



1000101813676

Ikt. szám: FPH058 /1694 - 3 /2021

HSZE: 205HSZE210610 (NA)

Ügyintéző: Nagy Andrea

Telefon: +36 1 999 8286

E-mail: nagy.andrea@budapest.hu

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről **Főpolgármester** (Budapest, V. Városház u. 9-11.), (továbbiakban: **Használatba adó**), másrészről **Grzybowsky Pálné** (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) alapján jött létre az alábbiak szerint.

- Használatba adó** 2020. június 05. napján kelt FPH061/154-7/2020. iktatószámú Hatósági Szerződést kötött Grzybowsky Pálnéval a szerződés I. pontjában megjelölt virág-ajándék árusító pavilon (- 6 m²) 5 m²-re, illetve védőtető, előtető reklám nélkül 2 m²-re vonatkozóan 2020. április 22. napjától - 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra. A szerződés módosítás megkötésére a Főpolgármester 2021. május 25. napján hozott határozata alapján kerül sor.
- Használó** a humánjárvány veszélyhelyzet és a 27/2021. (I.29.) számú veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló kormányrendelet rendelkezései alapján indult méltányossági kérelmére a **Használatba adó** az FPH061/154-7/2020. iktatószámú megállapodás I. pontját az alábbiak szerint módosítja:
virág-ajándék árusító pavilon (-6 m²) 5 m²-en, illetve védőtető, előtető reklám nélkül 2 m²-en közterület-használata esetében 2021. június 15. napjától - 2021. szeptember 14. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 25% díjkedvezményt biztosít.

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	XIII. ker. Szent István körút (hrs:25054/1)	6-8. sz. előtti járdán	virág-ajándék árusító pavilon (- 6 m ²)	2021. június 15 - 2021. szeptember 14.	5m ²
2.	XIII. ker. Szent István körút (hrs:25054/1)	6-8. sz. előtti járdán	védőtető, előtető reklám nélkül	2021. június 15 - 2021. szeptember 14.	2m ²
3.	XIII. ker. Szent István körút (hrs:25054/1)	6-8. sz. előtti járdán	virág-ajándék árusító pavilon (- 6 m ²)	2021. szeptember 15 - 2022. december 31.	5m ²
4.	XIII. ker. Szent István körút (hrs:25054/1)	6-8. sz. előtti járdán	védőtető, előtető reklám nélkül	2021. szeptember 15 - 2022. december 31.	2m ²

II. Használó a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 23. § (3) bekezdése alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni az FKR 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjtételek alapján és a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint:

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1.	6 774 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 25 % díjkedvezménnyel	76 208 Ft
2.	481 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 25 % díjkedvezménnyel	2 165 Ft
3.	6 774 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	33 870 Ft/hó
4.	481 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	962 Ft/hó

Havonta összesen: 34 832,- Ft, negyedévente összesen: 104 496,- Ft

A szerződésmódosítás értelmében a 2021. június 15 – 2021. szeptember 14. közötti időszakra a virág-ajándék árusító pavilon és a védőtető előtető reklám nélkül 75%-os díjfizetéssel összesen nettó 78 373,-Ft.

Használó vállalja, hogy negyedévente 104 496.- Ft (azaz egyszáznegyezer-négyszázkilencvenhat forint) a Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) befizeti a Fővárosi Önkormányzat által kiállított számla alapján, az abban meghatározott fizetési határidőre. Amennyiben **Használó** pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Az FKR. 24.§ (1) A közterület-használati díj korlátlanul csak akkor csökkenthető, vagy akár el is engedhető, ha a közterület- használatára közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

(2) E rendelet alapján megállapított közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetőek:

- a) a főváros érdekében végzett építési, felújítási munkálatok esetében;
- b) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- c) a Fővárosi Önkormányzat saját szervezetei (pl. költségvetési szervei, gazdasági társaságai) által szervezett rendezvények esetében;
- d) különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján.

(3) A (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdekű volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.

Vegyes rendelkezések

- A. **Felek** kijelentik, hogy az FPH061/154-7/2020. iktatószámú, 205HSZE200768 pénzügyi azonosítójú hatósági szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal maradnak és rögzítik, hogy rendelkezései jelen hatósági szerződés módosítása című szerződés hatályba lépésével egyidőben lépnek hatályba.
- B. **Felek** kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. **Használó** vállalja és elfogadja, hogy jelen szerződés aláírásának menete a következő: először **Használatba adó** írja alá, az aláírásának dátumát is rögzítve a szerződésen, majd a szerződést postán megküldi **Használó** részére, aki a kézhezvételt követően aláírja a szerződést az aláírása napjának dátumával együtt soron kívül visszaküldi postán **Használatba adó** részére, aki a kézhezvételt követően az Fkr. 13. § (3) bekezdésre tekintettel megállapítja a szerződés érvényességét és ez alapján hitelesíti a megállapodást, amely annak **Használatba adó** általi hitelesítése napján lép hatályba. A szerződés hitelesítése a Főpolgármesteri Hivatal hitelesítő bélyegzőjével történik. **Használatba adó** a szerződés hitelesített példányát **Használó** számára soron kívül postai úton megküldi.
- C. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződést **Használatba adó** az Ákr. 92. § (4) bekezdése szerinti közlési kötelezettségét közhírré tétel útján teljesíti.
- D. **Felek** rögzítik, hogy eljárási költség viselésével kapcsolatban nincs követelésük egymás felé.
- E. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződéshez mellékkötelezettségek nem kerültek megállapításra.
- F. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban kerülhet sor az Ákr. 92. § (4) bekezdésében és 93. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.
- G. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé lejárt határidejű tartozása nincs.

- H. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik, hogy nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- I. **Használó** jelen szerződés aláírásával az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti hozzájárulását adja a közterület-használat ellenőrzéséhez szükséges személyes adatainak FKR 3. mellékletében hivatkozottak általi kezeléséhez.
- J. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az Ákr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az FKR idevonatkozó hatályos szabályai az irányadóak.
- K. **Használó** elismeri, hogy jelen szerződés az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános és tudomásul veszi, hogy a www.budapest.hu oldalon a törvény 1. melléklete szerinti adatait **Használatba adó** közzéteszi.
- L. A szerződés teljesítése körében esetlegesen előadódó jogvitákat **Felek** elsődlegesen békés úton, írásbeli formában kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha ez nem vezet eredményre.
- M. E szerződés 1-1 példányra **Használót** és **Használatba adót** illeti, további 1 példányt **Használatba adó** megküld a Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság részére. **Használatba adó** a közterület-használatról értesíti a területileg illetékes kerületi önkormányzatot, illetve rendezvényekkel kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányságot.
- N. A 478/2020. (XI.3.) kormányrendelet 1. §, a Kat. 46. § (4) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § alapján, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének az egyes önkormányzati döntések veszélyhelyzet idején való előkészítésének és kiadmányozásának rendjéről szóló 6/2020. (III. 13.) utasításának 1. § és 5. §-a, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés a) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Budapest,

A főpolgármester – a katasztrófavédelemről
és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése
alapján gyakorolt hatáskörében eljárva:

[Redacted signature]
Használó
Grzybowski Pálné

[Redacted signature]
Használatba adó
Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-
helyettes

Átvettem: 2021. év 06. hó 21. nap

2021. év 06. hó 21. nap

Kapják:

- 1.: **Használó**
- 2.: FPMH, Pénzügyi Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
- 4.: Budapest Közút Zrt. (közúti terület esetén)
- 5.: FPMH Irattár, helyben