

\*1000097485909\*

ikt. szám: FPH061 /1495 - 7 /2020

HSZE: 205HSZE200284 (KA)

Ügyintéző: Koreny Adrienn

Telefon: 327-1640

E-mail: KorenyA@budapest.hu

F+k

**HATÓSÁGI SZERZŐDÉS KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁHOZ**

amely egyrésztől átruházott hatáskörben eljáró Főjegyző (Budapest, V. Városház u. 9-11.), (továbbiakban: **Használatba adó**), másrésztől **Bringóhintó Kft.** (cím: 1007 Budapest, Hajós Alfréd sétány 1.; cg. sz.: 01-09-286236; adószám: 25733202-2-41, bankszámla száma: \_\_\_\_\_, beosztása: \_\_\_\_\_, pénzügyi neve: \_\_\_\_\_, képviselőre jogosult neve: \_\_\_\_\_, beosztása: \_\_\_\_\_, használatba vevő (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) és Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(II.5.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: **SZMSZ**) alapján jött létre az alábbiak szerint.

Előzmények

A kérelemre indult önkormányzati hatósági eljárásban az FKR 5. § (1a) bekezdésének, valamint FKR 9. § (1) bekezdésében foglalt szempontok figyelembevételével, a közérdek és Használó szempontjából is előnyös rendezése érdekében a közterület-használati ügyben Felek írásbeli hatósági szerződésben állapodnak meg.

Közterület-használat tárgya és feltétele

I. **Használatba adó** az SZMSZ 1. melléklet 1.3. pontjában biztosított hatáskörében **Használó** használatába adja határozott időre a tulajdonát képező közterületeket és **Használó** azt használni jogosult az alábbiak szerint.

| Tétel | Közterület   | Pontos hely  | Cél   | Használat ideje                                | Mennyiség         |
|-------|--------------|--|---|--|-------------------|
| 1.    | Margitsziget | Hajós A. stny. 1. sz. <b>(Bringóvár)</b> előtti aszfaltos és viacoloros területen, továbbá a szemközi oldalon, sódéres területen | vendéglátó terasz "A" (kizárólag hétköznap)   | 2020. március 15 - 2020. október 31. (158 nap) | 4 m <sup>2</sup>  |
| 2.    |              |  | vendéglátó terasz "A" + "B" + "C" + "D" (kizárólag hétvégén, ünnepnap és áthelyezett pihenőnapokon: 04.10., 04.13., 05.01., 06.01., 08.20-21., 10.23. ) | 2020. március 15 - 2020. október 31. (73 nap)  | 16 m <sup>2</sup> |
| 3.    |              | Hajós A. stny. 1. sz. előtt, a <b>Bringóvárral</b> szemközi viacoloros területen   | fagyaltárusítás (nappal nyitott, éjszakára zárható, reklám nélküli ponyvatetős pultból )  | 2020. március 15 - 2020. október 31.           | 6 m <sup>2</sup>  |
| 4.    |              | Hajós A. stny. 1. sz. előtt, a <b>Bringóvárral</b> szemközi viacoloros területen   | jégkrém árusítása (hűtőládából a fagyaltos pult mellett )   | 2020. március 15 - 2020. október 31.           | 1 m <sup>2</sup>  |
| 5.    |              | Hajós A. stny. 1. sz. előtt, a <b>Bringóvárral</b> szemközi viacoloros területen   | 1 db reklám nélküli talpas napernyő a hűtőláda mellett  | 2020. március 15 - 2020. október 31.           | 1 m <sup>2</sup>  |

HSzBringóhintó Margsz 2020-10-31

|     |              |  |   |   |       |
|-----|--------------|--|---|---|-------|
| 6.  | Margitsziget | Hajós A. stny. 1. sz. (Bringóvár) melletti viacoloros és szemközti sóderes területen   | bringó-hintó  | 2020. március 15 - 2020. október 31.            | 8 db  |
| 7.  |              | Emlékmű menti körforgalomnál, a fő út és a szökőkút közötti bevezető sétány elején, az ivókút közelében (attól min. 3 méterre), aszfaltozott területen | bringó-hintó  | 2020. március 15 - 2020. október 31.            | 10 db |
| 8.  |              | Emlékmű menti körforgalomnál, a fő út és a szökőkút közötti bevezető sétány elején, az ivókút közelében (attól min. 3 méterre), terraway burkolaton    | 1 db pult, 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő  | 2020. március 15 - 2020. október 31.            | 1 m2  |
| 9.  |              | "Szállodák" buszmá. közelében, terraway burkolaton   | fagyalt és jégkrém árusítása (jégkrém 1 m2 hűtőládából, palackozott üdítőital és ásványvíz árusítása fix helyen ponyvatetős tricikliről 2 m2)   | 2020. március 15 - 2020. október 31.            | 3 m2  |
| 10. |              | Rózsakert és a víztorony közötti útelágazásnál, aszfaltozott területen, a Jókai szobor előtt   | 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő   | 2020. március 15 - 2020. október 31.            | 1 m2  |
| 11. |              |  | jégkrém, palackozott üdítőital és ásványvíz árusítása (fix helyen, ponyvatetős tricikliről - hétfőn és ünnepnap és áthelyezett pihenőnap: 04.10., 04.13., 05.01., 06.01., 08.20., 08.21.) | 2020. március 15 - 2020. augusztus 23. (53 nap) | 2 m2  |
| 12. |              |  | 1 db asztal, 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő  | 2020. március 15 - 2020. augusztus 23. (53 nap) | 1 m2  |
| 13. |              | Hajós A. stny. 1. sz. (Bringóvár) melletti viacoloros területen  | ideiglenes tárolóterület  | 2020. március 15 - 2020. október 31.            | 10 m2 |

II. Használó a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 23.§ (3) bekezdése alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni az FKR 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjtételek alapján és a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint:

| Tétel | Díjtétel        | Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme         | Fizetendő (nettó) |
|-------|-----------------|---|-------------------|
| 1     | 10 336 Ft/m2/hó | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 217 746 Ft        |
| 2     | 10 336 Ft/m2/hó | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 402 409 Ft        |
| 3     | 16 005 Ft/m2/hó | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 724 873 Ft        |
| 4     | 16 005 Ft/m2/hó | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 120 812 Ft        |
| 5     | 26 228 Ft/db/hó | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 9 224 Ft          |
| 6     | 26 228 Ft/db/hó | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 1 583 835 Ft      |
| 7     | 1 222 Ft/m2/hó  | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 1 979 794 Ft      |
| 8     | 16 005 Ft/m2/hó | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 9 224 Ft          |
| 9     | 1 222 Ft/m2/hó  | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 362 436 Ft        |
| 10    | 1 222 Ft/m2/hó  | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj | 9 224 Ft          |

|    |                              |  |            |
|----|------------------------------|--|------------|
| 11 | 16 005 Ft/m <sup>2</sup> /hó | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj  | 56 552 Ft  |
| 12 | 1 222 Ft/m <sup>2</sup> /hó  | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj  | 2 159 Ft   |
| 13 | 2000 Ft/m <sup>2</sup> /hó   | Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyéb, egyedi díjjal: 2.000,-Ft/m <sup>2</sup> /hó) | 150 968 Ft |

**Teljes időszakra összesen: 5 629 256,- Ft, (azaz ötmillió-hatszázhuszonkilencezer-kettőszázötvenhat forint) + ÁFA, azaz bruttó 7.149.152,-Ft**

**Használó** vállalja, hogy a szerződés szerinti használati díjat **két részletben**, a szerződés aláírásakor az első részletet előre (2020. 03. 15. napjától – 2020. 06.30. napjáig tartó időszakért: 2.621.498,-Ft + ÁFA, azaz 3.329.302,-Ft), ezt követően a 2. részletet (2020.07.01. napjától – 2020. 10. 31. napjáig tartó időszakért: 3.007.758,-Ft + ÁFA, azaz 3.819.850,-Ft) a kiállított számla alapján Fővárosi Önkormányzat Közterület-használati díj számlájára (11784009-15490012-11570002) befizeti. Amennyiben **Használó** pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

**Használó** tudomásul veszi, hogy az FKR 23. § (8) bekezdése alapján a közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjat kell megfizetni, azaz a szerződés időtartama alatt a fizetendő díj mértéke változhat.

**Használatba adó** vállalja, hogy a díjak módosulása esetén a pénzügyi rendezés érdekében írásban keresi meg a **Használót**. **Használó** a jelen hatósági szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy mely a megkeresés egyidejűleg a Polgári Törvénykönyvről szóló 2003. évi V. törvény 6:191. § (4) bekezdése szerinti, **Használatba adó** által kezdeményezett egyoldalú szerződés módosításnak minősül, és a közterület-használat díja a megkeresés szerint a **Használó** elfogadásától függetlenül módosul.

**Használó** a közterület használati díjat az FKR 23. § (1) bekezdése alapján a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

**III. Felek megállapodnak** abban, hogy **Használó** a használat során az alábbi feltételeket köteles betartani:

#### 1. Főjegyző által meghatározott egyéb feltételek:

**Használó vállalja**, hogy kizárólag a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező helyszínrajzon megjelölt helyen kölcsönöz. Az igényelt tevékenység során zöldfelületet nem vesz igénybe, továbbá **megállítótáblát** nem helyez ki.

**Használatba adó** a kérelemhez képest az alábbiak szerint járul hozzá a következő indokok alapján: Az Emlékmű menti körforgalomnál kérelmezett 10 db bringó-hintó, a Bringóvárnál kérelmezett 14 db bringó-hintó helyett a 2019. év főszezonja alapján megállapított járműszám támogatott 2020. 10. 31. napjáig. Az Emlékműnél lévő körforhalomban, a fő úti kereszteződésnél, az úttesten jégkrém, palackozott üdítőital és ásványvíz árusítása elektromos miniautóról 1 db asztal és szék kihelyezésével, mint új tevékenység, annak támogatása nem indokolt, hasonlóan a virágládák kihelyezése mind a Bringóvárnál a terasz mellett, mind az ivókút közelében nem támogatott. Valamennyi kérelmezett tevékenység 2020. 10. 31. napjáig támogatható, tekintettel az Fkr. 3. § (2) bekezdésben foglaltakra, miszerint az I. (fokozottan kiemelt), a II. (kiemelt) és a III. (minősített) közterületi kategóriába tartozó közterületekre közterület-használati hozzájárulás csak különösen indokolt esetben adható. A Margitsziget övezeti besorolása az FKR 1. melléklete alapján I. Fokozottan kiemelt fővárosi közterület, közterület-használati hozzájárulás csak különösen indokolt esetben adható. A terület fokozottan védett pihenőpark, amely elsődlegesen az oda látogató gyalogosforgalom pihenési, rekreációs céljait szolgálja. A gyalogosforgalom zavartalanságának, a gyalogos folyosók átjárhatóságának biztosításához az igényelt közterület lehatárolása nem támogatott, a sziget biztonságos közlekedésének fenntartásához a virágládák kihelyezése, továbbá a 2019. év főszezonjához képest a járműszám további növelése, továbbá új tevékenység (jégkrémes miniautó) megjelenése nem indokolt.

Az FKR. 9. § (1) bekezdése alapján a közterület-használati ügy elbírálása során figyelembe kell venni a városképi, városarculati, városimázs, városrendezési, városfejlesztési, városrehabilitációs, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, természetvédelmi, zajvédelmi, közrendi, közbiztonsági, közegészségügyi, köztisztasági, gazdaságszervezési, gazdaságfejlesztési, szociális, kereskedelmi, turisztikai és

vagyongazdálkodási, vagyonhasznosítási, valamint közérdekre, közcélra vonatkozó szempontokat, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalatokat, lakossági jelzéseket. Az FKR. 9. § (1) bekezdésben foglalt közlekedési, környezetvédelmi, közbiztonsági szempontokat figyelembe véve Használatba adó a kérelemben foglalt bővítést nem találta kellően megalapozottnak.

**2. A közterület-használathoz meghatározott speciális feltételek:**

A Használó köteles nevét és székhelyét feltüntetni a közterületi árusítás és bérbeadás helyén, és a vásárlók könyvét magánál tartani; a vásárlót jól láthatóan és olvashatóan tájékoztatni arról, hogy panaszával – annak tárgya szerint – mely hatósághoz fordulhat, és hogy a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény szerinti fogyasztói jogvita esetén békéltető testület eljárását kezdeményezheti. A tájékoztatón fel kell tüntetni az illetékes szervezetek címét és telefonszámát. A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) kormányrendelet előírásait köteles betartani.

Az igényelt közterület más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

Használó köteles az elhelyezett mozgójárműveit, valamennyi berendezését, eszközeit folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Használó tudomásul veszi, hogy az igényelt területen, a mozgó járműveken, továbbá a kihelyezett árusító és egyéb berendezéseken reklám nem helyezhető el. A kihelyezendő reklám nélküli napernyő környezetbe illeszkedő, bézs színnel támogatott.

Használó tudomásul veszi, hogy az általa igényelt ideiglenes tárolóterület a Bringóvárban lévő tárolóból kihozott járművek kültéri, közterületi tárolására szól, azon kereskedelmi hasznosítást, kölcsönzést folytatni tilos! Az ideiglenes tárolóterületet szalaggal kell körbezárni úgy, hogy azon jelezni kell, hogy nem kölcsönzési célú használat, továbbá elhelyezkedése a gyalogosforgalmat nem akadályozhatja.

Használó az általa bérbe adott járműveken köteles a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság (FŐRI) által kibocsájtott azonosító kártyákat kifüggeszteni.

Használó köteles a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott útvonal-tervet a bérbeadott járműveken kihelyezni a Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan szóló 31/2016. (X. 25.) Főv. Kgy. önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdésében foglaltak alapján.

Használó köteles a jármű kikölcsönzésének (bérletjének) figyelmét felhívni az útvonalterv betartására, továbbá a kulturált jármű- és parkhasználatra, a járókelők testi épségének megőrzésére, valamint a zöldfelületek és az új terraway kavicsburkolatok fokozott óvására és a Margitsziget pihenőpark jellegére.

A járművek zöldfelületre, az új terraway kavicsburkolatra nem hajthatnak rá.

Használó köteles a közterület-használat megkezdése előtt tevékenységéről a FŐKERT Nonprofit Zrt.-t (Margitszigeti telephely) tájékoztatni, illetve a közterület-használatával kapcsolatos egyeztetést lefolytatni.

Használó vállalja, hogy a járművek működtetése minden esetben a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történik.

További közös szabályok

3. **Használó** kizárólag a jóváhagyott, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékelt **helyszínrajzon** megjelölt helyen, jelen szerződés **I.** pontjában rögzített nagyságú közterületen jogosult a jelen szerződés **I.** pontjában meghatározott tevékenység folytatására. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a részére átadottnál nagyobb közterületen, vagy az **I.** pontban rögzítettől eltérő tevékenységet folytat, jogellenes közterület-használatot valósít meg és ezzel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A. § (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétmillió forint).
4. Az FKR 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben jelen szerződés megszűnik vagy szünetel, **Használó** köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani. E rendelkezés érvényesítése céljából **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület tényleges használatának megkezdése előtt **Használó** köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: ...) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni s erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.  
**Használó** kötelezettséget vállal és tudomásul veszi továbbá, hogy jelen szerződés megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza **Használatba adó** birtokába. Ez alkalommal újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan **Használó** kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét **Használó** viseli. **Használó** kijelenti, hogy az átadás-átvételnél felelősen jár el. Az átadás-átvételnél csak a **Használó** nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. **Használó** tudomásul veszi, hogy az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.
5. **Használó** a közút használatának megkezdése előtt közútkezelői hozzájárulást köteles beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani. Jelen szerződés csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.
6. **Használó** vállalja, hogy a közterületen elhelyezett **járművein, árusító és egyéb berendezésén, ideiglenes tárolóterületén** e szerződés keretében **márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyez el**, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedi át. **Használó** kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót kíván elhelyezni, arra külön közterület-használati hozzájárulást fog kérni.  
Ha a **Használó** a szerződésben foglaltaktól eltér és közterület-használati hozzájárulás nélkül márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót helyez el, azzal jogellenes közterület-használatot valósít meg, amivel közigazgatási szabályszegést követ el; a jogellenes közterület-használóval szemben az FKR 27/A. § (1) bekezdés alapján helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság szabható ki közigazgatási bírság szabható ki (FKR 27/A. § (2) bekezdés szerint természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb kétmillió forint).
7. **Használó** tudomásul veszi, hogy amikor a tevékenység egyéb, más jogszabályok által előírt engedélyek birtoklását teszi szükségessé, ill. a tevékenység folytatása létesítési engedélyhez kötött, úgy azok megszerzése a tevékenység megkezdésének előfeltétele, amelyek beszerzése **Használó** kötelezettsége. Ezen dokumentumokat a helyszínen kell tartani, illetve az ellenőrzésre jogosult részére (pl. közterület-felügyelő, ÁNTSZ, Nemzeti Adó- és Vámhivatal, fogyasztóvédelmi hatóság, építésügyi hatóság) - kérésére - be kell mutatni.
8. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése, ill. megfizetése a **Használó** kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében vállalja, hogy a megfelelő közüzemi szervezetekkel (Elektromos Művek, Vízművek, Csatornázási Művek stb.) szükséges megállapodásokat megkötöti.

9. **Használó** köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. **Használó** köteles az elhelyezett járműveit, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.
10. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arra is kötelezettséget vállal, hogy amennyiben közterület-használata települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.
11. **Használó** tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.
12. **Használó** vállalja, hogy a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítja.
13. **Használó** köteles a 27/2008 (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet szerinti zaj- és rezgésterhelési határértékekre vonatkozó előírásokat és a vonatkozó fővárosi zajrendeletet betartani.
14. Jelen szerződésben foglalt hozzájárulás kizárólagosan **Használó** részére szól és **Használónak** lehetősége van a közterület-használathoz közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható.
15. **Használó** jelen szerződés aláírásával az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti hozzájárulását adja a közterület-használat ellenőrzéséhez szükséges személyes adatainak FKR 3. mellékletében hivatkozottak általi kezeléséhez.
16. **Használó** jelen szerződés eredeti példányát, illetve annak **hiteles** másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni. Hiteles másolatnak tekinthető a közjegyző által, vagy a Városigazgatóság Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.
17. **Használó** tudomásul veszi, hogy az FKR 7.§ (1) bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel adható.
18. **Használó** vállalja az FKR 21. §-a alapján **Használatba adó** fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül **Használó** részére. **Használó** elfogadja és tudomásul veszi, hogy **Használatba adó** vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a **Használó** köteles szüneteltetni, arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a **Használatba adó** tájékoztatja a **Használót**.
19. **Felek** kapcsolattartói a kapcsolattartás módja szerinti adatokkal:
  1. **Használatba adó** részéről:  
  
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály  
Közterület-használati Osztály  
Koreny Adrienn  
1052 Budapest, Városház u. 9-11  
telefon: +36 1 327-1640  
e-mail: KorenyA@budapest.hu
  2. **Használó** részéről:

## Szerződésszegés és a szerződés megszűnésének, megszüntetésének esetei

- I / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződés és annak I. pontja szerinti használati jogosultság annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre üzemzavar elhárítása miatt, illetve a **Használatba adónak fontos közérdekből** szüksége van, valamint az **FKR 20. § (1) bekezdésében** meghatározott egyéb esetekben. Jelen szerződés megszűnése esetén **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát **Használatba adó** visszatéríti.
- I / b. Amennyiben a II. pont szerinti fizetési kötelezettségét **Használó** a fizetési határidőre nem, vagy késedelmesen teljesíti, úgy jelen szerződést **Használatba adó** jogosult azonnali hatállyal felmondani, és ebben az esetben **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.
- I / c. Amennyiben **Használó** jelen szerződésben foglaltakat nem tartja be, **Használatba adó** jogosult a közterület-használati hozzájárulást azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet.
- I / d. A használat bármely más személy részére történő átengedése esetén **Használatba adó** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Az ilyen módon átengedett, **Használatba adó** hozzájárulása nélküli közterület-használat jogellenes közterület-használatnak minősül.
- I / e. **Használatba adó** jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a **Használó** vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a **Használóval** közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- I / f. **Használó** jogosult jelen szerződés felmondására oly módon, hogy a **Használatba adó** számára írásban bejelenti, miszerint érdekkörében felmerült méltányolható okból a közterület használatával felhagy.
- II / a. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésben foglaltakat nem tartja be, de **Használatba adó** a szerződést nem mondja fel, a szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének kikényszerítésére **Használatba adó** intézkedni fog oly módon, hogy először a szerződésszerű teljesítésre felhívja, majd ennek sikertelensége esetén soron kívül végrehajtást rendel el.
- II / b. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület használatára vonatkozó jelen szerződés megszűnése következményeként a közterület-használatot a szerződés felmondásának közlését követően haladéktalanul be kell szüntetnie. **Használó** tudomásul veszi, hogy amennyiben ennek **Használó** nem tenne eleget, akkor **Használatba adó** a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

### Vegyes rendelkezések

- A. **Felek** kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Jelen szerződés a **Felek** általi kölcsönös aláírás napján lép hatályba; ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.
- B. **Használó** tudomásul veszi, hogy jelen szerződést **Használatba adó** az Ákr. 92. § (4) bekezdése szerinti közlési kötelezettségét közhírré tétel útján teljesíti.
- C. **Felek** rögzítik, hogy eljárási költség viselésével kapcsolatban nincs követelésük egymás felé.
- D. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződéshez mellékkötelezettségek nem kerültek megállapításra.
- E. **Használó** vállalja, hogy levelezési címének megváltozását a változást követő 15 napon belül **Használatba adóval** írásban közöli, valamint **Felek** vállalják, hogy kapcsolattartói adataiban bekövetkező változásokat egymással haladéktalanul közlik.

- F. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban kerülhet sor az Ákr. 92. § (4) bekezdésében és 93. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.
- G. Abban az esetben, ha **Használó** a közterületet a szerződés lejártá után is használni kívánja, a lejárat előtt újra kérelmet kell benyújtania.
- H. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé lejárt határidejű tartozása nincs.
- I. **Használó** jelen szerződés aláírásával egyúttal arról is nyilatkozik, hogy Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 3. § 4. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- J. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az Ákr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az **FKR** idevonatkozó hatályos szabályai az irányadóak.
- K. **Használó** elismeri, hogy jelen szerződés az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános és tudomásul veszi, hogy a [www.budapest.hu](http://www.budapest.hu) oldalon a törvény 1. melléklete szerinti adatait **Használatba adó** közzéteszi.
- L. A szerződés teljesítése körében esetlegesen előadódó jogvitákat **Felek** elsődlegesen békés úton, írásbeli formában kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha ez nem vezet eredményre.
- M. E szerződés 1-1 példány **Használót** és **Használatba adót** illeti, további 1 példányt **Használatba adó** megküld a Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság részére. **Használatba adó** a közterület-használatról értesíti a területileg illetékes kerületi önkormányzatot, illetve rendezvényekkel kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányságot.

Budapest,

.....  
.....  
**Használó**  
**Bringóhintó Kft.**

.....  
.....  
**Használatba adó**  
**dr. Számadó Tamás**  
**főjegyző**

2020 MÁRC 06.

átvettem: 2020. év 03. hó 19. nap

2020. év .....

**Kapják:**

- 1.: Használó
- 2.: FPMH, Pénzügy, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság
- 4.: Főkert Nonprofit Zrt. (elektronikusan, személyes adatok nélkül)
- 5.: FPMH Igazgatási és Hatósági Főosztály, helyben
- 6.: FPMH Irattár, helyben



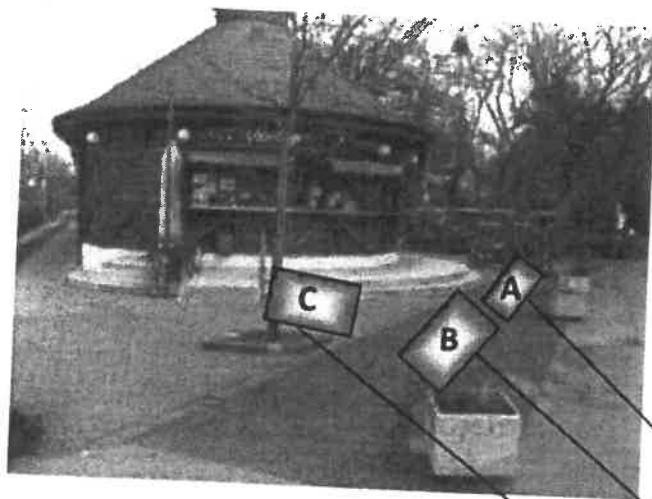
1. HELYSZÍN.

2.

**Terasz**

Terasz:  $A + B + C + D$   
virágládák nélkül

Helyszínrajz, fotó. leírás, Bringóhintó Kft.; 2020.



**Terasz leírás:**

- Fa utánzatú négyszögletes asztalok
- Sötétbarna, rattan fonott székek karfával.
- Bringóvárhoz színben és kialakításában is harmonizáló, fából készült virágládák.
- Örökzöldek és színeiben egymáshoz harmonizáló virágok
- „A” és „B” egység aszfaltos területen
- „C” egység viacolor területen
- „D” egység sóderes területen



„A” egység, 4 m<sup>2</sup> (minden nap)

„B” egység, 4 m<sup>2</sup> (csak hétfőn és ünnepeken)

„C” egység, 4 m<sup>2</sup> (csak hétfőn és ünnepeken)

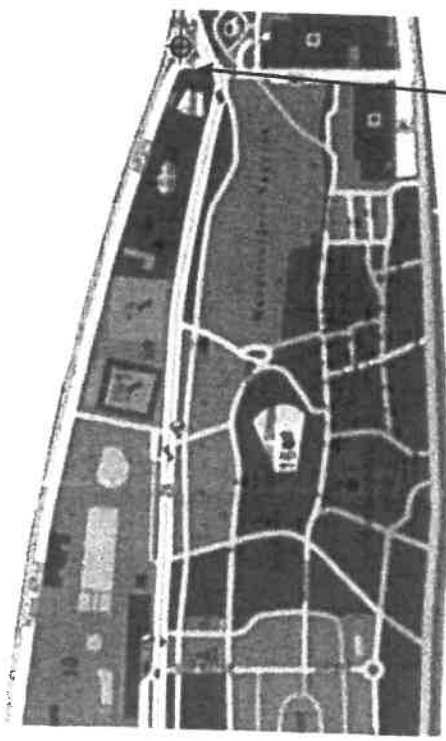
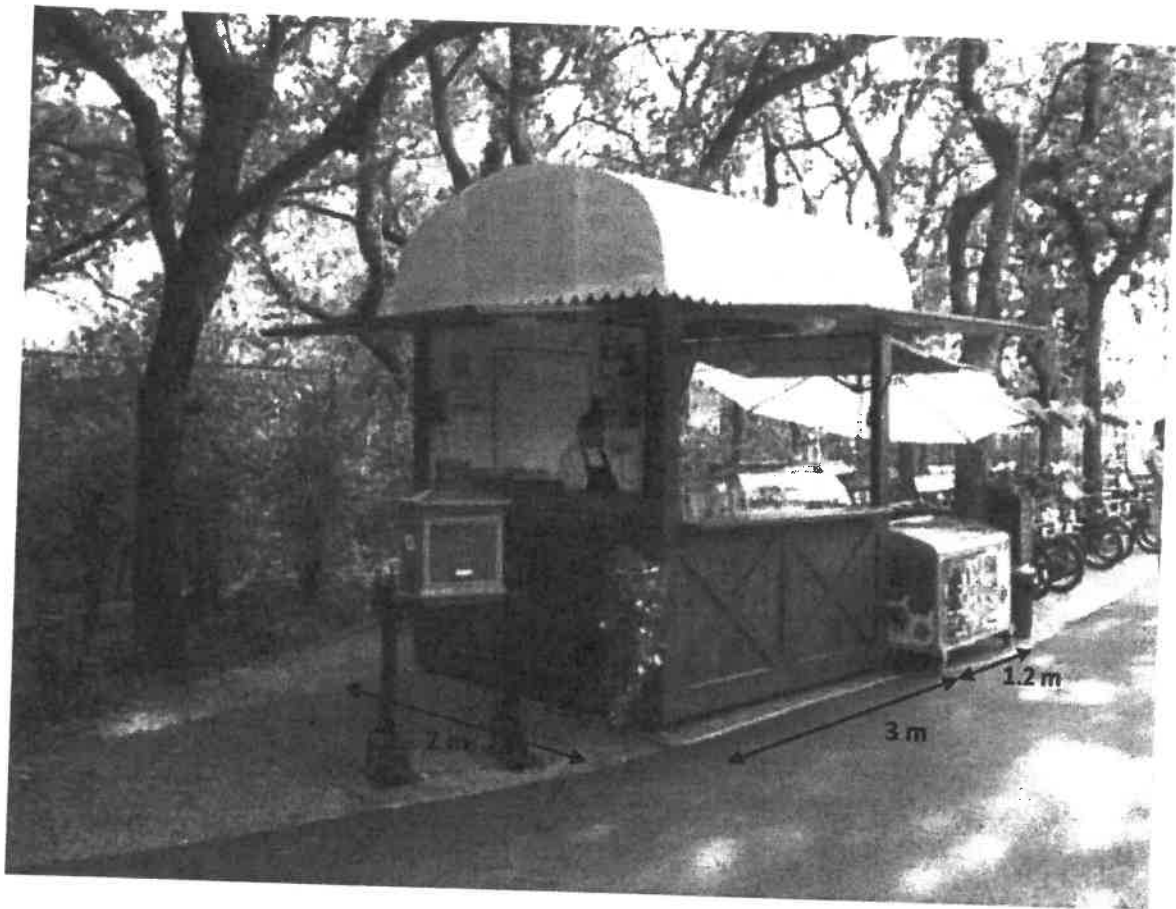
„D” egység, 4 m<sup>2</sup> (csak hétfőn és ünnepeken)

Budapest, 2020. január 4.

(3-4.) (5.)

# Nyitott pult, jégkrémes ládával

Helyszínrajz, fotó Bringóhintó Kft. 2020.



## Helyszín:

- Bringóvárral szemben, az út másik oldalán
- Pult viacolor területen
- Jégkrémes láda sóderes területen

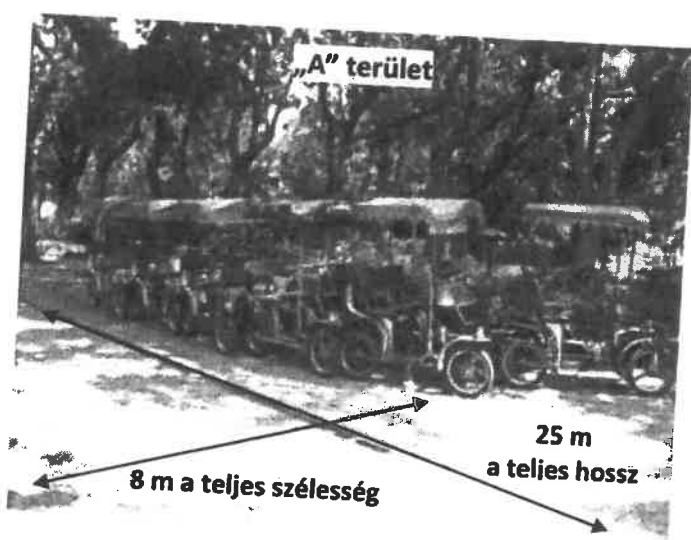
Budapest, 2020. január 4.

6.

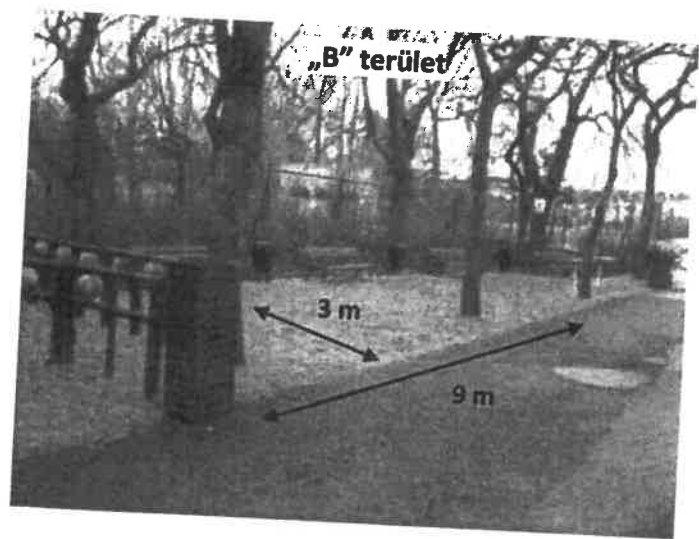
## HELYSZÍN

### **Bringóhintó Bringóvárnál**

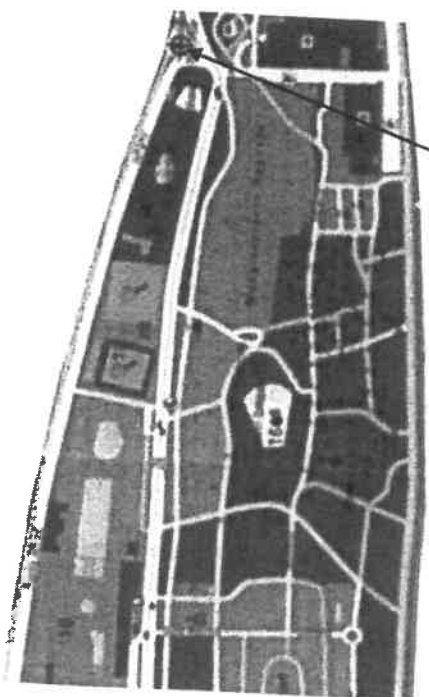
Helyszínrajz, fotók Bringóhintó Kft. 2020.



**„A” terület** – Bringóvár mellett, erre a célra kiépített Viacolor kövezeten



**„B” terület** – Bringóvárral szemben, erre a célra kiépített sóderes területen



**Helyszín:**  
Bringóvár mellett, saját beruházású viacolor és sóderes területen

Budapest, 2020. január 4.



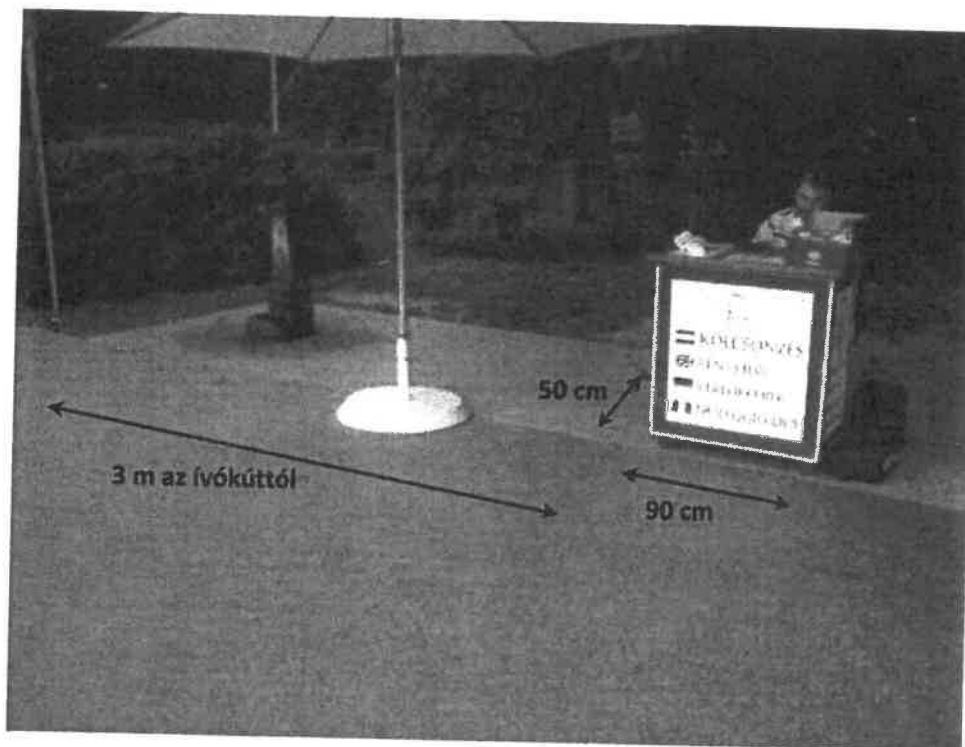
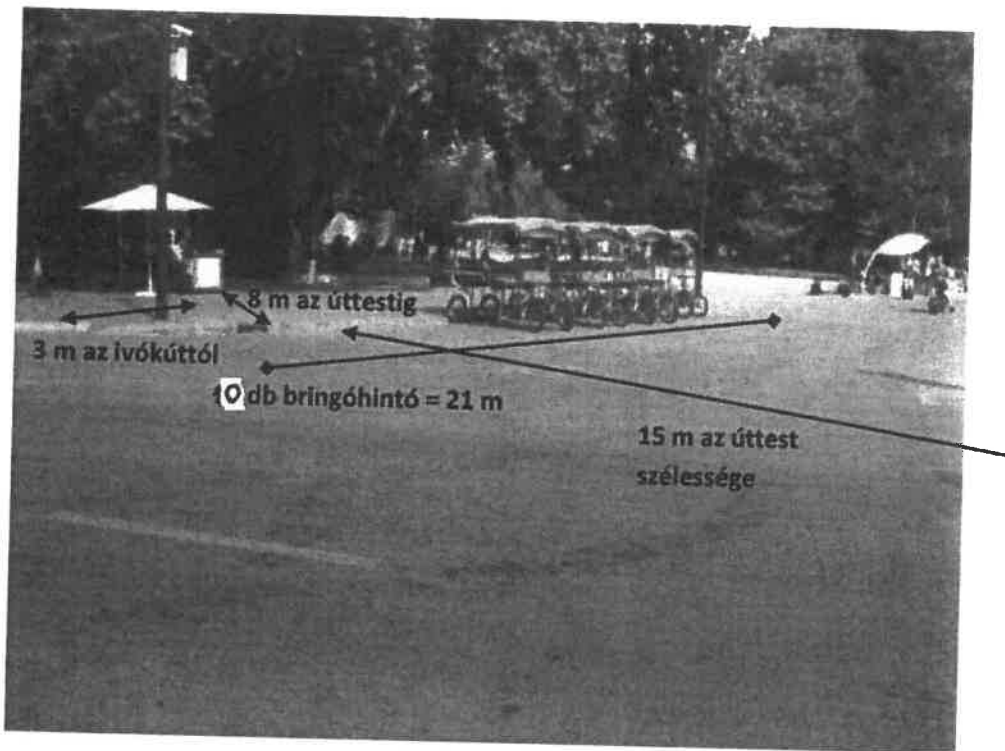
7-8.

HELYSZÍN - 1/2 oldal

### Bringóhintó Szökőkútnál

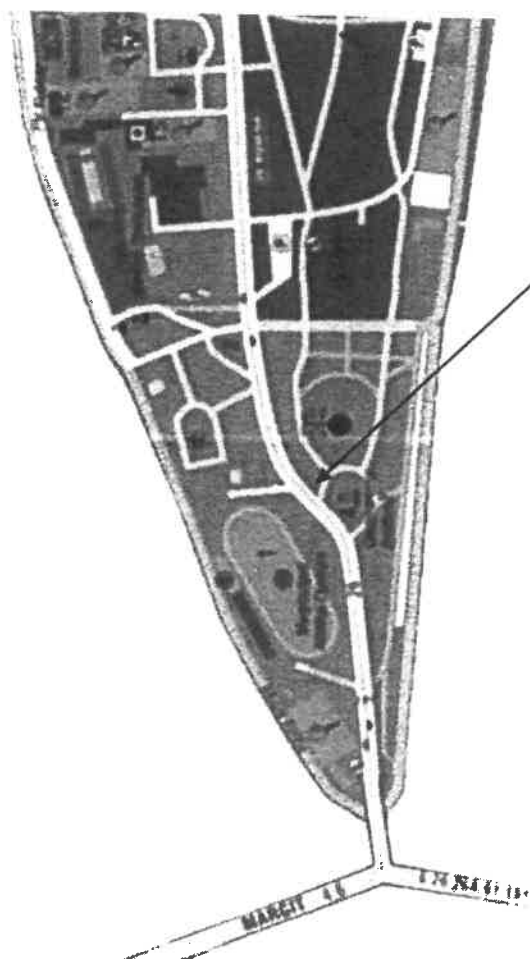
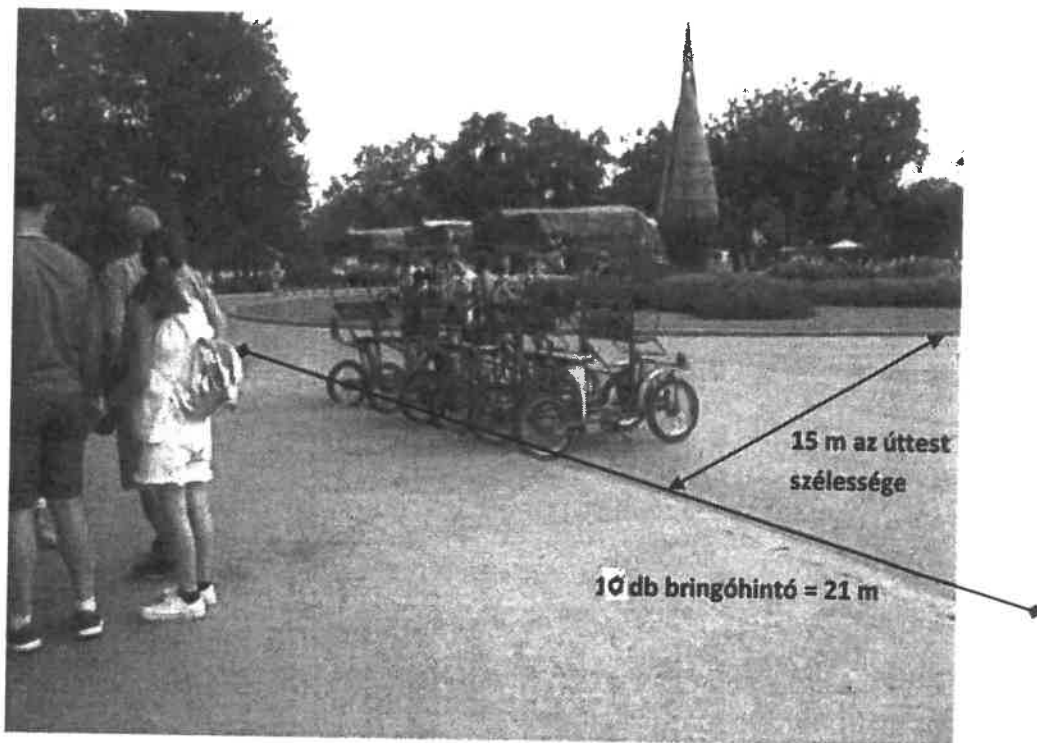
Margitsziget-főút és szökőkút közötti bevezető sétány elején

Helyszínrajz, fotók Bringóhintó Kft. 2020.



7-8.

(2/2 oldal)



**Helyszín:**

- Margitsziget-főút és szökőkút közötti bevezető sétány elején a Centenárium emlékműnél
- Bringóhintók: aszfaltos területen
- Pult: műgyantás felületen

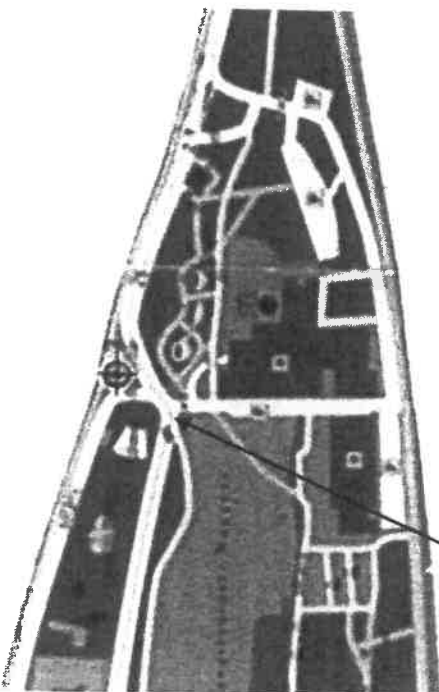
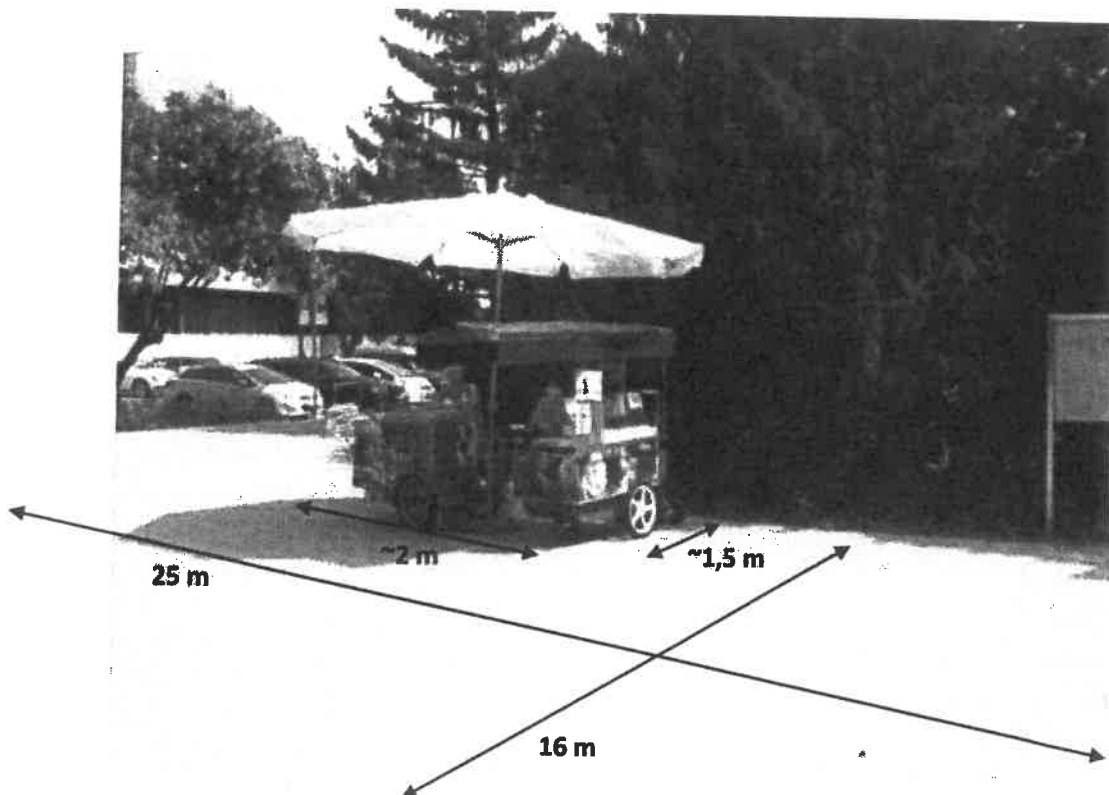
Budapest, 2020. január 4.

9-10.

## HELYSZÍN

### Fagylaltos tricikli jégkrémládaival

Helyszínrajz, fotó, leírás Bringóhintó Kft. 2020.



#### Fagylaltos tricikli leírása:

- Gyártó: Unilever Kft.
- 5 tégelyes fagylalttároló
- Emberi erővel hajtott, tolható pult
- A hűtő akkumulátorról is működtethető
- Hűtés: speciális szigetelésű fagylalttárolóval
- Hosszúság: 190 cm; szélesség: 100 cm
- terület: 1,9 m<sup>2</sup>

#### Kerekes jégkrémláda leírása:

- Emberi erővel hajtott, tolható eszköz
- Hűtés: speciális szigeteléssel
- Szélesség: 90 cm; hosszúság: 95 cm
- terület: 0,8 m<sup>2</sup>

#### Helyszín:

- a főúttal párhuzamos sétányon
- a 26-os busz „Szállodák” megállójánál
- terraway burkolaton

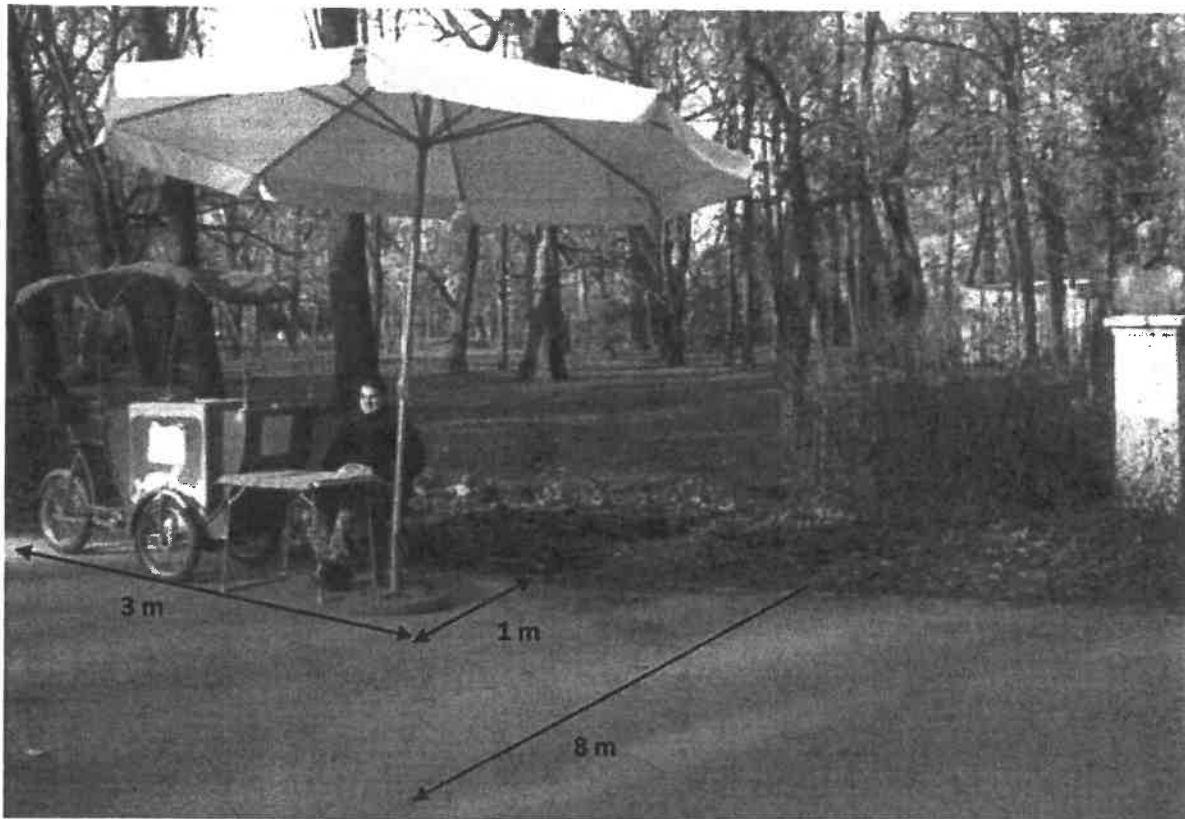
Budapest, 2020. január 4.

(11-12.)

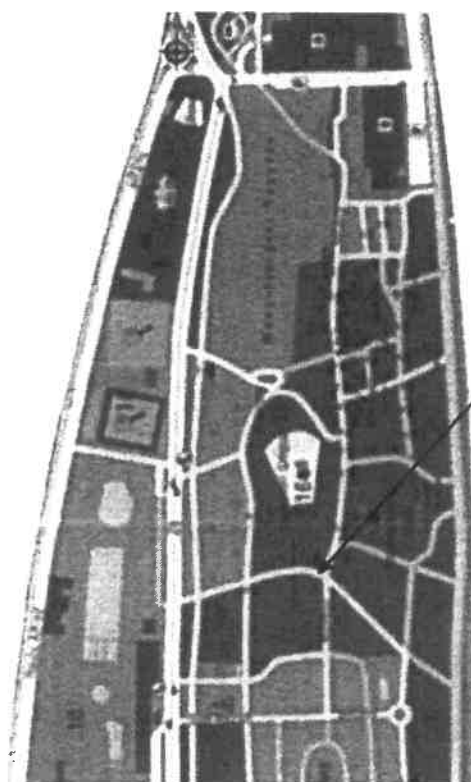
## HELYSZÍN

### Jégkrémes tricikli, művész sétány, Rózsakert előtt

Helyszínrajz, fotó, leírás, Bringóhintó Kft. 2020.



időtartam: 2020. 03. 15-től 2020. 08. 23-ig csak hétvégén és ünnepnapokon



#### Jégkrémes tricikli leírás:

- Gyártó: Bringóhintó Kft.
- Hossz: 190 cm; szél: 105 cm; ter.: 2 m<sup>2</sup>
- Két lábbal hajtott pedálos jármű
- Maximális sebesség 5 km/h
- Szín: piros
- Hűtés: speciális szigetelésű hűtőládával

#### Helyszín:

- a Művész sétány elágazásában
- a Rózsakert előtt a Jókai-szobor előterében
- aszfaltos területen

Budapest, 2020. január 4.



(13.)

## HELYSZÍN

**Tárolás** a Bringóvár mellett

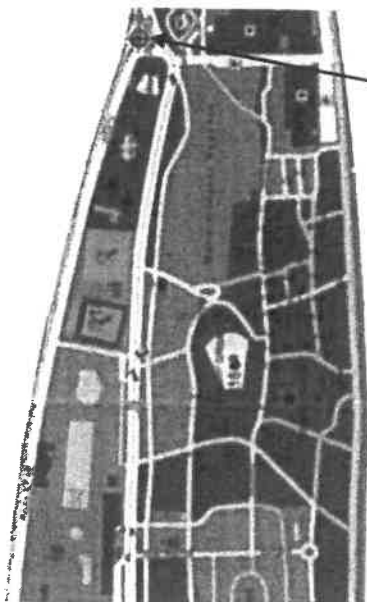
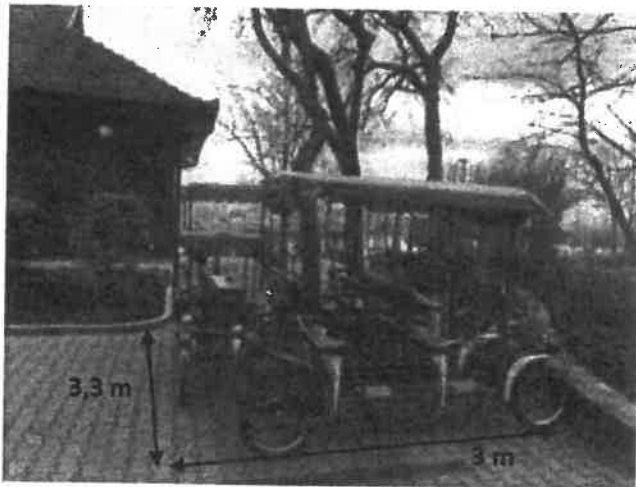
Fotó, térkép Bringóhintó Kft. 2020.



Bringóhintók (különböző fajtájú és nagyságú) kültéri tárolása, 10 m<sup>2</sup>

időtartam:

*Nem folyamatos, csak naponta, ideiglenesen a Bringótároló kiürítéséig! Szalaaal elkerítve.*



**Helyszín:**

Bringóvár mellett, saját beruházású viacolor területen

Budapest, 2020. január 4.