

ADÁSVÉTELI KERETSZERZŐDÉS TERVEZET

(a továbbiakban: **Szerződés**)

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Képviseli: dr. Számadó Tamás főjegyző

Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Adószám: 15490012-2-41

Törzskönyvi azonosító szám: 490012

KSH statisztikai számjel: 15490012-8411-325-01

ÁHTI azonosító: 729028

Fizetési (bank)számlaszám: 11784009-15735636-00000000,

mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

másrészről a

.....
Képviseli:
Székhely:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Fizetési (bank)számlaszám:
mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**),

(Vevő és Eladó külön-külön a **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Vevő a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Beszerzési Szabályzatáról szóló 44/2018. (VIII. 28.) számú főjegyzői utasítása szerint „**Szerszámok és gépek beszerzése műhely számára 2022. évben**” tárgyú beszerzési eljárást folytatott le, melynek eredménye alapján Eladóval, mint a 2. számú, „**Gépek beszerzése**” megnevezésű részfeladatban nyertes ajánlattevőjével, árajánlata (1. számú melléklet – *Ajánlati adatlap*) alapján kerül megkötésre jelen Szerződés.
2. Felek rögzítik, hogy a beszerzési eljárás során keletkezett iratokat - fizikai csatolás nélkül is - úgy kell tekinteni, mint amelyek jelen Szerződéssel és mellékleteivel együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: beszerzési eljárás dokumentumai):
 - a) ajánlatkérés és mellékletei,
 - b) adott esetben a beszerzési eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások,
 - c) Eladó nyertes ajánlata,
 - d) adott esetben Eladó által benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás.

3. A 2. pont szerinti dokumentumok tartalma közötti esetleges ellentmondás esetére Felek az alábbi értelmezési sorrendet állapítják meg: a) Szerződés és mellékletei b) Ajánlatkérés és mellékletei, c) kiegészítő tájékoztatás(ok), d) Eladó ajánlata), e) Eladói hiánypótlás, felvilágosítás.

II. A Szerződés tárgya, időtartama, keretösszege, a teljesítés helye

1. Jelen Szerződés tárgya Vevő részére a jelen Szerződés 3. számú melléklete szerinti Műszaki leírásban (a továbbiakban: Műszaki leírás) megjelölt új, gyári csomagolású termékek[továbbiakban:termék(ek)] szállítása, határidős adásvételi szerződés keretében, eseti megrendelés(ek) alapján, az Ajánlati adatlapon és a jelen Szerződés 2. számú melléklete szerinti Részletező Ártáblázatban (a továbbiakban: Részletező Ártáblázat) rögzített ajánlati árakon. Eladó jelen Szerződés alapján a leszállított termékek tulajdonjogának átruházására, Vevő a vételár megfizetésére és a megrendelt termék átvételére köteles.

Jelen Szerződés a Felek általi kölcsönös aláírás napján – amennyiben a Szerződést a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy a későbbi aláírás napján – lép hatályba, és hatálya 2022. december 31. napjáig tart. Vevő a jelen Szerződés hatálya alatt jogosult eseti megrendelés(ek)e)t adni Eladó részére, legkésőbb a jelen Szerződés hatályba lépését követő 30. (harmincadik) napig (rendelési határidő).

2. A Szerződés keretösszege: 787.400, - Ft + ÁFA, azaz hétszáznyolcvanhétezer négyszáz forint + általános forgalmi adó.
 - 2.1. Az ÁFA mértékére és megfizetésének módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.
 - 2.2. Az eseti megrendelések keretében szállított termékek vételára tartalmazza Eladó jelen Szerződés teljesítése során felmerülő mindennemű - különösen, de nem kizárólagosan annak előállításával, beszerzésével, importjával, vámügyintézésével, forgalmazásával, szállításával, csomagolásával, összeszerelésével kapcsolatos - költséget és egyéb kiadást, valamint a közterheket (vámok és illetékek stb). Eladó a vételáron felül többletdíjat vagy költséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.
3. Eladó tudomásul veszi, hogy az eseti megrendelések összértéke nem haladhatja meg a meghatározott keretösszeget, Vevő azonban kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés II.2. pontjában meghatározott keretösszeg legalább 80 %-ának megfelelő értékben tesz megrendelést a Műszaki leírásban megjelölt termékekre.
4. Vevő kijelenti, hogy a Szerződés teljesítéséhez szükséges költségvetési fedezet rendelkezésére áll.
5. Felek rögzítik, hogy a ténylegesen szállítandó termékek pontos mennyisége az ajánlatkérés megküldésekor nem került meghatározásra. Vevő által a Műszaki leírásban meghatározott mennyiségek tájékoztató jellegűek, azoktól Vevő az eseti megrendelések során a rendelkezésre álló adott évi keretösszeg erejéig eltérhet.
 - 5.1. Vevő a Részletező Ártáblázatban megjelölt termékeket a felmerülő szükségletek arányában, jelen Szerződés, mint keretszerződés időbeli hatálya alatt a szerződéskötést követően esetileg rendeli meg, legfeljebb az II. 2. pontban rögzített keretösszeg erejéig
 - 5.2. Eladó a Vevő eseti megrendelése alapján, a megrendelésben meghatározott mennyiségben köteles teljesíteni, a Szerződés időbeli hatályán belül, a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.
 - 5.3. A Szerződés tárgyát képező termékek Eladó részéről az Ajánlati adatlapon és a Részletező Ártáblázatban megajánlott egységárakon kerülnek értékesítésre, amely a Szerződés időtartama alatt az elszámolás alapját képezi. Ezen árak a Szerződés időtartama alatt kötöttek tekintendők, és semmilyen körülmények között nem változtathatóak, ide nem értve az ÁFA mértékének jogszabályi változásából eredő esetleges változásokat.
6. Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen Szerződés megszűnésének időpontjában az általa leszállított termékek együttes értéke nem éri el az II. 2. pont szerinti keretösszeget, vagy a Műszaki leírás és a Részletező Ártáblázat szerinti tájékoztató mennyiséget, az ebből származó bevételkiesés a saját kockázatát képezi. Eladó kijelenti, hogy a jelen pontban meghatározott kockázat ismeretében nyújtotta

be ajánlatát és köti meg jelen Szerződést, továbbá ebből eredő esetleges bevételkiesése miatt Vevővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényvel nem él, esetleges ilyen igényéről a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg, visszavonhatatlanul lemond.

7. A teljesítés helye: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal – Központi Anyagraktár: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., földszint.

III. Felek jogai és kötelezettségei

1. Felek kötelesek a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszűnése során együttműködni és tájékoztatni egymást a Szerződést érintő lényeges körülményekről.
 - 1.1. Egyik Fél sem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie kellett.
 - 1.2. Az a Fél, aki a fentiekben hivatkozott kötelezettségét megszegi, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
2. Az eseti megrendeléseket Eladó legkésőbb az eseti megrendelés kézhez vételét követő 30 (harcinc) munkanapon belül, a II. 7. pontban meghatározott teljesítési helyen, Vevőre irányadó munkaidőben (hétfőtől csütörtökig: 8:00 – 16:30 óra, pénteken: 8:00 – 14:00 óra), a Vevővel előre egyeztetett időpontban köteles leszállítani (teljesítésre felajánlani).
 - 2.1. Eladó a szállítás pontos időpontját a tervezett szállítást legalább 5 (öt) munkanappal megelőzően Vevővel egyeztetni köteles. Vevő képviselője a Felek által egyeztetett időpontban köteles a teljesítés helyén tartózkodni.
 - 2.2. Amennyiben Vevő eseti megrendelése alapján Eladó teljesítési kötelezettségének esedékessége hétvégére, ünnepnapra, vagy egyéb munkaszüneti napra esik, a teljesítés határideje a megjelölt teljesítési határnapot követő munkanapon hétfő-csütörtök esetében 16.30 óra, péntek esetében pedig 14.00 óra.
 - 2.3. Vevő a szállítási határidőn belülre egyeztetett pontos időponthoz képest előteljesítést, illetve részleges előteljesítést elfogad. Amennyiben Eladó élni kíván az előteljesítés, vagy a részleges előteljesítés lehetőségével, úgy arra Vevővel előzetesen egyeztetett időpontban jogosult.
3. Eladónak törekednie kell arra, hogy – a környezeti fenntarthatósági célok megvalósítására tekintettel – úgy szervezze meg a termékek szállítását, hogy az lehetőleg egy fordulóval történjen meg, valamint minél kevesebb hulladék keletkezzen. Felek rögzítik, hogy Vevő az Eladó részére a Főpolgármesteri Hivatal területére legfeljebb 3,5 tonna teherbírású normálplatós teherautóval történő behajtását biztosítja a jelen Szerződés III.2. pontban rögzítettekre figyelemmel.
4. Eladónak a Szerződés tárgyát képező termékeket úgy kell csomagolnia, és olyan módon kell szállítania, hogy az megakadályozza a termékek sérülését, károsodását, vagy minőségromlását.
5. Felek rögzítik, hogy Eladó köteles szállítmányt kísérő dokumentumot (szállítólevelet) mellékelni a leszállított termékekhez. A szállítólevélnek a következőket kell tartalmaznia:
 - a) a termék vagy termékek pontos megnevezését, típusát;
 - b) a leszállított mennyiséget (pontos mennyiség – pl. darabszám - megjelölésével);
 - c) a szállítás időpontját;
 - d) a leszállított termékek egységárát;
 - e) a leszállított termékek összárát;
 - f) átadás-átvétel helyszínét;
 - g) esetleges észrevételeket, megjegyzéseket;
 - h) Vevő képviselőjének - mint átvételre jogosultnak - az aláírásának helyét.

6. A termékek a leszállításkor sikeresen lefolytatott átadás-átvétellel kerülnek Vevő birtokába. A birtokba vétel egyben a kárveszély átszállásának az időpontja is.
 - 6.1. Vevő képviselője az átadás-átvételnél a szállítólevél alapján szemrevételezéssel ellenőrzi, hogy Eladó az eseti megrendelésnek megfelelő, a jelen Szerződés tárgya és mellékletei szerint meghatározott terméket, az ezekben meghatározott darabszámban, az előírt alkatrészekkel/tartozékokkal, és a kötelező dokumentációval együtt szállította-e. Ez az ellenőrzés nem minősül a leszállított termékek tételes minőségi átvizsgálásának.
 - 6.2. Amennyiben Vevő képviselője az ellenőrzés alapján a terméket átvételre alkalmasnak találja, ennek tényét és eredményét a szállítólevélre rávezeti és aláírásával átveszi a termékeket. A szállítólevél aláírása nem minősül teljesítésigazolás kiadásának.
 - 6.3. A termék a szállítólevél aláírásával történő átvétel időpontjában kerül Vevő birtokába.
7. Eladó köteles a Vevőnek átadni – legkésőbb a termékek átadásával egyidőben – az adott termékekről szóló, magyar nyelvű tájékoztató leírásokat és egyéb, jogszabály által előírt dokumentumokat (különösképpen, de nem kizárólagosan: a használati utasítást, kezelési útmutatót, karbantartási útmutatót, jótállási jegyet, minőségi bizonyítványt vagy műbizonylatot, környezetvédelmi tanúsítványt stb.).
8. A jelen Szerződés keretében leszállított (teljesítésre felajánlott) termékeknek egyaránt meg kell felelniük a jelen Szerződésben, annak mellékleteiben és a beszerzési eljárás dokumentumaiban meghatározott, valamint a jogszabályokban és szabványokban előírt minőségi és műszaki követelményeknek, továbbá alkalmasnak kell lennie a rendeltetése szerinti használatra, így
 - a) alkalmasnak kell lenniük a Vevő által meghatározott célra;
 - b) rendelkezniük kell az Eladó által a termékhez adott leírásban szereplő tulajdonságokkal
9. Vevő az Eladó által szállított eseti rendelés átvételét megtagadhatja, amennyiben hibás teljesítést állapít meg.
 - 9.1. Vevő az átvételt különösen az alábbi esetekben tagadja meg:
 - a) a termékekhez nem került csatolásra szállítólevél;
 - b) a szállítólevél nem megfelelő, azaz nem a Szerződésben meghatározott adattartalommal került kitöltésre;
 - c) nem kerül csatolásra minden, jelen Szerződésben, illetőleg a beszerzési eljárás dokumentumaiban meghatározott vagy jogszabály által kötelezően előírt dokumentum;
 - d) nem a Szerződés, illetve nem a szállítólevél szerinti termékek, vagy nem az eseti megrendelés szerinti teljes mennyiség (részteljesítési mennyiség) került leszállításra;
 - e) a termékekről egyértelműen, elvárható gondosságú és megfelelő szakértelmet igénylő átvizsgálás nélkül is megállapítható, hogy nem felelnek meg a jelen Szerződésben, annak mellékleteiben és a beszerzési eljárás dokumentumaiban meghatározott, valamint a jogszabályokban és szabványokban előírt minőségi és műszaki követelményeknek, továbbá a rendeltetése szerinti használatra nem alkalmasak;
 - f) ha a teljesítés egyéb módon nem felel meg az e) pontban foglaltaknak.
 - 9.2. Az átvétel megtagadásáról Vevő kapcsolattartásra jogosult képviselője jegyzőkönyvet állít ki, amelyet a helyszínen átad, illetve haladéktalanul megküld Eladó részére. A jegyzőkönyv tartalmazza a kifogásokon túl a Vevő által a szerződésszerű teljesítésre kifizetett 5 (öt) munkanapos póthatáridő megjelölését.
 - 9.3. Eladó a Vevő által jogosan kifogásolt termékeket a jegyzőkönyv átvételét követően köteles a teljesítési póthatáridőn belül azonos - vagy amennyiben az objektív okok miatt nem lehetséges, úgy az Eladó által bizonyítottan az eredetivel megegyező minőségű másik - termékekre kicserélni, illetve mennyiségi eltérés esetén a kifogásolt darabszámot az eseti megrendelésben meghatározott mennyiségre kiegészíteni, vagy a hiányzó dokumentumot pótolni.

- 9.4. A kicserélésért, illetve pótlásért Eladó semmilyen jogcímen nem jogosult díjazásra vagy költségtérítésre.
- 9.5. A termékek cseréjét, illetve pótlását Eladó csak új, gyári csomagolású termékkel teljesítheti.
10. Vevő a termékek átvétele esetén azokat az átvételt követő 5 (öt) munkanapon belül tételesen átvizsgálja, Amennyiben ennek során Vevő hibás teljesítést állapít meg, a 9.2.-9.5. pontba foglaltakat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet legkésőbb az átvizsgálási határidő végéig kell Eladónak megküldeni.
11. Felek kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a Szerződésre lényeges kihatással lehet, vagy ha a Szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre nem látható akadályba ütközik, kivéve, ha a körülményt vagy akadályt a másik Félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó Fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

IV. Teljesítés és a teljesítés igazolása

1. A Szerződés akkor tekinthető Eladó részéről szerződésszerűen teljesítettnek, amennyiben Eladó az eseti megrendelésben meghatározott termékeket hiba- és hiánymentesen leszállította, és erről Vevő kiállította a teljesítési igazolást. A leszállítás akkor minősül hiba- és hiánymentesnek, ha a leszállítás a megrendelt mennyiségben, a meghatározott teljesítés helyre, a megállapított határidőben, az előírásoknak megfelelő szállítmányt kísérő dokumentummal (szállítólevél) történt; a termékek megfelelnek a jelen Szerződésben, annak mellékleteiben és a beszerzési eljárás dokumentumaiban meghatározott, valamint a jogszabályokban és szabványokban előírt minőségi és műszaki követelményeknek, a rendeltetésük szerinti használatra alkalmasak; a termékekhez tartozó III. 7. pont szerinti dokumentumok pedig átadásra kerültek. A teljesítést Vevő akkor igazolja, ha az teljeskörűen megfelel a jelen pontban foglalt feltételeknek.
2. A tényleges teljesítés időpontjának a teljesítési igazolás kiállításának időpontja minősül.
- 2.1. A III.2.3. pontban foglalt előteljesítés lehetőségére tekintettel Vevő az aktuálisan leszállított termék(ek)ről állítja ki a teljesítésigazolást, tehát a szerződés teljesítése során több teljesítésigazolás – és ennek megfelelően számla is – kiállítható.
- 2.2. Vevő a teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a III. 6- pont szerinti átvételtől számított 5 (öt) munkanapon belül nyilatkozik.
- 2.3. Amennyiben Vevő a III.10. pontban foglaltak szerinti, átvételt követő tételesen átvizsgálást eredményeképpen szerződésszerű teljesítést állapít meg, erről legkésőbb a 2.1. pont szerinti határidőben teljesítésigazolást állít ki 2 (kettő) példányban, amelyből 1 (egy) eredeti példány az Eladót illeti meg.
- 2.4. Amennyiben a teljesítés igazolására jogosult hibás teljesítést állapít meg, a teljesítés igazolását megtagadja. Ebben az esetben a III.9.2.-9.5. pontba foglaltakat kell alkalmazni.
- 2.5. Vevő részéről teljesítésigazolás kiállítására kizárólag az illetékes belső szervezeti egység (Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály) vezetője jogosult.
3. Eladó hibásan teljesít, ha a szállított termék a leszállítás (teljesítésre felajánlás) időpontjában nem felel meg a szerződésszerű teljesítés IV.1. pont szerinti követelményeinek. Hibás teljesítésnek minősül amennyiben a hibát (hiányt) Vevő a teljesítés előtt, már a termék leszállításakor (III.9.1.) vagy annak átvételét követően (III.10.), illetve a teljesítési igazolás kiállítását közvetlenül megelőzően (IV.2.4.) észlelte.

V. Fizetési feltételek

1. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Vevő előleget nem fizet.

2. Vevő az eseti megrendelés(eke)t követően fizeti meg Eladónak az adott megrendelésre vonatkozó ellenértéket. A kifizetés feltétele az adott eseti megrendelésre vonatkozó bruttó vételárat tartalmazó számla vonatkozó jogszabályoknak és jelen Szerződésnek megfelelő kiállítása és benyújtása.
3. A számla kiállításának és benyújtásának feltétele az egyes eseti megrendelések kapcsán a IV. 2. pontban foglaltak szerint kiállított teljesítésigazolás.
 - 3.1. Papír alapú számlát 2 (kettő) példányban, Vevő nevére és címére kell kiállítani és a Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály részére benyújtani, elektronikus számlát pedig az eszamlahivatal@budapest.hu címre kell megküldeni a vonatkozó jogszabály által előírt határidőben.
 - 3.2. Eladó a számlához köteles mellékelni a teljesítési igazolást, valamint a számla megjegyzés rovatában köteles feltüntetni a „Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály” megnevezést, a megrendelés iktatószámát és a „Gépek beszerzése 2022” tárgyat.
 - 3.3. A teljesítési igazolás csatolásának elmulasztása, vagy a 3.2. pontban előírt tartalom hiányossága vagy pontatlansága esetén, továbbá, ha az Eladó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, Vevő írásban jelzi a hibát Eladó részére, és kéri annak helyesbítését. Ennek alapján Eladó köteles a hibát kijavítani és a jogszabályok, illetve jelen szerződés előírásainak megfelelő számlát benyújtani. Ebben az esetben a Vevő fizetési késedelme kizárt.
4. Vevő a 3. pontban meghatározottak szerint kiállított és benyújtott számla ellenértékét annak kézhezvételtől számított 30 (harminc) napos fizetési határidővel az EladóBanknál vezetett számú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg.
 - 4.1. Vevő az átutalást magyar forintban teljesíti.
 - 4.2. Fizetési késedelem esetén Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ában, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvényben foglaltak alkalmazását írják elő.

VI. Szavatosság és jótállás, a szerződés megerősítése

1. Eladó a leszállított termékekért a Ptk.6:159-167.§-a szerint **kellékszavatossággal** tartozik.
2. Eladó a leszállított termékekért a Ptk. 6:171-173. §-a szerint teljes körű **jótállást** vállal.
 - 2.1. A jótállási időtartama 12 (tizenkettő) hónap. Amennyiben jogszabály, gyártó, forgalmazó, illetve a termék bármely műszaki dokumentációja ennél hosszabb időről rendelkezik, a hosszabb jótállási idő az irányadó.
 - 2.2. A jótállási kötelezettség a teljesítésigazolás kiállításának napjával kezdődik.
 - 2.3. Vevő jótállási igénye érvényesítésével közvetlenül az Eladóhoz fordulhat. Eladó nem hivatkozhat arra, hogy részére más hibásan teljesített, valamint nem teheti az igény érvényesítésének feltételévé harmadik személy igénybevételét.
3. A jótállási és kellékszavatossági igény érvényesítésére a III.9.2.-9.5. pontba foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.
4. A jelen szerződésben rögzített és jogszabály által biztosított szavatossági és jótállási igények érvényesítése nem zárja ki Vevő hibás teljesítésből eredő egyéb kárának megtérítését,
5. Eladó a leszállított termékekért továbbá a Ptk. 6:175-176.§-a szerint **jogszatosságot** vállal. Ennek alapján Eladó szavatolja, hogy az általa átadott termékek per-, igény- és tehermentes, valamint

tulajdonjogával szabadon rendelkezik, azon nem áll fent harmadik személynek olyan joga, mely Vevő tulajdonszerzését megakadályozná vagy korlátozná, továbbá az eredetét igazolni tudja.

6. Eladó szerződésszegés esetén **kötbér** fizetésére köteles a Ptk 6:186 - 6:187. §-nak szabályai szerint.
 - 6.1. Amennyiben Eladó az eseti megrendelést a jelen Szerződés III.2. pontjában rögzített teljesítési határidő végéig nem szállítja le, úgy Vevő **késedelmi kötbérre** jogosult minden késedelemmel érintett munkanapra. A késedelmi kötbéridőszak a késedelembe esést követő munkanaptól a szerződésszerű teljesítés napjáig, de legkésőbb a meghiúsulási határidő bekövetkeztéig tart. A késedelmi kötbér alapja az eseti megrendelés nettó ellenértéke, összege pedig minden késedelemmel érintett munkanap után a kötbéralap 5 %-a, de legfeljebb 25 %-a.
 - 6.2. Amennyiben Eladó a IV.3 pont szerint hibásan teljesít és a cserére, illetve pótlásra kitűzött 5 (öt) munkanapos póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy Vevő **hibás teljesítési kötbérre** jogosult. A hibás teljesítési kötbéridőszak a póthatáridő utolsó napját követő naptól a szerződésszerű teljesítés napjáig, legkésőbb a meghiúsulás határidő bekövetkeztéig tart. A hibás teljesítési kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett eseti megrendelés nettó ellenértéke, összege pedig minden eredménytelenül eltelt munkanap után a kötbéralap 5 %-a, de legfeljebb 25%-a.
 - 6.3. Amennyiben Vevő a VII. 5 pont szerinti vagy egyéb módon történő súlyos szerződésszegése miatt jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy szerződésszegés miatt jogszerűen attól eláll, úgy Vevő **meghiúsulási kötbérre** jogosult. A meghiúsulási kötbér a II.2. pont szerinti nettó keretösszeg fel nem használt részének 20 %-a. Vevő meghiúsulási kötbérre az annak alapjául szolgáló szerződésszegés beálltától jogosult.
7. A kikötött egyik kötbértípus alkalmazása nem zárja ki a másik alkalmazását.
8. Vevő a kötbérigényét - mértékének megállapítását követően - írásban köteles közölni az Eladóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.
 - 8.1. Eladó a kötbérigényről szóló nyilatkozat kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül vitathatja annak fennállását (jogalapját) vagy összegét. Ezen határidő elmulasztása jogvesztő és a kötbérigény elismerésének minősül.
 - 8.2. Vevő az esedékes kötbér iránti igényét az Eladó teljesítésével összefüggésben kiállított számlától függetlenül kiállított pénzügyi bizonylat (számla vagy egyéb pénzbekérő) útján jogosult érvényesíteni, melyet az Eladó a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül köteles kiegyenlíteni.
9. Szerződésszegés esetén Vevő jogosult az Eladó részére bármilyen jogcímen járó összeget visszatartani a követeléssel kapcsolatos jogvita egymás közötti rendezéséig vagy jogerős befejezéséig.
10. Eladó a szerződésszegésével Vevőnek okozott bármilyen kár tekintetében a Ptk. kártérítési szabályai szerint felel, különös tekintettel a 6:142. § - 6:151. §-okban foglaltakra.

VII. A Szerződés módosítása és megszűnése

1. Felek jelen szerződést kizárólag előzetes egyeztetést követően, közös megegyezéssel, írásban módosíthatják vagy egészíthetik ki.
2. Jelen szerződés megszűnik:
 - 2.1. A jótállásra és szavatossági kötelezettségekre vonatkozó rendelkezések kivételével:
 - a) a II. 1. pont szerinti határozott idő elteltével;
 - b) a II. 2. pontban meghatározott keretösszeg kimerülésével, annak időpontjában;
 - c) a Felek közös megegyezésével;
 - d) a jelen szerződésben szerinti rendes felmondással;
 - e) Vevő részéről történő elállással;
 - f) súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással;
 - g) a Szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik Fél sem felelős.

2.2. A jótállási és szavatossági kötelezettségekre vonatkozó rendelkezések hatálya a jótállási, illetve szavatossági határidő elteltével szűnik meg.

3. Felek közös megegyezéssel a Szerződést a jövőre nézve bármikor megszüntethetik.
4. Felek a másik Félhez intézett nyilatkozattal gyakorolhatják rendes felmondási jogukat. A felmondás időtartama a felmondási nyilatkozat igazolt kézbesítésétől számított 30 (harminc) nap.
5. Eladó szerződésszegése esetén Vevő a Ptk. szabályai szerint a szerződéstől elállhat.
6. Jelen Szerződés bármely Fél részéről történő azonnali hatályú felmondása csak a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén lehetséges, a másik Félhez intézett nyilatkozattal. A szerződés ez esetben a nyilatkozat kézhezvételének napjával szűnik meg.

6.1. Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan, ha Eladó:

- a) a késedelme vagy hibás teljesítése miatti kötbérfizetési kötelezettsége eléri a legmagasabb összeget (szerződés meghiúsulása);
- b) alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést vagy a teljesítés neki felróható okból ellehetetlenül;
- c) megszegi, illetve írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségét;
- d) fizetéseképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási vagy kényszertörlesztés, továbbá végrehajtási eljárás indul vele szemben;
- e) gazdasági társaság vezetőjével, képviselőjével szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- f) Eladó nem jelenti be haladéktalanul, ha elveszíti a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti „átlátható szervezet” státuszát;
- g) a működésére vonatkozó, X. 3.1.-3.3. pont szerinti nyilatkozata nem felel meg a valóságnak, vagy az abban foglalt körülményekben bekövetkező változást nem jelzi legfeljebb 5 (öt) munkanapon belül írásban Vevőnek.
- h) az a)-g) pont szerinti szerződésszegésen túl a Szerződés egyéb szabályait olyan módon megszegi, hogy a Vevőtől a Szerződés fenntartása nem várható el.

6.2. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólag, ha Vevő

- a) a szerződésszerű teljesítés ellenére a terméket nem veszi át, nem igazolja a teljesítést, vagy azt indokolás nélkül megtagadja;
- b) a fizetési kötelezettségének az Eladó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített legalább 30 (harminc) napos határidőben sem tesz eleget.

6.3. A szerződés Eladó súlyos szerződésszegése miatti azonnali hatályú felmondása, illetve az ebből eredő következmények nem minősülnek károkozásnak, ennek esetén Eladó nem tarthat igényt kárainak megtérítésére.

7. Jelen szerződésnek a szerződésszerű teljesítésen kívüli bármely más okból történő megszűnése esetén a Felek további szolgáltatásokkal egymásnak nem tartoznak, kötelesek azonban a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal egymásnak elszámolni.

VIII. Kapcsolattartás

1. Feleknek jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos dokumentumokat, nyilatkozatokat, értesítéseket és tájékoztatásokat (a továbbiakban együttesen: közlés) az alábbi kijelölt kapcsolattartókon és elérhetőségeken keresztül kell megtenniük egymás felé:

Vevő teljes jogkörrel rendelkező és teljesítésigazolásra jogosult képviselője:

Szabó Nándor főosztályvezető

Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

Cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Telefon: +36 (1) 327-1749

E-mail: Szabo.Nandor@budapest.hu

Vevő szakmai kapcsolattartásra jogosult képviselője:

Horváthné Mándi Mónika műszaki és beszerzési ügyintéző

Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

Épületfenntartási és Karbantartási Osztály

Cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Telefon: +36 (1) 999-8301

E-mail: horvathne.mandi.m@budapest.hu

Eladó teljes jogkörrel rendelkező képviselője:

Név:

Cím:.....

Telefon :.....

E-mail:.....

Eladó részéről szakmai kapcsolattartásra jogosult: (amennyiben más, mint a teljes jogkörű képv.)

Név:

Cím:.....

Telefon:

E-mail:.....

2. Felek a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos közléseiket írásban küldik meg egymásnak. Felek írásbeli közlésnek elektronikus levelezést (e-mail) tekintenek, és kizárólag kivételes esetekben – mikor előre nem látható elháríthatatlan külső ok miatt az elektronikus út nem alkalmazható – papír alapú levelezést.
 - 2.1. A másik Fél részére elektronikus úton megküldött közlés az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint tekintendő kézhez vettnek.
 - 2.2. Postai úton – ideértve futár vagy küldemény továbbító szolgálat igénybevételét is – való kapcsolattartás esetén a közlést tértivevényes postai küldeményként, illetve átvételt igazoló dokumentummal kell megküldeni. Ebben az esetben:
 - a) a közlés kézhez vettnek minősül tértivevényes postai küldeményként a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, futárral vagy küldemény-továbbító szolgálattal küldés esetén az átvételt igazoló dokumentumon vagy nyilvántartásban megjelölt időpontban;
 - b) a küldemény átvételének megtagadása esetén a küldemény az átvétel megtagadásának napján, ha a küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, a küldemény a kézbesítés megkísérlésének napján kézhez vettnek minősül.
3. Amennyiben a szerződés teljesítése során az Eladó érdekkörében olyan akadály áll elő, ami szerződésszerű teljesítést akadályozza, Eladó erről telefonon köteles Vevőt haladéktalanul értesíteni, egyidejűleg írásban (e-mail útján) is megerősítve a közlést. Eladónak az értesítésben meg kell jelölnie a késedelem okát, valamint az akadály elhárulásának és a teljesítésnek a várható időpontját. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Eladót a III. 11. pont szerinti felelősség terheli.
4. Bármely közlés kizárólag abban az esetben alkalmas joghatály kiváltására, amennyiben írásban történt és a küldő Fél személye, valamint a fogadó Fél személye és elérhetőségei a Felek által utolsóként

megjelölt kapcsolattartási adatoknak megfelelnek, illetve a 2. pontban foglaltaknak megfelelően kézhez vettnek minősül.

5. A kapcsolattartók személyében és elérhetőségeiben bekövetkezett változásokról Felek kötelesek egymást haladéktalanul, de legkésőbb 2 (kettő) naptári napon belül értesíteni.
 - 5.1. Ezen értesítés kézhez vételéig a korábbi címre a 2. pont szerint megküldött értesítések szerződésszerűen megküldöttek tekintendők.
 - 5.2. Az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért a mulasztó vagy késedelembe eső Felet terheli a felelősség.
 - 5.3. Az értesítések Felek megállapodása alapján nem minősülnek a Szerződés módosításának. Az erről szóló egyoldalú közlést Felek annak kézhez vételével a másik fél által elfogadottnak tekintik.

IX. Bizalmas információk és kötelező nyilvánosság

1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben egymásról szerzett valamennyi adatot és információt, melyek nem közismertek és harmadik személyek tudomására jutása vagy nyilvánosságra kerülése a másik Fél vagy a vele kapcsolatban álló harmadik személy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné, illetve rájuk egyéb hátrányos következménnyel járna, úgy tekintenek, mint az érintett Fél üzleti titka, és mint ilyet szigorúan bizalmasan kezelik. Felek ennek megfelelően vállalják, hogy ezeket az érintett Fél eltérő, kifejezett, előzetes és az adatok körét pontosan meghatározó írásbeli engedélye nélkül - jogszabályi kötelezettség esetét kivéve - nem hozzák nyilvánosságra, harmadik személyeknek tudomására nem hozzák, illetve számukra nem teszik hozzáférhetővé sem a jelen Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően, továbbá gondoskodnak arról, hogy a velük jogviszonyban álló harmadik személyek (pl.: munkavállalók, üzleti partnerek, stb.) is ugyanígy járjanak el. Ezen kötelezettségeik megszegésével okozott kárért Felek teljes körű és korlátlan kártérítési felelősséggel tartoznak.
2. Eladó tudomásul veszi, hogy Vevő az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 26-27.§ -ban foglaltak alapján helyi önkormányzati közfeladatot ellátó szervnek minősül, s mint ilyen, a kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, személyes adat fogalma alá nem eső adatok és információk közérdekű adatnak minősülnek. Erre tekintettel Eladó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés aláírásával hozzájárul jelen szerződés és esetleges módosításainak teljesítésével, illetve a nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatos, az Infotv. vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott adatainak az Infotv. szerinti nyilvánossá tételéhez.

X. Egyéb rendelkezések

1. Felek jelen szerződés bármely rendelkezésének értelmezésével vagy annak teljesítésével kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton, tárgyalásokkal igyekeznek rendezni. Bírósághoz csak azután fordulnak, ha tárgyalásos rendezés ésszerű határidőn belül nem vezetett eredményre.
2. Felek a Szerződés teljesítése során a jelen szerződésben külön nevesített eseteken túl is kötelesek folyamatosan együttműködni. Felek rögzítik, hogy ennek körében Eladó - különösen, de nem kizárólagosan – haladéktalan, de legfeljebb 5 (öt) munkanapon belüli írásbeli bejelentési kötelezettséggel tartozik Vevő felé a 3.1 - 3.4. pontok szerinti körülményekben bekövetkezett változások esetén.
3. Eladó a Szerződés aláírásával az alábbi nyilatkozatokat teszi:
 - 3.1. Eladó kijelenti, hogy törvényesen megalapított és működő gazdasági társaság; tevékenységét a szolgáltatás nyújtásához a mindenkor szükséges hatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások birtokában, a bennük foglalt előírások, valamint a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően végzi.
 - 3.2. Eladó kijelenti, hogy nem áll csőd-, felszámolási-, végelszámolási- és kényszertörlési, illetve végrehajtási eljárás alatt.

.....
Bakó Aliz
gazdasági-igazgató helyettes
Gazdasági Igazgató Irodája

Mellékletek:

1. Ajánlati adatlap
2. Részletező Ártáblázat
3. Műszaki leírás