



1000099099973

ikt. szám: FPH061 /6391 - 6 /2020

HSZE: 205HSZE201501 (PB)
 Ügyintéző: Petrovits Barbara
 Telefon: 327-1623
 E-mail: Petrovits.Barbara@budapest.hu

HATÓSÁGI SZERZŐDÉS KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁHOZ

amely egyrésztől átruházott hatáskörben eljáró Főjegyző (Budapest, V. Városház u. 9-11.), (továbbiakban: **Használatba adó**), másrésztől **BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft.** (cím: 1052 Budapest Városház utca 9-11.; cg. sz.: 01-09-207720; adószám: 25311637-2-41; Bankszámla száma: 11784009-206061172-0000000. Pénzintézet neve: OTP Bank; képviselőre jogosult neve: Faix Csaba, beosztása: ügyvezető), használatba vevő (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) alapján jött létre az alábbiak szerint.

Előzmények

A kérelemre indult önkormányzati hatósági eljárásban az FKR 5. § (1a) bekezdésének, valamint FKR 9. § (1) bekezdésében foglalt szempontok figyelembevételével, a közérdek és Használó szempontjából is előnyös rendezése érdekében a közterület-használati ügyben Felek írásbeli hatósági szerződésben állapodnak meg.

Közterület-használat tárgya és feltétele

I. **Használatba adó** az SZMSZ 1. melléklet 1.3. pontjában biztosított hatáskörében **Használó** használatába adja határozott időre a Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező közterületet és **Használó** azt "Power Of Live Events" - fényfestés a turizmus és a rendezvényszakma COVID miatti szolidaritás céljából szervezett rendezvény céljára használni jogosult az alábbiak szerint.

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	IX. ker. Közraktár utca (hrsz:37061/8)	Bálna mellett a Duna felőli oldalon	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: led lámpák, áramelosztó, rendezvényeszközök)	2020. szeptember 9 - 2020. szeptember 11. (fényfestés: 2020. 09. 10. 18:00 - 2020. 09. 11. 02:00)	214m ²
2.	Erzsébet-híd	hídpillérek tövében a hídszerkezet festéséhez	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: led lámpák, áramelosztó, rendezvényeszközök)	2020. szeptember 9 - 2020. szeptember 11. (fényfestés: 2020. 09. 10. 18:00 - 2020. 09. 11. 02:00)	348m ²
3.	Szabadság-híd	hídpillérek tövében a hídszerkezet festéséhez	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: led lámpák, áramelosztó, rendezvényeszközök)	2020. szeptember 9 - 2020. szeptember 11. (fényfestés: 2020. 09. 10. 18:00 - 2020. 09. 11. 02:00)	236m ²
4.	V. ker. Széchenyi tér 2.	Four Season szálloda előtt a felhajtó és az úttest közötti burkolaton	rendezvény (terület és elhelyezett építmény: led lámpák, áramelosztó, rendezvényeszközök)	2020. szeptember 9 - 2020. szeptember 11. (fényfestés: 2020. 09. 10. 18:00 - 2020. 09. 11. 02:00)	118m ²
5.	V. ker. Széchenyi tér 9.	Magyar Tudományos Akadémia előtt	rendezvény (terület és elhelyezett építmény)	2020. szeptember 9 - 2020. szeptember 11. (fényfestés: 2020. 09. 10. 18:00 - 2020. 09. 11. 02:00)	62m ²
6.	V. ker. Március 15. tér (hrsz:23859)	Plébália bejárata előtt	rendezvény (terület és elhelyezett építmény)	2020. szeptember 9 - 2020. szeptember 11. (fényfestés: 2020. 09. 10. 18:00 - 2020. 09. 11. 02:00)	70m ²

II. Használó a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 23. § (3) bekezdése alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni az FKR 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjtételek alapján és a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint:

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	11 Ft/m ² /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	7 062 Ft
2	17 Ft/m ² /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	17 748 Ft
3	17 Ft/m ² /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	12 036 Ft
4	17 Ft/m ² /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	6 018 Ft
5	17 Ft/m ² /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	3 162 Ft
6	13 Ft/m ² /nap	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	2 730 Ft

Teljes időszakra összesen: 48 756,- Ft, (azaz negyvennyolcezer-hétszázötvenhat forint) + AFA
Mindösszesen: 61 921,-Ft (azaz hatvanegyezer-kilencszázhuszonegy forint)

Használó vállalja, hogy a szerződés szerinti használati díjat a szerződés aláírásakor a teljes időszakra előre Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) befizeti. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Használó tudomásul veszi, hogy az FKR 23. § (8) bekezdése alapján a közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjat kell megfizetni, azaz a szerződés időtartama alatt a fizetendő díj mértéke változhat. Használatba adó vállalja, hogy a díjak módosulása esetén a pénzügyi rendezés érdekében írásban keresi meg a Használót. Használó a jelen hatósági szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy mely a megkeresés egyidejűleg a Polgári Törvénykönyvről szóló 2003. évi V. törvény 6:191. § (4) bekezdése szerinti, Használatba adó által kezdeményezett egyoldalú szerződés módosításnak minősül, és a közterület-használat díja a megkeresés szerint a Használó elfogadásától függetlenül módosul.

Használó a közterület használati díjat az FKR 23. § (1) bekezdése alapján a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

III. Felek megállapodnak abban, hogy Használó a használat során az alábbi feltételeket köteles betartani:

1. Főjegyző által meghatározott egyéb feltételek:

Használatba adó a közterület-használatához a kérelemben foglaltakhoz képest a teljes díj megfizetésének feltételével járult hozzá a közterület-használatához.

Használó vállalja, hogy a Közterület használatát megelőzően a Budapest Közút Zrt. közútkezelői, illetve forgalomtechnikai hozzájárulását beszerzi, az abban foglaltakat maradéktalanul betartja.

2. Egyes közterület-használatokhoz meghatározott speciális feltételek:

Felek tudomásul veszik, hogy a közterület-használati hozzájárulás átengedésének tilalma nem érinti a rendezvényszervező azon jogát, hogy a rendezvény megszervezéséhez, lebonyolításához alvállalkozókat és egyéb közreműködőket vegyen igénybe, azonban a közterület-használat joga tovább nem ruházható.

További közös szabályok

- Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen szerződés I. pontjában rögzített nagyságú közterületen jogosult a jelen szerződés I. pontjában meghatározott tevékenység folytatására. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a részére átadottnál nagyobb közterületen, vagy az I. pontban rögzítettől eltérő tevékenységet folytat, jogellenes közterület-használatot valósít meg és ezzel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A. § (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyes esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétfel millió forint).
- Az FKR 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben jelen szerződés megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani. E rendelkezés érvényesítése céljából Használó tudomásul veszi, hogy a közterület tényleges használatának megkezdése előtt Használó köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 459-6857) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni s erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

16. Felek kapcsolattartói a kapcsolattartás módja szerinti adatokkal:

1. Használatba adó részéről:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály
Közterület-használati Osztály
Petrovits Barbara (ügyintéző neve)
1052 Budapest, Városház u. 9-11
telefon: +36 1 327-1623 (ügyintéző telefonszáma)
e-mail: Petrovits.Barbara@budapest.hu (ügyintéző e-mailcíme)

2. Használó részéről:

né
telefon:
e-m

Szerződésszegés és a szerződés megszűnésének, megszüntetésének esetei

- I / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződés és annak I. pontja szerinti használati jogosultság annak lejártá előtt megszűnik, ha a területre **üzemzavar elhárítása miatt**, illetve a **Használatba adónak fontos közérdekből** szüksége van, valamint az FKR 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Jelen szerződés megszűnése esetén **Használó Használatba adóval szemben** semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát **Használatba adó** visszatéríti.
- I / b. Amennyiben **Használó** jelen szerződésben foglaltakat nem tartja be, **Használatba adó** jogosult a közterület-használati hozzájárulást azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben **Használó Használatba adóval szemben** semmiféle igényt nem érvényesíthet.
- I / c. A használat bármely más személy részére történő átengedése esetén **Használatba adó** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Az ilyen módon átengedett, **Használatba adó** hozzájárulása nélküli közterület-használat jogellenes közterület-használatnak minősül.
- I / d. **Használatba adó** jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a **Használó** vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a **Használóval** közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán **már nem minősül átlátható szervezetnek**.
- I / e. **Használó** jogosult jelen szerződés felmondására oly módon, hogy a **Használatba adó** számára írásban bejelenti, miszerint érdekkörében felmerült méltányolható okból a közterület használatával felhagy.
- II / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésben foglaltakat nem tartja be, de **Használatba adó** a szerződést nem mondja fel, a szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének kikényszerítésére **Használatba adó** intézkedni fog oly módon, hogy először a szerződésszerű teljesítésre felhívja, majd ennek sikertelensége esetén soron kívül végrehajtást rendel el.
- II / b. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület használatára vonatkozó jelen szerződés megszűnése következményeként a közterület-használatot a szerződés felmondásának közlését követően haladéktalanul be kell szüntetnie. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben ennek **Használó** nem tenne eleget, akkor **Használatba adó** a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Vegyes rendelkezések

- A. **Felek** kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Jelen szerződés a **Felek** általi kölcsönös aláírás napján lép hatályba; ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.
- B. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződést **Használatba adó** az Ákr. 92. § (4) bekezdése szerinti közlési kötelezettségét közhírré tétel útján teljesíti.
- C. **Felek** rögzítik, hogy eljárási költség viselésével kapcsolatban nincs követelésük egymás felé. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződéshez mellékkötelezettségek nem kerültek megállapításra.
- D. **Használó** vállalja, hogy levelezési címének megváltozását a változást követő 15 napon belül **Használatba adóval** írásban közöli, valamint **Felek** vállalják, hogy kapcsolattartói adataiban bekövetkező változásokat egymással haladéktalanul közlik.
- E. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban kerülhet sor az Ákr. 92. § (4) bekezdésében és 93. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.
- F. Abban az esetben, ha **Használó** a közterületet a szerződés lejártá után is használni kívánja, a lejárat előtt egy hónappal újra kérelmet kell benyújtania.
- G. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé lejárt határidejű tartozása nincs.

- H. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik, hogy Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 3. § 4. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- I. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az Ákr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az FKR idevonatkozó hatályos szabályai az irányadóak.
- J. **Használó** elismeri, hogy jelen szerződés az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános és tudomásul veszi, hogy a www.budapest.hu oldalon a törvény 1. melléklete szerinti adatait **Használatba adó** közzéteszi.
- K. A szerződés teljesítése körében esetlegesen előadódó jogvitákat **Felek** elsődlegesen békés úton, írásbeli formában kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha ez nem vezet eredményre.
- L. E szerződés 1-1 példányra **Használót** és **Használatba adót** illeti, további 1 példányt **Használatba adó** megküld a Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság részére. **Használatba adó** a közterület-használatról értesíti a területileg illetékes kertületi önkormányzatot, illetve rendezvényekkel kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányságot.

Budapest,

Használó

BVA Budapesti Városarculati Nonprofit
Kft.

átvettem:évhónap

Használatba adó

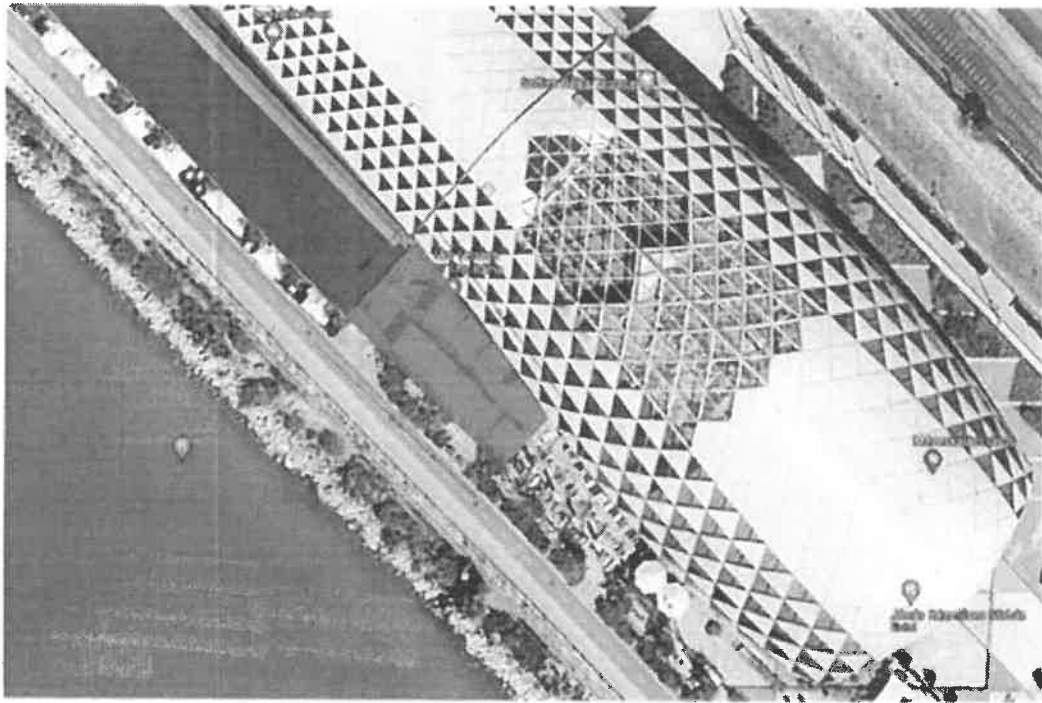
dr. Számadó Tamás
főjegyző

2020. SZEPTEMBER 09.

.....évhónap

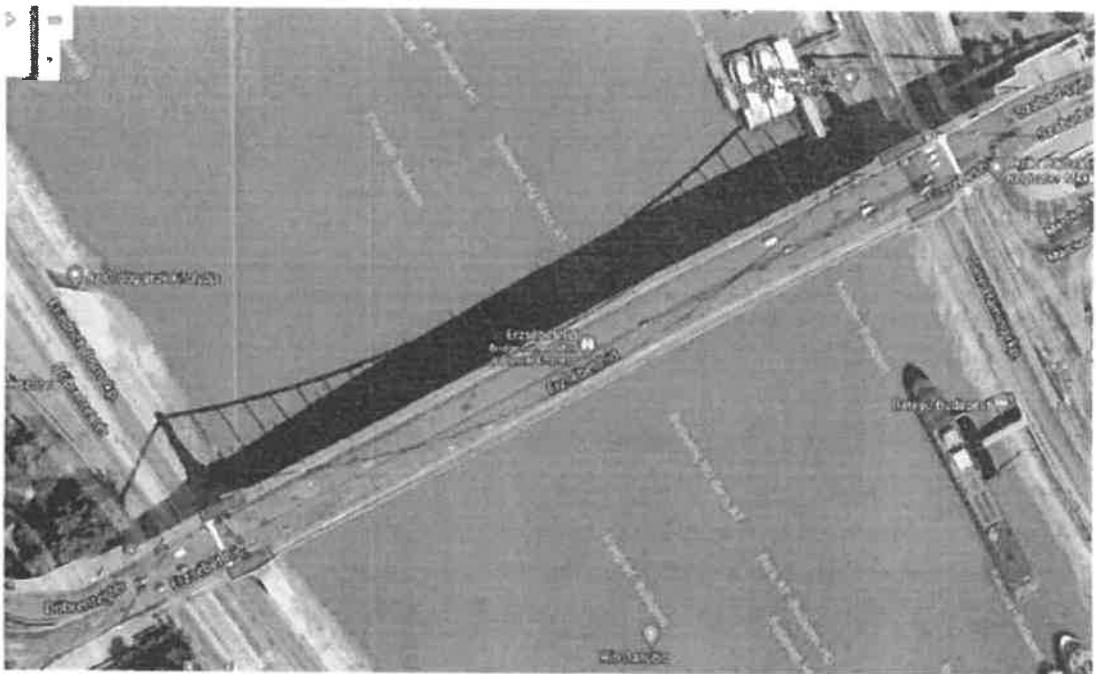
Kapják:

- 1.: **Használó**
- 2.: FPMH, Pénzügyi Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
- 4.: Budapesti Rendőr-főkapitányság (rendezvények esetén személyes adatok nélkül)
- 5.: Főkert Nonprofit Zrt. (általánosan kezelt terület esetén személyes adatok nélkül)
- 6.: Budapest Közút Zrt. (közúti terület esetén)
- 7.: FPMH Irattár, helyben



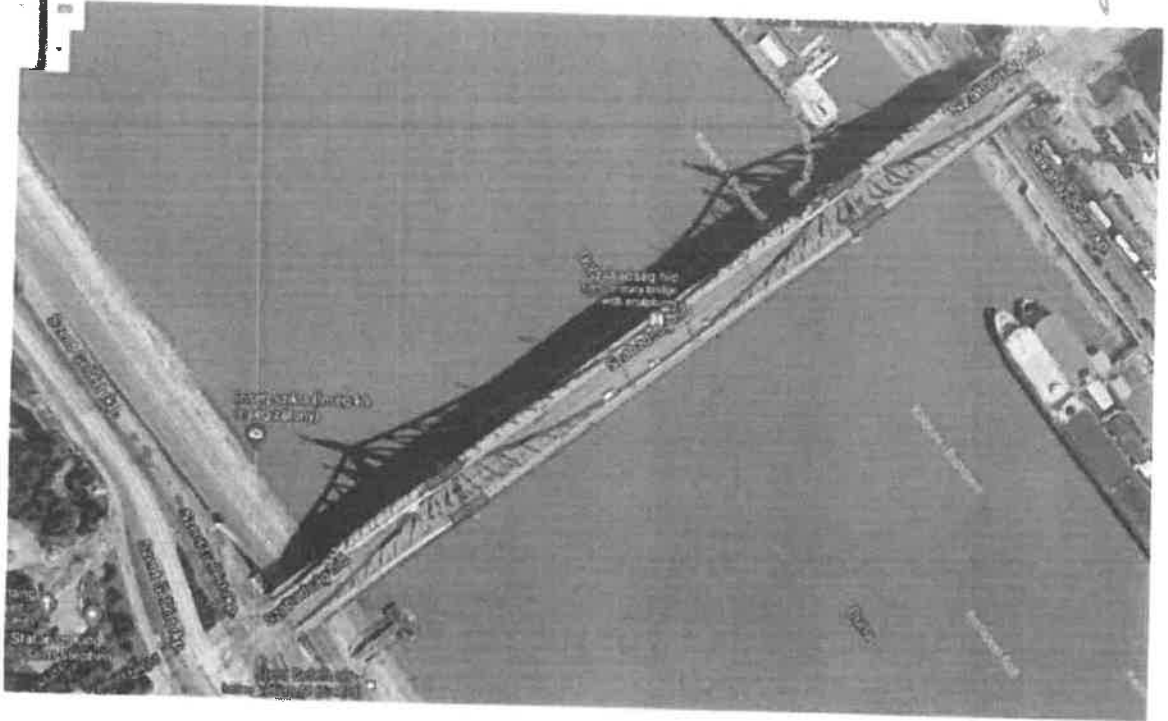
SE	Proj. No.	200
	Proj. Name	TRAFİK İZLENİMLERİ
	Proj. Yeri	İSTANBUL
	Proj. Ölçüsü	1/5000
Çizim No.		V1

Erzincanlı

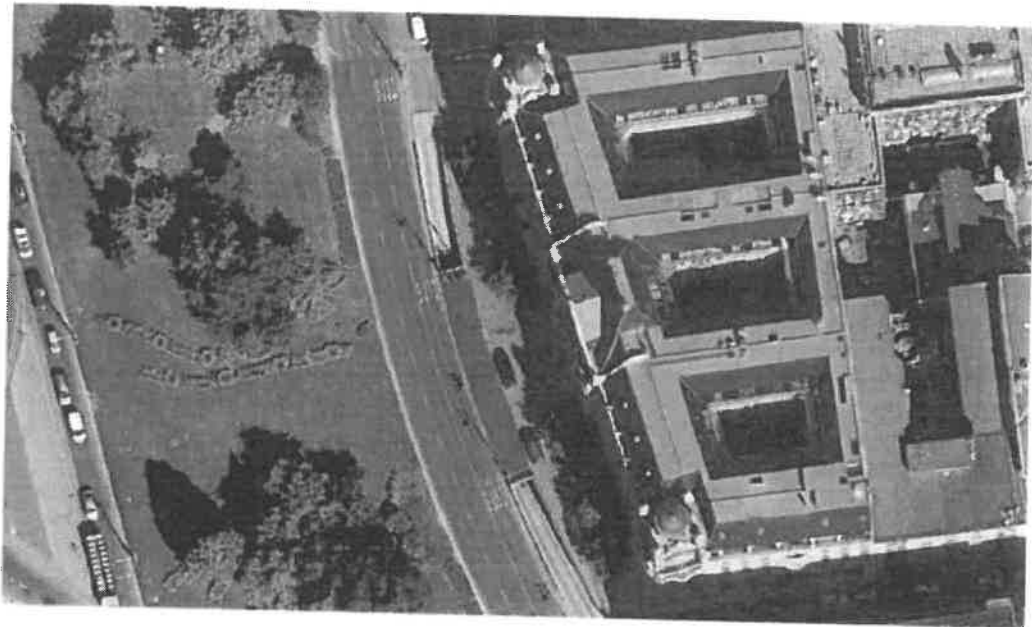


SE	Proj. No.	200
	Proj. Name	TRAFİK İZLENİMLERİ
	Proj. Yeri	İSTANBUL
	Proj. Ölçüsü	1/5000
Çizim No.		V1

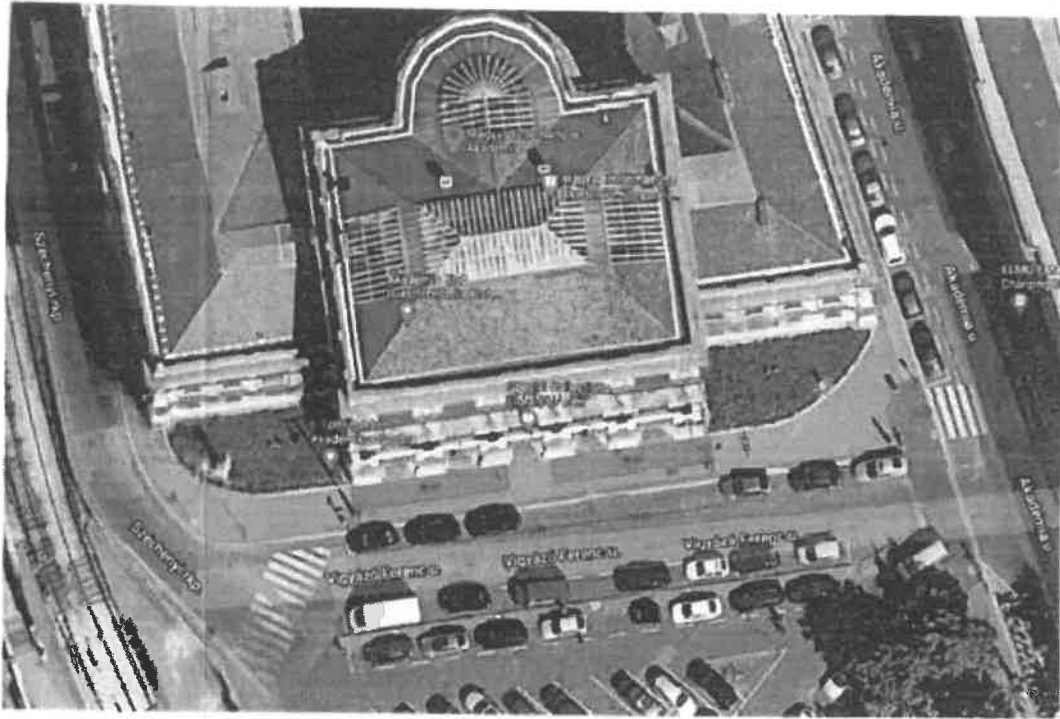
Handwritten note: Highway 101



0	100	200	300	400	500	600	700	800	900	1000
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------



SE	Date:	08/17	Scale:	1:1000	V1
	Sheet:	POWER OF LAKE EVENTS	Unit:	mm	
	City/State:	SEP 10 2008	Proj.:	M	
	Client/Agency:	SEP 2 2008	Proj.:	A	



SE	QTY	POWER OF LIME CEMENT	1000	1000
	ADP	SEP 10 2009	SEP 10 2009	SEP 10 2009
	MRP	SEP 2 2009	SEP 2 2009	SEP 2 2009
	MRP	SEP 2 2009	SEP 2 2009	SEP 2 2009
				V1

Március 15-e tér, Belvárosi plébánia templom



SE	QTY	POWER OF LIME CEMENT	1000	1000
	ADP	SEP 10 2009	SEP 10 2009	SEP 10 2009
	MRP	SEP 2 2009	SEP 2 2009	SEP 2 2009
	MRP	SEP 2 2009	SEP 2 2009	SEP 2 2009

