



\*1000098637145\*

ikt. szám: FPH061 /3522 - 13 /2020

**HSZE:** 205HSZE201043 (KA)  
**Ügyintéző:** Koreny Adrienn  
**Telefon:** 327-1640  
**E-mail:** KorenyA@budapest.hu

## HATÓSÁGI SZERZŐDÉS KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁHOZ

amely egyrészről átruházott hatáskörben eljáró **Főjegyző** (Budapest V Városház utca 9-11.) (továbbiakban: **Használatba adó**), másrészről **É F** cím:  
adószám: bankszámla száma: pénzüintézet neve:  
használatba vevő (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) és Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(II.5.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: **SZMSZ**) alapján jött létre az alábbiak szerint.

### Előzmények

A kérelemre indult önkormányzati hatósági eljárásban az FKR 5. § (1a) bekezdésének, valamint FKR 9. § (1) bekezdésében foglalt szempontok figyelembevételével, a közérdek és Használó szempontjából is előnyös rendezése érdekében a közterület-használati ügyben Felek írásbeli hatósági szerződésben állapodnak meg.

### Közterület-használat tárgya és feltétele

**I. Használatba adó** az SZMSZ 1. melléklet 1.3. pontjában biztosított hatáskörében **Használó** használatába adja határozott időre a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületet és **Használó** azt használni jogosult az alábbiak szerint.

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
3.	Margitsziget	útvonal-terv szerint, a sziget mindkét végén 1-1 db végállomás-hellyel	mikroszerelvény (kisvonat)	2020. július 17 - 2020. október 31.	2 db

*F-i végén hrt. (23800-1)*

**II. Használó** a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 23.§ (3) bekezdése alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni az FKR 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjtételek alapján és a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint:

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
3	80 000 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	557 424 Ft

**Teljes időszakra összesen: 557 424,- Ft, (azaz ötszázötvenhétezer-négyszázhuszonnégy forint) + ÁFA, azaz bruttó 707 928,-Ft**

**Használó** vállalja, hogy a szerződés szerinti használati díjat a szerződés aláírásakor **a teljes időszakra előre** Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) befizeti. Amennyiben **Használó** pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

**Használó** tudomásul veszi, hogy az FKR 23. § (8) bekezdése alapján a közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjat kell megfizetni, azaz a szerződés időtartama alatt a fizetendő díj mértéke változhat. **Használatba adó** vállalja, hogy a díjak módosulása esetén a pénzügyi rendezés érdekében írásban keresi meg a **Használót**. **Használó** a jelen hatósági szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy mely a megkeresés egyidejűleg a Polgári Törvénykönyvről szóló 2003. évi V. törvény 6:191. § (4) bekezdése szerinti, **Használatba adó** által kezdeményezett egyoldalú szerződés módosításnak minősül, és a közterület-használat díja a megkeresés szerint a **Használó** elfogadásától függetlenül módosul.

**Használó** a közterület használati díjat az FKR 23. § (1) bekezdése alapján a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

**Használó** vállalja, hogy a közterület FKR 27. § (1) bekezdése szerinti, **2020. június 13. napjától – 2020. július 16. napjáig megvalósult használatát** után jelen szerződés aláírásakor a Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) **megfizeti** az FKR 27/A.§ (1) bekezdés szerint **megállapított használati díjat** az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	Margitsziget	útvonal-terv szerint, a sziget mindkét végén 1-1 db végállomás-hellyel	mikroszerelvény (kiszonat)	2020. június 13 –	2 db
2.				2020. június 30.	
				2020. július 1 -	2 db
				2020. július 16.	

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	80 000 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 25 % <b>díjkedvezménnyel</b>	72 000 Ft
2	80 000 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	82 576 Ft

**A megvalósult használatért, a 2020. június 13. napjától – 2020. július 16. napjáig tartó időszakra (1-2. tétel) összesen: 154 576,- Ft, (azaz százötvennégyezer-ötszázhetvenhat forint) + ÁFA, azaz bruttó 196 312,-Ft**

**A II. pont szerinti fizetési kötelezettségeket összegezve Felek rögzítik, hogy a szerződés aláírásakor mindösszesen fizetendő: 712 000,-Ft (azaz hétszázötvenkétezer forint) + ÁFA, azaz bruttó 904 240,-Ft**

**III. Felek megállapodnak abban, hogy Használó a használat során az alábbi feltételeket köteles betartani:**

**1. Főjegyző által meghatározott egyéb feltételek:**

**Használó vállalja, hogy a Budapest Közút Zrt. által 19US8722 nyilv.tartási, 46/010569-0002/2019 ikt.számú forgalomtechnikai kezelői véleményben foglaltakat maradéktalanul betartja, különös tekintettel arra, hogy a kisvasút csak a jóváhagyásban szereplő útvonalon közlekedhet. A zöldterületekre, a terraway burkolatú utakra és a murvával szórt felületekre tilos a behajtás.**

A kérelemben foglaltakhoz Használatba adó 2020. július 17. napjától hozzájárul *egyedi díjjal, ami 80 000,- Ft/db/hó* az alábbi indokok alapján: Használatba adó a használati díj megállapítása során figyelembe vette az Alaptörvény P) cikk (1) bekezdéséből fakadó azon rendelkezést, hogy a természeti erőforrások közös örökségünket képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége. A Fővárosi Közgyűlés 2019. november 5-i ülésén klímavészhelyzetet hirdetett ki, amelynek részeként az Önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a szén-dioxid-kibocsátásra közvetlenül vagy közvetve hatással bíró döntési javaslatokról az éghajlatváltozás elleni fellépés szempontjainak elsőbbségét biztosítva dönt. Tekintetbe véve, hogy az Ön által használni kívánt két kiszonat közül az egyik benzin, a másik

**Használó** vállalja, hogy a szerződés szerinti használati díjat a szerződés aláírásakor **a teljes időszakra előre** Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) befizeti. Amennyiben **Használó** pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

**Használó** tudomásul veszi, hogy az FKR 23. § (8) bekezdése alapján a közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjat kell megfizetni, azaz a szerződés időtartama alatt a fizetendő díj mértéke változhat. **Használatba adó** vállalja, hogy a díjak módosulása esetén a pénzügyi rendezés érdekében írásban keresi meg a **Használót**. **Használó** a jelen hatósági szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy mely a megkeresés egyidejűleg a Polgári Törvénykönyvről szóló 2003. évi V. törvény 6:191. § (4) bekezdése szerinti, **Használatba adó** által kezdeményezett egyoldalú szerződés módosításnak minősül, és a közterület-használat díja a megkeresés szerint a **Használó** elfogadásától függetlenül módosul.

**Használó** a közterület használati díjat az FKR 23. § (1) bekezdése alapján a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

**Használó** vállalja, hogy a közterület FKR 27. § (1) bekezdése szerinti, **2020. június 13. napjától – 2020. július 16. napjáig megvalósult használat után** jelen szerződés aláírásakor a Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) **megfizeti** az FKR 27/A.§ (1) bekezdés szerint **megállapított használati díjat** az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	Margitsziget	útvonal-terv szerint, a sziget mindkét végén 1-1 db végállomás-hellyel	mikroszerelvény (kiszvonat)	2020. június 13 – 2020. június 30.	2 db
2.				2020. július 1 - 2020. július 16.	2 db

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	80 000 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 25 % <b>díjkedvezménnyel</b>	72 000 Ft
2	80 000 Ft/db/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	82 576 Ft

**A megvalósult használatért, a 2020. június 13. napjától – 2020. július 16. napjáig tartó időszakra (1-2. tétel) összesen: 154 576,- Ft, (azaz százötvennégyezer-ötszázhetvenhat forint) + ÁFA, azaz bruttó 196 312,-Ft**

**A II. pont szerinti fizetési kötelezettségeket összegezve Felek rögzítik, hogy a szerződés aláírásakor mindösszesen fizetendő: 712 000,-Ft (azaz hétszáztizetkét ezer forint) + ÁFA, azaz bruttó 904 240,-Ft**

**III. Felek megállapodnak abban, hogy Használó a használat során az alábbi feltételeket köteles betartani:**

**1. Főjegyző által meghatározott egyéb feltételek:**

**Használó vállalja, hogy** a Budapest Közút Zrt. által 19US8722 nyilv.tartási, 46/010569-0002/2019 ikt.számú forgalomtechnikai kezelői véleményben foglaltakat maradéktalanul betartja, különös tekintettel arra, hogy a **kisvasút csak a jóváhagyásban szereplő útvonalon közlekedhet**. A zöldterületekre, a terraway burkolatú utakra és a murvával szórt felületekre tilos a behajtás.

A kérelemben foglaltakhoz Használatba adó 2020. július 17. napjától hozzájárul **egyedi díjjal, ami 80 000,- Ft/db/hó** az alábbi indokok alapján: Használatba adó a használati díj megállapítása során figyelembe vette az Alaptörvény P) cikk (1) bekezdéséből fakadó azon rendelkezést, hogy a természeti erőforrások közös örökségünket képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége. A Fővárosi Közgyűlés 2019. november 5-i ülésén klímavészhelyzetet hirdetett ki, amelynek részeként az Önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy a szén-dioxid-kibocsátásra közvetlenül vagy közvetve hatással bíró döntési javaslatokról az éghajlatváltozás elleni fellépés szempontjainak elsőbbségét biztosítva dönt. Tekintetbe véve, hogy az Ön által használni kívánt két kiszvonat közül az egyik benzin, a másik

pedig dízel üzemű jármű, a szennyező – fizet elv alapján, a kibocsátott kipufogó gázok számottevő negatív környezeti hatását figyelembe véve állapította meg a jelen megállapodásban rögzített közterület-használati díjat.

Használatba adó az újrainvitást 2020. június 30. napjáig 25%-os díjkezdvezménnyel támogatta figyelembe véve az Fkr.24. § (2) bekezdésében foglaltakat, miszerint különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján a közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetőek. Hosszabb időtartamra a méltányossági díjkezdvezményt nem tartotta kellően megalapozottnak.

## **2. A közterület-használathoz meghatározott speciális feltételek:**

**Használó köteles nevét és székhelyét feltüntetni a mikroszerelvényen. Az igényelt közterület, mikroszerelvény-megállóhely más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem. A megállóhelyek létesítése és a mikroszerelvény közlekedése a Margitszigeten kizárólag a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott útvonalon és előírt feltételek, kikötések maradéktalan teljesítése mellett lehetséges.**

**Használó köteles az igényelt területét (megállóhelyeket), továbbá a mikroszerelvényeit folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.**

**Használó tudomásulveszi, hogy az igényelt területen, a mikroszerelvény-megállóhelyeken, a mikroszerelvényeken reklám nem helyezhető el.**

**Használó az általa üzemeltetett járműveken köteles a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság (FÖRI) által kibocsátott azonosító kártyákat kifüggeszteni.**

**Használó köteles a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott, jelen Hatósági Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező útvonal-tervet a mikroszerelvényeken kihelyezni a Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan szóló 31/2016. (X. 25.) Főv. Kgy. önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdésében foglaltak alapján.**

**Használó köteles a járműhasználat során az útvonalterv betartására, továbbá a kulturált jármű- és parkhasználatra, a járókelők testi épségének megőrzésére, valamint a zöldfelületek és az új terraway kavicsburkolatok fokozott óvására és a Margitsziget pihenőpark jellegére.**

**A járművek zöldfelületre, az új terraway kavicsburkolatra és a murvázott területekre nem hajthatnak rá.**

**Használó köteles a közterület-használat megkezdése előtt tevékenységéről a FŐKERT Nonprofit Zrt.-t (Margitszigeti telephely) tájékoztatni, illetve a közterület-használatával kapcsolatos egyeztetést lefolytatni.**

**Használó vállalja, hogy a járművek működtetése minden esetben a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történik.**

### **További közös szabályok**

- 3. Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen szerződés I. pontjában rögzített nagyságú közterületen jogosult a jelen szerződés I. pontjában meghatározott tevékenység folytatására. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a részére átadottnál nagyobb közterületen, vagy az I. pontban rögzítettől eltérő tevékenységet folytat, jogellenes közterület-használatot valósít meg és ezzel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A.§ (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétmillió forint).**

4. Az FKR 22.§ (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben jelen szerződés megszűnik vagy szünetel, **Használó** köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani. E rendelkezés érvényesítése céljából **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület tényleges használatának megkezdése előtt **Használó** köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 459-6800) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni s erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

**Használó** kötelezettséget vállal és tudomásul veszi továbbá, hogy jelen szerződés megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza **Használatba adó** birtokába. Ez alkalommal újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan **Használó** kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét **Használó** viseli. **Használó** kijelenti, hogy az átadás-átvételnél felelősen jár el. Az átadás-átvételnél csak a **Használó** nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. **Használó** tudomásul veszi, hogy az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

5. **Használó** a közút használatának megkezdése előtt közútkezelői hozzájárulást köteles beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani. Jelen szerződés csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.
6. **Használó** vállalja, hogy a közterületen elhelyezett **járművein** és a megállóhelyeken e szerződés keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, **reklámhordozót nem helyez el**, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedi át. **Használó** kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót kíván elhelyezni, arra külön közterület-használati hozzájárulást fog kérni.

Ha a **Használó** a szerződésben foglaltaktól eltér és közterület-használati hozzájárulás nélkül márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót helyez el, azzal jogellenes közterület-használatot valósít meg, amivel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A.§ (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétfélmillió forint).

7. **Használó** tudomásul veszi, hogy amikor a tevékenység egyéb, más jogszabályok által előírt engedélyek birtoklását teszi szükségessé, ill. a tevékenység folytatása létesítési engedélyhez kötött, úgy azok megszerzése a tevékenység megkezdésének előfeltétele, amelyek beszerzése **Használó** kötelezettsége. Ezen dokumentumokat a helyszínen kell tartani, illetve az ellenőrzésre jogosult részére (pl. közterület-felügyelő, ÁNTSZ, Nemzeti Adó- és Vámhivatal, fogyasztóvédelmi hatóság, építésügyi hatóság) - kérésére - be kell mutatni.
8. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése, ill. megfizetése a **Használó** kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében vállalja, hogy a megfelelő közüzemi szervezetekkel (Elektromos Művek, Vízművek, Csatornázási Művek stb.) szükséges megállapodásokat megkötöti.
9. **Használó** köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. **Használó** köteles az elhelyezett járműveit, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.
10. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arra is kötelezettséget vállal, hogy amennyiben közterület-használatra települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.
11. **Használó** tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.
12. **Használó** vállalja, hogy a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítja.

13. **Használó** köteles a 27/2008 (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet szerinti zaj- és rezgésterhelési határértékekre vonatkozó előírásokat és a vonatkozó fővárosi zajrendeletet betartani.
  14. Jelen szerződésben foglalt hozzájárulás kizárólagosan **Használó** részére szól és **Használónak** lehetősége van a közterület-használathoz közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható.
  15. **Használó** jelen szerződés aláírásával az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti hozzájárulását adja a közterület-használat ellenőrzéséhez szükséges személyes adatainak FKR 3. mellékletében hivatkozottak általi kezeléséhez.
  16. **Használó** jelen szerződés eredeti példányát, illetve annak **hiteles** másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni. Hiteles másolatnak tekinthető a közjegyző által, vagy a Városigazgatóság Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyezett hitelesített másolati példány.
  17. **Használó** tudomásul veszi, hogy az **FKR 7. § (1)** bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel adható.
  18. **Használó** vállalja az **FKR 21. §-a** alapján **Használatba adó** fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül **Használó** részére. **Használó** elfogadja és tudomásul veszi, hogy **Használatba adó** vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a **Használó** köteles szüneteltetni, arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a **Használatba adó** tájékoztatja a **Használót**.
19. **Felek kapcsolattartói a kapcsolattartás módja szerinti adatokkal:**
1. **Használatba adó** részéről:  
  
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály  
Közterület-használati Osztály  
Koreny Adrienn  
1052 Budapest, Városház u. 9-11  
telefon: +36 1 327-1640  
e-mail: KorenyA@budapest.hu
  2. **Használó** részéről:  
név:  
telefon:  
e-mail:
  3. **Használó** közterületen végzett tevékenységében közreműködik (továbbiakban: **Közreműködő**):

### Szerződésszegés és a szerződés megszűnésének, megszüntetésének esetei

- I / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződés és annak I. pontja szerinti használati jogosultság annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre üzemzavar elhárítása miatt, illetve a **Használatba adónak fontos közérdekből** szüksége van, valamint az **FKR 20. § (1)** bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Jelen szerződés megszűnése esetén **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát **Használatba adó** visszatéríti.

- I / b. Amennyiben a II. pont szerinti fizetési kötelezettségét **Használó** a fizetési határidőre nem, vagy késedelmesen teljesíti, úgy jelen szerződést **Használatba adó** jogosult azonnali hatállyal felmondani, és ebben az esetben **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.
- I / c. Amennyiben **Használó** jelen szerződésben foglaltakat nem tartja be, **Használatba adó** jogosult a közterület-használati hozzájárulást azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.
- I / d. A használat bármely más személy részére történő átengedése esetén **Használatba adó** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Az ilyen módon átengedett, **Használatba adó** hozzájárulása nélküli közterület-használat jogellenes közterület-használatnak minősül.
- I / e. **Használatba adó** jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a **Használó** vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a **Használóval** közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- I / f. **Használó** jogosult jelen szerződés felmondására oly módon, hogy a **Használatba adó** számára írásban bejelenti, miszerint érdekkörében felmerült méltányolható okból a közterület használatával felhagy.
- II / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésben foglaltakat nem tartja be, de **Használatba adó** a szerződést nem mondja fel, a szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének kikényszerítésére **Használatba adó** intézkedni fog oly módon, hogy először a szerződésszerű teljesítésre felhívja, majd ennek sikertelensége esetén soron kívül végrehajtást rendel el.
- II / b. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület használatára vonatkozó jelen szerződés megszűnése következményeként a közterület-használatot a szerződés felmondásának közlését követően haladéktalanul be kell szüntetnie. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben ennek **Használó** nem tenne eleget, akkor **Használatba adó** a követelését soron kívül fogja végrehajtani.


#### Vegyes rendelkezések

- A. **Felek** kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Jelen szerződés a **Felek** általi kölcsönös aláírás napján lép hatályba; ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.
- B. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződést **Használatba adó** az Ákr. 92. § (4) bekezdése szerinti közzétételi kötelezettségét közhírré tétel útján teljesíti.
- C. **Felek** rögzítik, hogy eljárási költség viselésével kapcsolatban nincs követelésük egymás felé.
- D. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződéshez mellékkötelezettségek nem kerültek megállapításra.
- E. **Használó** vállalja, hogy levelezési címének megváltozását a változást követő 15 napon belül **Használatba adóval** írásban közöli, valamint **Felek** vállalják, hogy kapcsolattartói adataiban bekövetkező változásokat egymással haladéktalanul közlik.
- F. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban kerülhet sor az Ákr. 92. § (4) bekezdésében és 93. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.
- G. Abban az esetben, ha **Használó** a közterületet a szerződés lejártá után is használni kívánja, a lejárat előtt újra kérelmet kell benyújtania.
- H. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé lejárt határidejű tartozása nincs.
- I. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik, hogy Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 3. § 4. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

- J.** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az Ákr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az **FKR** idevonatkozó hatályos szabályai az irányadóak.
- K.** **Használó** elismeri, hogy jelen szerződés az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános és tudomásul veszi, hogy a [www.budapest.hu](http://www.budapest.hu) oldalon a törvény 1. melléklete szerinti adatait **Használatba adó** közzéteszi.
- L.** A szerződés teljesítése körében esetlegesen előadódó jogvitákat **Felek** elsődlegesen békés úton, írásbeli formában kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha ez nem vezet eredményre.
- M.** E szerződés 1-1 példányra **Használót** és **Használatba adót** illeti, további 1 példányt **Használatba adó** megküld a Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság részére. **Használatba adó** a közterület-használatról értesíti a területileg illetékes kerületi önkormányzatot, illetve rendezvényekkel kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányságot.

Budapest,

**Használó**

  
-----  
**Használatba adó**  
**dr. Számadó Tamás**  
főjegyző

2020 JÚL 15.

átvettem: .....év .....hó .....nap  
2020. 07. 21.

**Kapják:**

- 1.: Használó
- 2.: FPMH, Pénzügy, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság
- 4.: Főkert Nonprofit Zrt. (elektronikusan, személyes adatok nélkül)
- 5.: FPMH Igazgatási és Hatósági Főosztály, helyben
- 6.: Budapest Közút Zrt.
- 7.: FPMH Irattár, helyben

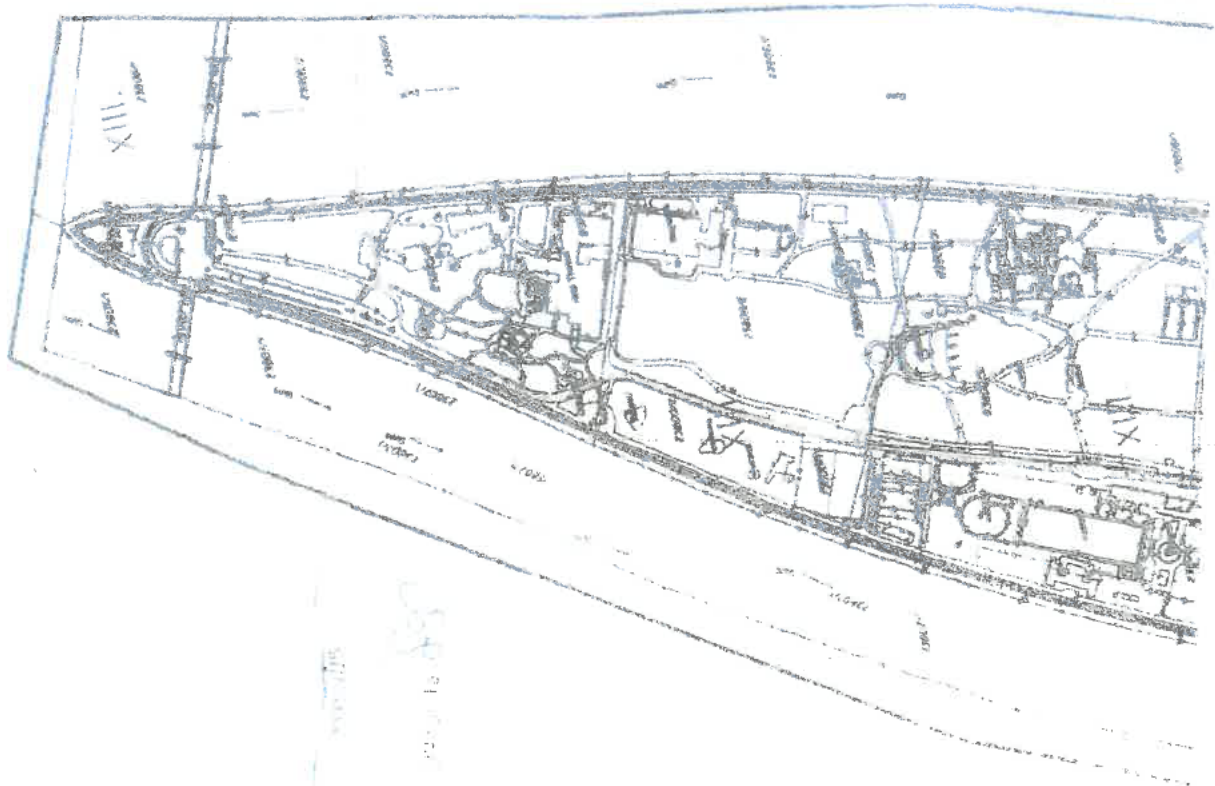


évszám:

cím: 1085. BUDAPESTI  
Kiltra u. 15.

nyelv: magyar  
tárgyaló: ...  
tárgy: ...  
helyezés: ...

116  
ét



A Társaságunkhoz érkezett „Budapest XIII. kerület, margitvárosi környelvi közintézmények fejlesztésének engedélyezése” tárgyú kérelemre az alábbi forgalomtechnikai kezelési véleményst adjuk

Forgalomtechnikai kezelési véleményünk fő homály, hogy az ebben a 6 hónapban kerülne át az érvényes közterület-használati engedélyben megjelölt időszak végéig érvényes

A kérésről csak a jóváhagyásban szereplő utvonalon közlekedhet. A zónaterületekre, a teraszok burkolatai utakra és a márvány szőrt felületekre tilos a behajtás.

A korlátozás kiemelt jelentőségű, a közúti forgalom lehető legkevesebb zavarásával történjen. Az útterületekben már nem keletkezhessen. Az esetleges kárak helyreállítását a kérelmező feladata

A jóváhagyott közterület-használati kérelemről elvárni csak Társaságunkkal egyszerűen módon lehet a tervezési elvárások megvalósítását, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényesítését

Tárgyi közterület-használati kérelmet a tulajdonos Önkormányzattal dokumentálisan szükséges egyeztetni a közterület-használati engedélyt az Önkormányzattól meg kell kérni.

A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Fővárosi Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni

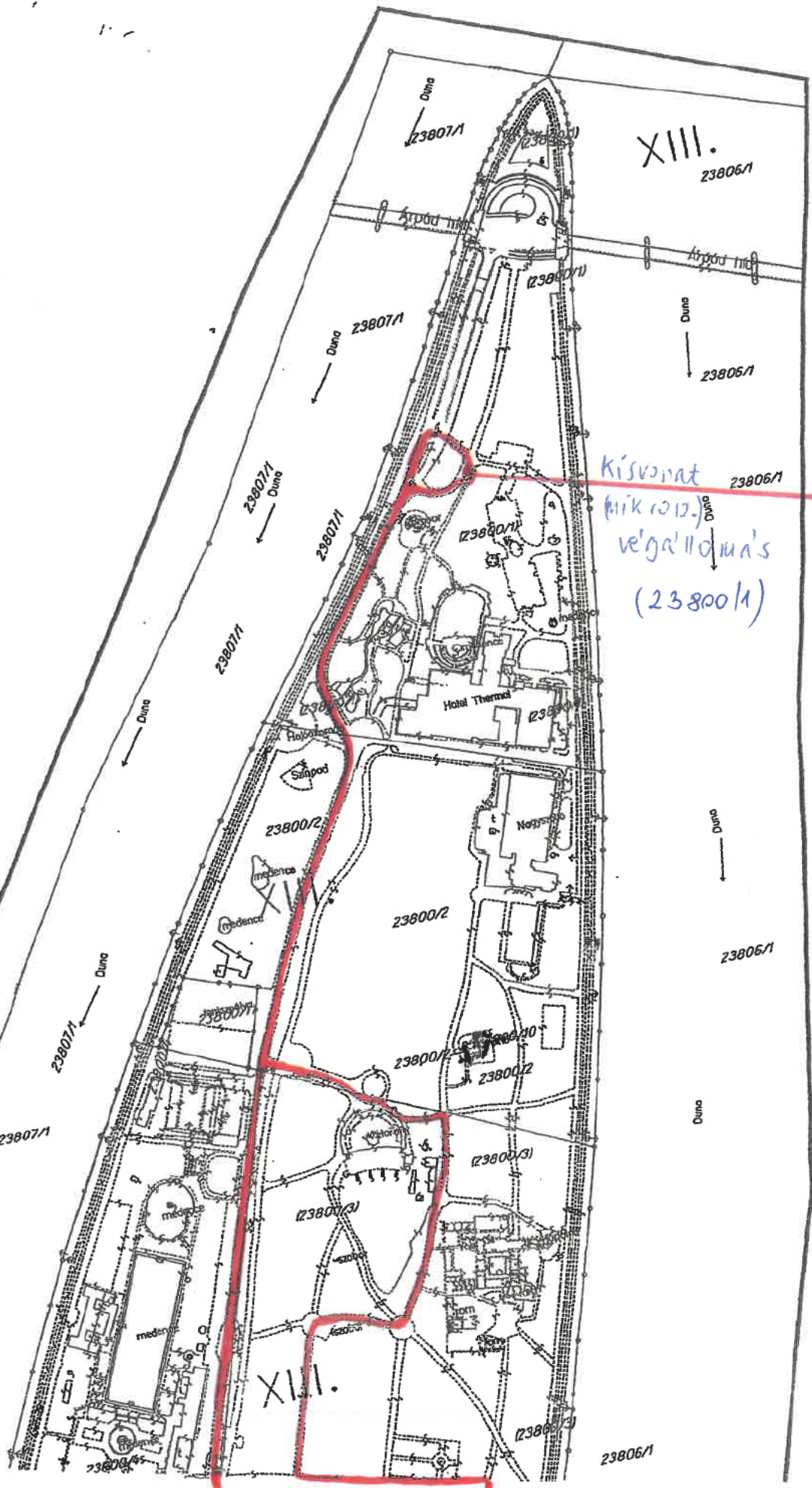
Forgalomtechnikai kezelési hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a Közüti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 2019. évi XLV. törvény 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelési és üzemeltetési szakmai szabályairól szóló 2019. évi XXIII. sz. önkormányzati rendelettel, valamint a közterület-értékesítő, -vesztő és egyéb egyétesek és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 13.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelési adatok ki

Budapest, 2019. november 18.

Értelmező  
Gambos Péter  
létesítményvezető

Értelmező  
Ester Csillag  
létesítményvezető

Winn



XIII.  
23806/1

Kisvona  
(mikrosz.)  
vegallomna's  
(23800/1)

XIV.

23806/1

23807/1

Duna

23807/1

23800/4

23800/5

Margitsziget

23806/1

23800/5

23806/1

23800/7

23800/6

23800/7

23800/8

Duna

23806/1

XIII.

XIII.

23807/1

23807/1

23800/7

23800/8

23800/8

Kisvona! (mikroterület)  
ve'ga'lloma's

23806/1

Duna

23807/1

Duna

23806/1

Margit-híd

