utca 15. fsz  
cégjegyzékszám: 01-09-375543  
adószám: 28824554-2-41  
Bankszámla száma: 13597539-12302010-00070756  
Kapcsolattartó:

2023.04.05. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a következő közterület-használatot

**Közterület helye: Budapest V. kerület Szent István krt. 17. szám előtti járdán hrsz.:25053/2hrs**  
Használat nagysága: 18m2  
Használat időtartama: 2023.05.03 - 2023.07.31. és 2023.09.02 - 2023.10.31.  
Használat célja: **vendéglátó terasz** létesítése  
Használat leírása: székek és asztalok elhelyezése

engedélyezem az alábbi feltételekkel:

Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

Használó köteles 2023.05.03 - 2023.07.31. és 2023.09.02 - 2023.10.31. napjáig terjedő időszakokra 633.955 Ft, azaz hatszázharminháromezer-kilencszázötvenöt forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	V. ker. Szent István körút	17. szám előtt a járdán	vendéglátó terasz	2023. május 3 – 2023. július 31.	18m2
2.	V. ker. Szent István körút	17. szám előtt a járdán	vendéglátó terasz	2023. szeptember 2 - 2023. október 31.	18m2

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő
1	7 183 Ft/m2/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	379 543 Ft
2	7 183 Ft/m2/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	254 412 Ft

Használó köteles a határozat véglegessé válásától számított **8 napon belül a 633.955 Ft, azaz hatszázharmincháromezer-kilencszázötvenöt forint közterület-használati díj első részletét: 317 000 Ft, azaz háromszáztizenehétezer forintot megfizetni, majd ezt követően a fennmaradó közterület-használati díj második részletét a kiállított számviteli bizonylat alapján 2023. szeptember 25. napjáig átutalással a Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára.** Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Használó késedelmi pótlékot köteles fizetni, ha közterület-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótlékot fizet. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátraléokra kell felszámítani.

Használó a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejártá előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszíti.

**A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!**

**Jelen határozat nem mentesít a tevékenységre vonatkozó jogszabályokban vagy ezek alapján más hatóság határozatában előírt egyéb kötelezettségek alól.**

**A kérelemben foglaltakhoz képest 2023.05.03. napjától, továbbá a 121/2023. (IV. 5.) Korm. rendelet alapján az 591/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott kiemelt sportesemény és a nemzeti rendezvény előkészítése és lebonyolítása miatt a 2023. augusztus 01. és 2023. szeptember 01. közötti időszak kivételével járulok hozzá a közterület-használatához.**

A Korm. rendelet 2. § (4) bekezdés alapján az Étv. 54. § (5e) bekezdésében foglaltaktól eltérően a kiemelt esemény megtartása érdekében a közterület használatának időtartamáról, valamint a közterület-használatl érintett területekről a kiemelt esemény megszervezője a kiemelt eseményt megelőző hatvanadik napig tájékoztatja a tulajdonost. A tájékoztatás megtételét követően a (3) bekezdést a tájékoztatásban nem szereplő közterületre a tárgyévra vonatkozóan nem kell alkalmazni.

**Amennyiben a kiemelt esemény szervezőjének előzetesen megküldött tájékoztatása szerint a tárgyi közterületet a 2023. augusztus 01. és 2023. szeptember 01. közötti időszakban nem használja, a hatóság az ezen időszakra kérelmezett közterület-használat engedélyezéséről 2023. július 31. napjáig külön határozatban dönt, amennyiben Használó 2023. június 30. napjáig ezzel ellentétes nyilatkozatot nem tesz.**

A kérelemben foglaltaktól eltérően a közterület-használati díj két részletben történő megfizetésének feltételével járultam hozzá a közterület-használatához.

A vendéglátó teraszon kizárólag reklám nélküli asztalok, székek, egy lábon álló négyzetes napernyők helyezhetők el. A vendéglátó terasz nem téliesíthető; napernyő, asztal, szék, egyéb berendezés semmilyen formában nem rögzíthető a járda burkolatához, a burkolat nem fúrható meg.

Használó köteles a terasz kialakításától számított 5 napon belül a vendéglátó terasz egészét mutató fotót a Közterület-használati Osztály számára megküldeni.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

**Közút használata esetén Használó köteles a Budapest Közút Zrt. BPK/11947-2/2023 számú közútkezelői, illetve forgalomtechnikai hozzájárulásában foglaltakat maradéktalanul betartani és betartatni.** Jelen határozat csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

Használó a közterület tényleges használatának megkezdése előtt köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10., email: kozterulethasznalat@budapestkozut.hu) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni és erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni. A közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor a Használó által használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza a Fővárosi Önkormányzat birtokába. Ez alkalommal újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli.

Használó a közterületen e határozat keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használat települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni. Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére;

\*\*\*\*\*

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Főjegyzőnek benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály) vagy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9.§-a szerint elektronikus úton az illeték

Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal együtt kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

## INDOKOLÁS

Használó 2023.04.05. napján Budapest V. kerület Szent István krt. 17. szám előtti közterületen vendéglátóipari terasz üzemeltetése céljából 18 m<sup>2</sup>-en 2023.04.15. napjától - 2023.10.31. napjáig terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte, 6 havi részletben történő díjfizetéssel. A kérelem részeként benyújtott nyilatkozata szerint a közterület-használatát engedély birtokában kezdi meg. Tekintettel arra, hogy a közterület kérelemben megjelölt használatának akadálya nincs, a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

A közterületek rendeltetésétől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó ügyintézési határidő az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján 60 nap volt, teljes eljárás keretében hoztam meg döntésemet.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 14. pontja alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (pl.: vendéglátó-ipari terasz, előkert).

Az Fkr. 9. § (1) bekezdés alapján a közterület-használati ügy elbírálása során figyelembe kell venni a városképi, városarculati, városimázs, városrendezési, városfejlesztési, városrehabilitációs, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, természetvédelmi, zajvédelmi, közrendi, közbiztonsági, közegészségügyi, köztisztasági, gazdaság szervezési, gazdaságfejlesztési, szociális, kereskedelmi, turisztikai és vagyongazdálkodási, vagyonhasznosítási, valamint közérdekre, közcélra vonatkozó szempontokat, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalatokat, lakossági jelzéseket.

Az Fkr. által előírt mellékleteket kérelmező 2023.04.18. napjáig a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatolta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelel az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelem hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott. A kérelemben foglaltakhoz képest 2023. május 3. napjától, továbbá a 121/2023. (IV. 5.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján az 591/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott kiemelt sportesemény és a nemzeti rendezvény előkészítése és lebonyolítása miatt a 2023. augusztus 01. és 2023. szeptember 01. közötti időszak kivételével járlok hozzá a közterület-használatához.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényt veszélyhelyzet alatti eltérő alkalmazásáról szóló 121/2023. (IV. 5.) Korm. rendelet alapján az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényt (a továbbiakban: Étv.) a 2. §-ban foglalt eltéréssel kell alkalmazni:

2. § (1) Az Étv. 54. § (5b) bekezdésében foglaltaktól eltérően, amennyiben a közterület használatára a Nemzeti Rendezvényszervező Ügynökség Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság kijelöléséről és egyes feladatainak meghatározásáról szóló 591/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott kiemelt sportesemény és a nemzeti rendezvény (a továbbiakban együtt: kiemelt esemény) előkészítésével és lebonyolításával összefüggésben kerül sor, a kiemelt esemény előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos közfeladat ellátására kijelölt szervezet (a továbbiakban: kiemelt esemény megszervezője) az állam, illetve a fővárosi vagy a fővárosi kerületi önkormányzat tulajdonában álló, a (2) bekezdésben meghatározott közterületeket – legfeljebb a 2023. augusztus 1. – 2023. szeptember 1. napja közötti időszakra korlátozódóan – díjmentesen használhatja.

(2) Az Étv. 54. § (5c) bekezdésében foglaltaktól eltérően az (1) bekezdés szerinti közterületek:

1. a világörökségről szóló törvény alapján meghatározott fővárosi világörökségi területek,
2. az Árpád híd területe,
3. a Petőfi híd területe,
4. a Rákóczi híd területe,
5. a Margitsziget területe,
6. az Óbudai-sziget területe,
7. a Városliget területe,
8. az Oktogon területe,
9. V. kerület és VI. kerület, a Bajcsy-Zsilinszky út területe,
10. V. kerület, a Hercegprimás utca területe,
11. V. kerület, az Erzsébet tér területe,
12. V. kerület, a József Attila utca területe,
13. V. kerület, a Széchenyi István tér területe,
14. I. kerület, a Clark Ádám tér területe,
15. I. kerület, az Alagút utca területe,
16. I. kerület, az Attila út területe,
17. I. kerület, a Szarvas tér területe,
18. I. kerület, az Apród utca területe,
19. I. kerület, az Ybl Miklós tér területe,
20. I. kerület, a Lánchíd utca területe,
21. IX. kerület, a Hajóállomás utca területe,
22. IX. kerület, a Komor Marcell utca területe,
23. IX. kerület, a Gizella sétány területe,
24. IX. kerület, a Laczkovich utca területe,
25. IX. kerület, a Csepel rakpart területe,
26. IX. kerület, a Szabad Hongkong út területe,
27. IX. kerület, a Csont utca területe,
28. IX. kerület, a Dalai Láma út területe,
29. XXI. kerület, a Kvassay zsílip területe,
30. XXI. kerület, a Nagy-Duna sor területe,
31. XXI. kerület, a Wein János út területe,
32. IX. kerület, a Soroksári út, a Kvassay Jenő út és a Dalai Láma út által körül határolt terület.

(3) Az Étv. 54. § (5d) bekezdésében foglaltaktól eltérően a tulajdonos fővárosi önkormányzat vagy fővárosi kerületi önkormányzat vagy az állami tulajdonban álló közterület vagyongazdálkodója (a továbbiakban együtt: tulajdonos) az (1) és (2) bekezdés szerinti közterület használatát és a területfoglalást az ott meghatározott időszakra, az (1) bekezdéstől eltérő célra – kormányrendeletben foglaltak szerint – a kiemelt esemény megszervezője

a) felé tett előzetes értesítés alapján és

b) előzetes egyetértő nyilatkozata beszerzését követően

engedélyezheti, valamint köthet ezekre vonatkozóan szerződést.

Fentiek alapján a Budapest V. kerület Szent István krt. 17. szám előtti közterület az Étv. (5c) bekezdésben meghatározott közterület.

Tekintettel a Használó kérelmére, valamint az Étv. 54. § (5b), (5c) és (5d) bekezdéseire a 121/2023. (IV. 5.) Korm. rendelet alapján az 591/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott kiemelt sportesemény és a nemzeti rendezvény előkészítésének és lebonyolításának biztosítása érdekében

2023.05.03-tól valamint 2023. augusztus 01. napjától - 2023. szeptember 01. napjáig terjedő időszak kivételével járultam hozzá a közterület-használathoz.

**A Korm. rendelet 2. § (4) bekezdés alapján az Étv. 54. § (5e) bekezdésében foglaltaktól eltérően a kiemelt esemény megtartása érdekében a közterület használatának időtartamáról, valamint a közterület-használattal érintett területekről a kiemelt esemény megszervezője a kiemelt eseményt megelőző hatvanadik napig tájékoztatja a tulajdonost. A tájékoztatás megtételét követően a (3) bekezdést a tájékoztatásban nem szereplő közterületre a tárgyévra vonatkozóan nem kell alkalmazni. A hatóság a rendelkező részben foglaltak szerint a tájékoztatásban nem szereplő közterületek esetében a kérelmezett használat engedélyezéséről külön határozatban dönt.**

A fizetendő közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A 25. § (5) bekezdés alapján a közterület-használati díjak évi, havi napi vagy idénydíjak. A kérelemben foglaltaktól eltérően a közterület-használati díj két részletben történő megfizetéséhez járultam hozzá.

A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.  
A díj mértékének megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletének 1.g pontja alapján történt.

Az Ákr. 89. §-ban foglalt közzététel kötelezettségemet közhírré tétel útján teljesítem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adtam tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosítottam.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

\*\*\*\*\*

### **Tájékoztatás**

Tájékoztatatom, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárni, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a [tkm.budapest@bkk-kozut.hu](mailto:tkm.budapest@bkk-kozut.hu) e-mail címen vagy 30/677-9676 mobilon lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejártá után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

A közterület-használatból járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.

Hatásköröm a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.3. pontján, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

*Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.*

**P.H.**

.....  
Számadó Tamás dr.

főjegyző

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
4. illetékes kerületi önkormányzat
5. Budapest Közút Zrt. (közúti terület esetén)
6. FPH Irattár, helyben

Melléklet:

7. Forgalomtechnikai hozzájárulás
8. Helyszínrajz

Kovácsné Dr. Digitálisan aláírta:  
Majzik Rita Kovácsné Dr. Majzik  
Lejla Rita Lejla  
Dátum: 2023.04.24  
14:11:07 +02'00'



címezett: **Unikor Solution Kft**  
 címe: **1054 Budapest**  
 **Hold utca 15.**  
 írásbeli e-mail:

nyílt, száma:  
 illatáró száma:  
 tárgy: **5. kerület Szent István körút 17.**  
 ügyintéző:

A Társaságunkhoz érkezett „Budapest 5. kerület Szent István körút 17., Vendéglátó terasz” tárgyú kérelemre forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg.

- Forgalomtechnikai szempontból nem emelünk kifogást a mellékelt helyszínrajz és részletrajz szerint terasz elhelyezése ellen az alábbi feltételekkel:
- Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes közterület-használati engedélyben meghatározott időszak végeig érvényes.
- Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk csak a tulajdonos önkormányzat engedélyével együtt érvényes. Közterület használatára önmagában nem jogosít.
- A közterület használatát megelőzően, illetve a befejezését követően Társaságunk Ütfenntartási főosztályát értesíteni szükséges a [kozterulethasznalat@budapestkozut.hu](mailto:kozterulethasznalat@budapestkozut.hu) e-mail címen. A közterület-használat során, ill. azzal összefüggésben az útpálya elemeiben – beleértve az úttest, a járda, illetve a kerékpárturkolatát, a szegélyeket, az úpadkát, a rézsút, a csapadékvíz elvezető rendszert, az úttartozékokat és az utcabútorokat – kár nem keletkezhet. Amennyiben ez mégis megtörténik, a megrongálódott felület, illetve a közút részét képező bármely elem helyreállítása, a kárak elhárítása, az esetleges balesetveszély azonnali megszüntetése az engedélyes feladata és kötelezettsége. A használatot megelőzően, illetve azt követően az igényelt területről az engedélyesnek állapotfelvevő felvételt kell készítenie. Ennek ki kell terjednie a burkolatra, az úttartozékokra és az útpálya egyéb elemeire is. (Az érintett létesítmények aktuális állapotát fényképfelvételek segítségével kell rögzíteni, melyek készítésének időpontja egyértelműen megállapítható. A készített dokumentumokat a fenti címre a bejelentéssel együtt meg kell küldeni.)
- Amennyiben a tervezett létesítmény a forgalomirányítási alépítményhálózat kábelszekrényének környezetében kerül kialakításra, úgy biztosítani kell ezek fedlapjainak folyamatos megközelíthetőségét, nyithatóságát. Amennyiben ez nem biztosítható, az engedélyesnek saját költségén haladéktalanul vissza kell bontania az akadályozó szerkezetrészt az esetlegesen felmerülő hibaelhárítás, vagy karbantartás elvégzése érdekében. A forgalomtechnikai közműszekrény kinyitására, annak környezetében munkavégzésre a közútkezelő indokolás és előzetes értesítés nélkül jogosult. A közműszekrény használatából eredő károk (pl.: szennyeződés, férőhelyek ideiglenes csökkenése, elmaradt haszon stb.) tekintetében az engedélyes kárigényével nem léphet fel a közútkezelővel szemben.
- A közterület használatát követően az eredeti forgalmi rendet haladéktalanul helyre kell állítani.
- A jóváhagyott közterület-használati kérelemtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervről eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.
- A gyalogosforgalom szabad mozgását biztosítani kell. A forgalom alatt álló közútra gyalogos a forgalommal párhuzamosan nem terelhető. A gyalogosok részére a járdán minimum 3,0 m szabad keresztmetszeti szélesség megtartása szükséges.
- A korlátozás életré lépését követően, a kenderi időszak tapasztalatai alapján Igazgatóságunk a közterület-használati kialakításban szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kérelmezőnek az elrendeléstől számított két napon belül végre kell hajtania.



- A közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozása esetén (ide értve a MOL Bubi állomásokat is), a változtatási igényt előzetesen be kell jelenteni a BKK Zrt., mint a 10/2012. (III. 14.) fővárosi önkormányzati rendeletben kijelölt közlekedésszervező felé, és ezáltal az ahhoz kapcsolódó közösségi közlekedési szolgáltatásokat (pl. járatberelés, járatpótlás, utastájékoztatás stb.) meg kell rendelni a BKK Zrt.-től a [www.bkk.hu](http://www.bkk.hu) követ linken elérhető, „BKK KÖVET” online bejelentő felületen keresztül az alábbi határidőkkel

MOL Bubi állomás érintettsége esetén, amennyiben a korlátozás időtartama 30 naptári napnál:

- hosszabb, úgy a korlátozás megkezdése előtt legalább 30 munkanappal,
- rövidebb, úgy a korlátozás megkezdése előtt legalább 15 munkanappal.

A MOL Bubi állomásokhoz kapcsolódó infrastruktúra korlátozása esetén az igénybe vett területek járhatóságáért, az ideiglenes állomások használhatóságáért és a szükséges forgalomtechnikai jelzések elhelyezéséért a kivitelező felel. Ezen feltételek biztosításának hiányában a munkavégzés nem kezdhető meg.

A BKK Zrt. a közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozásához, illetve a közlekedési rend módosításához kapcsolódó közlekedésszervezési intézkedések költségeit a változtatási igény bejelentőjével, azaz a kapcsolódó közösségi közlekedési szolgáltatások megrendelőjével szemben érvényesíti.

A közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozása abban az esetben kezdhető meg, ha a bejelentő a fent leírtak szerinti bejelentési és egyéb kötelezettségének eleget tett, valamint a BKK KÖVET rendszerben „hozzájárulva” státuszú bejelentéssel rendelkezik. Amennyiben a bejelentő a fent leírtak szerinti bejelentési és egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, a BKK Zrt. az ebből eredő többletköltségeit érvényesítheti.

Amennyiben a BKK KÖVET rendszerben a „hozzájárulva” státuszú bejelentés tényleges kezdési / befejezési / üzemváltási időpontja változik, akkor azt a rendszerben módosítani kell az alábbiak szerint:

- ha a közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozása korábban kezdődik / fejeződik be, akkor azt haladéktalanul, de legkésőbb a tényleges kezdést / befejezést megelőzően 5 munkanappal szükséges módosítani;
- ha a közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozása később kezdődik / fejeződik be, akkor azt haladéktalanul, de legkésőbb rendszerben szereplő kezdési / befejezési dátum előtt 5 munkanappal szükséges módosítani.

Amennyiben a bejelentő a BKK KÖVET rendszerben a „hozzájárulva” státuszú bejelentést lemondja, a BKK Zrt. a bejelentéssel kapcsolatban addig felmerült költségeit érvényesítheti.

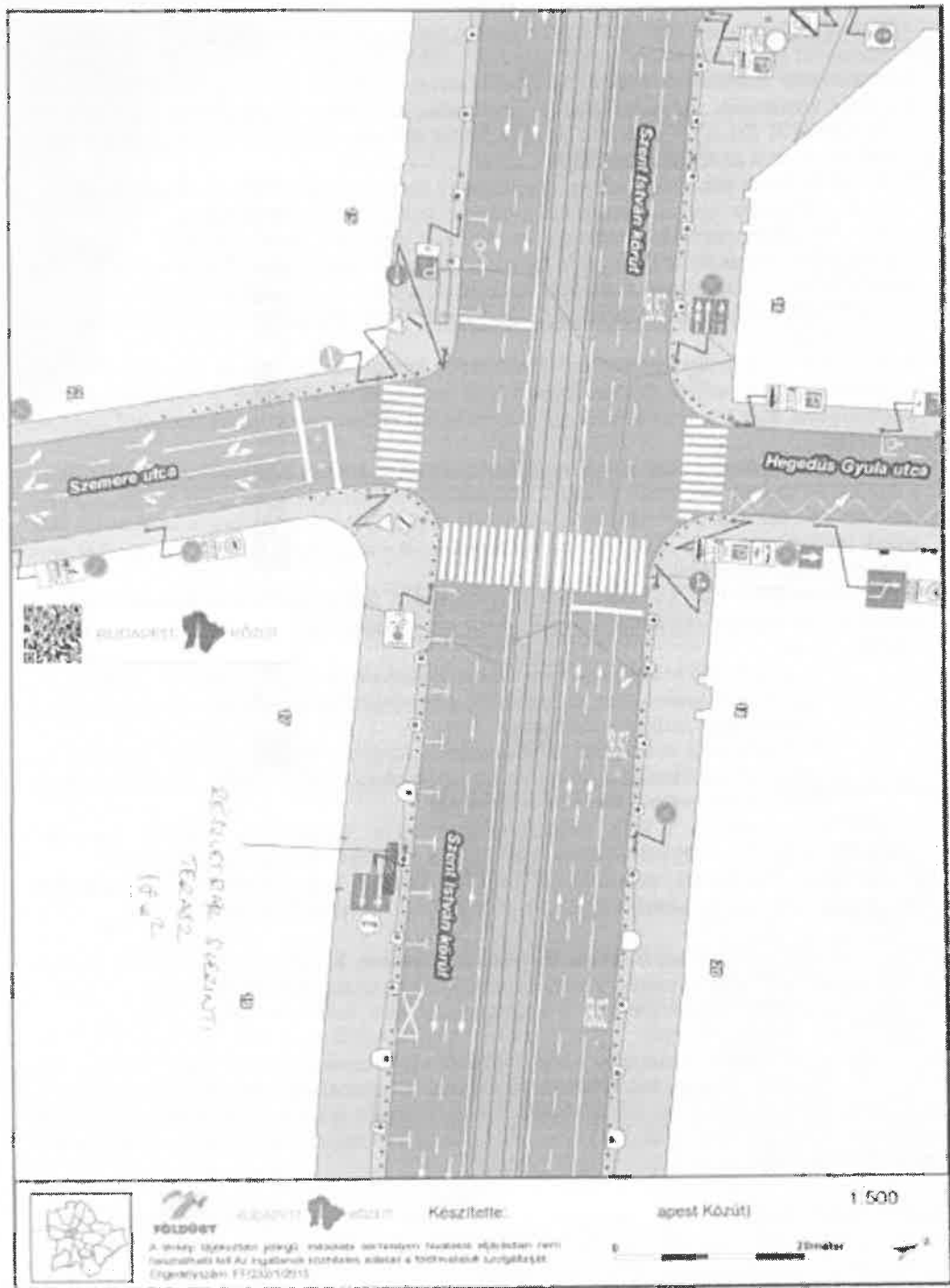
A közösségi közlekedési infrastruktúra korlátozásával, a közlekedési rend módosításával kapcsolatban előzetes egyeztetés a BKK Zrt. +36 30 774 1234 telefonszámán lehetséges.

A kezelői hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Fővárosi Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztályához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az utépitésnek, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív közútkezelői feladatokat állító szervezet adtuk ki.

**Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképben szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/tajekoztato-az-elektronikus-uzemeltetes-bevezeteseroj> linken elérhetők.**

Budapest, 2023. április 5.



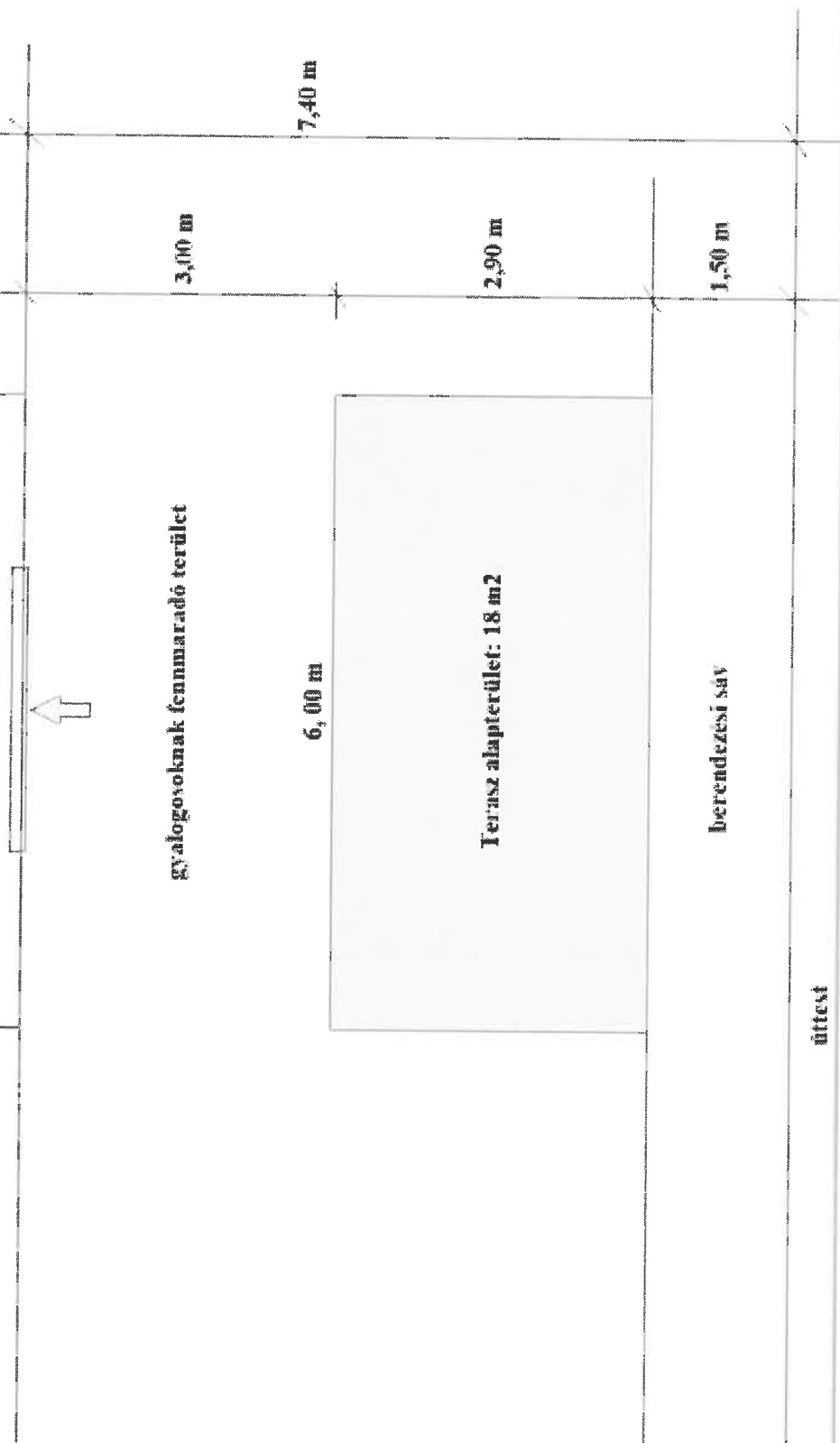
BÉKÉSCSÉNYI  
 TERVEZŐ  
 IRODA  
 KÖZTÉR  
 KFT.  
 1143 Budapest,  
 Kőrösi Csoma Sándor  
 utca 10.

Készítette: Közterület  
 apest Közútj 1:500  
 0 20méter

2023.03.31

1/2

**Jin Banjeum étterem**  
**Budapest, V. ker. Szent István krt. 17.**



űttest

