

Ügyintéző: Koreny Adrienn

telefon: +36 1 327-1640

2022 APR 14

email: KorenyA@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /1118 - 6 /2022

hiv. szám: -

tárgy: Közterület-használati hozzájárulás



\*1000138798119\*

Bringóhintó Kft.

25733202

HIVATALI KAPU

**HATÁROZAT**

Bringóhintó Kft. (továbbiakban: Használó)  
Székhely: 1138 Budapest Hajós Alfréd sétány 1.  
Cégjegyzékszám: 01-09-286236  
Adószám: 25733202-2-41

2022. február 22. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben a következő közterület-használatot

Közterület helye, a használat időtartama, nagysága, célja: Margitsziget közpark,  
az alábbi táblázatban összegezve:

Tétel	Közterület helye	Közterület-használat célja és nagysága	Közterület-használat ideje
1.	Hajós A. stny. 1. sz. Bringóvár előtti aszfaltos és viacoloros területen, szemközti oldalon, sódéres területen, hrsz. (23800/2)	vendéglátó terasz "A" terasz (4 m <sup>2</sup> ), kizárólag hétköznapokon 4 m <sup>2</sup> vendéglátó terasz "A" + "B" + "C" + "D" (16 m <sup>2</sup> ) kizárólag hétvégén és ünnepnapokon, továbbá áthelyezett pihenőnapokon: 04.15., 04.17., 04.18., 05.01., 06.05., 06.06. 16 m <sup>2</sup>	2022.04. 15 – 2022. 08. 14. és 2022. 08. 26 – 2022.09.30.
2.	"Szállodák" buszmá. közelében, terraway burkolaton, hrsz. (23800/2)	fagyalt, palackozott üdítőital és ásványvíz árusítása fix helyen ponyvatetős tricikliről (2 m <sup>2</sup> ) + mellette jégkrém árusítása hűtőládából (1 m <sup>2</sup> ), továbbá bútorzat: 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő 2 m <sup>2</sup> 1 m <sup>2</sup> 1 m <sup>2</sup>	2022. 04. 15 – 2022. 08. 14. és 2022. 08. 26 – 2022.10.02.
3.	Hajós A. stny. 1. sz. Bringóvárral szemközti sódéres területen, hrsz. (23800/2)	jégkrém árusítása (hűtőládából a korábban kihelyezett fagyaltos pult mellett) továbbá bútorzat: 1 db reklám nélküli napernyő a hűtőláda mellett 1 m <sup>2</sup> 1 m <sup>2</sup>	2022.04. 15 – 2022. 08. 14. és 2022. 08. 26 – 2022.10.02.

4.	Hajós A. stny. 1. sz. Bringóvár melletti viacoloros területen, hrsz. (23800/1)	ideiglenes tárolóterület	10 m2	2022.04. 15 – 2022. 08. 14. és 2022. 08. 26 – 2022.11.01.
----	--	--------------------------	-------	---

Használat leírása:

- a vendéglátó terasz mérete hétköznap kisebb, mint hétvégén és ünnepnap,
- a Bringóvár épületével szemközti területen a jégkrémes hűtláda és a napernyő az állandó fagyaltos pult mellett kerül kihelyezésre,
- a bringó-hintók lábbal meghajtott, mechanikus járművek, bérbe adásuk két helyszínen történik,
- a triciklikről történő árusítás fix helyen álló, ponyvatetős eszközről történik,
- a Bringóvár melletti ideiglenes tárolóterület kizárólag a Bringóvárból kihozott és visszavitt járművek ideiglenes közterületi tárolását szolgálja, ezzel segíti azok mozgatását, mivel az épületben lévő tároló kicsi. Az ideiglenes tárolóterületet körül kerítik és jól láthatóan jelzik, hogy nem kölcsönözhetőek ezek az itt tárolt bringó-hintók.

engedélyezem az alábbi feltételekkel:

Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott bérbeadási, szórakoztatási, továbbá árusító- és szolgáltató tevékenység, valamint ideiglenes tárolási célú tevékenység folytatására.

Használó köteles 2022. április 15. napjától 2022. augusztus 14. napjáig, továbbá 2022. augusztus 26. napjától 2022. november 1. napjáig terjedő időszakra 507.972,- Ft, azaz ötszázhetezer-kilencszázhetvenkettő forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	Margitsziget	Hajós A. stny. 1. sz. Bringóvár előtti aszfaltos és viacoloros területen,	vendéglátó „A” terasz (kizárólag hétköznapokon)	2022. április 15 - 2022. augusztus 14.	4 m2
2.		szemközti oldalon, sóderes területen, hrsz. (23800/2)	vendéglátó "A" + "B" + "C" + "D" terasz (kizárólag hétvégén és ünnepnapokon)	2022. április 15 - 2022. augusztus 14.	16 m2
3.		Schulek F. sétány mentén, "Szállodák" buszmá. közelében, terraway burkolaton, hrsz. (23800/2)	fagyalt- és palackozott üdítőital, ásványvíz árusítása (ponyvatetős triciklikről, fix helyen)	2022. április 15 - 2022. augusztus 14.	2 m2
4.			jégkrém árusítása (tricikli melletti hűtládából)	2022. április 15 - 2022. augusztus 14.	1 m2
5.			bútorzat: 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő	2022. április 15. - 2022. augusztus 14.	1 m2
6.		Hajós A. sétány 1. sz. Bringóvár épülettel szemközti oldalon, sóderes területén, az állandó fagyaltos pult mellett, hrsz. (23800/2)	jégkrém árusítása	2022. április 15 - 2022. augusztus 14.	1 m2
7.			bútorzat: 1 db reklám nélküli napernyő (a hűtláda mellett)	2022. április 15 - 2022. augusztus 14.	1 m2
8.		Hajós A. sétány 1. sz. Bringóvár épület mellett, az épület végénél, viacoloros területen, hrsz. (23800/1)	ideiglenes tárolóterület	2022. április 15 - 2022. augusztus 14.	10 m2

9.	Margitsziget	Hajós A. sétány 1. sz. Bringóvár épület mellett, az épület végénél, viacoloros területen, hrsz. (23800/1)	Idelglenes tárolóterület	2022. augusztus 26 - 2022. november 1.	10 m <sup>2</sup>	
10.		Hajós A. sétány 1. sz. Bringóvár épülettel szemközti oldalon, sóderes területen, az állandó fagyaltos pult mellett, hrsz. (23800/2)	bútorzat: 1 db reklám nélküli talpas napernyő (a hűtőláda mellett)	2022. augusztus 26 - 2022. október 2.	1 m <sup>2</sup>	
11.			jégkrém árusítása (hűtőládából)	2022. augusztus 26 - 2022. október 2.	1 m <sup>2</sup>	
12.			Schulek F. sétány mentén, "Szállodák" buszmá. közelében, terraway burkolaton, hrsz. (23800/2)	bútorzat: 1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő	2022. augusztus 26 - 2022. október 2.	1 m <sup>2</sup>
13.				Jégkrém árusítása (trickli melletti hűtőládából)	2022. augusztus 26 - 2022. október 2.	1 m <sup>2</sup>
14.				fagyalt- és palackozott üdítőital, ásványvíz árusítása (ponyvatetős trickliről, fix helyen)	2022. augusztus 26 - 2022. október 2.	2 m <sup>2</sup>
15.			Hajós A. stny. 1. sz. Bringóvár előtti aszfaltos és viacoloros területen, szemközti oldalon, sóderes területen, hrsz. (23800/2)	vendéglátó „A” terasz (kizárólag hétköznapokon)	2022. augusztus 26 - 2022. szeptember 30. (26 nap)	4 m <sup>2</sup>
16.				vendéglátó "A" + "B" + "C" + "D" terasz (kizárólag hétvégén és ünnepnapokon)	2022. augusztus 26 - 2022. szeptember 30.	16 m <sup>2</sup>

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	11 222 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 100 % díjkedvezménnyel	0 Ft
2	11 222 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 100 % díjkedvezménnyel	0 Ft
3	17 376 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	139 008 Ft
4	17 376 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	69 504 Ft
5	1 326 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal)	5 304 Ft
6	17 376 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	69 504 Ft
7	1 326 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal)	5 304 Ft
8	2100 Ft	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal)	84 000 Ft
9	2100 Ft	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal)	46 899 Ft
10	1 326 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal)	1 625 Ft
11	17 376 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	21 300 Ft
12	1 326 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj (egyedi díjjal)	1 625 Ft
13	17 376 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	21 300 Ft
14	17 376 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj	42 599 Ft
15	11 222 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 100 % díjkedvezménnyel	0 Ft
16	11 222 Ft/m <sup>2</sup> /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 100 % díjkedvezménnyel	0 Ft

A közterület-használati díjat a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül átutalással vagy csekken két részletben (részletenként fizetendő: 253.986,-Ft) kell megfizetni a Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára. A második részletet a megküldött bizonylat alapján, az abban meghatározott fizetési határidőre kell teljesíteni. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Használó késedelmi pótlékot köteles fizetni, ha közterület-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben

nem tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótlékot fizet. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátraléokra kell felszámítani.

Használó a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejártá előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszíti.

**A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!**

Jelen határozat nem mentesít a tevékenységre vonatkozó jogszabályokban vagy ezek alapján más hatóság határozatában előírt egyéb kötelezettségek alól.

A kérelemben foglaltakhoz képest 2022. április 15. napjától a hivatalos állami ünnep előkészítésének és lebonyolításának biztosítása érdekében 2022. augusztus 14. napjáig, majd ezt követően 2022. augusztus 26. napjától 2022. november 1. napjáig, 100%-os díjjal, a bútorzat és az ideiglenes tárolóterület vonatkozásában egyedi díjjal járulok hozzá a közterületek használatához.

A vendéglátó teraszon kizárólag reklám nélküli asztalok, székek, napernyők helyezhetők el. A vendéglátó terasz nem téliessíthető; napernyő, asztal, szék, egyéb berendezés semmilyen formában nem rögzíthető a járda burkolatához, a burkolat nem fúrható meg.

A kihelyezendő reklám nélküli napernyő az igényelt valamennyi közterületen környezetbe illeszkedő színnel támogatott.

Használó megállítótáblát, dobogót, műfűszőnyeget nem helyez ki az igényelt közterületre.

A Használó köteles nevét és székhelyét feltüntetni a közterületi árusítás helyén, és a vásárlók könyvét magánál tartani; a vásárlót jól láthatóan és olvashatóan tájékoztatni arról, hogy panaszával – annak tárgya szerint – mely hatósághoz fordulhat, és hogy a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény szerinti fogyasztói jogvita esetén békéltető testület eljárását kezdeményezheti. A tájékoztatón fel kell tüntetni az illetékes szervezetek címét és telefonszámát. A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) kormányrendelet előírásait köteles betartani.

Az igényelt közterület más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

Használó az általa igényelt ideiglenes tárolóterületet a Bringóvárban lévő tárolóból kihozott járművek kültéri, közterületi ideiglenes tárolására használhatja, azon kereskedelmi hasznosítást, kölcsönzést nem folytathat. Az ideiglenes tárolóterületet szalaggal kell körbezárni úgy, hogy azon jelezni kell, hogy nem kölcsönzési célú használat, továbbá elhelyezkedése a gyalogosforgalmat nem akadályozhatja.

Használó köteles a közterület-használat megkezdése előtt tevékenységéről a BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízió képviselőjét (Margitszigeti telephely) tájékoztatni, illetve a közterület-használatával kapcsolatos egyeztetést lefolytatni.

Használó köteles a 27/2008 (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet szerinti zaj- és rezgésterhelési határértékekre vonatkozó előírásokat és Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 50/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendeletét a Margitsziget helyi zajvédelmi szabályairól betartani.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Használó az igényelt közterületen e határozat keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles általa kihelyezett berendezéseket és a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffitit) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használata települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.

Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

**Az Fkr. 20. § (1) bekezdés b) pontja alapján a hatóság rögzíti, hogy a közterület-használati hozzájárulás megszűnik, ha az igényelt területre a 2022-es FINA Úszó-, Vízilabda-, Műugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezéséből fakadóan szükség van a rendezvény megtartása, lebonyolítása végett vagy az ahhoz kapcsolódó egyéb tevékenységek céljából, és a Fővárosi Önkormányzat az igényelt területet más számára biztosítja.**

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére.

\*\*\*\*\*

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Főjegyzőnek benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál ( Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postai úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az [ugyfelszolgalat@budapest.hu](mailto:ugyfelszolgalat@budapest.hu) címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

## INDOKOLÁS

Használó 2022. február 23. napján Budapest - Margitsziget közparkban, közterületen az alábbi táblázatban összegezve 2022. március 28. napjától 2022. november 1. napjáig terjedő időszakban

Tétel	Helyszín	Kérelmezett tevékenység	Mennyiség	Kérelmezett időtartam
1.	Hajós A. stny. 1. sz. Bringóvár előtti aszfaltos és viacoloros területen, szemközti oldalon, sóderes területen, hrsz. (23800/2)	vendéglátó terasz "A" terasz (4m <sup>2</sup> ), kizárólag hétköznapokon, össz. 131 nap	4 m <sup>2</sup>	2022.03.28 – 2022.09.30.
		vendéglátó terasz "A" + "B" + "C" + "D" (16 m <sup>2</sup> ) teraszok kizárólag hétvégén és ünnepnapokon, továbbá áthelyezett pihenőnapokon: 04.15., 04.17., 04.18., 05.01., 06.05., 06.06., 08.20., össz.: 56 nap	16 m <sup>2</sup>	
2.	"Szállodák" buszmá. közelében, terraway burkolaton, hrsz. (23800/2)	fagyalt, palackozott üdítőital és ásványvíz árusítása	2 m <sup>2</sup>	2022.03.28 – 2022.10.02.
		fix helyen ponyvatetős tricikliről (2 m <sup>2</sup> ) + melléte jégkrém árusítása hűtőládából (1 m <sup>2</sup> )	1 m <sup>2</sup>	
		1 db szék, 1 db reklám nélküli napernyő	1 m <sup>2</sup>	
3.	Hajós A. stny. 1. sz. Bringóvárral szemközti sóderes területen, hrsz. (23800/2)	jégkrém árusítása (hűtőládából, a fagyaltos pult mellett)	1 m <sup>2</sup>	2022.03.28 – 2022.10.02.
		1 db reklám nélküli talpas napernyő a hűtőláda mellett	1 m <sup>2</sup>	
4.	Hajós A. stny. 1. sz. Bringóvár melletti viacoloros területen, hrsz. (23800/1)	ideiglenes tárolóterület (a Bringóvárban lévő tárolóból ideiglenesen kihozott járművek tárolására, a tárolóban lévő eszközök ki-és bepakolásáig, rövid ideig, a területet szalaggal zárják körül, a gyalogosforgalmat nem akadályozza. Egyedi díjjal: 2000,-Ft/m <sup>2</sup> /hó)	10 m <sup>2</sup>	2022.03.28 – 2022.11.01.

közterület-használati hozzájárulás kiadását kérte. Tekintettel arra, hogy a közterület kérelemben megjelölt használatának akadályát nincs, a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó ügyintézési határidő az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján 60 nap volt, teljes eljárás keretében hoztam meg döntésemet.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 1., 10. és 14. pontjai alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet, továbbá alkalmi árusítás, szolgáltató tevékenység végzéséhez és szórakoztató tevékenység folytatásához, valamint a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (pl.: vendéglátó-ipari terasz, előkert).

Az Fkr. által előírt mellékleteket kérelmező 2022. március 3. napján a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatolta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelem hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott.

A kérelemben foglaltakhoz képest 2022. április 15. napjától a hivatalos állami ünnep előkészítésének és lebonyolításának biztosítása érdekében 2022. augusztus 14. napjáig és 2022. augusztus 26. napjától 2022.

november 1. napjáig, a vendéglátó teraszok esetében díjmentesen, a többi tevékenységhez 100%-os díjjal, két részletben történő díjfizetéssel járulok hozzá a közterület használatához, a bútorzat (asztal, szék, napernyő) és az ideiglenes tárolóterület vonatkozásában egyedi díjjal (bútorzat: védőtető, elötető reklám nélkül díjjal; ideiglenes tárolóterület: 2.100,-Ft/m<sup>2</sup>/hó díjjal), az alábbi indokok alapján:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 54. § (5b) bekezdése alapján ha a közterület használatára az Alaptörvény J) cikk (2) bekezdésében meghatározott hivatalos állami ünnep (a továbbiakban: állami ünnep) méltó megtartásával összefüggésben kerül sor, az állami ünnep - előkészítést és a lebonyolítást is magában foglaló - megtartásával kapcsolatos közfeladat ellátására kijelölt szervezet (a továbbiakban: állami ünnep megszervezője) az állam, illetve a fővárosi vagy a fővárosi kerületi önkormányzat tulajdonában álló, az (5c) bekezdésben meghatározott közterületeket - legfeljebb az augusztus 15-25. napja közötti időszakra korlátozóan - díjmentesen használhatja.

(5c) Az (5b) bekezdés szerinti közterületek:

- a) a világörökségről szóló törvény alapján meghatározott fővárosi világörökségi területek,
- b) az Árpád híd területe,
- c) a Petőfi híd területe,
- d) a Rákóczi híd területe,
- e) a Margitsziget területe,
- f) az Óbudai-sziget területe.

(5d) A tulajdonos fővárosi önkormányzat vagy fővárosi kerületi önkormányzat, vagy az állami tulajdonban álló közterület vagyongazdálkodója (a továbbiakban együtt: tulajdonos) az (5b) és (5c) bekezdés szerinti közterület használatát és a területfoglalást az ott meghatározott időszakra, az (5b) bekezdéstől eltérő célra - kormányrendeletben foglaltak szerint - az állami ünnep megszervezője

- a) felé tett előzetes értesítés alapján, és
- b) előzetes egyetértő nyilatkozata beszerzését követően engedélyezheti, valamint köthet ezekre vonatkozóan szerződést.

Fentiek alapján a Margitsziget az Étv. (5c) bekezdésben meghatározott közterület.

Az Fkr. 9. § (2) bekezdés a) ab) pontja szerint a kérelmek elbírálásakor az (1) bekezdésben foglalt szempontok mérlegelése során:

- a) előnyben kell részesíteni
- (....)

ab) másodlagosan a közfeladat ellátása céljára szóló, a közfeladat ellátásához szükséges mértékű közterület-használati igényt.

Tekintettel az Étv. 54. § (5b), (5c) és (5d) bekezdéseire és az Fkr. 9. § (2) bekezdés a) ab) pontjaira a hivatalos állami ünnep előkészítésének és lebonyolításának biztosítása érdekében 2022. augusztus 15. napjától 2022. augusztus 25. napjáig terjedő időszak kivételével járulok hozzá a közterület-használatához.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény (továbbiakban: Törvény) 149. § (1), (2), (3), (4) és (5) bekezdése az alábbiakat mondja ki:

*(1) A közterület e törvény szerinti használatára 2022. szeptember 30. napjáig a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérletje vagy tulajdonosa (a továbbiakban együtt: használó) közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult.*

*(2) A használó a közterületnek a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzlet előtti részét - a vendéglátó üzlet közterületen működő terasza működtetése céljából - a vendéglátó üzlet közterülethez csatlakozó épülethatára szélességében használhatja.*

*(3) Az e törvény hatálybalépésekor hatályos közterület-használati engedéllyel vagy szerződéssel rendelkező használó a közterületet az engedély vagy szerződés szerinti mértékben használhatja.*

*(4) A (2) bekezdés szerinti használati jogot*

*a) az azonos épületben lévő vendéglátó üzletek - eltérő megállapodás hiányában - vendéglátó üzletenként azonos mértékben,*

*b) a közúti forgalomtól elzárt terület (tér vagy sétálóutca) esetében a szemben lévő vendéglátó üzletek a terület felezővonaláig gyakorolhatják.*

**(5) A (2) bekezdés nem alkalmazható**

(....)

b) az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet szerinti közparkban, zöldterületen.

Tekintettel arra, hogy a vendéglátó terasz az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet szerinti közparkban helyezkedik el, a Törvény 149. § (5) bekezdésében foglaltak alapján a (2) bekezdés nem alkalmazható.

Tekintettel arra, hogy a Margitsziget közpark, továbbá az Fkr. 5. § (2) bekezdés 14. pontjára, mely szerint közterület-használati hozzájárulás szükséges a közterület vendéglátó-ipari hasznosításához (pl.: vendéglátó-ipari terasz, előkert) a közterület-használati engedélyezési eljárás lefolytatása szükséges volt. A közterület-használatára Használó a Törvény 149. § (1) bekezdése alapján közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult.

Az Fkr. 24. § (2) bekezdés d) pontja alapján különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján a közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetők, amelynek figyelembevételével a méltányossági kérelemben foglaltakat nem tartottam kellően megalapozottnak.

A fizetendő közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A 25. § (5) bekezdés alapján a közterület-használati díjak évi, havi napi vagy idénydíjak.

A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.

A díj mértékének megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletének 1. c (árusítás), és 7. pontja (egyéb, egyedi díjjal: védőtető, előtető, napvédő ponyva reklám nélkül díjjal a bútorzatra, továbbá egyéb, egyedi díjjal: 2.100,-Ft/m<sup>2</sup>/hó díjjal az ideiglenes tárolóterületre) alapján történt.

Az Ákr. 89. §-ban foglalt közlési kötelezettségemet közhírré tétel útján teljesítem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosítottam.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

\*\*\*\*\*

### Tájékoztatás

Tájékoztatom, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használat a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.



A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétfélmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használathoz közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárni, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a [tkm.budapest@bkk-kozut.hu](mailto:tkm.budapest@bkk-kozut.hu) e-mail címen vagy 30/677-9676 mobilon lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejártá után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.

2021. február 8-án hatályba lépett 27/2021. (I. 29.) kormányrendelet 1. § szerint a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. §-án és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Főpolgármester, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének az egyes önkormányzati döntések veszélyhelyzet idején való előkészítésének és kiadmányozásának rendjéről szóló 6/2020. (III. 13.) utasításának 6. § a) pontja, a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.3. pontja alapján a döntést kiadmányozza dr. Számadó Tamás főjegyző.

*Kelt: Budapest, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban*

**A főpolgármester – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt –hatáskörében eljárva:**

*P.H.*



dr. Számadó Tamás  
főjegyző

**Határozatot kapják:**

- 1.: Használó
- 2.: FPMH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság
- 4.: Főkert Nonprofit Zrt. (elektronikusan, személyes adatok nélkül)
- 5.: FPMH Koordinációért, Vagyongazdálkodásért és Humán Területekért Felelős Aljegyző Irodája, helyben
- 6.: FPMH Irattár, helyben

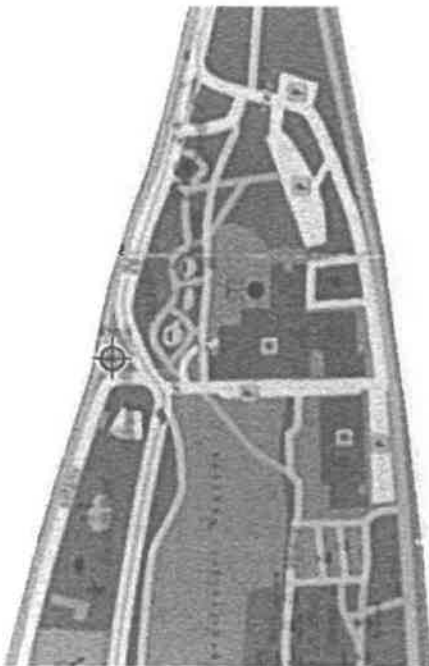
**Melléklet:**

Helyszínrajz fotóval együtt

dr. Rosta Ferenc  
a főosztályvezető helyetteseként  
jogkörében eljárva

Digitálisan aláírta:  
Dr. Rosta Ferenc  
Dátum: 2022.04.14  
09:06:18 +02'00'

**Vendéglátó terasz a Bringóvármál:**



**Jégkrémárusítás hűtőládából a Bringóvárral szemközi területen (az állandó fagyaltos pult mellett)**



**„Szállodák” buszmegállónál, a terraway burkolaton fagyalt, palackozott üdítőital és ásványvíz árusítása tricikliről, mellette jégkrém árusítása hűtőládából**



**Idelgienes tárolóterület a Bringóvár mellett**

