



1000117610504

DECKPARTNER Kft.

1214 Budapest, Nyuszi sétány 10.

ügyintéző: Polgár Csaba Álmos

telefon: +36 1 999-8133

email: Polgar.Csaba.Almos@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /864 - 28 /2021

hiv. szám: -

tárgy: Jogellenes közterület-használati díj
megállapítása**TÉRTIVEVÉNY**

DECKPARTNER Kft. (címe: 1214 Budapest, Nyuszi sétány 10. cégjegyzékszám: 01 09 465449, adószám: 12097098-2-43) közterület-használati önkormányzati hatósági ügyében eljárva a Tulajdonosi Bizottság a következő

határozatot**hozza:**

Megállapítja, hogy **DECKPARTNER Kft.** (címe: 1214 Budapest, Nyuszi sétány 10. cégjegyzékszám: 01 09 465449, adószám: 12097098-2-43) 2018. július 1 – 2021. szeptember 28. közötti időtartamban, a Budapest XIII. kerület Újpest rkp. 39. szám alsó rakpart 13. dokk, XIII/20 raszter vonalában lévő 25123/5 hrsz-ú közterületen lévő közforgalmú személyhajó-kikötő kikötői osztályú kikötői létesítmény fennmaradásával jogellenes közterület-használatot valósított meg. A megvalósult jogellenes közterület-használat után 1 799 390 Ft, azaz egymillió-hétszázkilencvenkilencezer-háromszázkilencven forint közterület-használati díjat köteles megfizetni legkésőbb a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül a Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára.

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottságának benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van. A hatóság döntésének véglegessége a döntés közlésével áll be. Ha az adott ügytípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha

- ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt,
- a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták, vagy
- a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közlésével.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezett.

INDOKOLÁS

A közterületek rendeltetésétől eltérő használatát a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

A Budapest XIII. kerület XIII/20 raszter vonalában lévő 25123/5 hrsz a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület, amely a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Fkr.) 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá tartozik.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 4a. pontja alapján a Duna partvonalával közvetlenül határos területeknek hajók, úszólétesítmények vagy mederhasználati vízilétesítmények kikötése céljából történő igénybevételéhez, így különösen a hajók, úszólétesítmények vagy mederhasználati vízilétesítmények kikötését szolgáló rögzítőeszköz (kikötőbak, támdorong), feljáró vagy bármely egyéb kikötői létesítmény igénybevételéhez, vagy ilyen rögzítőeszköz (kikötőbak, támdorong), feljáró vagy bármely egyéb kikötői létesítmény létesítéséhez, fennmaradásához;) közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni.

Az Fkr. 2. § j) pontja alapján a kikötői létesítmény: az úszólétesítmények kikötésére vagy egyéb mederhasználati vízilétesítmények partkapcsolata részére kijelölt vagy azok részére fenntartott parterület, amely alkalmas a víziközlekedéssel, személyek be- és kiszállításával, árukezeléssel, áruátrakással és elosztással, valamint az úszólétesítmények hajózásra alkalmasságának megőrzésével kapcsolatos tevékenység végzésére.

Előzmény

Budapest Főváros Önkormányzata és a Deckpartner Kft. 2017. január 5. napján közterület-használati megállapodást kötött kikötői létesítmény fennmaradása közforgalmú személyhajó-kikötő kikötői osztállyal - az igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza 40 fm - céljából a XIII/20 raszter, 25123/5 hrsz. területre 2017. január 1 - 2018. december 31. közötti időtartamra. (ikratószám: FPH061 /6438 - 4 /2016)

Az ügyfél az FPH061 /6438 - 4 /2016 iktatószámon megkötött közterület-használati megállapodás alapján 2018. júliusáig kifizette a közterület-használati díjat. A közterület-használati díjat 2018. július 01 - 2018. december 31. közötti időszakra számlázásra kerültek, az ügyfél azokat nem rendezte (VBOSK8-01271, VBOSK8-01865, VBOSK8-02037, VBOSK8-02286, VBOSK8-02609, VBOSK8-02872 számú számlák. Az ügyfelet az elmaradt közterület-használati díjak rendezése érdekében a Fővárosi Önkormányzat többször felszólította.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa a 2018. január 23-án meghozott Köf.5033/2017/4. számú határozatában akként döntött, hogy 2018. április 30-ai hatállyal megsemmisíti a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III.8.) Főv. Kgy. rendelete (továbbiakban: FKR) 5. § (1) bekezdését. Ennek értelmében a közterület-használat önkormányzati hatósági ügynek minősül és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) hatálya alá tartozik.

A Kúria a határozata indokolásában akként foglalt állás, hogy a közterület rendeltetésétől eltérő - például kereskedelmi jellegű - használatát az önkormányzat közhatalomként és nem tulajdonosként dönti el. A közterület-használat önkormányzati hatósági ügynek minősül. Megállapította, hogy a törvénysértő jogszabályhely nem alkalmazható a Kúria Polgári Kollégiuma előtt folyamatban lévő eljárásban, valamint valamennyi, a megsemmisítés időpontjában valamely bíróság előtt folyamatban lévő egyedi ügyben.

A közterület-használat önkormányzati hatósági ügyé minősítése okán, a hatósági eljárás alapvető feltételeinek megteremtése érdekében szükséges volt a korábbi polgári jogi szabályozás felváltása. A Fővárosi Közgyűlés megalkotta a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet, valamint a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet, amely a közterület-használat meghatározását, annak önkormányzati hatósági ügyként való kezelését írta elő (Fkr. 5. § (1a) bekezdés).

Figyelemmel a Kúria fent hivatkozott döntésére, a Kúria döntésével összhangban lévő, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet módosítására, a jelen jogellenes közterület-használattal kapcsolatos ügyben a Fővárosi Önkormányzat, annak képviselőjében, a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörben eljáró Tulajdonosi Bizottsága önkormányzati hatósági eljárás keretén belül köteles és jogosult eljárni.

A Budapest Főváros XIII. Kerületi Közterület-felügyelet 2021. május 14. napján tartott közterületi helyszíni ellenőrzés során megállapították, hogy a Budapest XIII. Kerület Újpest rkp. 39. szám alsó rakpart 13. dokk előtti közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül használták.

Hivatalból indult eljárás

A fentiekben foglalt körülmények alapján, figyelemmel az önkormányzati hatósági eljárásra irányadó jogszabályi rendelkezésekre, valamint a Budapest Főváros XIII. Kerületi Közterület-felügyelet által 2021. május 14. napján felvett, a Fővárosi Önkormányzathoz 2021. május 21. napján érkezett, helyszíni ellenőrzés megállapításai alapján a Fővárosi Önkormányzat hatósága hivatalbóli eljárást indított a jogellenes közterület-használat(ok) haladéktalan megszüntetése iránt 2021. május 28. napján, amelyről az ügyfelet az FPH061/864-13/2021 iktatószámú végzésben értesítette. A levelet az Ügyfél 2021. május 31. napján átvette.

Ügyfél 2021. július 23. napján Budapest Budapest XIII. kerület, Cari Lutz rakpart hrsz: 25123/5, XIII/20. számú raszter, Duna pesti ág bal part 1649,9 fkm szelvényében közterületen parthasználat úszóműves kikötő céljára 2020. január 1. naptól — 2025. december 31. napig terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte, amely alapján 2021. július 24. napján önkormányzati hatósági eljárás indult. Jelen döntés a hivatalbóli eljárás lezárásaként született meg, a kérelemre indult eljárásban a hatóság külön döntést fog hozni.

Bizonyítékok ismertetése az ügyféllel

A hatóság FPH061/864-14/2021 iktatószámú végzésében értesítette az ügyfelet az eljárás során feltárt bizonyítékról, melyben megküldte a Budapest Főváros XIII. Kerületi Közterület-felügyelet 2021. május 24. napján kelt jegyzőkönyvét. A végzést az Ügyfél – hivatali kapun keresztül - 2021. május 31. napján átvette.

A hatóság az ügyben 2021. május 31-én hozott FPH061/864-17/2021 iktatószámú végzésében megkereste a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságot, hogy 15 napon belül küldje meg a XIII/20 raszterben található kikötőre vonatkozó jelenleg érvényes mederhasználati szerződést. A Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság 2021. június 8. napján elektronikus úton válaszolt.

A hivatal az Ügyfelet az FPH058 /864 - 20 /2021 iktatószámú végzéssel értesítette, hogy az önkormányzati hatósági ügyében bizonyítási eljárást folytatott le. A Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság által megküldött bérleti szerződést a végzésünkhöz csatoltuk. A végzést az ügyfél hivatali kapun keresztül 2021. június 9. napján átvette.

A hatóság az ügyben 2021. május 31-én hozott FPH058 /864 - 16 /2021 iktatószámú végzésében megkereste Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztályát, hogy 15 napon belül küldje meg a Budapest XIII. kerület Újpest rkp. 39. szám alsó rakpart 13. dokk XIII/20 raszterben található kikötőre vonatkozó jelenleg érvényes engedélyeket. A Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztálya 2021. június 3. napján elektronikus úton válaszolt.

A hivatal az Ügyfelet az FPH058 /864 - 22 /2021 iktatószámú végzéssel értesítette, hogy az önkormányzati hatósági ügyében bizonyítási eljárást folytatott le. A Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztályát által megküldött a XIII/20 raszterben található kikötőre vonatkozó jelenleg érvényes engedélyt a végzésünkhöz csatoltuk. A végzést az ügyfél hivatali kapun keresztül 2021. június 14. napján átvette.

Bizonyítékok értékelése

A Budapest Főváros XIII. Kerületi Közterület-felügyelet 2021. május 14. napján tartott közterületi helyszíni ellenőrzés során megállapították, hogy a Budapest XIII. Kerület Újpest rkp. 39. szám alsó rakpart 13. dokk előtti közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül használta a Deckpartner Kft.

A Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság által megküldött mederhasználati szerződésben a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság a Deckpartner Kft. részére bérbe adja a Magyar Állam tulajdonát képező és Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság vagyionkezelésében álló Budapest 23805/2 hrsz-ú, Duna folyam megnevezésű ingatlanból a Duna 1649+900 fkm bal parti szelvényében lévő XIII/20-as számú raszter mezőt nagyhajók fogadására alkalmas közforgalmú hajóállomás üzemeltetése céljára 2017. január 01. napjától 2021. december 31. napjáig terjedő időre. (00324-0002/2017. iktatószámú bérleti szerződés)

A Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály által megküldött úszóműves kikötőhely újbóli használatbavételi és üzemben tartási engedélye (iktatószám:BP/0803/185-7/2017., kelt 2017. november 07. napján) és annak kijavításáról szóló (iktatószám BP/0803/185-9/2017., kelt 2017. december 21. napján) határozat alapján a Deckpartner Kft. részére az úszóműves kikötőhely üzemben tartását 2021. október 24. napjáig engedélyezte.

A hatóság mindezekre tekintettel megállapította, hogy Budapest Főváros XIII. Kerületi Közterület-felügyelet jegyzőkönyve alapján a Deckpartner Kft. tulajdonában lévő úszómű kikötőbakhhoz van csatlakoztatva, ami a 25123/5 helyrajzi számon található.

A hatóság mindezekre tekintettel megállapította, hogy az ügyfél a Budapest XIII. kerület Újpest rkp. 39. szám alsó rakpart 13. dokk, XIII/20 raszter vonalában lévő 25123/5 hrsz-ú közterületet kikötői létesítmény fennmaradása céljából 2018. július 1. napja óta – az FPH061 /6438 - 4 /2016 iktatószámú megállapodásban foglaltak szerint- folyamatosan jogellenesen használja, mivel a mederhasználati szerződés és a kikötőhely üzemben tartási engedélye jelenleg is érvényes, valamint a folyamatos használatot átátámasztja, hogy az Ügyfél 2021. július 23. napján Cari Lutz rakpart hrsz: 25123/5, XIII/20. számú raszter, Duna pesti ág bal part 1649,9 fkm szelvényében közterületen parthasználat úszóműves kikötő céljára 2020. január 1 - 2025. december 31. napig terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte.

A hatóság megállapítja, hogy az Fkr. 6. melléklete alapján a tárgyi kikötői létesítmény által használt közterületi partszakasz földrajzi neve Újlipótváros (Révész u.-Margit híd), amelyneka földrajzi együtthatója 3,5.

A Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztálya által megküldött BP/0803/185-7/2017. iktatószámú használatbavételi és üzemben tartási engedély 5. pontjában szereplő a hajózási adatok szerint az üzemeltetési formája közforgalmú, rendeltetése „nagyhajók veszteglése, valamint a HSz II. rész 4.12. cikk 1. pontja alapján nagyhajóval végzett személyforgalom számára megnyitott”.

Az Ügyfél 2021. július 23. napján benyújtott kérelmében úgy nyilatkozott, hogy a 25123/5 hrsz területen a XIII kerület Cári Lutz rakparton, a Duna pesti ág bal part 1649,9 fkm szelvényében a XIII/20. raszterben üzemeltetett úszóműves kikötőt közforgalmú kikötő célú üzemelteti.

Budapest Főváros XIII. Kerületi Közterület-felügyelet helyszíni ellenőrzés során megállapította, hogy egy 36 folyóméter hosszú közforgalmú személyhajó osztályú úszómű a kikötőbakhhoz van csatlakoztatva, ami a Deckpartner Kft. tulajdonában van.

A hatóság a fentiek alapján megállapítja, hogy a közterület-használati díjszámítás szempontjából a kikötői együttható 2,0 (közforgalmú személyhajó-kikötő).

A Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztálya által megküldött BP/0803/185-7/2017. és a BP/0803/185-9/2017 iktatószámú határozat az úszóműves kikötőhelyet igénybe vevő hajók maximális hosszát 40,0 m határozza meg.

Az Ügyfél 2021. július 23. napján benyújtott kérelmében úgy nyilatkozott, hogy a kikötőt használó hajók maximális hossza 40 m.

Budapest Főváros XIII. Kerületi Közterület-felügyelet helyszíni ellenőrzés során megállapította, hogy egy 36 folyóméter hosszú közforgalmú személyhajó osztályú úszómű a kikötőbakhhoz van csatlakoztatva, ami a Deckpartner Kft. tulajdonában van.

A közterület-használati díj megállapításához a hatóság a kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hosszát 40 m-ben állapítja meg, tekintettel arra, hogy attól függetlenül, hogy a Budapest Főváros XIII. Kerületi Közterület-felügyelet az ellenőrzés felvételekor egy 36 folyóméter hosszú hajó volt kisműve az úszóműhöz, a Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztálya által megküldött határozatban a hajók maximális hosszát 40,0 méterben határozza meg.

1. Közterület-használati díj megállapítása

Az FKR 23. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult a közterület tényleges használatára vagy a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, teljesíteni.

Az FKR 27. § (1a) bekezdése, 33/A. a kikötői létesítményekre vonatkozó különös szabályok alcíme és a 6. melléklete alapján a jogellenes közterület-használó köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamára, helyére, módjára és mértékére tekintettel megállapított közterület-használati díjat megfizetni, az alábbiak szerint.

Az FKR 33/B. § (1) bekezdése alapján a kikötői létesítmény közterület-használati díját a kikötői együtttható (több kikötői osztály megjelölése esetén a legmagasabb kikötői együtttható), a földrajzi együtttható szorzószámainak, a kikötői úszólétesítményt igénybe vevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hosszának - egyéb mederhasználati vízilétesítmény esetén partra vetített folyóméterben meghatározott hosszának - és a kikötői alapdíjnak a szorzataként kell meghatározni e rendelet 6. melléklete alapján.

27. § (1) Jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az ügyfél az FPH061 /6438 - 4 /2016 iktatószámom megkötött közterület-használati megállapodás alapján a 2018. július 1 – 2018. december 31. közötti időszakra a közterület-használati díjat nem rendezte.

Tekintettel a Kúria Önkormányzati Tanácsa a 2018. január 23-án meghozott Köf.5033/2017/4. számú határozatában foglaltakra a hatóság hatósági eljárás keretében megállapította, hogy az ügyfél 2018. július 1 – 2018. december 31. között a megvalósult közterület használatával az FKR 27. § (1) bekezdése alapján jogellenesen használta a közterületet, mivel használati díj megfizetésének nem tett eleget. A hatóság jelen döntésének „Bizonyítékok értékelése” részében leírtak alapján megállapította, hogy 2019. január 1-től 2021. szeptember 28. napjáig a közterület közterület-használati hozzájárulás nélküli használata okán az FKR 27. § (1) bekezdése szerinti jogellenes közterület-használatot valósított meg.

A hatóság az ügyben 2021. május 31-én hozott FPH061/864-16/2021 iktatószámú végzésében megkereste a Budapest Közút Zrt.-t, hogy 10 napon belül a Budapest XIII. kerület Újpest rkp. 39. szám alsó rakpart 13. dokk található kikötőnél szíveskedjenek a kikötőhöz kapcsolódó kikötői létesítményeket, kikötőbakokat, támdorongokat, bejáróhidat lefényképezni, EOv bemérésüket elvégezni és az ezekhez tartozó helyrajzi számot beazonosítani. A Budapest Közút Zrt. a levelet elektronikus úton 2021. május 31. napján átvette, a Budapest Közút Zrt. a felmérést határidőben, illetve ezt követően sem küldte meg, azonban a hatóság megállapítja, hogy a kért felmérés nem szükséges adat a közterület-használati díj megállapításához.

A feltárt bizonyítékok alapján az FKR 23. § (1) bekezdése alapján a hatóság az alábbi közterület-használati díjat állapítja meg:

Közterület	Cél	Használat ideje	a kikötői úszólétesítményt igénybevevő hajók folyóméterben meghatározott maximális hossza	Díjtétel	Fizetendő (nettó)
Budapest XIII. kerület Újpest rkp. 39. szám alsó rakpart 13. dokk, XIII/20 raszter vonalában lévő 25123/5 hrsz. Újlipótváros (Révész u.-Margit híd) Pest 7	kikötői létesítmény fennmaradása - közforgalmú személyhajó-kikötő	2018. július 01 - 2019. június 30.	40 fm	földrajzi együttható (3,50) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (2,00) x maximális hajóhossz (40 fm) x kikötői alapdíj (158 Ft/hó/fm)	530 880 Ft
Budapest XIII. kerület Újpest rkp. 39. szám alsó rakpart 13. dokk, XIII/20 raszter vonalában lévő 25123/5 hrsz. Újlipótváros (Révész u.-Margit híd) Pest 7	kikötői létesítmény fennmaradása - közforgalmú személyhajó-kikötő	2019. július 01 - 2020. január 31.	40 fm	földrajzi együttható (3,50) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (2,00) x maximális hajóhossz (40 fm) x kikötői alapdíj (162 Ft/hó/fm)	317 520 Ft
Budapest XIII. kerület Újpest rkp. 39. szám alsó rakpart 13. dokk, XIII/20 raszter vonalában lévő 25123/5 hrsz. Újlipótváros (Révész u.-Margit híd) Pest 7	kikötői létesítmény fennmaradása - közforgalmú személyhajó-kikötő	2020. február 01 - 2021. január 31.	40 fm	földrajzi együttható (3,50) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (2,00) x maximális hajóhossz (40 fm) x kikötői alapdíj (168 Ft/hó/fm)	564 480 Ft
Budapest XIII. kerület Újpest rkp. 39. szám alsó rakpart 13. dokk, XIII/20 raszter vonalában lévő 25123/5 hrsz. Újlipótváros (Révész u.-Margit híd) Pest 7	kikötői létesítmény fennmaradása - közforgalmú személyhajó-kikötő	2021. február 01 - 2021.szeptember 28.	40 fm	földrajzi együttható (3,50) x kért funkciók közül a legmagasabb kikötői együttható (2,00) x maximális hajóhossz (40 fm) x kikötői alapdíj (174 Ft/hó/fm)	386 510 Ft
Mindösszesen:					1 799 390 Ft

A hatóság a határozatát a fent hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

Döntése az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A hatóság döntésének véglegessége az Ákr. 82.§-n alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adott tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. §, 116.§ (1)-(2) bekezdés, 117. §, és 118. § (1)-(4) bekezdései alapján biztosította.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adott tájékoztatást.

2021. február 8-án hatályba lépett 27/2021. (I. 29.) kormányrendelet 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Kormány 307/2021. (VI.5.) kormányrendeletével a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja 2021. június 15. napjától.

Hatásköröm a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.2. pontján, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Tulajdonosi Bizottság, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Kelt: Budapest, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

P.H.



Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

melléklet:

1. 25123/5 hrsz. tulajdoni lap

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
205HSZE211277
3. FPH Irattár, helyben

Lőcse
Mónika

Digitálisan aláírta:
Lőcse Mónika
Dátum: 2021.09.15
12:59:05 +02'00'

Dr.
Lőrincz
Valéria

Digitálisan aláírta:
Dr. Lőrincz Valéria
Dátum: 2021.10.07
09:20:42 +02'00'

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/290535/2021

2021.09.09

BUDAPEST XIII.KER.

Szektor : 53

Belterület 25123/5 helyrajzi szám

1137 BUDAPEST XIII.KER. Carl Lutz rakpart. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 2649 (m2) törölt határozat:

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv

k.fill.

alaprét adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

- Kivett közterület

0

2649

0,00

1. bejegyző határozat: 46849/2/2012/11.12.16
Műemlék

I.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 190417/1993.09.01.

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.

jogállás: tulajdonos

név: FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1840 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9-11.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap