



1000141692736

Budapest Brand Nonprofit Zrt.

1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Ügyintéző: Nagy Andrea

Telefon: +36 1 999-8286

Email: nagy.andrea@budapest.hu

Ikt. szám: FPH058 /2224 - 7 /2022

Hív. szám:

Tárgy: Közterület-használati hozzájárulás

HIVATALI KAPU
28748511**HATÁROZAT**

A Budapest Brand Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Használó) (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.,

2022. május 26. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a Tulajdonosi Bizottság a következő I. pontban meghatározott közterület-használatot engedélyezi a II. pontban meghatározott feltételekkel:

I. Engedélyezett közterület-használat

Közterület helye: V. kerület, Vörösmarty tér, helyszínrajz szerint hrsz.: (24432)
Használat nagysága: 9388 m2 területen belül: 1500 m2 | 397 m2 | 500 m2 | 446 m2 | 317 m2 | 1500 m2
Használat időtartama:

- I) 2022.10.25. – 2023.01.06. (építés: 2022.10.25. – 2022.11.03., rendezvény: 2022.11.04. – 2022.12.31., bontás: 2023.01.01. – 2023.01.06.)
- II) 2023.10.25. – 2024.01.06. (építés: 2023.10.25. – 2023.11.02., rendezvény: 2023.11.03. – 2023.12.31., bontás: 2024.01.01. – 2024.01.06.)
- III) 2024.10.29. – 2025.01.06. (építés: 2024.10.29. – 2024.11.07., rendezvény: 2024.11.08. – 2024.12.31., bontás: 2025.01.01. – 2025.01.06.)
- IV) 2025.10.29. – 2026.01.06. (építés: 2025.10.29. – 2025.11.06., rendezvény: 2025.11.07. – 2025.12.31., bontás: 2026.01.01. – 2026.01.06.)
- V) 2026.10.28. – 2027.01.06. (építés: 2026.10.28. – 2026.11.05., rendezvény: 2026.11.06. – 2026.12.31., bontás: 2027.01.01. – 2027.01.06.)

Használat célja:

- rendezvény (terület és elhelyezett építmény: építés)
- rendezvény (vendéglátó építmények: 2 db 63 m²-es építmény - V1, V2 pavilonok, 2 db 90 m²-es építmény - V3, V4 pavilonok, 6 m² gesztenyeárusítás, 25 m² kis hűtte italárusítás, 2 x 30 m² tárolóhelyiség V2 és V3 pavilonok mögött)
- rendezvény (vendéglátó terasz)
- rendezvény (kereskedelmi tevékenység: 10 db 4 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 39 m², 3 db 2 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 18,5 m²)
- rendezvény (terület és elhelyezett építmény: 35 m² kishűtte Infopont és mozgássérült feljáró, 25 m² karácsonyfa, 25 m² kovácsudvar, 9 m² koszorú, 8 m² installáció, 25 m² program megjelenés, 6 db 0,2 m² Információs tábla, 20 m² kábeltaposóban futó kábel a hűtte területének áramellátáshoz, 10 m² vízcső kábelben a Vörösmarty tér és a Harmincad utca találkozásánál, karácsonyi dekoráció 50 m², színpad festéssel 80 m², backstage sátor lekerítéssel 28 m²)
- rendezvény (terület és elhelyezett építmény: bontás)

Használat leírása: Budapesti Adventi és Karácsonyi Vásár

II. Közterület-használat feltételei

Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	V. ker. Vörösmarty tér (hrsz:24432)	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: építés)	2022. október 25. - 2022. november 03.	1500 m ²
2.		rendezvény (vendéglátó tevékenység: vendéglátó építmények- 2 db 63 m ² -es építmény - V1, V2 pavilonok, 2 db 90 m ² -es építmény - V3, V4 pavilonok, 6 m ² gesztenyeárusítás, 25 m ² kis hűtte italárusítás, 2 x 30 m ² tárolóhelyiség V2 és V3 pavilonok mögött)	2022. november 04. - 2022. december 31.	397 m ²
3.		vendéglátó terasz		500 m ²
4.		rendezvény (kereskedelmi tevékenység: 10 db 4 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 39 m ² , 3 db 2 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 18,5 m ²)		446 m ²
5.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: 35 m ² kis hűtte Infopont és mozgássérült feljáró, 25 m ² karácsonyfa, 25 m ² kovácsudvar, 9 m ² koszorú, 8 m ² installáció, 25 m ² program megjelenés, 6 db 0,2 m ² Információs tábla, 20 m ² Kábeltaposóban futó kábel a hűtte területének áramellátáshoz, 10 m ² vízcső kábelben a Vörösmarty tér és a Harmincad utca találkozásánál, karácsonyi dekoráció 50 m ² , színpad festéssel 80 m ² , backstage sátor lekerítéssel 28 m ²)		317 m ²
6.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: bontás)		2023. január 01. - 2023. január 06.

7.	V. ker. Vörösmarty tér (hrs:24432)	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: építés)	2023. október 25. - 2023. november 02.	1500 m2
8.		rendezvény (vendéglátó tevékenység: vendéglátó építmények- 2 db 63 m2-es építmény - V1, V2 pavilonok, 2 db 90 m2-es építmény - V3, V4 pavilonok, 6 m2 gesztenyeárusítás, 25 m2 kis hűtte italárusítás, 2 x 30 m2 tárolóhelyiség V2 és V3 pavilonok mögött)	2023. november 03. - 2023. december 31.	397 m2
9.		vendéglátó terasz		500 m2
10.		rendezvény (kereskedelmi tevékenység: 10 db 4 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 39 m2, 3 db 2 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 18,5 m2)		446 m2
11.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: 35 m2 kis hűtte Infopont és mozgássérült feljáró, 25 m2 karácsonyfa, 25 m2 kovácsudvar, 9 m2 koszorú, 8 m2 installáció, 25 m2 program megjelenés, 6 db 0,2 m2 Információs tábla, 20 m2 Kábeltaposóban futó kábel a hűtte területének áramellátáshoz, 10 m2 vízcső kábelben a Vörösmarty tér és a Harmincad utca találkozásánál, karácsonyi dekoráció 50 m2, színpad festéssel 80 m2, backstage sátor lekerítéssel 28 m2)		317 m2
12.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: bontás)	2024. január 01. - 2024. január 06.	1500 m2
13.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: építés)	2024. október 29. - 2024. november 07.	1500 m2
14.		rendezvény (vendéglátó tevékenység: vendéglátó építmények- 2 db 63 m2-es építmény - V1, V2 pavilonok, 2 db 90 m2-es építmény - V3, V4 pavilonok, 6 m2 gesztenyeárusítás, 25 m2 kis hűtte italárusítás, 2 x 30 m2 tárolóhelyiség V2 és V3 pavilonok mögött)	2024. november 08. - 2024. december 31.	397 m2
15.		vendéglátó terasz		500 m2
16.		rendezvény (kereskedelmi tevékenység: 10 db 4 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 39 m2, 3 db 2 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 18,5 m2)		446 m2
17.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: 35 m2 kis hűtte Infopont és mozgássérült feljáró, 25 m2 karácsonyfa, 25 m2 kovácsudvar, 9 m2 koszorú, 8 m2 installáció, 25 m2 program megjelenés, 6 db 0,2 m2 Információs tábla, 20 m2 Kábeltaposóban futó kábel a hűtte területének áramellátáshoz, 10 m2 vízcső kábelben a Vörösmarty tér és a Harmincad utca találkozásánál, karácsonyi dekoráció 50 m2,		317 m2

		színpad festéssel 80 m2, backstage sátor lekerítéssel 28 m2)		
18.	V. ker. Vörösmarty tér (hrsz:24432)	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: bontás)	2025. január 01. - 2025. január 06.	1500 m2
19.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: építés)	2025. október 29 - 2025. november 06.	1500 m2
20.		rendezvény (vendéglátó tevékenység: vendéglátó építmények- 2 db 63 m2-es építmény - V1, V2 pavilonok, 2 db 90 m2-es építmény - V3, V4 pavilonok, 6 m2 gesztenyeárusítás, 25 m2 kis hűtte italárusítás, 2 x 30 m2 tárolóhelyiség V2 és V3 pavilonok mögött)	2025. november 07. - 2025. december 31.	397 m2
21.		vendéglátó terasz		500 m2
22.		rendezvény (kereskedelmi tevékenység: 10 db 4 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 39 m2, 3 db 2 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 18,5 m2)		446 m2
23.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: 35 m2 kis hűtte Infopont és mozgássérült feljáró, 25 m2 karácsonyfa, 25 m2 kovácsudvar, 9 m2 koszorú, 8 m2 installáció, 25 m2 program megjelenés, 6 db 0,2 m2 Információs tábla, 20 m2 Kábeltaposóban futó kábel a hűtte területének áramellátáshoz, 10 m2 vízcső kábelben a Vörösmarty tér és a Harmincad utca találkozásánál, karácsonyi dekoráció 50 m2, színpad festéssel 80 m2, backstage sátor lekerítéssel 28 m2)		317 m2
24.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: bontás)		2026. január 01. - 2026. január 06.
25.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: építés)	2026. október 28. - 2026. november 05.	1500 m2
26.		rendezvény (vendéglátó tevékenység: vendéglátó építmények- 2 db 63 m2-es építmény - V1, V2 pavilonok, 2 db 90 m2-es építmény - V3, V4 pavilonok, 6 m2 gesztenyeárusítás, 25 m2 kis hűtte italárusítás, 2 x 30 m2 tárolóhelyiség V2 és V3 pavilonok mögött)	2026. november 06. - 2026. december 31.	397 m2
27.		vendéglátó terasz		500 m2
28.	rendezvény (kereskedelmi tevékenység: 10 db 4 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 39 m2, 3 db 2 blokkos kézműves faház, kipakoló felülettel egyenként 18,5 m2)	446 m2		
29.	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: 35 m2 kis hűtte Infopont és mozgássérült feljáró, 25 m2 karácsonyfa, 25 m2 kovácsudvar, 9 m2 koszorú, 8 m2 installáció, 25 m2 program megjelenés, 6 db 0,2 m2 Információs tábla, 20 m2 Kábeltaposóban futó kábel a	317 m2		

	V. ker. Vörösmarty tér (hrsz:24432)	hűtte területének áramellátáshoz, 10 m2 vízcső kábelben a Vörösmarty tér és a Harmincad utca találkozásánál, karácsonyi dekoráció 50 m2, színpad festéssel 80 m2, backstage sátor lekerítéssel 28 m2)		
30.		rendezvény (terület és elhelyezett építmény: bontás)	2027. január 01. - 2027. január 06.	1500 m2

Használatba adó a Használó részére a fentiek szerint átengedett terület igénybevételére az FKR 24.§ (1) bekezdése és Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Brand Nonprofit Zrt. között létrejött Közfeladat-ellátási és Közszolgáltatási Keretszerződés 5.1 pontja alapján - mely szerint a Társaság saját nevében végzett közszolgáltatási - és közfeladatai többek között a Fővárosi nagyrendezvények, jeles napok, így a Karácsonyi vásár szervezése, lebonyolítása - térítésmentességet biztosít.

A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszíti.

Fővárosi Önkormányzat és a Belváros- Lipótváros V. kerületi Önkormányzat (kerületi önkormányzat) között a Vörösmarty tér felújítása tárgyában 2018-ban megkötött Együttműködési Megállapodás céljaira tekintettel a felújított Vörösmarty tér garanciális feltételeinek biztosítása érdekében Használó köteles a Kerületi Önkormányzat által a tér felújítására megbízott Penta Általános Építőipari Kft. kivitelező vállalkozóval a közterület tényleges használatának megkezdése előtt egyeztetni, továbbá a közterület-használat kezdő napját megelőzően az érintett (mellékelt helyszínrajz szerinti) burkolatrész teljes körű állapotfelvételét a Garancia Fenntartóval közösen elkészíteni és fotókkal dokumentálni. A közterület-használat megszüntetését követően Használó a Penta Kft-vel együttesen, utólagos állapotfelmérést tart, ahol fotókkal dokumentálják az aktuális állapotot.

A Vörösmarty tér (hrsz:24432) burkolatára legfeljebb 7,5 tonna megengedett legnagyobb össztömegű járművel megengedett a behajtás.

Használó köteles a közterület-használat megszüntetését követően a közterület-használat során igénybe vett valamennyi területen az eredeti állapotot helyreállítani.

Használó tudomásul veszi, hogy a fentebb rögzített feltételek be nem tartásából, vagy megsértéséből származó meghibásodás, károsodás, károkozás stb. esetén kizárólagos felelősséggel tartozik.

Használó köteles a közterület tényleges használatának megkezdése előtt a Vörösmarty teret vendéglátó terasz céljából hasznosító vendéglátó egységekkel egyeztetni.

Az igénybevenni kívánt közreműködők személyéről (név, székhely vagy lakcím) Használó köteles az adott – a közreműködő igénybevételét igénylő – tevékenység megkezdése előtt 30 nappal korábban tájékoztatni a Használatba adót, az utólag bejelentett közreműködőkre az FKR 12. §-a megfelelően alkalmazandó.

Jelen határozat nem mentesít a tevékenységre vonatkozó jogszabályokban vagy ezek alapján más hatóság határozatában előírt egyéb kötelezettségek betartása alól, amelyek megsértése a vonatkozó jogszabályok szerinti szankciókat vonja maga után.

A közterület-használati hozzájárulás átengedésének tilalma nem érinti a rendezvényszervező azon jogát, hogy a rendezvény megszervezéséhez, lebonyolításához alvállalkozókat és egyéb közreműködőket vegyen igénybe, azonban a közterület-használat joga tovább nem ruházható.

Használó köteles a rendelkezésére álló jogszerű eszközökkel biztosítani, hogy a rendezvényen csak olyan bőr- vagy szőrmetermékek árusítása történhet, mely igazoltan háziasított állat bőrből, irhájából készült.

Használó köteles a Vörösmarty téren kiépített elektromos magánhálózat, illetve ivóvízhálózat használatából adódóan felmerülő villamosenergia-és víz fogyasztás költségeit a Fővárosi Önkormányzatnak megtéríteni, valamint a villamosenergiahálózat használata előtt a Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztályát értesíteni.

Az elektromos Magánhálózat Fővárosi Önkormányzat által üzemeltetett végpontjaihoz, a rácsatlakozás, a rendezvény végén a lecsatlakozás, valamint az esetleges hibaelhárítás során Használó köteles igénybe venni a Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztálya által kijelölt személy (a továbbiakban: Üzemeltető) szolgáltatását. A rácsatlakozás, a rendezvény végén a lecsatlakozás költségeit Használó közvetlen fizet meg az Üzemeltető részére, valamint a hibaelhárítás azon költségét is, amelyet a Fogyasztó okozott.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Használó köteles a közterület-használatának megkezdése előtt a Használatba adó zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményét beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani és betartatni.

Használó köteles a közterület-használatának megkezdése előtt a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság közútkezelői, illetve forgalomtechnikai hozzájárulását beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani és betartatni. Jelen határozat csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

Használó a közterület tényleges használatának megkezdése előtt köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 459-6857) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni és erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni. A közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor a Használó által használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza a Használatba adó birtokába. Ez alkalommal újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli.

Használó a közterületen e határozat keretében reklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használat települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.

Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Használatba adónak, ha a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Használatba adó felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére.

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottságának benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van. A hatóság döntésének véglegessége a döntés közlésével áll be. Ha az adott ügytípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha

a) ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt,

b) a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták, vagy

c) a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közlésével.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

INDOKOLÁS

Használó 2022. május 26. napján a Budapest, V. ker. Vörösmarty tér közterületen „Budapesti Adventi és Karácsonyi Vásár” c. rendezvény megtartása céljából 9388 m²-en 2022. október 25. napjától – 2023. január 6. napjáig terjedő időszakokra közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte. Ügyfél 2022. június 07. napján az eljárás szünetelését kérte. Az FPH058/2224-4/2022 iktatószámú végzésben 2022. június 15. napjától megállapításra került az eljárás szünetelése. Az ügyfél 2022. június 16. napján eljárás folytatása iránti kérelmet nyújtott be. Az eljárás 2022. június 15. – 2022. június 16. között szünetelt (2 nap) az ügyfél kérése alapján. Továbbá a 2022. június 16. napján küldött beadványában megküldte az FPH058/2224-2/2022 iktatószámú hiánypótlási felhívásban foglaltakat, és kiegészítette kérelmét az alábbi időtartamokra:

2023.10.25. – 2024.01.06. (építés: 2023.10.25. – 2023.11.02., rendezvény: 2023.11.03. – 2023.12.31., bontás: 2024.01.01. – 2024.01.06.)

2024.10.29. – 2025.01.06. (építés: 2024.10.29. – 2024.11.07., rendezvény: 2024.11.08. – 2024.12.31., bontás: 2025.01.01. – 2025.01.06.)

2025.10.29. – 2026.01.06. (építés: 2025.10.29. – 2025.11.06., rendezvény: 2025.11.07. – 2025.12.31., bontás: 2026.01.01. – 2026.01.06.)

2026.10.28. – 2027.01.06. (építés: 2026.10.28. – 2026.11.05., rendezvény: 2026.11.06. – 2026.12.31., bontás: 2027.01.01. – 2027.01.06.)

Tekintettel arra, hogy a közterület kérelemben megjelölt használatának akadályja nincs, a Tulajdonosi Bizottság a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A közterületek rendeltetésétől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Az eljárásra irányadó ügyintézési határidő 60 nap volt, a hatóság teljes eljárás keretében hozta meg döntését.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 12. pontja szerint közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni sport-, kulturális és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, kiállítások, vásárok, piacok (a továbbiakban együtt: rendezvények) megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, mutatványos tevékenység folytatásához, továbbá az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához. A 14. pontszerint közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (pl.: vendéglátó-ipari terasz).

Az Fkr. által előírt mellékleteket kérelmező 2022. június 16. napjáig a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatolta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt

követelményeknek, a kérelem hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott.

A fizetendő közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A 25. § (5) bekezdés alapján a közterület-használati díjak évi, havi napi vagy idénydíjak.

Az Fkr. 24. § (1) bekezdése alapján a közterület-használati díj korlátlanul csak akkor csökkenthető, vagy akár el is engedhető, ha a közterület használatára közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

24. § (1) A közterület-használati díj korlátlanul csak akkor csökkenthető, vagy akár el is engedhető, ha a közterület használatára közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

(2) * E rendelet alapján megállapított közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetőek:

a) a főváros érdekében végzett építési, felújítási munkálatok esetében;
b) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
c) a Fővárosi Önkormányzat saját szervezetei (pl. költségvetési szervei, gazdasági társaságai) által szervezett rendezvények esetében;

d) különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján;

e) * a Fővárosi Önkormányzat kötelező vagy önként vállalt közfeladatának ellátását közvetlenül vagy közvetve szolgáló tevékenység ellátása céljából megvalósuló közterület-használat esetén.

(3) A (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdekű volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.

Tekintettel Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Brand Nonprofit Zrt. között létrejött Közfeladat-ellátási és Közszolgáltatási Keretszerződés 5.1 pontjára – mely szerint a Társaság saját nevében végzett közszolgáltatási- és közfeladatai többek között a Fővárosi nagyrendezvények, jeles napok, így a Karácsonyi vásár szervezése, lebonyolítása – a tárgyi közterületet a feladatellátása érdekében veszi igénybe, Használó részére a fentiek szerint átengedett terület igénybevételéhez az Fkr. 24.§ (1) bekezdése alapján a hatóság térítésmentesen járult hozzá.

A hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közlési kötelezettségét közhírré tétel útján teljesíti.

Határozatát a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

Döntése az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosította.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adott tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adott tájékoztatást.

Tájékoztatás

A hatóság tájékoztatja, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használathoz közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Használatba adó hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárni, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a tkm.budapest@bkk-kozut.hu e-mail címen vagy 30/677-9676 mobilon lehetséges.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejáratá után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

2022. május 25-én hatályba lépett 180/2022. (V. 24.) kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Rendelet 4. §-a értelmében a veszélyhelyzet ideje alatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.

Hatásköre a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.2. pontján, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Tulajdonosi Bizottság, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján kiadmányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

P.H.



Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyron-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
4. illetékes kerületi önkormányzat
5. BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió (általa kezelt terület esetén személyes adatok nélkül)
6. Budapest Közút Zrt.
7. FPH Irattár, helyben

Melléklet:

Helyszínrajz

