



FŐVÁROSI KÖZLÖNY

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

2019. november 8.

LXIX. évfolyam

13. szám

TARTALOMJEGYZÉK

I. rész

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének rendelete

- Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 36/2019. (XI. 8.) önkormányzati rendelete változtatási tilalom elrendeléséről 1970



I. rész**Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének
36/2019. (XI. 8.) önkormányzati rendelete
változtatási tilalom elrendeléséről**

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budapest Főváros Önkormányzata az 1. melléklet szerinti területre (Budapest III. kerület Római-part (23789) hrsz-ú közterület – Nánási út – Királyok útja – Pünkösdfürdő utca – Duna folyam által határolt területen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 14/B. §-ában foglalt ingatlanokra) a Duna-parti építési szabályzat V. ütem II. szakasz készítésének időszakára annak hatálybalépésig változtatási tilalmat rendel el.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

Hatályát veszti a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 34/2016. (XI. 3.) Föv. Kgy. rendelet.

Bárdonné dr. Benda Mónika s. k. Karácsony Gergely s. k.
aljegyző főpolgármester
főjegyző helyett

INDOKOLÁS*Általános indokolás*

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62. § (7) bekezdés 4. pont értelmében a Fővárosi Önkormányzat felhatalmazást kapott a Duna-parti építési szabályzat (DÉSZ) megállapítására.

A Fővárosi Közgyűlés 2015. január 28-i ülésén az 50/2015. (I. 28.) számú határozatával elfogadta Budapest Főváros településszerkezeti tervét (TSZT 2015) és megalkotta a Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) számú önkormányzati rendeletét (FRSZ), ezzel a DÉSZ elkészíttetésének alapfeltétele megteremtődött.

A Fővárosi Önkormányzat a TSZT 2015 és az FRSZ alapján dolgoztatja ki a DÉSZ-t, amely a Duna főmedrével közvetlenül határos telkekre és a Margitsziget területére állapítja meg az építés helyi rendjét.

Budapest Főváros Önkormányzata megindítja a DÉSZ V. ütem II. szakaszának tervezetét.

*Részletes indokolás**Az 1. §-hoz*

Jelen tervezetben az érintett Budapest Főváros Önkormányzata hatáskörébe tartozó Budapest III. kerület Római-part (23789) hrsz-ú közterület – Nánási út – Királyok útja – Pünkösdfürdő utca – Duna folyam által határolt területre, az Étv. 14/B. §-ában foglalt ingatlanokra vonatkozóan kerül a változtatási tilalom elrendelésre.

A 2. §-hoz

A rendelet hatálybaléptetéséről rendelkezik.

A 3. §-hoz

A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 34/2016. (XI. 3.) Föv. Kgy. rendelet hatályon kívül helyezéséről rendelkezik az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. §-ára tekintettel.

1. melléklet a 36/2019. (XI. 8.) Főv. Kgy. rendelethez





FŐVÁROSI KÖZLÖNY

Terjeszti a Magyar Posta Zrt.

Előfizethető:

közvetlenül a postai kézbesítőknél, az ország bármely postáján,
a [www.posta.hu](https://eshop.posta.hu/storefront/) WEBSHOP-ban (<https://eshop.posta.hu/storefront/>)
(Budapest VIII., Orczy tér 1. – Telefon: 06-1/767-8262; postacím: Bp., 1900)
További információ: hirlapelofizetes@posta.hu

A Fővárosi Közlöny felelős szerkesztője: dr. Schrödel Norbert

Kiadja: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szerkesztőség: 1052 Budapest V., Városház u. 9–11. F ép. 128. – Telefon: 06-1/327-1224

Indexszám: 22305 • ISSN 0 139-1399

Egyes példányok beszerezhetők

a Fővárosi Közlöny Kiadóhivatalánál (1052 Budapest V., Városház u. 9–11. fszt. 14.)
és a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (Budapest V., Bárczy István u. 1–3.).

Előfizetési díj: Fél évre: 9990 Ft • 1 évre: 19 980 Ft (áfával)

Példányonkénti eladási ára: 1150 Ft (áfával)

F. k.: Bárdonné dr. Benda Mónika

Szedés, tördelés, nyomtatás: ANY Biztonsági Nyomda Nyrt.

Felelős vezető a nyomda vezérigazgatója