



1000101249381

ikt. szám: FPH058 /859 - 6 /2021

HSZE: 205HSZE210443 (KA)

Ügyintéző: Koreny Adrienn

Telefon: 327-1640

E-mail: KorenyA@budapest.hu

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁHOZ

amely egyrészről átruházott hatáskörben eljáró **Főpolgármester** (Budapest, V. Városház u. 9-11.), (továbbiakban: **Használatba adó**), másrészről **ELEKTROMOSAUTO Kft.** (cím: 1134 Budapest, Klapka utca 13.; cg. sz.: 01-09-366061; adószám: 10989861-2-41, bankszámla száma: , pénzügyintézet neve:)

képviselőre jogosult neve: , beosztása: , jogcíme:) használatba vevő (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: FKR) és Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(II.5.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) alapján jött létre az alábbiak szerint.

Előzmények

A kérelemre indult önkormányzati hatósági eljárásban az FKR 5. § (1a) bekezdésének, valamint FKR 9. § (1) bekezdésében foglalt szempontok figyelembevételével, a közérdek és Használó szempontjából is előnyös rendezése érdekében a közterület-használati ügyben Felek írásbeli hatósági szerződésben állapodnak meg.

Közterület-használat tárgya és feltétele

I. Használatba adó a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében **Használó** használatába adja határozott időre a Fővárosi Önkormányzat tulajdonát képező közterületet és **Használó** azt használni jogosult az alábbiak szerint.

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	Margitsziget	Emlékműnél lévő körforgalomban, az úttesten, a BUBI- gyűjtőállomás mellett, a Margit híd felőli oldalon, hrsz. (23800/8)	elektromos miniautó	2021. április 1 - 2021. augusztus 14.	6 db
2.			1 db pult, 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő		1 m2
3.		Schulek F. sétány (fő út) és a <u>Víztoronyhoz</u> vezető út sarkán, kavicsos területen, hrsz. 23800/2)	elektromos miniautó		5 db
4.			1 db pult, 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő		1 m2
5.		Schulek F. sétány (fő út) és nagy játszótér előtti járdán, viacoloros területen, hrsz. (23800/7)	elektromos miniautó		5 db
6.			1 db pult, 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő		1 m2

7.	Margitsziget	Emlékműnél lévő körforgalomban, az úttesten, a BUBI- gyűjtőállomás mellett, a Margit híd felőli oldalon, hrsz. (23800/8)	elektromos miniautó 1 db pult, 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő	2021. augusztus 26 - 2021. október 31.	6 db
8.					1 m2
9.		Schulek F. sétány (fő út) és a <u>Víztoronyhoz</u> vezető út sarkán, kavicsos területen, hrsz. 23800/2)	elektromos miniautó 1 db pult, 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő		5 db
10.					1 m2
11.		Schulek F. sétány (fő út) és nagy <u>játszótér</u> előtti járdán, viacoloros területen, hrsz. (23800/7)	elektromos miniautó 1 db pult, 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő		5 db
12.					1 m2

II. Használó a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 23. § (3) bekezdése alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni az FKR 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjtételek alapján és a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint:

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	27 094 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	723 670 Ft
2	1 262 Ft/m2/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal: védőtető, előtető reklám nélkül)	5 618 Ft
3	27 094 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	603 058 Ft
4	1 262 Ft/m2/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal: védőtető, előtető reklám nélkül)	5 618 Ft
5	27 094 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	603 058 Ft
6	1 262 Ft/m2/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal: védőtető, előtető reklám nélkül)	5 618 Ft
7	27 094 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	356 584 Ft
8	1 262 Ft/m2/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal: védőtető, előtető reklám nélkül)	2 768 Ft
9	27 094 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	297 153 Ft
10	1 262 Ft/m2/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal: védőtető, előtető reklám nélkül)	2 768 Ft
11	27 094 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	297 153 Ft
12	1 262 Ft/m2/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal: védőtető, előtető reklám nélkül)	2 768 Ft

- Teljes időszakra összesen: 2 905 834,- Ft, (azaz kettőmillió-kilencszázötvennyolcszázharmincnégy forint),
- A szerződés aláírásakor fizetendő első részlet: 1 452 917,-Ft, (azaz egymillió-négy százötvenkétezer-kilencszázötvenhét forint)

Használó vállalja, hogy a szerződés szerinti használati díjat két részletben, a szerződés aláírásakor az első részletet, ami a teljes díj fele (azaz 1 452 917,-Ft), a Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) befizeti, ezt követően a második részletet a 2021. júliusában megküldött számla alapján, az abban meghatározott fizetési határidőre kell teljesíteni. Amennyiben **Használó** pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét beföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Használó tudomásul veszi, hogy az FKR 23. § (8) bekezdése alapján a közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjat kell megfizetni, azaz a szerződés időtartama alatt a fizetendő díj mértéke változhat. **Használatba adó** vállalja, hogy a díjak módosulása esetén a pénzügyi rendezés érdekében írásban keresi meg a **Használót**. **Használó** a jelen hatósági szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy mely a megkeresés egyidejűleg a Polgári Törvénykönyvről szóló 2003. évi V. törvény 6:191. § (4) bekezdése szerinti, **Használatba adó** által kezdeményezett egyoldalú szerződés módosításnak minősül, és a közterület-használat díja a megkeresés szerint a **Használó** elfogadásától függetlenül módosul.

Használó a közterület használati díjat az FKR 23. § (1) bekezdése alapján a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

III. Felek megállapodnak abban, hogy Használó a használat során az alábbi feltételeket köteles betartani:

1. Használó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól.

2. Használatba adó által meghatározott egyéb feltételek:

Használatba adó a kérelemben foglaltakhoz képest az alábbiak szerint járul hozzá a következő indokok alapján:

Használatba adó a hivatalos állami ünnep előkészítésének és lebonyolításának biztosítása érdekében a **2021. augusztus 15. napjától – 2021. augusztus 25. napjáig terjedő időszak kivételével 2021. április 1. napjától**, az 1. helyszínre a kérelmezett 8 db elektromos miniautó helyett **6 db**, a 2. helyszínre a kérelmezett 6 db helyett **5 db** (ami a 2019. év főszezonja alapján megállapított járműszám) **elektromos miniautó közterület-használatához, 100%-os díjfizetéssel járul hozzá**, tekintettel egyrészt az FKR 9. § (2) bekezdés a) ab) pontjára, mely szerint előnyben kell részesíteni a közfeladat ellátása céljára szóló, a közfeladat ellátásához szükséges mértékű közterület-használati igényt; másrészt az Fkr.24. § (2) bekezdés d) pontja alapján különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján a közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetők, amelynek figyelembe vételével **Használatba adó** a méltányossági kérelemben foglaltakat nem tartotta kellően megalapozottnak.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 54. § (5b) bekezdése alapján ha a közterület használatára az Alaptörvény J) cikk (2) bekezdésében meghatározott hivatalos állami ünnep (a továbbiakban: állami ünnep) méltó megtartásával összefüggésben kerül sor, az állami ünnep - előkészítést és a lebonyolítást is magában foglaló - megtartásával kapcsolatos közfeladat ellátására kijelölt szervezet (a továbbiakban: állami ünnep megszervezője) az állam, illetve a fővárosi vagy a fővárosi kerületi önkormányzat tulajdonában álló, az (5c) bekezdésben meghatározott közterületeket - legfeljebb az augusztus 15-25. napja közötti időszakra korlátozódoan - díjmentesen használhatja.

(5c) Az (5b) bekezdés szerinti közterületek:

- a) a világörökségről szóló törvény alapján meghatározott fővárosi világörökségi területek,
- b) az Árpád híd területe,
- c) a Petőfi híd területe,
- d) a Rákóczi híd területe,
- e) a **Margitsziget** területe,
- f) az Óbudai-sziget területe.

Fentiek alapján a Margitsziget az Étv. (5c) bekezdésben meghatározott közterület.

Tehtetttel az Fkr. 3. § (2) bekezdésben foglaltakra, miszerint az I. (fokozottan kiemelt), a II. (kiemelt) és a III. (minősített) közterületi kategóriába tartozó közterületekre közterület-használati hozzájárulás csak különösen indokolt esetben adható. A Margitsziget övezeti besorolása az FKR 1. melléklete alapján I. Fokozottan kiemelt fővárosi közterület, közterület-használati hozzájárulás csak különösen indokolt esetben adható. A terület fokozottan védett pihenőpark, amely elsődlegesen az oda látogató gyalogosforgalom pihenési, rekreációs céljait szolgálja. A gyalogosforgalom zavartalanságának, a sziget biztonságos közlekedésének fenntartásához a járműszám további növelése 2019. év főszezonjához képest nem indokolt.

Az FKR. 9. § (1) bekezdése alapján a közterület-használati ügy elbírálása során figyelembe kell venni a városképi, városarculati, városimázs, városrendezési, városfejlesztési, városrehabilitációs, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, természetvédelmi, zajvédelmi, közrendi, közbiztonsági, közegészségügyi, köztisztasági, gazdaságszervezési, gazdaságfejlesztési, szociális, kereskedelmi, turisztikai és vagyongazdálkodási, vagyonhasznosítási, valamint közérdekre, közcélra vonatkozó szempontokat, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalatokat, lakossági jelzéseket. Az FKR. 9. § (1) bekezdésben foglalt közlekedési, környezetvédelmi, közbiztonsági szempontokat figyelembe véve Használatba adó a kérelemben foglalt bővítést nem találta kellően megalapozottnak.

Használó vállalja, hogy kizárólag a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező helyszínrajzon megjelölt helyen árusít. Az igényelt tevékenység során zöldfelületet nem vesz igénybe, továbbá megállítótáblát nem helyez ki.

3. Egyes közterület-használatokhoz meghatározott speciális feltételek:

A Használó köteles nevét és székhelyét feltüntetni a közterületi bérbeadás helyén, és a vásárlók könyvét magánál tartani; a vásárlót jól láthatóan és olvashatóan tájékoztatni arról, hogy panaszával – annak tárgya szerint – mely hatósághoz fordulhat, és hogy a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény szerinti fogyasztói jogvita esetén békéltető testület eljárását kezdeményezheti. A tájékoztatón fel kell tüntetni az illetékes szervezetek címét és telefonszámát. A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) kormányrendelet előírásait köteles betartani.

Az igényelt közterület más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

Használó köteles az elhelyezett *mozgójárműveit, valamennyi berendezését, eszközt* folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Használó tudomásulveszi, hogy az *igényelt területen, a mozgó járműveken, továbbá a kihelyezett berendezéseken reklám nem helyezhető el.* A kihelyezendő reklám nélküli napernyő környezetbe illeszkedő színnel támogatott.

Használó az általa bérbe adott *járműveken* köteles a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság (FÖRI) által kibocsájtott *azonosító kártyákat* kifüggeszteni.

Használó vállalja, hogy az általa bérbeadott elektromos meghajtású miniautók max. végsebessége 10 km/h. Használó köteles gondoskodni az előírt sebességkorlátozás betartatásáról.

Használó köteles a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott *útvonal-tervet* a bérbeadott járműveken kihelyezni a Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan szóló 31/2016. (X. 25.) Főv. Kgy. önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdésében foglaltak alapján.

Használó köteles a jármű kikölcsönzójének (bérelőjének) figyelmét felhívni az útvonalterv betartására, továbbá a kulturált jármű- és parkhasználatra, a járókelők testi épségének megőrzésére, valamint a zöldfelületek és az új terraway kavicsburkolatok fokozott óvására és a Margitsziget pihenőpark jellegére.

A járművek zöldfelületre, az új terraway kavicsburkolatra nem halthatnak rá.

Használó köteles a közterület-használat megkezdése előtt tevékenységéről a FŐKERT Nonprofit Zrt.-t (Margitszigeti telephely) tájékoztatni, illetve a közterület-használatával kapcsolatos egyeztetést lefolytatni.

Használó vállalja, hogy a járművek működtetése minden esetben a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történik.

További közös szabályok

4. **Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon** megjelölt helyen, jelen szerződés I. pontjában rögzített nagyságú közterületen jogosult a jelen szerződés I. pontjában meghatározott tevékenység folytatására. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a részére átadottnál nagyobb közterületen, vagy az I. pontban rögzítettől eltérő tevékenységet folytat, jogellenes közterület-használatot valósít meg és ezzel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A. § (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétmillió forint).
5. Az FKR 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben jelen szerződés megszűnik vagy szünetel, **Használó** köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

E rendelkezés érvényesítése céljából **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület tényleges használatának megkezdése előtt, amennyiben a közterület-használat közút használatával jár, **Használó** köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 776-6106) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni s erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni. **Használó** kötelezettséget vállal és tudomásul veszi továbbá, hogy jelen szerződés megszűnésekor vagy szüneteléskor az általa használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza **Használatba** adó birtokába. Ez alkalommal újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan **Használó** kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét **Használó** viseli. **Használó** kijelenti, hogy az átadás-átvételnél felelősen jár el. Az átadás-átvételnél csak a **Használó** nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. **Használó** tudomásul veszi, hogy az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.
6. **Használó** a közút használatának megkezdése előtt közútkezelői hozzájárulást köteles beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani. Jelen szerződés csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.
7. **Használó** vállalja, hogy a közterületen e szerződés keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyez el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedi át. Amennyiben **Használó** márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót kíván elhelyezni, arra külön közterület-használati hozzájárulást köteles kérni.

Ha a **Használó** a szerződésben foglaltaktól eltér és közterület-használati hozzájárulás nélkül márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót helyez el, azzal jogellenes közterület-használatot valósít meg, amivel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A. § (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétmillió forint).
8. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése, ill. megfizetése a **Használó** kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében vállalja, hogy a megfelelő közüzemi szervezetekkel (Elektromos Művek, Vízművek, Csatornázási Művek, stb.) szükséges megállapodásokat megkötö.
9. **Használó** köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. **Használó** köteles az elhelyezett berendezését, eszközét folyamatosan tisztán- és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffitit) eltávolítani.

10. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arra is kötelezettséget vállal, hogy amennyiben közterület-használata települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.
11. **Használó** tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.
Használó köteles a 27/2008 (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet szerinti zaj- és rezgésterhelési határértékekre vonatkozó előírásokat és Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 50/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendeletét a Margitsziget helyi zajvédelmi szabályairól betartani.
12. **Használó** vállalja, hogy a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítja.
13. Jelen szerződésben foglalt hozzájárulás kizárólagosan **Használó** részére szól és **Használónak** lehetősége van a közterület-használathoz közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható.
14. **Használó** jelen szerződés eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni. Hiteles másolatnak tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.
15. **Használó** tudomásul veszi, hogy az FKR 7. § (1) bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel adható.
16. **Használó** tudomásul veszi, hogy az FKR 21. §-a alapján **Használatba adó** fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül **Használó** részére. **Használó** elfogadja és tudomásul veszi, hogy **Használatba adó** vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a **Használó** köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a **Használatba adó** tájékoztatja a **Használót**.
17. **Felek** kapcsolattartói a kapcsolattartás módja szerinti adatokkal:
 1. **Használatba adó** részéről:
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály
Közterület-használati Osztály
Koreny Adrienn ügyintéző
1052 Budapest, Városház u. 9-11
telefon: +36 1 327-1640
e-mail: KorenyA@budapest.hu
 2. **Használó** részéről:

Szerződésszegés és a szerződés megszűnésének, megszüntetésének esetei

- I / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződés és annak I. pontja szerinti használati jogosultság annak lejártá előtt megszűnik, ha a területre üzemzavar elhárítása miatt, illetve a **Használatba adó**nak fontos közérdekből szüksége van, valamint az FKR 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Jelen szerződés megszűnése esetén **Használó** **Használatba adó**val szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát **Használatba adó** visszatéríti.
- I / b. Amennyiben a II. pont szerinti fizetési kötelezettségét **Használó** a fizetési határidőre nem, vagy késedelmesen teljesíti, úgy jelen szerződést **Használatba adó** jogosult azonnali hatállyal felmondani, és ebben az esetben **Használó** **Használatba adó**val szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.
- I / c. Amennyiben **Használó** jelen szerződésben foglaltakat nem tartja be, **Használatba adó** jogosult a közterület-használati hozzájárulást azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben **Használó** **Használatba adó**val szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.
- I / d. A használat bármely más személy részére történő átengedése esetén **Használatba adó** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Az ilyen módon átengedett, **Használatba adó** hozzájárulása nélküli közterület-használat jogellenes közterület-használatnak minősül.
- I / e. **Használatba adó** jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a **Használó** vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a **Használóval** közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- I / f. **Használó** jogosult jelen szerződés felmondására oly módon, hogy a **Használatba adó** számára írásban bejelenti, miszerint érdekkörében felmerült méltányolható okból a közterület használatával felhagy.
- II / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésben foglaltakat nem tartja be, de **Használatba adó** a szerződést nem mondja fel, a szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének kikényszerítésére **Használatba adó** intézkedni fog oly módon, hogy először a szerződésszerű teljesítésre felhívja, majd ennek sikertelensége esetén soron kívül végrehajtást rendel el.
- II / b. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület használatára vonatkozó jelen szerződés megszűnése következményeként a közterület-használatot a szerződés felmondásának közlését követően haladéktalanul be kell szüntetnie. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben ennek **Használó** nem tenne eleget, akkor **Használatba adó** a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Vegyes rendelkezések

- A. **Felek** kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. **Használó** vállalja és elfogadja, hogy jelen szerződés aláírásának menete a következő: először **Használatba adó** írja alá, az aláírásának dátumát is rögzítve a szerződésen, majd a szerződést postán megküldi **Használó** részére, aki a kézhezvételt követően aláírja a szerződést az aláírása napjának dátumával együtt soron kívül visszaküldi postán **Használatba adó** részére, aki a kézhezvételt követően az Fkr. 13. § (3) bekezdésre tekintettel megállapítja a szerződés érvényességét és ez alapján hitelesíti a megállapodást, amely annak **Használatba adó** általi hitelesítése napján lép hatályba. A szerződés hitelesítése a Főpolgármesteri Hivatal hitelesítő bélyegzőjével történik. **Használatba adó** a szerződés hitelesített példányát **Használó** számára soron kívül postai úton megküldi.
- B. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződést **Használatba adó** az Ákr. 92. § (4) bekezdése szerinti közzéi kötelezettségét közhírré tétel útján teljesíti.
- C. **Felek** rögzítik, hogy eljárási költség viselésével kapcsolatban nincs követelésük egymás felé.

- D.** Felek rögzítik, hogy jelen szerződéshez mellékkötelezettségek nem kerültek megállapításra.
- E.** Használó vállalja, hogy levelezési címének megváltozását a változást követő 15 napon belül **Használatba adóval** írásban közöli, valamint Felek vállalják, hogy kapcsolattartói adataiban bekövetkező változásokat egymással haladéktalanul közlik.
- F.** Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban kerülhet sor az Ákr. 92. § (4) bekezdésében és 93. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.
- G.** Abban az esetben, ha Használó a közterületet a szerződés lejártja után is használni kívánja, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania azzal, hogy a kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít.
- H.** Használó jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé lejárt határidejű tartozása nincs.
- I.** Használó jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik, hogy Budapest Főváros Önkormányzata¹ vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 3. § 4. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- J.** Használó jelen szerződés aláírásával az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti hozzájárulását adja a közterület-használat ellenőrzéséhez szükséges személyes adatainak FKR 3. mellékletében hivatkozottak általi kezeléséhez.
- K.** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az Ákr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az FKR idevonatkozó hatályos szabályai az irányadók.
- L.** Használó elismeri, hogy jelen szerződés az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános és tudomásul veszi, hogy a www.budapest.hu oldalon a törvény 1. melléklete szerinti adatait **Használatba adó** közzéteszi.
- M.** A szerződés teljesítése körében esetlegesen előadódó jogvitákat **Felek** elsődlegesen békés úton, írásbeli formában kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha ez nem vezet eredményre.
- N.** E szerződés 1-1 példányra **Használót** és **Használatba adót** illeti, további 1 példányt **Használatba adó** megküld a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság részére. **Használatba adó** a közterület-használatról értesíti a területileg illetékes kerületi önkormányzatot, illetve rendezvényekkel kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányságot.

- O. A 27/2021. (I.29.) kormányrendelet 1. §, a Kat. 46. § (4) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § alapján, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének az egyes önkormányzati döntések veszélyhelyzet idején való előkészítésének és kiadmányozásának rendjéről szóló 6/2020. (III. 13.) utasításának 6. § a) pontja, a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.3. pontja alapján Használatba adó részéről jelen szerződés kiadmányozója dr. Számadó Tamás főjegyző.

Budapest,

A főpolgármester – a katasztrófavédelemről
és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése
alján gyakorolt –hatáskörében eljárva:

Használó
ELEKTROMOSAUTO Kft.



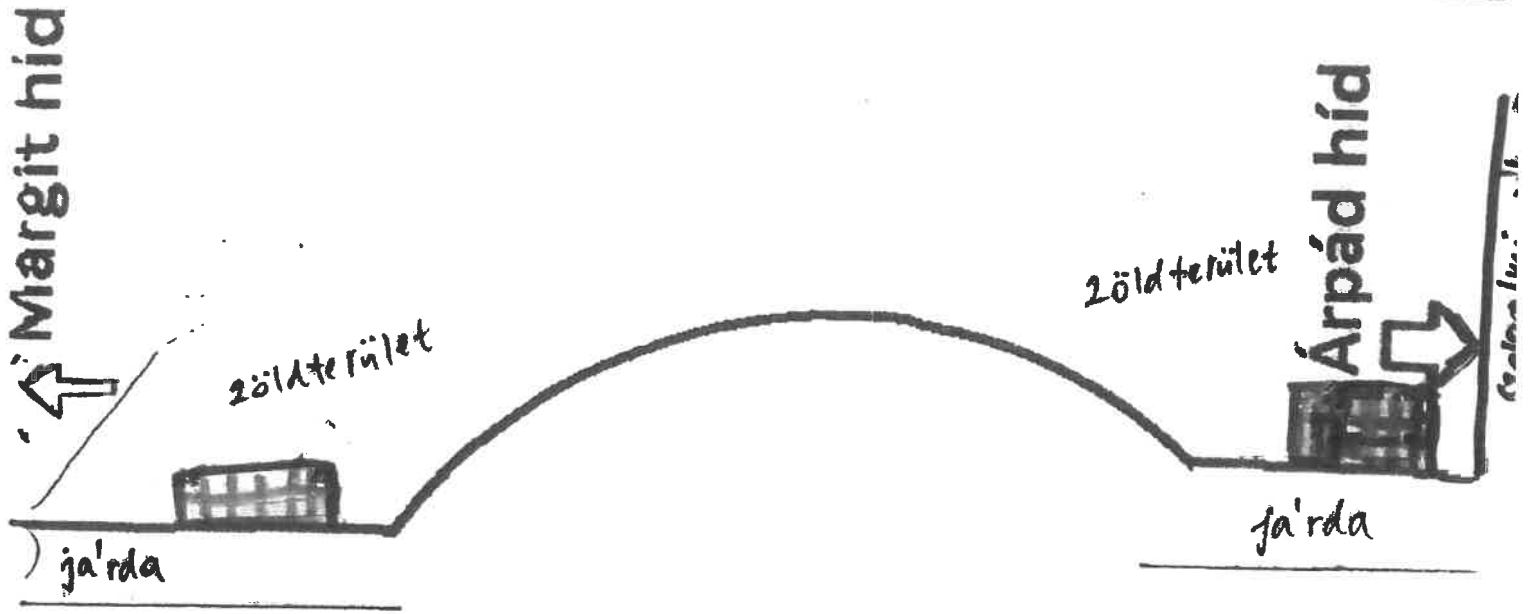
Használatba adó
dr. Számadó Tamás
Főjegyző 2021 MÁRC 30.

átvettem: 2021. év 03. hó 31. nap

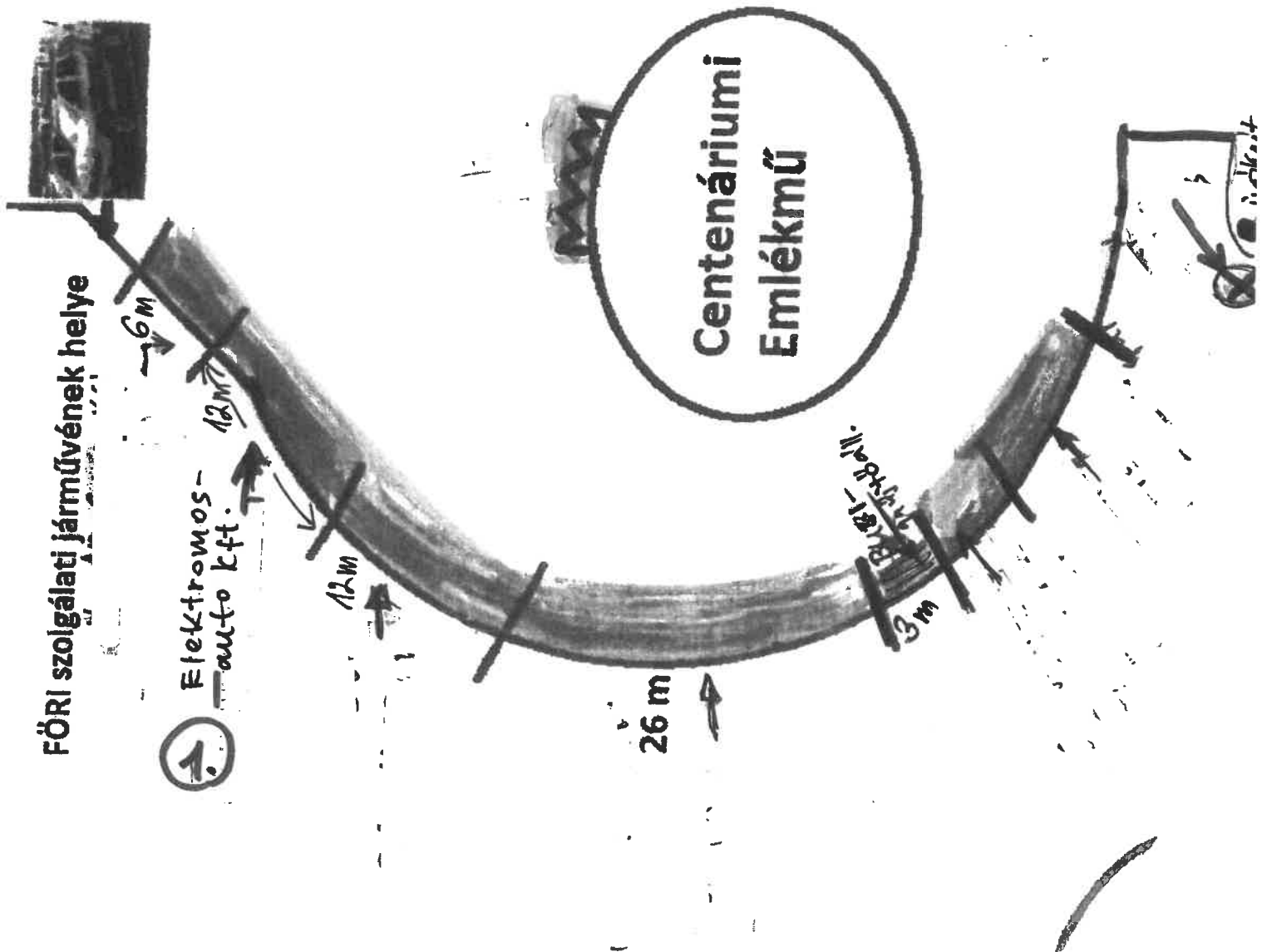
Kapják:

- 1.: Használó
- 2.: FPMH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság
- 4.: Főkert Nonprofit Zrt. (elektronikusan, személyes adatok nélkül)
- 5.: FPMH Koordinációért, Vagyongazdálkodásért és Humán Területekért Felelős Aljegyző Irodája, helyben
- 6.: FPMH Irattár, helyben

ATLÉTIKAI CENTRUM (MAC)



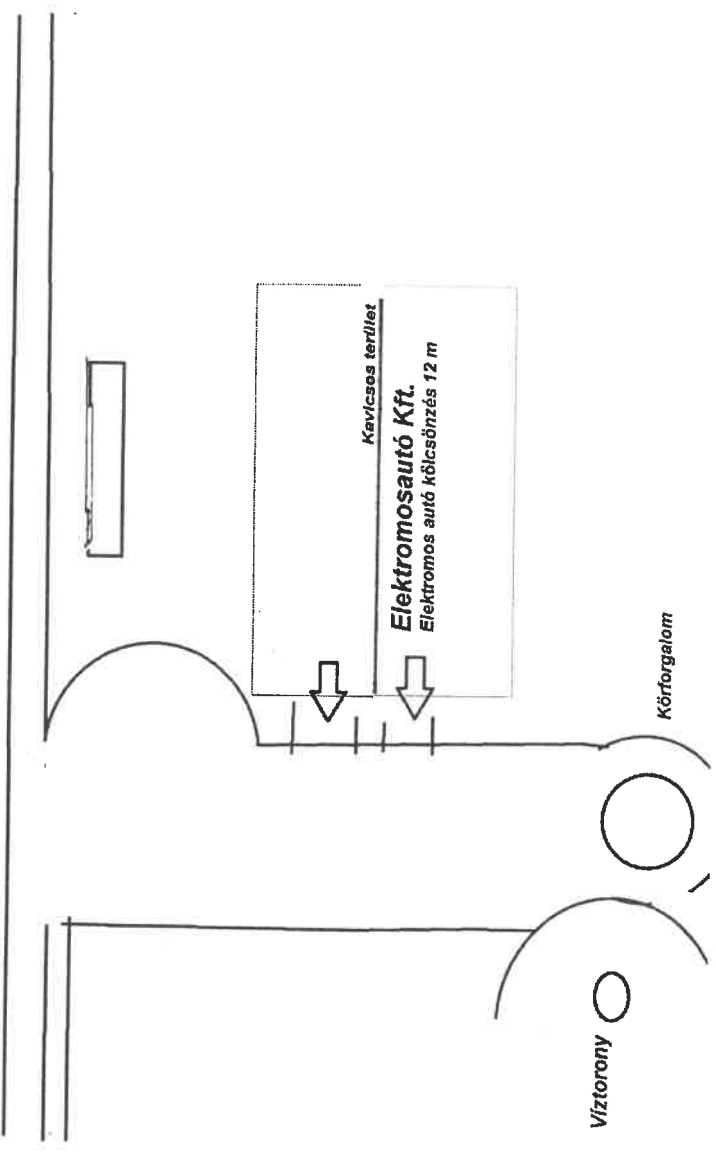
Margitligeti - főút ← úttest →
Schulek frigyos sétány



20Mort-1917
-1918 0-1000

12

MARGITSZIGETI FŐ ÚT

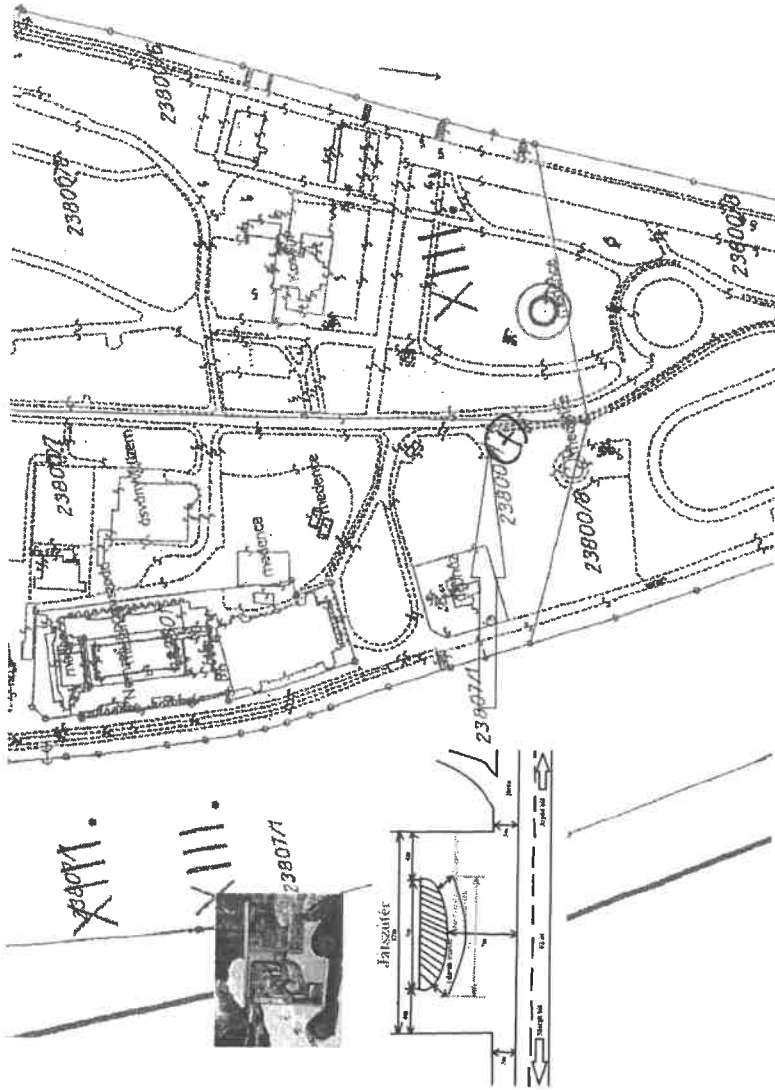


Víztorony

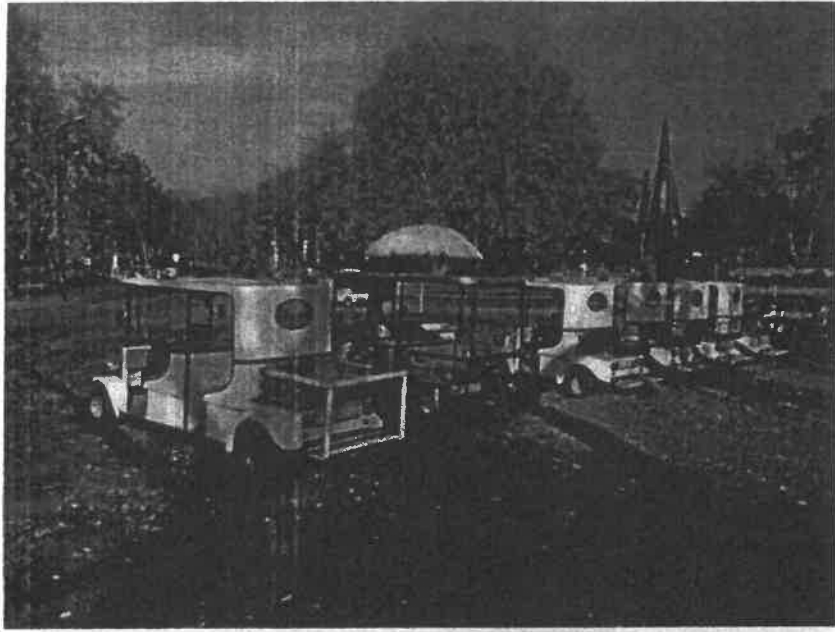
Körforgalom

Kavicsos terület

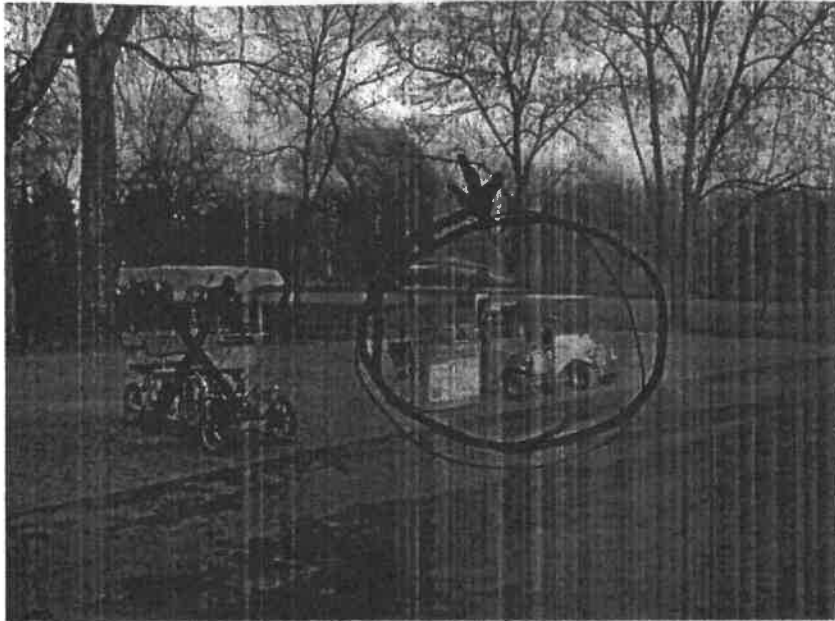
Elektromosautó Kft.
Elektromos autó kölcshízés 12 m



1.



2.



3.



