



1000098826103

ikt. szám: FPH061 /3879 - 5 /2020

HSZE: 205HSZE201273 (RE)
 Ügyintéző: Repiczkiné Szántó Enikő
 Telefon: 999-9155
 E-mail: Repiczkine@Budapest.hu

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről átruházott hatáskörben eljáró Tulajdonosi Bizottság (Budapest, V. Városház u. 9-11.), (továbbiakban: **Használatba adó**), másrészről **Osváthné Jozskin Katalin** (cím: anyja ne : ; születési helye és ideje: használatba vevő (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) és Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(II.5.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: **SZMSZ**) alapján jött létre az alábbiak szerint.

- Használatba adó** 2019. november 28. napján kelet FPH061/4104-12/209 iktatószámú hatósági szerződést kötött Osváthné Jozskin Katalinnal a szerződés I. pontjában megjelölt Budapest XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út 243-245 (temető) előtt virág-ajándék árusító épület, árubemutató (virág) és reklám nélküli napvédő ponyva vonatkozásában 2020. január 1 napjától 2020. december 31. napjáig. A szerződésmódosítás megkötésére a Tulajdonosi Bizottság 2020. augusztus 11. napján hozott határozata alapján kerül sor.
- Használó** kérelmére a Használatba adó Tulajdonosi Bizottság döntése értelmében az FPH061/4104-12/2019 iktatószámú megállapodás I. pontját 2020. március 16. napjától 2020. május 17. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 50 % díjkedvezményt biztosítva az alábbiak szerint módosítja: virág-ajándék árusító épület, árubemutató (virág) és reklám nélküli napvédő ponyva közterület-használata esetében 2020. március 16. napjától 2020. május 17. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 50 % díjkedvezményt biztosít.

	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út	243-245 (temető)előtt	virág-ajándék árusító épület (12 m2 - 18 m2)	2020. március 16-2020. május 17.	12m2
2.	XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út	243-245 (temető)előtt	árubemutató (virág)	2020. március 16-2020. május 17.	3m2
3.	XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út	243-245 (temető)előtt	napvédő ponyva reklám nélkül	2020. március 16-2020. május 17.	10m2

- Használó** a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 23.§ (3) bekezdése alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni az FKR 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjtételek alapján és a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint:

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	27 340 Ft/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	28 222 Ft
2	4 112 Ft/m2 /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	12 734 Ft
3	355 Ft/hó/m2	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	3 664 Ft

A tárgyi időszakra fizetendő összesen: 44620 Ft + ÁFA azaz 56 667 Ft (ötvenhatezer-hatszázhatvanhét forint)

Az FPH061/4104-12/2019 iktatószámú megállapodás I. és II. pontjában a 2020. január 1-től 2020. március 15-ig, illetve a 2020. május 18-tól 2020. december 31-ig megállapított fizetési kötelezettséget a jelen módosítás nem érinti.

Az FKR. 24.§ (1) A közterület-használati díj korlátlanul csak akkor csökkenthető, vagy akár el is engedhető, ha a közterület- használatára közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

(2) E rendelet alapján megállapított közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetők:

- a főváros érdekében végzett építési, felújítási munkálatok esetében;
- humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- a Fővárosi Önkormányzat saját szervezetei (pl. költségvetési szervei, gazdasági társaságai) által szervezett rendezvények esetében;
- különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján.

(3) A (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdekű volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.

4. Az FPH061/4104-12/2019 iktatószámú, 205HSZE192196 pénzügyi azonosítójú Hatósági szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

5. **Használatba adó** nyilatkozik, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 51. § b) pontja alapján, mivel az ügyintézési határidőt túllépte, az eljárás lefolytatásáért illetéknek megfelelő összeget (3000- Ft, azaz háromezer,- Ft), ennek hiányában 10.000,- Ft-ot, azaz tízezer forintot megfizet **Használó** részére, a jelen szerződés aláírásakor megfizetendő összeg **Használatba adó** részére történő befizetését követő 30 napon belül. **Használó** mentesül az eljárási költségek megfizetése alól is.

6. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosítást mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírják.

7. Budapest Főváros Önkormányzata főpolgármesterének a kiadmányozási rend szabályozásáról szóló 2/2015. (I. 5.) utasítása 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján **Használatba adó** részéről jelen szerződés kiadmányozója Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Budapest,

Használó
Osváthné Jozsán Katalin

átvettem:évhónap

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

Használatba adó
Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

.....évhónap

dr. Szamadó Tamás
főjegyző 2020. SZEPTEMBER 07.

Kapják:

- 1.: **Használó**
- 2.: FPMH, Pénzügyi Osztály, helyben
- 3.: FPMH Irattár, helyben