



1000094768823

FŐKERT Bt.

7.

ügyintéző:	...
telefon:	+36 1 ...
email:	...itan@budapest.hu
ikt. szám:	FPH061 /8330 - 4 /2019
hív. szám:	
tárgy:	Budapest XIII. kerület, Szent István park (25259/1) hrsz., Szent István királyt ábrázoló emlékmű,

Tisztelt Címzett!

A Budapest XIII. kerület, Szent István park (25259/1) hrsz., Szent István királyt ábrázoló emlékmű, elhelyezéséhez kapcsolódó FPH061/8330-2/2019 iktatószámú zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményt (a továbbiakban: Szakvélemény) visszavonom, és az emlékmű elhelyezéséhez kapcsolódó, kérelmező nevével módosított Szakvéleményt az alábbiakban ismertetem:

1. Az építési munkák során maradéktalanul be kell tartani a fővárosi zöldfelületi rendszerbe tartozó zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 10/2005. (III. 8.) Főv. Kgy. rendeletben szereplő, a zöldfelületek védelmére vonatkozó rendelkezéseket.
2. Az építési munkák által érintett területen az átvétel időpontjától a terület visszaadásának időpontjáig **a kérelmező felelős a munkákkal összefüggésben kialakuló balesetveszély elhárításáért** és az ennek elmulasztásából fakadó esetleges balesetekért. A kérelmezőnek gondoskodnia kell a munkagödörök megfelelő elkerítéséről, azok jelzéséről és folyamatos ellenőrzéséről.
3. **A munkálatok megkezdése előtt és befejezése után a kérelmezőnek a FŐKERT Nonprofit Zrt.-vel közösen** a munkák által érintett zöldfelület (növényzet), valamint tartozékainak (faveremrácok, burkolatok, szegélykövek, stb.), a továbbiakban: tartozékok) előzetes, valamint utólagos állapotfelmérése céljából **helyszíni bejárást kell tartania** (kapcsolatfelvétel: Lipcsei Szabolcs park-és fasorfenntartási igazgató vagy Nagy Dénes zöldfelület-fejlesztési igazgató, 1073 Budapest VII. ker., Dob u. 90., tel.: 322-7032). A bejárást a kérelmezőnek kell kezdeményeznie.
4. Az előzetes helyszíni bejáráson meg kell határozni a munkák (építési anyag, kitermelt föld deponálása, munkagépek közlekedése stb.) miatt a zöldfelületben, illetve tartozékaiban esetlegesen keletkező károk várható mértékét. A munkák során törekedni kell a zöldfelületben keletkező károk minimalizálására. A megrongálódott zöldfelületet és annak tartozékait **a kérelmezőnek a munkák befejezését követően saját költségén, a kivitelezés megkezdése előtti állapotnak megfelelő módon kell helyreállíttatnia**. A helyreállítási munkákat a szakszerűség biztosításának érdekében a FŐKERT Nonprofit Zrt. által javasolt módon kell elvégeztetni.
5. Zöldterületet érintő munkák esetén gondoskodni kell a **termőréteg megmentéséről**.
6. A kivitelezési munkák során **fokozott figyelmet kell fordítani a fák lombzatának és gyökérzetének, valamint a gyepfelület védelmére**. A fák építési munkák alatti védelmének folyamatos ellenőrzéséről gondoskodni kell!
7. A munkák által érintett területen a munkagépek hatósugarán belül, illetve a szállítójárművek útvonalába eső fák **törzsét a munkálatok ideje alatt kalodával kell védeni**. A kalodát a törzshöz rögzíteni nem szabad. **A munkálatok során a fák lombkoronájában, törzsen és gyökérzetében kárt okozni tilos!**
8. Meglévő locsolóhálózatnak, kerti csapnak, illetve automata öntözőrendszernek az építési munkák során keletkezett, előre nem jelzett sérülését a FŐKERT Nonprofit Zrt.-nek azonnal jelezni kell, a javítási munkákat a kérelmezőnek saját költségén, a FŐKERT Nonprofit Zrt. által kell elvégeztetnie.
9. Fák gallyazásának szándékát a FŐKERT Nonprofit Zrt. és a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városgazgatóság Főosztálya felé előzetesen jelezni kell. Fagallyazásra csak előzetes egyeztetés alapján, indokolt esetben kerülhet sor, a munkákat a FŐKERT Nonprofit Zrt.-től kell megrendelni.

10. **Munkaárok a fát 1 m-nél jobban nem közelíthet meg. Amennyiben munkaárok fás szárú növényt 6 m-nél jobban megközelít, a munkák folyamán a kivitelezőnek saját költségén a FŐKERT Nonprofit Zrt.-től szakfelügyeletet kell kérnie! A fatörzstől mért 3 m-es sugarú körön belül eső nyomvonalszakaszon a gyökérszónában lévő föld kitermelését kizárólag kézzel szabad végezni.**
11. **A munkák során 5 cm-nél vastagabb gyökeret elvágni tilos.**
A 2 és 5 cm közötti vastagságú elvágott gyökerek esetében merőleges, sík metszési felületet kell kialakítani, majd a felületet gyökeresedést serkentő anyaggal kell kezelni. A gyökereket óvni kell a huzamosabb kiszáradástól, ezért földdel kell takarni és be kell öntözni.
12. A fák környezetében, illetve bármilyen zöldfelületen veszélyes hulladékot (pl. aszfaltot), valamint egyéb szennyező anyagot, olajat, vegyszert kiönteni, illetve kiszórni, továbbá építési anyagokat, kitermelt földet és feltört burkolatot tartósan deponálni tilos. **A fák törzsétől számított 2 m-en belül bármilyen építési anyag felhalmozása tilos!**
13. A munkaterületet **a gyalogos forgalom előtt teljes mértékben el kell zárni**, és erről **információs táblákat kell elhelyezni** a területen.
14. A kivitelezési munkák kezdetéről és azok befejezéséről a FŐKERT Nonprofit Zrt-t előzetesen értesíteni kell. A munkák során bármely időpontban lehetővé kell tenni a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztálya, illetve a FŐKERT Nonprofit Zrt. képviselője részére a terület ellenőrzését. Amennyiben szükséges, az építési terület megtekintéséhez - előzetes egyeztetés alapján - kivitelezői részről helyszíni vezetést kell biztosítani. A munkák során a FŐKERT Nonprofit Zrt. részére lehetővé kell tenni az érintett terület zöldfelület-fenntartási munkáinak elvégzését (pl. öntözés, növényvédelem).

Kérem a szakvéleményben foglaltak maradéktalan betartását, melynek elmaradásából eredő károkért a felelősség a Kérelmezőt terheli.

Budapest, 2019. október 17.



Tisztelettel:

Bekes Richárd dr.
osztályvezető

1 Tájékoztatásra kapja: FŐKERT NZrt