



1000103878857

Gerbeaud Gasztronómia Kft.

1051 Budapest, Vörösmarty tér 7-8.

Ügyintéző: Palika Éva dr.

telefon: +36 1 327 1289

email: palika.eva@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /587 - 12 /2021

hív. szám: -

tárgy: A Gerbeaud Gasztronómia Kft. ügyében
indult közterület-használati eljárás
megszüntetése és döntés megvalósult
közterület-használatról

HIVATALI KAPU

A Gerbeaud Gasztronómia Kft. (székhely: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 7-8., cégjegyzékszám: 01-09-730963, adószám: 13353779, képviselő neve: [REDACTED], adószám: [REDACTED]) által benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva meghozom a következő

I.

VÉGZÉST

A Gerbeaud Gasztronómia Kft. közterület-használata tárgyában folytatott önkormányzati hatósági eljárást megszüntetem.

II.

HATÁROZATOT

Kérelmező neve: Gerbeaud Gasztronómia Kft. (továbbiakban : ügyfél)
Közterület helye: V. ker., Vörösmarty tér 7-8. szám előtti közterület (hrs.:24432)
Használat nagysága: 120 m² | 4 m² | 10 m²
Megvalósult használat időtartama: 2020.06.16.- 2020.11.08. | 2020.11.09.- 2021.03.31. | 2020.11.09.- 2021.03.31.
Megvalósult használat célja: vendéglátó terasz | vendéglátó terasz | napvédő ponyva

Ügyfelet a megvalósult közterület-használat idejére **1 188 106 Ft** (azaz egymillió-száznyolcvannyolcezer-százhat forint) közterület-használati díj megfizetésére kötelezem legkésőbb a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	V. ker. Vörösmarty tér	7-8. szám előtt	vendéglátó terasz	2020.06.16.-2020.08.31. (Korm. r. szerint díjmentesen)	120 m ²
2.	V. ker. Vörösmarty tér	7-8. szám előtt	vendéglátó terasz	2020.09.01.-2020.11.08.	120 m ²
3.	V. ker. Vörösmarty tér	7-8. szám előtt	vendéglátó terasz	2020.11.09.-2020.11.10.	4 m ²
4.	V. ker. Vörösmarty tér	7-8. szám előtt	napvédő ponyva reklám nélkül	2020.11.09.-2020.11.10.	10 m ²

cím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11. | levélcím: 1840 Budapest

5.	V. ker. Vörösmarty tér	7-8. szám előtt	vendéglátó terasz	2020.11.11.-2021.03.31. (Korm. r. szerint díjmentesen)	4 m ²
6.	V. ker. Vörösmarty tér	7-8. szám előtt	napvédő ponyva reklám nélkül	2020.11.11.-2021.03.31. (Korm. r. szerint díjmentesen)	10 m ²

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1.	8725 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 100 % díjkedvezménnyel	0 Ft
2.	8725 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	1 186 617 Ft
3.	8725 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	1164 Ft
4.	975 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	325 Ft
5.	8725 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 100 % díjkedvezménnyel	0 Ft
6.	975 Ft/m ² /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 100 % díjkedvezménnyel	0 Ft

Teljes időszakra összesen: 1 188 106,- Ft. (azaz egymillió-száznyolcvannyolcezer-százhat forint)

A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek rendeltetéstől eltérő használatát a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tájékoztatom, hogy az Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használat a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

(2) A kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

A rendelkező részben foglalt döntésekkel szemben fellebbezésnek helye nincs. E közigazgatási döntések bírósági felülvizsgálatát a döntések közzétételétől számított 30 napon belül, jogszabálysértésre hivatkozó keresettel lehet kérni a Fővárosi Törvényszéktől.

A keresetlevelet a Főpolgármesternek kell benyújtani (1052 Budapest, Városház utca 9-11., postacím: 1840 Budapest).

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás (Általános nyomtatványkitöltő program) igénybevételével is benyújthatja a keresetlevelet. A szükséges űrlap letölthető a Budapest Portál (www.budapest.hu) „Ügyintézés” rovatának „Ügyfélkapus ügyintézés” linkjéről (BPFPH_bpfp_h_k01.jar nevű fájl), e helyen a benyújtás részletes technikai leírása is megtalálható.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet — ha nem ügyvédi képvisellel jár el — az elektronikus benyújtás során a képviseletét ellátó személy teljes körű azonosítását biztosító űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével is eljárhat. Ebben az esetben a per folyamatban léte alatt, az elektronikus kapcsolattartás során ezt kell alkalmaznia.

A pert Budapest Főváros Önkormányzata ellen kell indítani.

A keresetlevélben fel kell tüntetni az eljáró bíróságot, a feleknek, valamint a felek képviselőinek nevét, lakóhelyét, egyéb elérhetőségét (ha ezzel rendelkezik) és perbeli állását, az érvényesíteni kívánt jogot, az annak alapjául szolgáló tényeknek és azok bizonyítékainak előadásával, azokat az adatokat, amelyekből a bíróság hatásköre és illetékessége megállapítható, valamint a bíróság döntésére irányuló határozott kérelmet (kereseti kérelem). Tartalmaznia kell továbbá a felülvizsgálni kért közigazgatási határozat számát, a határozatról való tudomásszerzés módját és idejét, valamint, ha a közigazgatási eljárásban a jogi képviselő olyan meghatalmazást csatolt, mely a per vitelére is vonatkozik, az erre való utalást. A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000 forint. A közigazgatási határozat felülvizsgálata iránti eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A keresetlevél benyújtásának a döntések végrehajtására nincs halasztó hatálya, a bíróságtól azonban a halasztó hatály elrendelése kérhető.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

INDOKOLÁS

A rendelkező rész I. pontjához:

Ügyfél kérelme alapján az FPH 058/2879-8/2020 iktatószámom döntés született a 2020.12.15-2021.03.15.közötti időszakra vonatkozó közterület-használat, továbbá a 2020.09.01.-2020.12.14. közötti időszakra vonatkozó megvalósult jogellenes közterület-használat tárgyában.

Ügyfél a 2020.12.16-án kelt FPH058/2879-8/2020 iktatószámú döntésről szóló értesítést a visszaérkezett tértivevény szerint 2020.12.28-án átvette, de a szerződés aláírása nem történt meg, tekintettel arra, hogy ügyfél a FPH058/587-4/2021 iktatószámú, 2021.03.11. napján érkezett levelében a megállapított közterület-használati díj felülvizsgálatát kérte a 90%-os díjkedvezmény támogatásával.

A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet 13. § (3) bekezdés alapján amennyiben a közterület-használatról szóló hatósági szerződés a Fővárosi Önkormányzat általi aláírásáról szóló értesítés kézbesítését követő 30 napon belül a kérelmező aláírásának hiánya miatt nem jön létre, az eljárás okafogyottá válik. A hatósági szerződés a Fővárosi Önkormányzat általi aláírásáról szóló értesítés kézbesítését követő 30 napon belül - azaz 2021. január 27. napjáig - kérelmező aláírásának hiánya miatt nem jött létre.

Az Ákr. 47. § (1) c) pontja alapján a hatóság az eljárást megszünteti, ha az eljárás okafogyottá vált, ezért a Gerbeaud Gasztronómia Kft. kérelmére indult eljárást megszüntettem.

Végzésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. §, 116.§ (1)-(2) bekezdés és (4) bekezdés b) pontja, 117. §, és 118. § (1)-(4) bekezdései alapján biztosítottam.

A rendelkező rész II. pontjához:

Ügyfél az FPH058/587-6/2021 iktatószámú, 2021. április 08. napján érkezett kérelmében nyilatkozott a megvalósult közterület-használattal kapcsolatban az alábbiak szerint:

2020.06.16. – 2020.11.08. – 120 m² vendéglátó terasz

2020.11.09. – 2021. 03.31. – 4 m² vendéglátó terasz és 10 m² napvédő ponyva

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 1. és 14. pontja alapján vendéglátó terasz létesítéséhez, illetve reklám nélküli napvédő ponyva kihelyezéséhez közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni.

Az Fkr. 5. § (1a) bekezdés és 27. § (1) bekezdés szerint a közterületet csak közterület-használati hozzájárulás alapján lehet használni, hozzájárulás visszamenőleges hatállyal nem adható, mivel a megvalósult, hozzájárulás nélküli használat jogellenes használatnak minősül, amire az Fkr. jogellenes közterület-használatra megállapított szabályait kell alkalmazni.

A rendelkező rész II. pontja szerinti közterület-használati díj az alábbiak szerint került megállapításra:

2020.06.16.-2020.08.31. közötti időszakra vonatkozóan:

A 2020. LVIII. törvény a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről 69.§ (2) bekezdés alapján a vendéglátó terasz üzemeltőjének Budapest közigazgatási területén 2020.május 18. napjától 2020. szeptember 1. napjáig terjedő időszakra nem kell közterület-használati díjat megfizetnie a vendéglátó üzlet közterületen működő terasza után.

2020.09.01.-2020.11.10. közötti időszakra vonatkozóan:

Az Fkr. 24. § (2) bekezdés d) pontja alapján a rendelet által megállapított közterület-használati díjak különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján legfeljebb 90%-kal csökkenthetők. Tekintettel az Ügyfél által benyújtott méltányossági kérelemre, mely szerint a bevétele a járványügyi helyzet következtében nagymértékben csökkent, az Fkr. 27. § (1a) bekezdése alapján az Fkr. 2. melléklete szerinti közterület-használati díj 50%-ának megfizetésére köteleztem a kérelmezőt.

2020.11.11.-2020.03.31. időszakra vonatkozóan:

Az egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről szóló 176/2021. (IV.15.) kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerint a közterület e rendelet szerinti használatára a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától (2020. november 11.) 2021. december 31. napjáig a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérletje vagy tulajdonosa közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. §, 116.§ (1)-(2) bekezdés és (4) bekezdés b) pontja, 117. §, és 118. § (1)-(4) bekezdései alapján biztosítottam.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közlési kötelezettséget közhírré tétel útján teljesíttem.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

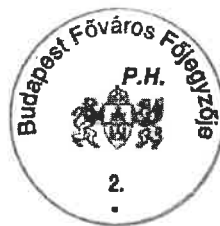
2021. február 8-án hatályba lépett 27/2021. (I. 29.) kormányrendelet 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. §-án és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Főpolgármester, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének az egyes önkormányzati döntések veszélyhelyzet idején való előkészítésének és kiadmányozásának rendjéről szóló 6/2020. (III. 13.) utasításának 6. § a) pontja, a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.3. pontja alapján a döntést kiadmányozza dr. Számadó Tamás főjegyző.

Kelt: Budapest, 2021. 2021 JÚN 11

A főpolgármester – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt –hatáskörében eljárva:



Számadó Tamás dr.
főjegyző

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH, Pénzügyi Főosztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
4. Budapest Közút Zrt. (közúti terület esetén)
5. FPH Irattár, helyben

Melléklet:

6. Helyszínrajz

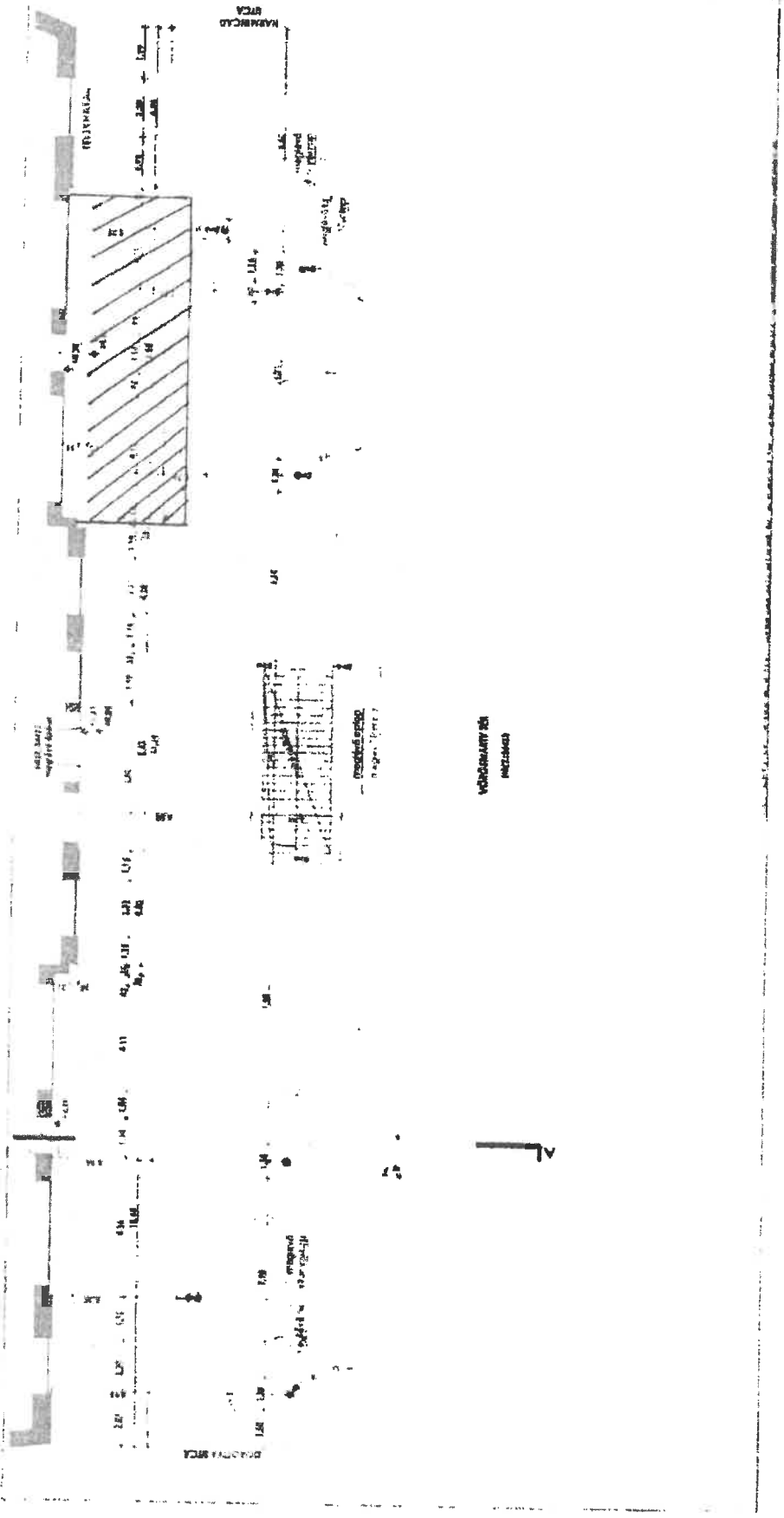
PROJEKT
1007
Widmung für
Wohnung

Gezeichnet
Gezeichnet von
1971

Gezeichnet
1007
Widmung für
Wohnung

ED1

1007
Widmung für
Wohnung



Wohnung
1007