



1000098830656

ikt. szám: FPH061 /3412 - 6 /2020

HSZE: 205HSZE201277 (RE)
 Ügyintéző: Repiczkiné Szántó Enikő
 Telefon: 999-9155
 E-mail: Repiczkine@Budapest.hu

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről átruházott hatáskörben eljáró Tulajdonosi Bizottság (Budapest. V. Városház u. 9-11.), (továbbiakban: **Használatba adó**), másrésztől Monori Erika) használatba vevő (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) és Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(II.5.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: **SZMSZ**) alapján jött létre az alábbiak szerint.

- Használatba adó** 2019. december 12. napján kelet FPH061/863-7/2019 iktatószámú hatósági szerződést kötött Morori Erikával a szerződés I. pontjában megjelölt Budapest XV. ker. Szentmihályi út 111. sz. előtt (pavilonsoroson) levő virágárusító épület, árubemutató (virág) vonatkozásában 2019. december 10. napjától 2020. december 31. napjáig. A szerződésmódosítás megkötésére a Tulajdonosi Bizottság 2020. augusztus 11. napján hozott határozata alapján kerül sor.
- Használó** kérelmére a Használatba adó Tulajdonosi Bizottság döntése értelmében az FPH061/863-7/2019 iktatószámú megállapodás I. pontját 2020. április 1. napjától 2020. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 50 % díjkedvezményt biztosítva az alábbiak szerint módosítja: virágárusító épület és árubemutató közterület-használata esetében 2020. április 1. napjától 2020. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 50 % díjkedvezményt biztosít.

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	XV. ker. Szentmihályi út	111. sz. előtt (pavilonsoroson)	árubemutató (virág)	2020. április 1-2020. június 30	3m ²
2.	XV. ker. Szentmihályi út	111. sz. előtt (pavilonsoroson)	virágárusító épület	2020. április 1-2020. június 30	21m ²

Az FPH061/863-7/2019 iktatószámú szerződés I. és II. pontjában a 2019. december 10. napjától 2020. március 31. napjáig, illetve 2020. július 1. napjától 2020. december 31. napjáig megállapított fizetési kötelezettséget a jelen módosítás nem érinti.

- Használó** a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 23.§ (3) bekezdése alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni az FKR 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjtételek alapján és a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint:

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	7 001 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	31 505 Ft
2	46 011 Ft/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	69 017 Ft

Tárgyi időszakra fizetendő összesen:

100 522 forint + ÁFA azaz 127 662 Ft (egyszázhuszonhétézer-hatszázhatvankettő forint)

Az FKR. 24.§ (1) A közterület-használati díj korlátlanul csak akkor csökkenthető, vagy akár el is engedhető, ha a közterület- használatára közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

(2) E rendelet alapján megállapított közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetőek:

a) a főváros érdekében végzett építési, felújítási munkálatok esetében;

b) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;

c) a Fővárosi Önkormányzat saját szervezetei (pl. költségvetési szervei, gazdasági társaságai) által szervezett rendezvények esetében;

d) különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján.

(3) A (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdekű volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.

4. Az FPH061/863-7/2019 iktatószámú, 205HSZE192235 pénzügyi azonosítójú Hatósági szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

5. **Használatba adó** nyilatkozik, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 51. § b) pontja alapján, mivel az ügyintézési határidőt túllépte, az eljárás lefolytatásáért illetéknek megfelelő összeget (3000- Ft, azaz háromezer,- Ft), ennek hiányában 10.000,- Ft-ot, azaz tízezer forintot megfizet **Használó** részére, a jelen szerződés aláírásakor megfizetendő összeg Használatba adó részére történő befizetését követő 30 napon belül. **Használó** mentesül az eljárási költségek megfizetése alól is.

6. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosítást mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírják.

7. Budapest Főváros Önkormányzata főpolgármesterének a kiadmányozási rend szabályozásáról szóló 2/2015. (I. 5.) utasítása 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján Használatba adó részéről jelen szerződés kiadmányozója Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Budapest,

Használatba adó
Monori Erika

átvettem: 2020. év 10. hó 22. nap

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

Használatba adó
Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

2020. év 09. hó 10. nap

dr. Számadó Tamás
főjegyző

2020. SZEPT. 07.

Kapják:

- 1.: Használó
- 2.: FPMH, Pénzügyi Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság
- 4.: FPMH Irattár, helyben