



1000181287365

BKV Zrt.

adószám: 12154481-4-44

ügyintéző: Polgár Csaba Álmos

telefon: +36 1 999-8133

email: Polgar.Csaba.Almos@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /50 - 15 /2023

hiv. szám: -

tárgy: Eljárás megszüntetése

HIVATALI KAPUN KERESZTÜL

BKV Zrt. (székhely: 1980 Budapest, Akácfa u. 15. cégjegyzékszám: 01-10-043037 adószám: 12154481-4-44) közterület-használati önkormányzati hatósági ügyében eljárva a Tulajdonosi Bizottság a következő

végzést

hozza:

A BKV Zrt. közterület-használat tárgyában folytatott önkormányzati hatósági eljárást megszünteti.

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottságának benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

A fellebbezést az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9.§-a szerint elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal együtt kell benyújtani.

A fellebbezés illetékköteles, az illeték mértéke 3000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezett.

INDOKOLÁS

Kérelmező 2022. július 11. napján Budapest Friedrich Born rakpart, I/27. számú rászter, Duna jobb part 1646,550 fkm. előtti rakparton közszolgáltatási személyhajó kikötő üzemeltetése (14387/1 hrsz.) céljából 2023. március 01 – 2027. december 31. napjáig terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte. 2022. július 12. napján a kérelem alapján az ügyben hatósági eljárás indult.

A Fővárosi Közgyűlés 2022. április 27-én döntött a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vr.) módosításáról a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 13/2022. (V. 5.) önkormányzati rendelete a közterületek használatával összefüggésben egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szerint. A Vr. 42/B. § (1a) bekezdése alapján 2022. május 6-át követően a Fővárosi Önkormányzat vagyonkezelésében lévő közterületek (ideértve az egyéb ingatlanok közhasználatra átadott részét is) rendeltetésétől eltérő használata (továbbiakban: közterület-használat) kérdésében a Fővárosi Önkormányzat önkormányzati hatósági hatáskörben hoz döntést.

Tájékoztatom, hogy a Vr. 42/B. § (2) bekezdése szerint a Fővárosi Önkormányzat vagyonkezelésében lévő közterületek vonatkozásában a közterület-használat tárgyában szükséges döntések meghozatala során egyebekben a közterület tulajdonosa által a tulajdonában lévő közterületek használatára vonatkozóan alkotott jogszabályok rendelkezéseit, ilyen jogszabályok vagy egyéb jogszabályoknak a Fővárosi Önkormányzat vagyonkezelésében lévő közterületek közterület-használatára vonatkozó rendelkezései hiányában pedig a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályait kell megfelelően alkalmazni.

Tekintettel arra, hogy a használni kérelmezett helyszín (14387/1 hrsz.) a Budapest Főváros I. Kerület, Budavári Önkormányzat tulajdonában áll, és a Budapest Főváros I. Kerület, Budavári Önkormányzat tulajdonában és a Fővárosi Önkormányzat vagyonkezelésében lévő közterületek rendeltetésétől eltérő használatát az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Kr.) hatálya kiterjed rá, ezért a Vr. hivatkozott rendelkezése alapján a hatóság a döntését a Kr. alapján hozta meg.

A hatóság az FPH058 /381 - 30 /2022 iktatószámú végzésében hiánypótlásra szólította fel a kérelmezőt:

1. „Felhívom, hogy az alábbiakban megjelölt hiányosságokat a végzés közzétételétől számított 20 napon belül szíveskedjék pótolni:
 - Budapest Közút Zrt. közútkezelői a hozzájárulását,
 - Budapest Közút Zrt. forgalomtechnikai kezelői hozzájárulását,
 - műemlékvédelmi hatóság hozzájárulását,
 - nyilatkozatokat, hogy a közterület-használat tervezett kezdetét miért 2022. augusztus 1-től kérelmezik, mivel a Kr. 19. § (1) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a kérelem benyújtására jogosultnak a használat megkezdése előtt legalább harminc nappal kell benyújtani.”

Kérelmező a hiánypótlási felhívást a visszaérkezett térítvény szerint 2022. július 20. napján átvette, a kérelmező a végzésben szereplő 20 napos határidőn belül, 2022. augusztus 9. napjáig nem válaszolt.

A hatóság az FPH058 /381 - 31 /2022 iktatószámú végzésében megkereste a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat jegyzőjét, hogy a végzés közzétételétől számított 5 napon belül adjon tájékoztatást, hogy a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet szerint a Duna 1646,550 fkm jobb parti szelvényében az Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő I/27. számú raszterben található úszóműves kikötőnek a 14387/1 helyrajzi számon található tartozékainak és alkotórészeinek fennmaradásához az I. kerületi Önkormányzat álláspontja szerint szükség van-e közterület-használati hozzájárulásra, illetve amennyiben a válasz nem, azt mely jogszabályhelyre alapozza.

A hatóság az FPH058 /381 - 31 /2022 iktatószámú végzésében az alábbiakat állapította meg:

„A hatóság a KR-t és a BDV/11701-2/2022. iktatószámú üzemeltetési megállapodást megvizsgálva az alábbiakat állapította meg:

1. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja szerint a törvény alkalmazásában a közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. A 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (4) szerint a közterület rendeltetése a) a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének, b) a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.) biztosítása.

A BDV/11701-2/2022 iktatószámú üzemeltetési megállapodás szerint az Önkormányzat az ÚJ Széchenyi Terv Közlekedés Operatív Program KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0027 azonosító számú „Budai Vár és

környéke közlekedés fejlesztése" tárgyú kiemelt projekt keretében a Friedrich Born rakparton 2014. évben a Duna 1646,550 fkm jobb parti szelvényében az I/27. számú raszterben a nagyhajók fogadására alkalmas közforgalmú úszóműves kikötőt létesített.

A KR 3. §-a szerint a közterületet a rendeltetésének megfelelő célra bárki szabadon használhatja.

Az I/27. számú raszterben a nagyhajók fogadására alkalmas közforgalmú úszóműves kikötőt az Önkormányzat létesítette a tulajdonában lévő 14387/1 helyrajzi számú területen, a kikötő-tartozékok és -alkotórészek tulajdonosa a BDV/11701-2/2022. iktatószámú üzemeltetési megállapodás szerint továbbra is az Önkormányzat.

A KR 3. §-a szerint a közterületet a rendeltetésének megfelelő célra történő használatához nem kell közterület-használati hozzájárulás.

A KR 4. §-a szerint a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának minősül, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét korlátozza vagy akadályozza. A közterület a rendeltetésétől eltérő célra nem használható, ha a szabályozási terv, a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet vagy e rendelet a közterület rendeltetésétől eltérő használatára korlátozást vagy tilalmat ír elő.

A KR 5. §-a szerint ha e rendelet nem tiltja, a közterület a rendeltetésétől eltérő célra az Önkormányzatnak a közterület-használatához való hozzájárulásáról szóló döntése alapján használható.

2. A KR 6. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közterület a rendeltetésétől eltérő célra szabadon használható, ha a használat célja a) úttartozék, valamint a közúti közlekedés szervezésének, irányításának a céljait szolgáló építmény, berendezés elhelyezése és fenntartása, a KR 6.§ (2) szerint az Önkormányzat, a fenntartásában lévő költségvetési szerv és az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság a saját vagy az Önkormányzat beruházásához kapcsolódóan a közterületet szabadon használhatja.

A 14387/1 helyrajzi számú területen a kikötő-tartozékok és -alkotórészek az Önkormányzat beruházásában valósultak meg, annak tulajdonosa az Önkormányzat.

3. A hatóság észlelte, hogy a BDV/11701-2/2022. iktatószámú üzemeltetési megállapodásban szereplő I/27. számú raszterben a nagyhajók fogadására alkalmas közforgalmú úszóműves kikötő 2014-es létesítése óta az Önkormányzat nem kereste meg a Fővárosi Önkormányzatot közterület-használati hozzájárulás kiadása céljából."

Az FPH058 /381 - 31 /2022 iktatószámú végzést a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal hivatali kapun keresztül 2022.augusztus 22. napján átvette, a végzésben szereplő 5 napos határidőn belül, 2022. augusztus 29. napjáig nem válaszolt.

A kérelmező 2022. szeptember 5. napján közterület-használati ügyében az eljárás szünetelése iránti kérelmet nyújtott be, mely alapján a hatóság az FPH058 /381 - 34 /2022 iktatószámú végzésben 2022. szeptember 5. napjától megállapította az eljárás szünetelését.

A kérelmező 2023. január 11. napján az FPH058 /381 - 30 /2022 iktatószámú végzésben szereplő hiánypótlásokat, azaz a Budapest Közút Zrt. BPK/35293 - 2 /2022 iktatószámú közútkezelői hozzájárulását, a Budapest Közút Zrt. BPK/35280-2/2022 iktatószámú forgalomtechnikai kezelői hozzájárulását, a Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály BP/ETDR-2601/792-2/2022 iktatószámú állásfoglalását, határidőn túl megküldte, valamint a módosította a közterület használat kérelmezett kezdetét 2023. március 1-re és egyben kérte az eljárás folytatását. A hatóság megállapítja, hogy a kérelmező a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak eleget tett.

A hatóság az FPH058 /50 - 3 /2023 iktatószámú végzésében a végzés véglegessé válásától megállapította az eljárás folytatását. A kérelmező a végzést 2023. január 20. napján vette át a visszaérkezett letöltési igazolás alapján, a végzés 2023. február 7. napján vált véglegessé, az eljárás 2023. február 7. napján folytatódott.

A hatóság az FPH058 /50 - 6 /2023 iktatószámú végzésében ismételtlen megkereste a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat jegyzőjét, hogy a végzés közlésétől számított 5 napon belül adjon tájékoztatást, hogy a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet szerint a Duna 1646,550 fkm jobb parti szelvényében az Budapest I. kerület

Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő I/27. számú raszterben található úszóműves kikötőnek a 14387/1 helyrajzi számon található tartozékainak és alkotórészeinek fennmaradásához az I. kerületi Önkormányzat álláspontja szerint szükség van-e közterület-használati hozzájárulásra, illetve amennyiben a válasz nem, azt mely jogszabályhelyre alapozza.

Az FPH058 /50 - 6 /2023 iktatószámú végzést a Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal hivatali kapun keresztül 2023. február 20. napján átvette, a végzésben szereplő 5 napos határidőn belül, 2023. február 27. napjáig nem válaszolt.

A kérelmező 2023. március 10. napján a közterület-használat kérelmezett idejét 2027. december 31-re módosította.

A BKV Zrt. a kérelméhez mellékelte a BDV/11701-2/2022. iktatószámú üzemeltetési megállapodást, melynek tárgya, hogy a tulajdonos (Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat) a megállapodással a kizárólagos tulajdonát képező, 1.1. pontban meghatározott kikötő és a Megállapodás 2.4. pontjában rögzített kikötő-tartozékok és -alkotórészek üzemeltetését Üzemeltető (Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság) részére átadja a megállapodás lejáratáig, azaz 2027. december 31. napjáig.

A BDV/11701-2/2022 iktatószámú üzemeltetési megállapodás 2.4. pontja szerint a BKV Zrt. üzemeltetési feladatai között szerepel a parthasználati megállapodás megkötése a Fővárosi Önkormányzattal.

A hatóság az ügyfél kérelmét, a KR-t és a BDV/11701-2/2022. iktatószámú üzemeltetési megállapodást megvizsgálva az alábbiakat állapította meg:

1. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja szerint a törvény alkalmazásában a közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Az 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (4) szerint a közterület rendeltetése a) a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének, b) a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.) biztosítása.

A BDV/11701-2/2022 iktatószámú üzemeltetési megállapodás szerint az Önkormányzat az ÚJ Széchenyi Terv Közlekedés Operatív Program KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0027 azonosító számú „Budai Vár és környéke közlekedés fejlesztése” tárgyú kiemelt projekt keretében a Friedrich Born rakparton 2014. évben a Duna 1646,550 fkm jobb parti szelvényében az I/27. számú raszterben a nagyhajók fogadására alkalmas közforgalmú úszóműves kikötőt létesített.

A KR 3. §-a szerint a közterületet a rendeltetésének megfelelő célra bárki szabadon használhatja.

Az I/27. számú raszterben a nagyhajók fogadására alkalmas közforgalmú úszóműves kikötőt az Önkormányzat létesítette a tulajdonában lévő 14387/1 helyrajzi számú területen, a kikötő-tartozékok és -alkotórészek tulajdonosa a BDV/11701-2/2022. iktatószámú üzemeltetési megállapodás szerint továbbra is az Önkormányzat.

A KR 3. §-a szerint a közterületet a rendeltetésének megfelelő célra történő használatához nem kell közterület-használati hozzájárulás.

A hatóság álláspontja szerint az Önkormányzat által létesített és a tulajdonában lévő a 14387/1 helyrajzi számú területen található kikötő-tartozékok és -alkotórészek rendeltetése a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének és/vagy a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.) biztosítása. Fentiek alapján a 14387/1 helyrajzi számú területen található kikötő-tartozékok és -alkotórészek a közterületet rendeltetésének megfelelő használatának minősül, ezért a KR 3. §-a szerint ahhoz nem kell közterület-használati hozzájárulás.

2. A KR 6.§ (2) szerint az Önkormányzat, a fenntartásában lévő költségvetési szerv és az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság a saját vagy az Önkormányzat beruházásához kapcsolódóan a közterületet szabadon használhatja.

A 14387/1 helyrajzi számú területen a kikötő-tartozékok és -alkotórészek az Önkormányzat beruházásában valósultak meg a BDV/11701-2/2022. iktatószámú üzemeltetési megállapodás 1.1 pontja alapján, annak tulajdonosa az Önkormányzat, ezért az Önkormányzat a közterületet szabadon használhatja és ezért a használat keretei közé tartozó üzemeltetési feladatokhoz nem kell közterület-használati hozzájárulás.

Az Ákr. 47. § (1) bekezdés a) pontja szerint a hatóság az eljárást megszünteti, ha a kérelem visszautasításának lett volna helye, annak oka azonban az eljárás megindítását követően jutott a hatóság tudomására.

Mindezekre tekintettel a hatóság a BKV Zrt. kérelmére indult eljárást megszüntette.

A hatóság a végzését a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

Döntése az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén, az Itv. 29. § (2) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § (1)-(2) bekezdése, 116. § és 118. § (1)-(4) bekezdései alapján biztosította.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A hatáskör gyakorlója a Tulajdonosi Bizottság, hatásköre a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.2. pontján, illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

P.H.

.....

Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

Végzést kapják:

1. Ügyfél
2. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
3. illetékes kerületi önkormányzat (Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal, krid: 208048326)
4. FPH Irattár, helyben